



Кадастровое бюро

группа компаний

ООО “Тверское Кадастровое бюро”

170100, г.Тверь, ул. Чернышевского, д. 31, тел.: (4822) 320-459, факс: 320-451, www.kadastr.net, info@kadastr.net



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ОСТАШКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ОСТАШКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

Материалы по обоснованию проекта. Приложение



Тверь, 2019 год



**Проект Генерального плана
муниципального образования
Осташковский городской округ Тверской области**
*Материалы по обоснованию
Приложение*

Заказчик: Администрация Осташковского городского округа

Муниципальный № 119 от 30.07.2019 г.

контракт:

Исполнитель: ООО «Тверское Кадастровое Бюро»

ООО «Тверское Кадастровое Бюро»		
Генеральный директор		И.Л. Журавлев
Главный инженер		Е.Л. Журавлева

Тверь, 2019 год



СОДЕРЖАНИЕ

Приложение 1. Перечень особо охраняемых природных территорий Осташковского городского округа Тверской области.....	5
Приложение 2. Список объектов культурного наследия (памятники истории, градостроительства и архитектуры, монументального искусства), расположенных на территории Осташковского городского округа Тверской области.....	16
Приложение 3. Численность населения Осташковского городского округа Тверской области по населенным пунктам.....	138
Приложение 4. Перечень объектов бытового обслуживания, расположенных на территории Осташковского городского округа.....	147
Приложение 5. Перечень объектов торговли, расположенных на территории Осташковского городского округа.....	163
Приложение 6. Перечень объектов спорта, расположенных на территории Осташковского городского округа.....	169
Приложение 7. Перечень кладбищ, расположенных на территории Осташковского городского округа.....	175
Приложение 8. Перечень дорог регионального и межмуниципального значения, проходящих по территории Осташковского городского округа.....	181
Приложение 9. Перечень дорог местного значения, проходящих по территории Осташковского городского округа.....	183
Приложение 10. Улично-дорожная сеть в населенных пунктах Осташковского городского округа.....	193
Приложение 11. Объекты водоснабжения и водоотведения на территории осташковского городского округа.....	201
Приложение 12. Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция».....	205
Приложение 13. Ограничения на использование территорий охранных зон инженерной инфраструктуры.....	207
Приложение 14. Установленные регламенты хозяйственной деятельности водоохраных зон и прибрежных защитных полос.....	211
Приложение 15. Источники теплоснабжения на территории Осташковского городского округа.....	213
Приложение 16. Планы застройки территории .	217
Приложение 17. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. город Осташков.....	227



170400, г.Тверь, ул. Чернышевского, д. 31, тел.: (4822) 320-459, факс: 320-451, www.kadastr.net, info@kadastr.net

Приложение 18. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Жар	228
Приложение 19. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Третники	231
Приложение 20. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Городец	235
Приложение 21. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Картунь	253
Приложение 22. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Уницы	266
Приложение 23. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Тарасово	320
Приложение 24. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Котчище	332
Приложение 25. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Лежнево	356
Приложение 26. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Мошенка	374
Приложение 27. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Узгово	377
Приложение 28. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Пачково	386
Приложение 29. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Твердякино	394
Приложение 30. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Барутино.....	397
Приложение 31. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Залучье.....	402
Приложение 32. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Петриково.....	462
Приложение 33. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Глубочица.....	496
Приложение 34. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Замошье.....	506
Приложение 35. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Зехново.....	516
Приложение 36. Схемы населенных пунктов, имеющих пересечения с землями лесного фонда.....	529



Приложение 1. Перечень особо охраняемых природных территорий

Осташковского городского округа Тверской области

№ п/п	Наименование	Краткая характеристика	Площадь, га	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
1.	Троеручица	Государственный природный заказник регионального значения	975	¹ Решение исполкома обл.совета депутатов трудящихся №273/30.07.86, Решение Малого Совета облсовета народных депутатов «Об установлении перечня земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения и других особо охраняемых природных территорий» б/н/25.03.92
2.	«Заказник система озер Б. Щучье, Мошное, Боровое»	Государственный природный заказник регионального значения	1740	Региональный документ: Решение Малого совета облсовета нар. деп. № 189/10.12.92.
3.	Болото Сонка	Государственный природный заказник регионального значения	1519	Решение Исполнительного Комитета Калининского областного совета народных депутатов от 29.09.1980 г. №254, распоряжение Администрации Тверской области 20.07.1994 г. №402-р
4.	Болота Крутецкое и Чистик	Государственный природный заказник регионального значения	5002	Решение Исполнительного Комитета Калининского областного совета народных депутатов от 29.09.1980 г. №254, распоряжение Администрации Тверской области 20.07.1994 г. №402-р
5.	"Лежнево"	Государственный природный заказник регионального значения	568	¹ Постановление губернатора области «Об образовании государственного биологического природного заказника регионального значения "Лежнево"» № 378 от 12.09.2001



6.	Озеро «Сабро»	Государственный природный заказник регионального значения	960	Региональный документ: Решение Исполкома облсовета депутатов трудящихся №273/30.07.86, Решение Малого Совета облсовета народных депутатов б/н/25.03.92.
7.	Болото «Каменное»	Государственный природный заказник регионального значения	692	Региональный документ: Приложение №1-3 к решению исполкома облсовета «Охраняемые болота» №254 от 29.09.80, Решение Малого совета облсовета нар. депутатов «Об установлении перечня земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного, исторического и культурного назначения и других особо охраняемых природных территорий» б/н/25.03.92 г.
8.	Болото «Жданское»	Государственный природный заказник регионального значения	765	Региональный документ: Решение Малого совета облсовета нар. деп. №189 от 10.12.92
9.	Озеро Сиг	Государственный природный заказник (регионального значения)	2730	Решение Исполнительного комитета калининского областного совета народных депутатов от 30.07.1986 № 273 «О признании природных объектов государственными памятниками природы местного значения и усилении их охраны»
10.	Болото Буковицкий Мох	Государственный природный заказник (регионального значения)	954	Решение Исполнительного комитета Калининского областного совета народных депутатов от 29.09.1980 № 254, «О некоторых мерах по сохранению болот в естественном состоянии и об упорядочении на них сбора ягод»
11.	Государственный природный заказник «Уревы»	Государственный природный заказник (регионального значения)	513	Постановление Администрации Тверской области от 11.08.1997г. № 440 «О создании государственного природного ландшафтного природного заказника регионального значения «Уревы»



12.	Болото Лебязье	Государственный природный заказник (регионального значения)	7155	Решением Исполнительного комитета Калининского областного совета народных депутатов от 29.09.1980 № 254 «О некоторых мерах по сохранению болот в естественном состоянии и об упорядочении на них сбора ягод», Постановлением Тверской области от 11.09.2002 г. № 305-ПА «О признании территории озера Селигер и Верхневолжских озер курортом местного значения «Селигер» в Тверской области».
13.	Болото Красный Столб	Государственный природный заказник (регионального значения)	954	Решением Исполнительного комитета Калининского областного совета народных депутатов от 29.09.1980 № 254 «О некоторых мерах по сохранению болот в естественном состоянии и об упорядочении на них сбора ягод», Постановлением Тверской области от 11.09.2002 г. № 305-ПА «О признании территории озера Селигер и Верхневолжских озер курортом местного значения «Селигер» в Тверской области».
14.	Болото Жидкая пазуха	Государственный природный заказник (регионального значения)	775	Решением Исполнительного комитета Калининского областного совета народных депутатов от 29.09.1980 № 254 «О некоторых мерах по сохранению болот в естественном состоянии и об упорядочении на них сбора ягод», Постановлением Тверской области от 11.09.2002 г. № 305-ПА «О признании территории озера Селигер и Верхневолжских озер курортом местного значения «Селигер» в Тверской области».
15.	Болото Клетинский Мох	Государственный природный заказник (регионального значения)	1380	Решение Исполнительного Комитета Калининского областного совета народных депутатов от 29.09.1980 г. №254, распоряжение Администрации Тверской области 20.07.1994 г. №402-р



16.	Болото Смешовское	Государственный природный заказник (регионального значения)	829	Решение Исполнительного Комитета Калининского областного совета народных депутатов от 29.09.1980 г. №254, распоряжение Администрации Тверской области 20.07.1994 г. №402-р
17.	Болото Старый Мох	Государственный природный заказник (регионального значения)	1632	Решение Исполнительного Комитета Калининского областного совета народных депутатов от 29.09.1980 г. №254
18.	«Исток реки Волги»	Государственный природный заказник (регионального значения)	7000 Территория в радиусе 5 – 8 километров от истока р. Волги	В Верхневолжье создано государственное учреждение Тверской области (ГУ ТО) «Государственный природный заказник «Исток реки Волги». Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 г. №33-ФЗ Границы и режимы округа горно-санитарной охраны курорта местного значения «Селигер», обозначенные в проекте ЗАО «Курортпроект»
19.	«Озеро Стерж»	Государственный природный заказник (регионального значения)	2297	Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 г. №33-ФЗ Границы и режимы округа горно-санитарной охраны курорта местного значения «Селигер», обозначенные в проекте ЗАО «Курортпроект»
20.	«Лесной массив в районе д. Щебериха «Коренной Селигерский лес»	Государственный природный заказник (регионального значения)	898	Данные представлены Министерством природных ресурсов и экологии Тверской области
21.	«Бор Студенец»	Государственный природный заказник (регионального значения)	160	Региональный документ: Решение Малого совета облсовета нар. деп №189/10.12.92.



22.	«Дендропарк Со-рога»	Государственный природный заказник (регионального значения)	Неопределена.	Региональный документ: Решение Исполкома Обл.совета деп.труд. №273/30.07.86; Решение Малого совета облсовета нар.деп «Об установлении перечня земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения и других особо охраняемых природных территорий» б/н/25.03.92
23.	Роща Березовая Зехновская	Государственный природный заказник (регионального значения)	1	Решение Исполнительного комитета калининского областного совета народных депутатов от 30.07.1986 № 273 «О признании природных объектов государственными памятниками природы местного значения и усилении их охраны»
24.	Остров Хачин	Государственный природный заказник (регионального значения)	3200	Решение исполкома облсовета №59/25.04.90; Решение Малого совета облсовета нар. депутатов «Об установлении перечня земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного, исторического и культурного назначения и других особо охраняемых природных территорий» б/н/25.03.92



25.	Муравьиный заказник Полновский	Государственный природный заказник (регионального значения)	15	Решение исполкома обл.совета депутатов трудящихся №273/30.07.86, Решение Малого Совета облсовета народных депутатов «Об установлении перечня земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения и других особо охраняемых природных территорий» б/н/25.03.92 Решение исполкома облсовета №59/25.04.90; Решение Малого совета облсовета нар. депутатов «Об установлении перечня земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного, исторического и культурного назначения и других особо охраняемых природных территорий» б/н/25.03.92 Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 г. №33-ФЗ Границы и режимы округа горно-санитарной охраны курорта местного значения «Селигер», обозначенные в проекте ЗАО «Курортпроект»
26.	Муравьиный заказник Селигерский	Государственный природный заказник (регионального значения)	326	



27.	"Болото Давыдовское"	Государственный природный заказник	963	Решением Исполнительного комитета Калининского областного совета народных депутатов от 29.09.1980 № 254 «О некоторых мерах по сохранению болот в естественном состоянии и об упорядочении на них сбора ягод», Постановлением Тверской области от 11.09.2002 г. № 305-ПА «О признании территории озера Селигер и Верхневолжских озер курортом местного значения «Селигер» в Тверской области».
28.	Болото «Межник»	Государственный природный заказник (регионального значения)	1339	Решением Исполнительного комитета Калининского областного совета народных депутатов от 29.09.1980 № 254 «О некоторых мерах по сохранению болот в естественном состоянии и об упорядочении на них сбора ягод», Постановлением Тверской области от 11.09.2002 г. № 305-ПА «О признании территории озера Селигер и Верхневолжских озер курортом местного значения «Селигер» в Тверской области».
29.	«Дубравный комплекс»	государственный памятник природы	120	Региональный документ: Решение Малого совета облсовета нар.деп №189/10.12.92
30.	«Залив Леменский и лес по его берегам»	государственный памятник природы	45	Региональный документ: Решение Малого совета облсовета нар.деп №189/10.12.92
31.	«Леса острова Городомля»	государственный памятник природы	226	Региональный документ: Решение Малого совета облсовета нар.деп №189/10.12.92.



32.	Остров Дубовый	Памятник природы (региональный)	1	Региональный документ: Решение Исполкома Обл.совета деп.труд. №273/30.07.86; Решение Малого совета облсовета нар.деп «Об установлении перечня земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения и других особо охраняемых природных территорий» б/н/25.03.92
33.	Собенские озера	Памятник природы	49	Региональный документ: Решение Исполкома Обл.совета деп.труд.№55/12.02.82; Решение Малого совета облсовета нар.деп «Об установлении перечня земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения и других особо охраняемых природных территорий» б/н/25.03.92.
34.	Озеро Тряское и лес по берегам	Памятник природы	40	Распоряжение администрации Тверской области «О расширении площади особо охраняемых природных территорий области» № 402-р от 20.07.94



35.	Березовское городище	Памятник природы	Не установлена	Согласно решению Исполнительного комитета Калининского областного совета народных депутатов от 30.07.1986 № 273 "О признании природных объектов государственными памятниками природы местного значения и усилении их охраны" Региональный документ: Решение Исполкома Обл.совета деп.труд. №273/30.07.86; Решение Малого совета облсовета нар.деп «Об установлении перечня земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения и других особо охраняемых природных территорий» б/н/25.03.92
36.	Водораздел в районе деревень Залучье – Березовский Рядок	Памятник природы	Не установлена	Региональный документ: Решение Исполкома Обл.совета деп.труд. №273/30.07.86; Решение Малого совета облсовета нар.деп «Об установлении перечня земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения и других особо охраняемых природных территорий» б/н/25.03.92.
37.	«Гнездовье скопы на озере Сонино»	Государственный памятник природы	147	Региональный документ: Решение Малого совета облсовета нар.деп №189/10.12.92, Распоряжение Администрации Тверской области 20.07.1994 г. №402-р



38.	«Гора Каменник»	регионального значения	111	Региональный документ: Решение Малого совета облсовета нар.деп №189/10.12.92
39.	«Раменская моренная гряда»	государственный памятник природы	1500	Региональный документ: Распоряжение администрации Тверской области «О расширении площади особо охраняемых природных территорий области» № 402-р от 20.07.94
40.	«Нехинская дубово-ясеневая роща»	государственный памятник природы	10	Региональный документ: Распоряжение администрации Тверской области «О расширении площади особо охраняемых природных территорий области» № 402-р от 20.07.94
41.	«Озеро Ветрицы»	государственный памятник природы	328	Региональный документ: Распоряжение Администрации Тверской обл. «О расширении площади особо охраняемых природных территорий области» №402-р/20.07.94
42.	«Остров Кличен»	государственный памятник природы	1	Региональный документ: Решение Исполкома Обл.совета деп.труд №55/12.02.82; Решение Малого совета облсовета нар.деп «Об установлении перечня земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения и других особо охраняемых природных территорий» б/н/25.03.92
43.	«Острова Журавка, Малая Журавка»	государственный памятник природы	20	Региональный документ: Решение Малого совета облсовета нар.деп №189/10.12.92



44.	«Озеро Каменное»	государственный памятник природы	510	Региональный документ: Распоряжение администрации Тверской области «О расширении площади особо охраняемых природных территорий области» № 402-р от 20.07.94
-----	------------------	----------------------------------	-----	---



Приложение 2. Список объектов культурного наследия (памятники истории, градостроительства и архитектуры, монументального искусства), расположенных на территории Осташковского городского округа Тверской области

Перечень объектов культурного наследия (памятников архитектуры, истории, монументального искусства, достопримечательных мест), расположенных на территории города Осташков Осташковского городского округа Тверской области

№ п/п	Категория историко-культурного значения объекта	Нормативный правовой акт об отнесении объекта к памятникам истории и культуры			Общая видовая принадлежность объекта	Наименование объекта в соответствии с нормативным правовым актом	Адрес (местонахождение) объекта		
		Наименование акта	Дата принятия акта	№ регистрации акта			Улица, переулок, площадь	Наименование	Номер дома (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Подворье Ниловой пустыни, кон. XIX- нач. XX в.в.	переулок	Богомоловой Л	10
2.	Ф	постановление СМ РФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Колокольня Преображенского цесобора, 1762 г.	улица	Володарского	парк Свободы



3.	Ф	постановление СМ РСФСР	30.08.1960	1327	Монументальное искусство	Памятник партизанам Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг. Ск. А.И. Тенета, арх. А.П. Максимов, бронза, гранит. 1958 г.	улица	Володарского	парк Свободы
4.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Монументальное искусство	Памятник В.И. Ленину, 1977 г.	улица	Володарского	парк Свободы
5.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, сер. XIX в.	улица	Володарского	3
6.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки улицы Володарского, нач. XIX- сер. XIX в.	улица	Володарского	4
7.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки улицы Володарского, нач. XIX- сер. XIX в.	улица	Володарского	6
8.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	7
9.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	12
10.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки улицы Володарского, нач. XIX- сер. XIX в.	улица	Володарского	13



11.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	«Дом благотворительных заведений», связанный с пребыванием в Осташкове Слесизова В.А.	улица	(В Пост. № 310 – Дом жилой)	13
12.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	14
13.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	16
14.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки улицы Володарского, нач. XIX- сер. XIX в.	улица	Володарского	18
15.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки улицы Володарского, нач. XIX- сер. XIX в.	улица	Володарского	19
16.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Дом, в котором в конце XIX – начале XX в.в. действовал один из первых в России народных любительских театров	улица	Володарского	19
17.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	20
18.	Ф	постановление СМ	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	22



		РСФСР							
19.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	26
20.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	28
21.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	29
22.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Дом, в котором помещался первый городской совет 1917-32 гг.		Володарского	33
23.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	30
24.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	31
25.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	32
26.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	34
27.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного	25.10.2000	П 54	Памятник архитектуры	Вальский столп, 1785 г.	улица	Володарского	34



		наследия							
28.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	35
29.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	37
30.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	клуб коммунистов 1918-1919 гг.	улица		39
31.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Здание укома партии 1918 г.	улица	Володарского	39
32.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	41
33.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	44
34.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Володарского	46
35.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Лавка, сер. XIX в.	улица	Володарского	49
36.	в	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом Абакшиных, сер. XIX в., кон. XIX в.	улица	Володарского	52



37.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, сер. XIX- кон. XIX в.в.	улица	Володарского	55
38.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, 2-ая пол. XIX в.	улица	Володарского	67
39.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, 1-ая пол. XIX в.	улица	Володарского	88
40.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки улицы Володарского, нач. XIX- сер. XIX в.	улица	Володарского	98
41.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	переулок	Восточный пер., 2	2
42.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	переулок	Восточный пер., 4	4
43.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	переулок	Восточный пер., 6	6
44.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	переулок	Восточный пер., 8	8
45.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Два жилых дома с воротами	переулок	Орловой-Савиной пер.	17,19
46.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Жилой дом, 2-ая пол. XIX в.	переулок	Гагарина	1
47.	Ф	постановление СМ	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Жилой дом, 2-ая пол. XIX в.	переулок	Гагарина	2



		РСФСР			хитектуры				
48.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	18.07.2008	113	Памятник архитектуры	Дом Ф.К. Савина, 1863 г.	улица	Горького	376
49.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Тринадцать братских могил.(могилы с № 1 по № 13. На могилах установлены бетонные обелиски)		гражданское	
50.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Могила делегата IV чрезвычайного Всероссийского съезда Советов Зоркина К.А. (1979 г.)	кладбище	гражданское	
51.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Могила участника Великой Отечественной войны контр-адмирала Заостровцева А.Т. (1975 г.)	кладбище	гражданское	
52.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Евстафьевская	3
53.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Евстафьевская	4



54.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Евстафьевская	5
55.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Евстафьевская	9
56.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Евстафьевская	14-16
57.	Р	постановление СМ РСФСР	30.08.1960	1327	Памятник архитектуры	Здание духовного училища, XIX в.	улица	Евстафьевская	28
58.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки Евстафьевской улицы .нач XIX в.	улица	Евстафьевская	33
59.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки Евстафьевской улицы .нач XIX в.	улица	Евстафьевская	37
60.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки Евстафьевской улицы .нач XIX в.	улица	Евстафьевская	39
61.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Евстафьевская	41
62.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки Евстафьевской улицы .нач XIX в.	улица	Евстафьевская	44
63.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Усадьба городская, кон. XIX-нач. XX в.в.: -Усадебный дом, кон. XIX- нач. XX в.в. -Флигель, кон. XIX- нач. XX в.в.	улица	Евстафьевская	46-48



64.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Евстафьевская	49
65.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Евстафьевская	51
66.	Р	решение обл-исполкома	14.02.1977	26	Памятник истории	Памятное место, где находился дом, в котором родился и провел детские годы Герой Советского Союза Заслонов Константин Сергеевич /1909-1942/	улица	угол ул. Евстафьевской и пер. Чайкиной	
67.	Р	постановление СМ РСФСР	30.08.1960	1327	Памятник архитектуры	Житенный монастырь: стены и башни, XVIII в.	полуостров	Житный	
68.	Р	Постановление Губернатора Тверской области	26.10.2000	468	Памятник архитектуры	Житенный монастырь: 1734-1742 гг. - Смоленский собор, 1734-1742 гг. - Надвратная церковь Иоанна Богослова и Андрея Первозванного, 1768 г.	полуостров	Житный	
69.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	31.10.2007	151	Памятник архитектуры	Ансамбль Житенного монастыря: -Корпус братских келий в прясле ограды 1772г -Корпус братских келий в прясле ограды 1779г -Корпус братских келий 1863 г.	полуостров	Житный	
70.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Могила героев революции, обелиск	полуостров	Житный	
71.	Р	решение обл-	20.08.1973	310	Памятник ис-	Братская могила	полуост-	Житный	



		исполкома			тории		ров		
72.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Могила члена РКП (б) с апреля 1917 г. Бессонова М.Т. (1935 г.)	полуостров	Житный	
73.	Р	постановление ЗС ТО	29.06.2000	520 П-2	Памятник истории	Могила Орловой (Савиной) П.И., (1815 – 1900 гг.), актрисы	кладбище	Знаменский монастырь	кладбище
74.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Место первой маевки в 1905 г.		Кличен	
75.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Здание хромового производства – старейшего цеха Осташковского кожевенного завода, 1730 г.	завод	кожевенный завод	
76.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, сер. XIX в.		Кузнечная	17
77.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом Трошневых, нач. XIX в.		Кузнечная	53
78.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилых домов по ул. Кузнечной, нач. XIX в. п.п. XIX в.	улица	Кузнечная	55
79.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилых домов по ул. Кузнечной, нач. XIX в. п.п. XIX в.	улица	Кузнечная	57
80.	Р	решение обл-	20.08.1973	310	Памятник ар-	Комплекс зданий Знаменского монастыря, в. п. XIX в.: Воз-	проспект	Ленинский	Рабочий



		исполкома			хитектуры	несенский собор (церковь), в.п. XVIII в., 1784.г., (перестроен во в.п. XIX в.), Настоятельский корпус, к. ХУШ в.			городок
81.	Р	постановление СМ РСФСР	30.08.1960	1327	Памятник архитектуры	Знаменский монастырь: стены и башни, ХУШ в	проспект	Ленинский	Рабочий городок
82.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	2
83.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	3
84.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	4
85.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, 2-ая пол. XIX в.	проспект	Ленинский	5
86.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	6
87.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, сер. XIX в.	проспект	Ленинский	11
88.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	16
89.	Ф	постановление СМ	04.12.1974	624	Памятник ар-	Образец жилой застройки улицы,	проспект	Ленинский	17



		РСФСР			хитектуры	середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.			
90.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки Ленинского проспекта .нач XIX - сер. XIX в.	проспект	Ленинский	18
91.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	21
92.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	25
93.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки Ленинского проспекта .нач XIX - сер. XIX в.	проспект	Ленинский	31
94.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	34
95.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	27.09.2002	63	Памятник архитектуры	Дополнение к усадьбе: конюшня; ворота; ограда	проспект	Ленинский	34
96.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	36
97.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки Ленинского проспекта .нач XIX - сер. XIX в.	проспект	Ленинский	36а



98.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки Ленинского проспекта .нач XIX - сер. XIX в.	проспект	Ленинский	38
99.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	40
100.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки Ленинского проспекта .нач XIX - сер. XIX в.	проспект	Ленинский	41
101.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	43
102.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	44
103.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	45
104.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Здание укома партии 1918-1921 гг.		Ленинский	46
105.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки Ленинского проспекта .нач XIX - сер. XIX в.	проспект	Ленинский	47
106.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	48
107.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Приют для девочек, кон. XIX в.: -Главный дом	проспект	Ленинский	50



						Флигель приюта			
108.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	54
109.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	57
110.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	проспект	Ленинский	71
111.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, сер.-2-ая пол. XIX в.	проспект	Ленинский	74
112.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки Ленинского проспекта .нач XIX - сер. XIX в.	проспект	Ленинский	76
113.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки Ленинского проспекта .нач XIX - сер. XIX в.	проспект	Ленинский	82
114.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Здание, где формировались части 2-ой особой партизанской бригады (сентябрь 1941 г.)	проспект	Ленинский	112
115.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Жилой дом, сер. XIX в.	проспект	Ленинский	4
116.	Р	решение обл-исполкома	14.02.1977	26	Памятник истории	Памятный знак на месте слободы, где родился и вырос выдающийся русский математик Магницкий Леонтий Филиппович /1669-1739/	проспект	Ленинский	



117.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки Чайкина переулка .нач XIX - сер. XIX в.	переулок	Лизы Чайкиной	3
118.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки Чайкина переулка .нач XIX - сер. XIX в.	переулок	Лизы Чайкиной	9
119.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, нач. XVIII в.	переулок	Лизы Чайкиной	14
120.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- начало XIX вв.	переулок	Луначарского	5
121.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- начало XIX вв.	переулок	Луначарского	6
122.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Комплекс жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- начало XIX вв.	переулок	Луначарского	7
123.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	14.08.2001	55	Памятник архитектуры	Дом жилой, 2-ая пол. XIX в.	улица	Магницкого	7
124.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Жилой дом с мезонином, нач. XIX в.	переулок	Музейный	3
125.	В	Приказ Комитета по охране историко-	30.12.1999	68	Памятник истории	Дом, в котором на совещании командования 2-ой особой партизанской бригады с руководящими работниками Латвийской рес-	переулок	Музейный	3



		культурного наследия				публики в ноябре 1941 г. присутствовал Лацис В.Т.			
126.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки Октябрьской улицы .нач XIX в.	улица	Октябрьская	1
127.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки Октябрьской улицы .нач XIX в.	улица	Октябрьская	2
128.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки Октябрьской улицы .нач XIX в.	улица	Октябрьская	3
129.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки Октябрьской улицы .нач XIX в.	улица	Октябрьская	4
130.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки Октябрьской улицы .нач XIX в.	улица	Октябрьская	5
131.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки улицы Орловского .нач XIX - сер. XIX в.	улица	4	10
132.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки улицы Орловского .нач XIX - сер. XIX в.	улица	Орловского	12
133.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки улицы Орловского .нач XIX - сер. XIX в.	улица	Орловского	14
134.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Усадьба Болотниковых, сер. XIX в.: - Главный дом, сер. XIX в.	улица	Орловского	16
135.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дополнение к усадьбе Болотниковых, сер. XIX в.-нач XX в: -Флигель для рабочих, сер. XIX в. -Амбар, нач. XX в. -Склад соляной, нач. XX в.	улица	Орловского	16



136.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки улицы Орловского .нач XIX - сер. XIX в.	улица	Орловского	20
137.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки улицы Орловского .нач XIX - сер. XIX в.	улица	Орловского	22
138.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки улицы Орловского .нач XIX - сер. XIX в.	улица	Орловского	23
139.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки улицы Орловского .нач XIX - сер. XIX в.	улица	Орловского	26
140.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки улицы Орловского .нач XIX - сер. XIX в.	улица	Орловского	34
141.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки улицы Орловского .нач XIX - сер. XIX в.	улица	Орловского	42
142.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки улицы Орловского .нач XIX - сер. XIX в.	улица	Орловского	43
143.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Памятное место героического труда советского народа в годы Великой Отечественной войны	пристань	Осташков	
144.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Жилой дом, п.п.. XIX в.в.		Панфилова	5
145.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Дом, в котором в 1-ой четверти XVIII в. жил художник Колокольников М.Л.	переулок	Панфилова	5



146.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, XVII- XVIII вв. -Жилой дом, XVIII в.	улица	Печатников	1
147.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Троицкий собор, 1697 г..	улица	Печатников	4
148.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Колокольня Троицкого, середина XVIII в.	улица	Печатников	4
149.	Ф	постановление СМ РСФСР	30.08.1960	1327	Памятник архитектуры	Воскресенская церковь с колокольной, 1689 г.	улица	Володарского	5
150.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, XVII- XVIII вв. -Жилой дом, XVIII в.	улица	Печатников	5
151.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Дом жилой XVIII в.	улица	Печатников	7
152.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Рабочая	1
153.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Рабочая	3
154.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Рабочая	2-4
155.	Ф	постановление СМ	04.12.1974	624	Памятник ар-	Образец жилой застройки улицы,	улица	Рабочая	6



		РСФСР			хитектуры	середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.			
156.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Рабочая	8
157.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, 1-ая пол. XIX в.	улица	Рабочая	10
158.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Рабочая	12
159.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Рабочая	14
160.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Рабочая	16
161.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Рабочая	16
162.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Рабочая	18
163.	Р	постановление ЗС ТО	29.06.2000	520 П-2	Памятник истории	Дом кузнеца, 2-я пол. XIX в.	улица	Рабочая	17
164.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Рабочая	20
165.	Ф	постановление СМ	04.12.1974	624	Памятник ар-	Образец жилой застройки улицы,	улица	Рабочая	26



		РСФСР			хитектуры	середина XVIII- 1-я пол. XIX вв.			
166.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Жилой дом, сер. XIX в.в.	улица	Рабочая	32
167.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Здание, в котором накануне Октябрьской революции произошло собрание оставшихся большевиков	улица	Рабочая	32
168.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом жилой, 1909 г.	улица	Рабочая	34
169.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом Савина, 1-ая пол. XIX в.	улица	Рабочая	60
170.	В	Приказ Главного управления	21.01.2020	2-НП	Памятник архитектуры	Дом деревянный, кон. XIX в.	улица	Рабочий Городок	26
171.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Жилая застройка ул. Рябочкина, нач XIX в.	улица	Рябочкина	11/53
172.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Жилой дом, сер. XIX в.в.	улица	Рябочкина	22
173.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Жилая застройка ул. Рябочкина, нач XIX в.	улица	Рябочкина	53
174.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, 1-ая пол. XIX в.	улица	Рябочкина	54



175.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, 1-ая пол. XIX в.	улица	Рябочкина	55
176.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Жилая застройка ул. Рябочкина, нач XIX в.	улица	Рябочкина	56
177.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки Советского переулка .нач XIX - сер. XIX в.	переулок	Советский	3
178.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- середина XIX вв.	переулок	Советский	4
179.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- середина XIX вв.	переулок	Советский	5
180.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- середина XIX вв.	переулок	Советский	5a
181.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Место общих собраний и уездных съездов в 1917 г.		Советский	6
182.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, кон. XVIII в., 1896 г.	переулок	Советский	7
183.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- середина XIX вв.	переулок	Советский	13
184.	Р	решение обл-исполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки Советского переулка .нач XIX - сер. XIX в.	переулок	Советский	16
185.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- середина XIX вв.	переулок	Советский	17



186.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Здание первой в России пожарной команды, 1869 г.	переулок	Советский	17
187.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки Советского переулка .нач XIX - сер. XIX в.	переулок	Советский	18
188.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки Советского переулка .нач XIX - сер. XIX в.	переулок	Советский	21
189.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки Советского переулка .нач XIX - сер. XIX в.	переулок	Советский	27
190.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки Советского переулка .нач XIX - сер. XIX в.	переулок	Советский	29
191.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом Ф.К. Савина, 1863 г.		кожзавода	
192.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки улицы Тимофеевской .нач XIX в.	улица	Тимофеевская	1
193.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Комплекс застройки улицы Тимофеевской .нач XIX в.	улица	Тимофеевская	15
194.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом Коньковых, сер. XIX в.	улица	Тимофеевская	25
195.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, 2-ая пол. XIX в.	улица	Тимофеевская	40
196.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Усадьба городская, 3-я четв. XIX в.: - Главный дом, 3-я четв. XIX в.	улица	Тимофеевская	78-80



197.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дополнение к усадьбе городской, 3-я четв. XIX в.: -Флигель, 3-я четв. XIX в. -Сарай, 2-ая пол. XIX в. -Ворота, 2-ая пол. XIX в.	улица	Тимофеевская	78-80
198.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, кон. XVIII в.	улица	Тимофеевская	119
199.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом жилой, кон. XVIII в., сер. XIX в., кон. XIX в.	улица	Тимофеевская	131
200.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Тимофеевская	улица	Тимофеевская	136
201.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом жилой, кон. XVIII- нач. XIX в.	улица	Тимофеевская	137
202.	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Дом жилой, 2-ая четв. XIX в.	улица	Тимофеевская	143
203.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Урицкого	12
204.	Ф	постановление СМ	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Урицкого	13



		РСФСР							
205.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Урицкого	14
206.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Урицкого	15/21
207.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Урицкого	20
208.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Урицкого	28
209.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Урицкого	36
210.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Урицкого	41
211.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Урицкого	48
212.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Урицкого	58
213.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Образец жилой застройки улицы, 2-я пол. XVIII- 1-я пол. XIX вв.	улица	Урицкого	70, 72,



214.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941 г.	город	при въезде в город со стороны Торжка, 25 м от дороги	
215.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	25.07.2018	12-НП	Памятник истории	Ансамбль железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.:	станция	станция Осташков, направление Бологое-Полоцк, 113 км	
216.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	25.07.2018	12-НП	Памятник архитектуры	-Здание вокзала железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.:	улица	Привокзальная	86
217.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия	25.07.2018	12-НП	Памятник архитектуры	-водонапорная башня железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.		станция Осташков, направление Бологое-Полоцк, 113 км	



		наследия Тверской области							
218.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	25.07.2018	12-НП	Памятник архитектуры	-Ретирада (туалет) железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.		станция Осташков, направление Бологое-Полоцк, 113 км	
219.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	25.07.2018	12-НП	Памятник архитектуры	-Насосная станция с домом машиниста водокачки железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.	улица	Локомотивная	3
220.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	25.07.2018	12-НП	Памятник архитектуры	-1-ый стрелочный пост в восточной (четной) горловине железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.		станция Осташков, направление Бологое-Полоцк, 113 км	



		области							
221.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	25.07.2018	12-НП	Памятник архитектуры	-2-ой стрелочный пост в восточной (четной) горловине железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.		станция Осташков, направление Бологое-Полоцк, 113 км	
222.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	25.07.2018	12-НП	Памятник архитектуры	-Стрелочный пост в западной (нечетной) горловине железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.		станция Осташков, направление Бологое-Полоцк, 113 км	
223.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	25.07.2018	12-НП	Памятник архитектуры	-Действующий стрелочный перевод 1930-х гг. с флюгарками у 1-го стрелочного поста в восточной (четной) горловине железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.		станция Осташков, направление Бологое-Полоцк, 113 км	



224.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	25.07.2018	12-НП	Памятник архитектуры	- Действующий стрелочный перевод 1930-х гг. с флюгарками у 2-го стрелочного поста в восточной (четной) горловине железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.		станция Осташков, направление Бологое-Полоцк, 113 км	
225.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	25.07.2018	12-НП	Памятник архитектуры	- Действующий стрелочный перевод 1930-х гг. с флюгарками у стрелочного поста в западной (нечетной) горловине железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.		станция Осташков, направление Бологое-Полоцк, 113 км	
226.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	25.07.2018	12-НП	Памятник архитектуры	- Будка "кипяток" железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.		станция Осташков, направление Бологое-Полоцк, 113 км	
227.	В	Приказ Главного управления по гос-	25.07.2018	12-НП	Памятник архитектуры	- Керосиновый погреб железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бо-		станция Осташков, направление Бологое-Полоцк,	



		ударственной охране объектов культурного наследия Тверской области				логое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.		113 км	
228.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	25.07.2018	12-НП	Памятник архитектуры	-Гидроколонка образца 1940-х гг. у западной (нечетной) горловине станции между путями № 2 и № 3 железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.		станция Осташков, направление Бологое-Полоцк, 113 км	
229.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	25.07.2018	12-НП	Памятник архитектуры	-Контейнерный цех железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.	улица	Локомотивная	1
230.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов куль-	25.07.2018	12-НП	Памятник архитектуры	-Железнодорожное депо железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной	улица	Локомотивная	1



		турного наследия Тверской области				дороги, 1902-1906, 1940-е гг.			
231.	В	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	25.07.2018	12-НП	Памятник архитетктуры	-Склад железнодорожной станции Осташков Бологое-Полоцкой (участка Бологое-Великие Луки с веткой на Торжок Октябрьской) железной дороги, 1902-1906, 1940-е гг.	улица	Локомотивная	1

Примечание: Ф – объекты культурного наследия федерального значения, Р – объекты культурного наследия регионального значения, В – выявленные объекты культурного наследия

Перечень объектов археологического наследия, расположенных на территории города Осташков Осташковского городского округа Тверской области

№ п/п	Категория историко-культурного значения объекта	Нормативный правовой акт об отнесении объекта к памятникам истории и культуры			Наименование объекта в соответствии с нормативным правовым актом	Адрес (местонахождение) объекта в соответствии с нормативным правовым актом
		Наименование акта	Дата принятия акта	№ регистрации акта		



1	2	3	4	5	6	7
1.	Ф	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Осташков-I, X-XIV вв.н.э.	Остров Кличен, северный берег оз.Селигер
2.	Ф	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа № I у г. Осташкова (63 нас.), кон. I - нач. II тыс. до н.э.	Остров Кличен, северный берег оз.Селигер
3.	Ф	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № у г. Осташкова, X-XI вв. н.э.	Остров Кличен, Ю-В берег оз.Селигер
4.	Ф	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Осташков-4, IV тыс. до н.э.	Остров Кличен, северный берег оз.Селигер
5.	Ф	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Осташков-5, III тыс. до н.э.	Ю-З окраина города, пригород "Емша", по обоим берегам р. Емши
6.	Ф	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Емша-I, IV-III тыс. до н.э.	Ю-В окраина слободки "Емша"-пригорода г. Осташкова, правый берег Селижаровского плеса оз. Селигер
7.	Ф	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Емша-2, IV-III тыс. до н.э.	Слободка Емша, 0,2 км Ю-В окраины г. Осташкова, 0,04 км В стоянки Емша-1
8.	Ф	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Емша-3, IV-III тыс. до н.э.	Правый берег Селижаровского плеса, 1 км Ю-В г. Осташкова
9.	В	Приказ комитета по охране историко-культурного	26.04.2001	20	Городище Осташков 1 (Городище Осташков), XIII-XVII	Южный берег оз. Селигер, г. Осташков, территория улиц: Урицкого, Ветафьевского, Володарского,



		наследия Тверской области			в.в.н.э.	Печатников и переулков: Музейный, Луначарского, Морозовой, Богомоловой, Чайкин
10.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	26.04.2001	20	Городище Осташков 2 (Место крепости - предшественницы г. Осташкова), X-XIV в.)	Южный берег оз. Селигер, г. Осташков, в 150 м от аэропорта
11.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	26.04.2001	20	Стоянка Осташков 6 (ст. Аэропорт), III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Селигер, г. Осташков, в 150 м от аэропорта
12.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	29.12.2000	69	Посад г.Осташков XIV-XIX в.в.	Центральная часть г.Осташков, ограниченная с З, С и В берегом оз. Селигер с Ю пер. Южным
13.	в	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	02.09.2013	117-нп	Курганная группа Осташков-2, вторая полов. I тыс. н.э., (культура длинных курганов)	Тверская обл., г. Осташков. Курганная группа находится на северном берегу острова Кличен Осташковского плеса оз. Селигер, в 0,26 км к В от могильника № 1 и в 2,55 км к С С-3 от колокольни Воскресенской церкви в г. Осташков
14.	в	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	02.09.2013	117-нп	Курганная группа Осташков-3, вероятно, концом I тыс. н.э.	Тверская обл., г. Осташков. Курганная группа находится на северо-восточном берегу о. Кличен Осташковского плеса оз. Селигер, в 0,66 км к В Ю-В от могильника № 1 и в 2,375 км к С от колокольни Воскресенской церкви в г. Осташков.

Примечание Ф – объекты культурного наследия федерального значения, Р – объекты культурного наследия регионального значения, В – выявленные объекты культурного наследия.



Перечень объектов культурного наследия (памятников архитектуры, истории, монументального искусства, достопримечательных мест), расположенных на территории Осташковского городского округа (ранее территория Осташковский района)

№ п/п	Категория историко-культурного значения объекта	Нормативный правовой акт об отнесении объекта к памятникам истории и культуры			Общая видовая принадлежность объекта	Наименование объекта в соответствии с нормативным правовым актом	Адрес (местонахождение) объекта в соответствии с нормативным правовым актом
		Наименование акта	Дата принятия акта	№ регистрации акта			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Памятное место гибели партизан особого ленинградского отряда (сентябрь 1941 г.)	д. Белка Свапущенский с/о
2.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Белково Заозерного с/с
3.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Березово
4.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Братская могила советских воинов, 1941-1942 г.г.	д. Большое Лохово Занепречьянский с/о
5.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила № 15, бетонный обелиск	д. Большое-ронское Замошского с/с
6.	Р	решение облисполкома	14.02.1977	26	Памятник истории	Линия обороны советских войск в период Великой Отечественной	в районе д. Большое Рон-



						войны, 1941-1945 гг.:Пять долго- временных огневых точек; Окопы, траншеи	ское
7.	В	Приказ Комитета по охране историко- культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 гг.	Северная окраина д. Большое Ронское, Замош- ский с/о
8.	В	Приказ Комитета по охране историко- культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 гг.	150 м В д. Большое Рон- ское, Замошский с/о
9.	В	Приказ Комитета по охране историко- культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 г.г.	300 м С-В д. Большое Рон- ское, Замошский с/о
10.	В	Приказ Комитета по охране историко- культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 г.г.	д. Большое Ронское, 350 м С-В здания скотного дво- ра, Замошский с/о
11.	В	Приказ Комитета по охране историко- культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 г.г.	600 м С д. Большое Рон- ское, Замошский с/о
12.	В	Приказ Комитета по охране историко- культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 г.г.	2 км м В д. Большое Рон- ское, Замошский с/о
13.	В	Приказ Комитета по охране историко- культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Опорный пункт обороны советских войск, 1941-1942 г.г.	д. Большое Ронское, За- мошский с/о
14.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	п. Бор Ясенского с/с
15.	В	Приказ Комитета по охране историко- культурного наследия	25.10.2000	П 54	Памятник архи- тектуры	Ансамбль жилой застройки, кон. XIX – нач. XX в.в.	с. Бородино



16.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Бухвостово Бородинско-го с/с
17.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Усадьба Толстых (Бухвостово), сер. XVIII -кон. XIX в.в.: -Усадебный дом, кон. XIX - нач. XX в.в. -Кирпичная хозпостройка, 2-ая пол. XIX в. Пейзажный парк, сер. XVIII- кон. XIX в.в.	с. Бухвостово
18.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 гг.	ж/д Великие Луки – Бологое, знак 123 км
19.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Казанская церковь (1793 г.) с иконостасом, XIX в.	село Верхние Котицы
20.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	13.09.2002	61	Достопримечательное место	Достопримечательное место "Историко-ландшафтный и градостроительный комплекс «Исток р. Волги – Монастырь Св. Кн. Ольги»ХУ-нач.ХХв.	Волговерховье
21.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник истории	Начало реки Волги	село Волго-Верховье
22.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Монастырь Святой Ольги: -Никольская церковь, 1907-1908 г.г.	с. Волго-Верховье
23.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Преображенская каменная церковь у истока р. Волги, кон. XIX в.	с. Волгино Верховье
24.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Деревянная часовня у истока р. Волги	нет



25.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Монастырь Святой Ольги: -Никольская церковь , 1907-1908 г.г.	с. Волго-Верховье
26.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом Башкина, кон. XIX -нач. XX в.в.	с. Волоховщина
27.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Опорный пункт обороны частей 249-ой стрелковой дивизии, 1941-1942 гг.	проселочная дорога Вязовня – Ясенское, Замошский с/о
28.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 гг.	500 м С-З д. Вязовня, Замошский с/о
29.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 гг.	д. Вязовня, Замошский с/о
30.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 гг.	1,5 км С-З д. Вязовня, Замошский с/о
31.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Усадьба Дивовых, 2-ая пол. XIX-нач. XX в.в.: -Усадебный дом, 2-ая пол. XIX в.	с. Вятка
32.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом Игнатьевых, кон. XIX- нач. XX в.в.	с. Вятка
33.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Вятка Сосницкого с/с
34.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	Урочище благолино Заозерного с/с

35.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Глазуны
36.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом Сергеева, кон. XIX- нач. XX в.в.	с. Глубочица
37.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	25.10.2000	П 54	Памятник архитектуры	Ансамбль жилой застройки с. Глубочица, 2-ая пол. XIX – нач. XX в.в	с. Глубочица
38.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Горовастища Щученского с/с
39.	В	Приказ Главного управления	08.07.2019	4-НП	Памятник архитектуры	Водонапорная башня на остановочном пункте Горовастища линии Бологое-Соблаго Октябрьской железной дороги, 1905 г.	д. Горовастища Щученского с/с
40.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Скит Гефсиманский (ансамбль), кон. XIX -нач. XX в.в.: -Церковь, кон. XIX- нач. XX в.в. -Трапезная, кон. XIX- нач. XX в.в.	о-в. Городомля
41.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	14.08.2001	55	Памятник архитектуры	Дополнение к скиту Гефсимовскою: -Дом настоятеля (?) Келья – изба (девять) -Гостиница	о-в. Городомля
42.	Р	решение облисполкома	14.02.1977	26	Памятник истории	Могила советской патриотки Лидии Матвеевны Цикиной /1924-1941/, заживо сожженной гитлеровскими захватчиками	с. Гуща, центр деревни
43.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 гг.	д. Доброе Мошенский с/о



44.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Дом, в котором в 1940 г. останавливался советский писатель Толстой А.Н.	д. Дубово Задубский с/о
45.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Дубье Ботовского с/с
46.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Жар
47.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	25.10.2000	П 54	Памятник архитектуры	Ансамбль жилой застройки с. Жар, 2-ая пол. XIX – нач. XX в.в.	с. Жар
48.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	пос. Жуково
49.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом жилой, 2-ая пол. XIX в.	с. Зальцо
50.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Часовня, нач. XX в.	с. Зальцо
51.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	25.10.2000	П 54	Памятник архитектуры	Ансамбль жилой застройки, 2-ая пол. XIX – нач. XX в.в.	с. Зальцо
52.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Часовня Богородицы Троеручицы, нач. XX в.	с. Залучье
53.	Р	решение облисполкома	14.02.1977	26	Памятник истории	Могила генерал-майора Ивана Павловича Шевчука, /1892-1942 гг/	д. Залучье 1 км юго-восточнее деревни
54.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	в Картунском бору - в 4-х км северо-восточнее д. Залучье



55.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Могила философа, доктора фило-софских наук Тугаринова В.П. (1978 г.)	д. Залучье Залучьевский с/о
56.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 гг.	д. Замошье, Замошский с/о
57.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила № 14, бетонный обелиск	д. Замошье Замошского с/с
58.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Занепречье Волжского с/с
59.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Остатки оборонительных укрепле-ний 33-ей стрелковой дивизии, 1941-1942 г.г.	д. Заплавье-Турская Мо-шенский с/о
60.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 г.г.	2,5 км от д. Заплавье-Турская Мошенский с/о
61.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Зехново
62.	Р	решение облисполкома	14.02.1977	26	Памятник истории	Долговременные огневые точки времени Великой Отечественной войны	д. Иванова Гора
63.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архи-тектуры	Усадьба Ивановское, XIX- нач. XX в.в.: - Усадебный дом, 2-ая пол. XIX в. - Флигель, 2-ая пол. XIX в. - Хозпостройка, нач. XX в. - Ледник, нач. XX в. - Сарай, нач. XX в. - Фрагменты парка, кон. XVIII- нач.	д. Ивановское



						XIX в.в.	
64.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	дер. Карповщина Первмайского с/с
65.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом жилой, кон. XIX- нач. XX в.в.	д. Карпово
66.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	25.10.2000	П 54	Памятник архитектуры	Ансамбль застройки д. Карпово, 2-ая пол. XIX – нач. XX в.в.	д. Карпово
67.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Церковь Троицкая церковь, 1851 г.	с. Переволоки (погост Троица-Переволоки)
68.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом Е. Рюхова, нач. XX в.	д. Климова Гора
69.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом П. Максимова, 1910 г.	д. Климова Гора
70.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	25.10.2000	П 54	Памятник архитектуры	Ансамбль деревенской застройки, кон. XIX – нач. XX в.в.	д. Климова Гора
71.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Памятное место, где в 1919 г. был открыт первый на Селигере пионерский лагерь	д. Княжое Задубский с/о
72.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Церковь Троицы, 1775- 1794 г.г.	д. Кожурица
73.	Ф	постановление СМ	04.12.1974	624	Памятник архи-	Введенская церковь, 1770 г.	село Кравотынь



		РСФСР			текстуры		
74.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Памятное место, где родился в 1708 г. и провел детские годы русский художник Колокольников М.Л.	д. Кравотынь Сорожский с/о
75.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	25.10.2000	П 54	Памятник архитектуры	Ансамбль сельской застройки, кон. XIX – нач. XX в.в.	с. Кравотынь
76.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Крапивня
77.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом Сивкова и Мачалкина, кон. XIX-нач. XX в.в.	д. Красуха
78.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом жилой, кон. XIX- нач. XX в.в.	д. Красуха
79.	Р	Постановление Губернатора Тверской области	26.10.2000	486	Памятник архитектуры	Церковь каменная, кон. XIX-нач. XX в.в.	д. Красуха
80.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	25.10.2000	П 54	Памятник архитектуры	Ансамбль деревенской застройки, кон. XIX – нач. XX в.в.	д. Красуха
81.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Церковь Троицы, 1794-1804 г.г.	погост Кукорево
82.	Р	решение облисполкома	14.02.1977	26	Памятник истории	Памятное место, где осенью 1941 г. было остановлено наступление немецко-фашистских войск и откуда зимой 1942 г. началось наступление 4-ой Ударной армии	д. Любимка



83.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941 г.	200 м С д. Любимка Хитинский с/о
84.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941 г.	Шоссе Пено – Осташков, район д. Любимка, 250 м З памятного знака 249-й дивизии, Хитинский с/о
85.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	25.10.2000	П 54	Памятник архитектуры	Ансамбль жилой застройки д. Междуречье, 2-ая пол. XIX - нач. XX в.в.	д. Междуречье
86.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	4 ДОТА, 1941 г.	б/д Назарово, Занепреченский с/о
87.	р		27.07.1997	401	Памятник истории	Гаубица, установленный в честь боевых действий воинов Калининского фронта в октябре 1941 г.- январе 1942 г.	д. Неприе, оз. Селигер, мыс Журавка
88.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 гг.	проселочная дорога Нескучное – Никольское, Замошский с/о
89.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 гг.	д. Нескучное, Замошский с/о
90.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 гг.	д. Нескучное, Замошский с/о
91.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Комплекс памятников, XVIII в.: -Успенская церковь, 1757 г. - Колокольня, 2-я пол.XVIII в., -	село Никола Рожок



						Ограда с башнями	
92.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Могила советского писателя Лопатина П.И. (1962 г.)	д. Николо-Рожок Ботовский с/о
93.	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Владимирская церковь с росписями с. XIX в., 1823г., сер. XIX в.	с. Новинка
94.	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Усадьба, XIX в: - Главный дом с флигелями, нач. XIX в., - жилой флигель, начало XIX в., - -жилой флигель, середина XX в., - хозяйственные постройки (3 здания), 1-я пол.XIX - конец XIX в., - скотный двор, XIX в., - скотный двор, середина XIX в., - террасный парк, начало XIX в.	село Новые Ельцы
95.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Усадьба, где родился и жил в 1791-1812 г.г. друг А.С. Пушкина, декабрист Толстой Я.Н.	д. Новые Ельцы Залучьевский с/о
96.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом Быстрова, кон. XIX в.	д. Овинец
97.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом Ф.И. Власова, 1910 г.	д. Овинец
98.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом М. Лукашова, 1910-е г.г.	д. Овинец



99.	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	25.10.2000	П 54	Памятник архитектуры	Ансамбль сельской застройки, кон. XIX – нач. XX в.в.	д. Овинец
100	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила (бронзовая скульптура)	д. Ореховка
101	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Передний край обороны подразделений 33-й стрелковой дивизии	д. Ореховка Мошенский с/о
102	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Линия обороны советских войск, 1941-1942 гг.	д. Ореховка Мошенский с/о
103	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом жилой, 1932 г.	с. Пачково
104	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	25.10.2000	П 54	Памятник архитектуры	Ансамбль жилой застройки с. Пачково, 2-ая пол. XIX – нач. XX в.в.	с. Пачково
105	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Усадьба Покровское (Голстых - Казина), 1-ая пол. XIX- нач. XX в.в.: -Главный дом, сер. XIX- нач. XX в.в. -Служебный флигель, 1848 г., нач. XX в. - Западный корпус скотного двора, 2-ая пол. XIX в. - Хозпостройка, кон. XIX-нач .XX в.в. -Парк, кон. XVIII-XIX в.в.	с. Покровское
106	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Рвеница Заозерного с/с
107	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Ровень Машугино-



							Горского с/с
108	Ф	постановление СМ РСФСР	04.12.1974	624	Памятник архитектуры	Преображенская церковь, 1770 г.	село Рогожа
109	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	с. Свапуца Заозерного с/с
110	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Светлица
111	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Ротный опорный пункт обороны 249-й стрелковой дивизии	1,5 км С-В д.Светлица Со-рожский с/о
112	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	с. Святое
113	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Водокачка, нач. XX в.	с. Святое
114	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом Н.А. Лебедева, 1914 г.	с. Святое
115	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Церковь Никольская, 1898-1907 г.г.	с. Святое
116	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	25.10.2000	П 54	Памятник архитектуры	Ансамбль застройки с. Святое, 2-ая пол. XIX – нач. XX в.в.	с. Святое
117	Ф	постановление СМ РСФСР	30.08.1960	1327	Памятник архитектуры	Монастырь Нилова Пустынь, XVII в.	остров "Столбное" на озере Селигер
118	Ф	постановление СМ РСФСР	30.08.1960	1327	Памятник архитектуры	Монастырь Нилова Пустынь, XVII в.	остров "Столбное" на озере Селигер



119	Р	постановление ЗС ТО	27.05.1999	296 П-2	Памятник архитектуры	Нилова пустынь: Комплекс фруктового сада -Дом садовника	- нет
120	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	28.12.2006	114	Памятник архитектуры	ансамбль монастыря Нилова пустынь: Здание монастырской церковно-приходской школы (дом № 14) -Здание монастырской прачечной -Здание монастырской больницы	- полуостров Светлица Сорожского с/п
121	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941 г.	Остров Столбный, т/б "Рассвет"
122	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом Конягина, кон. XIX- нач. XX в.в.	с. Семеновщина
123	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	25.10.2000	П 54	Памятник архитектуры	Ансамбль жилой застройки с. Семеновщина, 2-ая пол. XIX – нач. XX в.в.	с. Семеновщина
124	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила (бронзовая скульптура)	пос. сиг Замошского с/с
125	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	ст. Сигово
126	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Каменная часовня (неоклассицизм), 1882 г.	с. Сиговка
127	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Деревянная водяная мельница, в.п. XIX в.	с. Сиговка
128	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Совхоз «Луч свободы» – одно из старейших птицеводческих хозяйств страны, организованный 17 ноября	п. Сиговка Сиговский с/о



						1918 г.	
129	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила (бронзовая скульптура)	д. Сорога Зальцовского с/с
130	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Памятное место, где в декабре 1941 – январе 1942 гг. находился штаб 41-й ударной армии Северо-Западного фронта	д. Сорога Сорожский с/о
131	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941 г.	500 м В, 750 м С-В ж/д переезда Сорожский с/о
132	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Каменная церковь, в.п. XVIII в.,	с. Сосница
133	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	25.10.2000	П 54	Памятник архитектуры	Ансамбль застройки с. Сосницы, кон. XVIII – нач. XX в.в.	с. Сосница (Вятка)
134	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Старое Село М.Горьковского с/с
135	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	Место казни юных разведчиков Акимова А. И Иванова В. (1941 г.)	д. Старое Село Залучьевский с/о
136	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 гг.	проселочная дорога с грунтовой дороги Осташков – Вязовня на д. Старый Сиг, Сиговский с/о
137	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом Тихоновых, 2-ая пол. XIX в.	с. Твердякино



138	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Дом Алексеевой, 2-ая пол. XIX в.	с. Твердякино
139	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Часовня (дерево), XIX в.	с. Твердякино
140	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	25.10.2000	П 54	Памятник архитектуры	Ансамбль жилой застройки с. Твердякино, 2-ая пол. XIX – нач. XX в.в.	с. Твердякино
141	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник архитектуры	Церковь Богородицы Троеручицы, нач. XX в.	погост Троерушный
142	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 г.г.	д. Турская, Мошенский с/о
143	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	пос. Черемуха Мшенского с/с
144	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	ст.Черный Дор
145	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941 г.	Ю окраина д. Шадьки Замошский с/о
146	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник архитектуры	Успенская церковь, 1778 г. Каменная ограда с воротами и башнями, п.п. XIX в	с. Щучье
147	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	с. Щучье
148	В	Приказ Комитета по охране историко-	25.10.2000	П 54	Памятник архи-	Ансамбль жилой застройки с. Щу-	с. Щучье



		культурного наследия			тектуры	чье, 2-ая пол. XIX – нач. XX в.в.	
149	Р	решение облисполкома	20.08.1973	310	Памятник истории	Братская могила	д. Ясенское
150	В	Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия	30.12.1999	68	Памятник истории	ДОТ, 1941-1942 гг.	дорога Ясенское – Вязовня, 3 км от остановки «Вязовня», Замошский с/о
151	Р	Распоряжение Правительства Тверской области	22.07.2014	345-рп	достопримечательное место	достопримечательное место «Стерженский стан"	Свапущенское с/п

Примечание: Ф - объекты культурного наследия федерального значения, Р – объекты культурного наследия регионального значения, В – выявленные объекты культурного наследия



Перечень объектов археологического наследия, расположенных на территории Осташковского городского округа Тверской области (ранее территория Осташковского района)

№ п/п	Категория историко-культурного значения объекта	Нормативный правовой акт об отнесении объекта к памятникам истории и культуры			Наименование объекта в соответствии с нормативным правовым актом	Адрес (местонахождение) объекта в соответствии с нормативным правовым актом	Сельское поселение (при наличии)
		Наименование акта	Дата принятия акта	№ регистрации акта			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Алексеевское-1, XVII-XIX вв. н.э.	д. Алексеевское (бывшая д. Синьковщина), в границах современной застройки	Свапушенское с/п
2.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Алкатово-1 и селище Алкатово-1, ранний неолит, X-XI вв. н.э.	1,3 км Ю-В д. Алкатово, восточный берег оз. Сиг	Замошское с/п
3.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Алкатово-2, неолит	Восточный берег оз. Сиг, 0,5 км Ю-В д. Алкатово	Замошское с/п
4.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Бельково-1, рубеж I и II тыс. н.э.	С-В берег оз. Стерж, Ю-З окраина д. Бельково	Свапушенское с/п
5.	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Селище Бельково-2, кон. I - нач. II тыс. н.э.; XVI-XVII вв.	С-В берег оз. Стерж, 0,1 км Ю-Ю-В д.	Свапу-



		Тверской области			н.э.	Бельково, 0,25 км С-С-З д. Заручье (Узгово)	щенское с/п
6.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Березово-1, III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Березовского, Ю-З окраина д. Березово	Свя-тосельское с/п
7.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Березово-1, IX-X, XVI-XVII вв. н.э.	Северный берег оз. Березовского, Ю-З окраина д. Березово	Свя-тосельское с/п
8.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Березово-2, III тыс. до н.э.	Оз. Березовское, северный берег Ю-З окраина д. Березово, 0,025 км Ю-Ю-З стоянка и селища Березово-1	Свя-тосельское с/п
9.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Березово-3, III тыс. о н.э.	У истока из оз. Березовского в оз. Глубокое, 0,2 км Ю-З д. Березово	Свя-тосельское с/п
10.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Березово-4, III тыс. до н.э.	Левый берег протоки из оз. Березовского оз. Глубокое, 0,2 км 3-Ю-З д. Березово	Свя-тосельское с/п
11.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Березово-5, III тыс. до н.э.	Правый берег р. Оснинская (Осницкая), 2 км В д. Березово	Свя-тосельское с/п
12.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Березово-2, рубеж I/II тыс. н.э.	Правый берге р. Оснинская (Осницкая), 2 км В д. Березово	Свя-тосельское с/п
13.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Березово-6, IV-III тыс. до н.э.	С-В берег оз. Березовского, 1,8 км В д. Березово	Свя-тосельское с/п
14.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Березово-7, IV-III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Березовского, 0,9 км Ю-В д. Березово	Свя-тосельское с/п



15.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Березово-8, IV-III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Березовского, 0,95 км Ю-Ве д. Березово	Свя-тосельское с/п
16.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Березово-3, IX-X вв. н.э.	С-В берег оз. Березовского, 1,8 км В д. Березово	Свя-тосельское с/п
17.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Березово-4, IX-XII вв. н.э.	Южный берег оз. Березовского, 0,9 км Ю-В д. Березово	Свя-тосельское с/п
18.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Березово-I X-XI вв. н.э.	Южный берег оз. Березовского, 1,1 км Ю-В д. Березово	Свя-тосельское с/п
19.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Березово-2, XI-XII вв. н.э.	Южный берег оз. Березовского, 1,5 км Ю-В д. Березово	Свя-тосельское с/п
20.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Березово-9, IV-III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Березовского, 2 км Ю-В д. Березово	Свя-тосельское с/п
21.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Березовский Рядок-№I, неолит	Березовский плес оз. Селигер, 1,1 км Ю-Ю-В д. Березовский Рядок, южнее протоки между Березовским плесом и Собенскими озерами	Залучьенское с/п
22.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Памятный крест "Березовский Рядок", нач. II тыс. н.э.	Березовский рядок, кладбище	Залучьенское с/п
23.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Селище Большое Веретье-1 (Михеево-1), XIV-XVI вв. н.э.	В 2 км к ВСВ от д. Большое Веретье, на территории урочища Михеево, в 1,7 км к ЮЮЗ от оз. Щучье, на холме, расположенном в лесу.	



24.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Большое Ильинское-1, III тыс. до н.э.	200 м Ю-З д. Большое Ильинское, южный берег оз. Волго	Замошское с/п
25.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Большое Ильинское-3, III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, 0,6 км Ю-З д. Большое Ильинское	Замошское с/п
26.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Большое Ильинское-2, III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, 400 м Ю-З д. Большое Ильинское	Замошское с/п
27.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Большое Лохово-1, ориент. IV тыс. до н.э.	Мыс южного берега оз. Волго, 100 м восточнее д. Большое Лохово	Замошское с/п
28.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Большое Лохово-2, ориент. IV тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, 130 м восточнее д. Большое Лохово	Замошское с/п
29.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Большое Лохово-3, ориент. IV тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, 0,8 км Ю-В д. Большое Лохово	Замошское с/п
30.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Большое Лохово-4, III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, правый берег р. Туханьки, 250 м В-С-В д. Большое Лохово	Замошское с/п
31.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Большое Лохово-5, III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, левый берег р. Тузаньки, 200 м В-С-В д. Большое Лохово	Замошское с/п
32.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Большое Лохово-6, III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, 250 м С-В д. Большое Лохово	Замошское с/п
33.	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Большое Лохово-	Южный берег оз. Волго, 450 м С-В д.	Замош-



		Тверской области			7, III-II тыс. до н.э.	Большое Лохово	ское с/п
34.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Большое Лохово, ориент. XII-XIV вв. н.э.	Южный берег оз. Волго, 100 м восточнее д. Большое Лохово	Замошское с/п
35.	ф	Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624	04.12.1974	624	Комплекс памятников: стоянка "Ронское-I", III-II тыс до н.э.	Южный берег оз. Селигер, в 0,5 км к западу от д. Большое Ронское	Замошское с/п
36.	ф	Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624	04.12.1974	624	Комплекс памятников: стоянка "Ронское-II", III-II тыс до н.э.	Южный берег оз Селигер, в 0,5 км к западу от д. Большое Ронское	Замошское с/п
37.	ф	Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624	04.12.1974	624	Комплекс памятников: стоянка "Ронское-III", III-II тыс до н.э.	Южный берег оз. Селигер, в 0,7 км к западу от д. Большое Ронское	Замошское с/п
38.	ф	Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624	04.12.1974	624	Комплекс памятников: стоянка "Ронское-IV", III-II тыс до н.э.	Южный берег оз. Селигер, западнее стоянки Большое Ронское 3	Замошское с/п
39.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Селище большое Ронское-2, XVI-XVII в.в., XIX-XX в.в. н.э.	Осташковский район, Замошский с/о, Ю-В окраина д. Большое Ронское	Замошское с/п
40.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Стоянка Большое Ронское-5, Селище Большое Ронское-1, IV-III до н.э., X-XIX в.в.н.э.	Осташковский район, Замошский с/о, 0,66 км к С-С-З д. Большое Ронское	Замошское с/п
41.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Синяя Гора-I, IV-II тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер (Ботовский залив), п-ов "Синяя Гора" - южная оконечность мыса п-ова "Ветла", 1 км С-В (через озеро) д. Ботово	Ботовское с/п



42.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Ботово, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, 2,5 км С-В д. Ботово	Ботовское с/п
43.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Синяя Гора-2, III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, южный берег п-ова "Ветла", 1,3 км С-В (через озеро) д. Ботово	Ботовское с/п
44.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Сабринка-2, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег Ботовского залива оз. Селигер, 0,5 км С-З д. Ботово	Ботовское с/п
45.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Сабринка-6, IV тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, п-ов "Ветла", 0,8 км С-В д. Ботово	Ботовское с/п
46.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка "Ветла"-I, III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, восточный берег п-ова "Ветла", 4 км 3 (через озеро) г. Осташкова, в км к от д. Ботово	Ботовское с/п
47.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Ветла-I, кон. I тыс. н.э.	Западный берег оз. Селигер, южная оконечность п-ова "Ветла", 4 км 3 (через озеро) г. Осташкова, в км к от д. Ботово	Ботовское с/п
48.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище "Ветла"-2, кон. I тыс. н.э.	Западный берег оз. Селигер, мыс южной оконечности п-ова "Ветла", 4,4 км 3 (через озеро) г. Осташкова, в км к от д. Ботово	Ботовское с/п
49.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа "Ветла" - № I (3 насыпи), XI-XII вв. н.э.	Западный берег оз. Селигер, восточный берег п-ова "Ветла", 4 км 3 г. Осташкова (через озеро), в км к от д. Ботово	Ботовское с/п
50.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа "Ветла" -2 (2 насыпи), XI-XII вв. н.э.	Западный берег оз. Селигер, восточный берег п-ова "Ветла", 4 км 3 г. Осташкова (через озеро), в км к от д. Ботово	Ботовское с/п
51.	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Буковицы-I, III-II	Восточный берег оз. Сиг, 1 км южнее д.	Сигов-



		Тверской области			тыс. до н.э.	Буковицы	ское с/п
52.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Селище Бухвостово-1, XIII-XIV в.в. н.э.	Осташковский район, Задубский с/о, западный берег залива оз.Селигер, 0,9 км к Ю-В от здания бывшей усадьбы Бухвостово	Мошенское с/п
53.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Селище Бухвостово-2, XIV-XV в.в. н.э.	Осташковский район, Задубский с/о, восточный берег Дунского плеса оз.Селигер, 0,8 км к Ю от здания бывшей усадьбы д. Бухвостово	Мошенское с/п
54.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Селище Бухвостово-3, XVIII в. н.э.	Осташковский район, Задубский с/о, восточный берег Дунского плеса оз.Селигер, 1,5 км к Ю-З от здания бывшей усадьбы д. Бухвостово	Мошенское с/п
55.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Селище Бухвостово-4, XVIII в. н.э.	Осташковский район, Задубский с/о, северный берег Елецкого плеса оз.Селигер, 1,9 км к Ю-З от здания бывшей усадьбы в д. Бухвостово	Мошенское с/п
56.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Верхние Котицы-2, III тыс. до н.э.	Южная оконечность Селижаровского плеса оз. Селигер, 0,5 км Ю д. Верхние Котицы	Сиговское с/п
57.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Верхние Котицы-I, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 1 км Ю-З д. Верхние Котицы	Сиговское с/п
58.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Верхние Котицы-3, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 0,1 км В-Ю-В д. Верхние Котицы	Сиговское с/п
59.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Верхние Котицы-4, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 0,25 км Ю-В д. Верхние Котицы	Сиговское с/п



60.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Верхние Котицы-5, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег Селижаровского плеса, 0,2 км к Ю-З церкви в д. Верхние Котицы	Сиговское с/п
61.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Верхние Котицы-6, IV тыс. до н.э.	Ю-З берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 2 км С-З д. Верхние Котицы	Сиговское с/п
62.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Верхние Котицы-I (6 насыпей), X-XII вв. н.э.	Западный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 1,5 км С д. Верхние Котицы	Сиговское с/п
63.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Верхние Котицы-2 (2 насыпи), X-XII вв. н.э.	Западный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 2,5 км С д. Верхние Котицы	Сиговское с/п
64.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка "19-№ километр", III тыс. до н.э.	2 км Ю д. Верхние Котицы, на дороге Осташков-Ржев	Сиговское с/п
65.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка против д. Волга-I, III-II тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, на мысу, 250 м З д. Волга	Замошское с/п
66.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка против д. Волга-2, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 250 м Ю-З д. Волга	Замошское с/п
67.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	28.12.2001	78	Селище Волговерховье – 1, XV – XX в.в.	В границах современного с. Волговерховье, расположено на обоих берегах р. Волги, у ее истока, на моренных холмах	Свапушенское с/п
68.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	28.12.2001	78	Курганный могильник Волговерховье – 1, 2-ая пол. I тыс. н.э. – нач. II тыс. н.э.	3,0 км к С – В от С-В окраины с. Волговерховье, в 3,5 км к С-С-В от д. Вороново, в лесу	Свапушенское с/п



69.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Волоховщина-1, III-II тыс. до н.э.	оз. Селигер, северный берег о-ва Хачин, 3,9 км С-В д. Волоховщина	Мошенское с/п
70.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Волоховщина-2, III-II тыс. до н.э.	оз. Селигер, северный берег о-ва Хачин, 3 км С-В д. Волоховщина	Мошенское с/п
71.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Волоховщина-3, кон. II тыс. до н.э. - п. п. I тыс. н.э.	оз. Селигер, С-З берег о-ва Хачин, 2,3 км С-В д. Волоховщина	Мошенское с/п
72.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Волоховщина-4, III тыс. до н.э.	оз. Селигер, С-З берег о-ва Хачин, 1,7 км С-В д. Волоховщина	Мошенское с/п
73.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Волоховщина-5, III тыс. до н.э.	оз. Селигер, С-З берег о-ва Хачин, 1,5 км С-В д. Волоховщина	Мошенское с/п
74.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Волоховщина-1, кон. I тыс. н.э.	оз. Селигер, северный берег о-ва Хачин, 3,9 км С-В д. Волоховщина	Мошенское с/п
75.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Волоховщина-1, рубеж I-II тыс. н.э.	Остров Хачин, Ю-В берег оз. Плотично, 2,0 км Ю-В д. Волоховщина	Мошенское с/п
76.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Волоховщина-2, рубеж I-II тыс. н.э.	Остров Хачин, С-В берег оз. Плотично, 1,8 км Ю-В д. Волоховщина	Мошенское с/п
77.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Воровское-1, XVII-XIX вв. н.э.	д. Воровское (бывшая д. Князево), в границах современной застройки деревни	



78.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	28.12.2001	78	Стоянка Вороново – 1, III – IV тыс. до н.э.	1,0 км к Ю-В от Ю-В окраины д. Вороново. Расположена на уступе первой надпойменной террасы правого берега р. Волги	Свапу-щенское с/п
79.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	28.12.2001	78	Стоянка Вороново – 2, III – IV тыс. до н.э.; Селище Вороново – 2, XIII – XIV в.в. н.э.	0,8 км к С-З от С-С-З окраины д. Вороново, северный берег оз. Малые Верхиты, на уступе и склоне первой надпойменной террасы.	Свапу-щенское с/п
80.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	28.12.2001	78	Стоянка Воронов – 3, III – IV тыс. до н.э.	2,0 км к Ю-В от Ю-В окраины д. Вороново. Расположена на мысу правого берега первой надпойменной террасы р. Волги	Свапу-щенское с/п
81.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	28.12.2001	78	Стоянка Вороново – 4, III – IV тыс. до н.э.	4,6 км к В-Ю-В от Ю-В окраины д. Вороново, расположена на мысу правого берега р. Волги, образованном излучиной реки и руслом безымянного ручья	Свапу-щенское с/п
82.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	28.12.2001	78	Стоянка Вороново – 5, III – IV тыс. до н.э.	4,5 км к Ю-В от Ю-В окраины д. Воронов, расположена на мысу при впадении в р. Волгу 2-х безымянных ручьев, отделена от р. Волги широкой заболоченной поймой	Свапу-щенское с/п
83.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	28.12.2001	78	Стоянка Вороново – 6, III – IV тыс. до н.э.	0,8 км к Ю-В от С-С-З окраины д. Вороново, расположена на останце правого коренного берега р. Волги на мысу, образованном излучиной р. Волги и заболоченной поймой безымянного ручья	Свапу-щенское с/п
84.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	28.12.2001	78	Жальничный могильник Вороново – 1, нач. II тыс. н.э.	3,6 км к Ю-В от Ю-В окраины д. Вороново, справа от автодороги Осташков – Волговерховье, на правом берегу безымянного ручья	Свапу-щенское с/п



85.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	28.12.2001	78	Курганный могильник Вороново – 1, 2-ая пол. I тыс. н.э. – нач. II тыс. н.э.	1,8 км к С-С-В от С-С-В окраины д. Вороново, на Ю-В берегу оз. Боровое, расположен на склоне коренного берега озера	Свапущенское с/п
86.	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	28.12.2001	78	Селище Вороново – 1, XV – XX в.в.	В границах современной д. Вороново. Расположено на обоих берегах р. Волги на моренных холмах. Приурочено к излучине р. Волги, к приустьевому участку безымянного ручья и к дороге из г. Осташкова к истоку р. Волги	Свапущенское с/п
87.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Выворожье-1, IV-III тыс. до н.э.	С-В берег залива Близна оз. Селигер, 0,2 км Ю-В д. Выворожье, 0,5 км западнее д. Гуща	Ботовское с/п
88.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Выворожье-2, IV тыс. до н.э.	Мыс в С-В части залива Близна оз. Селигер, 0,3 км южнее д. Выворожье, 0,6 км 3-Ю-3 д. Гуща	Ботовское с/п
89.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Выворожье-3, IV тыс. до н.э.	Восточный берег залива Близна оз. Селигер 1 км Ю-3 д. Выворожье, 1,2 км 3-Ю-3 д. Гуща	Ботовское с/п
90.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Выворожье-4, IV-III тыс. до н.э.	Левый берег р. Близна, впадающей в залив Близна оз. Селигер, 2 км Ю-3 д. Выворожье, 2 км 3-Ю-3 д. Гуща	Ботовское с/п
91.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Выворожье-5, неолит	Залив Близна оз. Селигер, мыс близ устья р. Близна, 1,8 км Ю-3 д. Выворожье, 2 км 3-Ю-3 д. Гуща	Ботовское с/п
92.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Выворожье-6, неолит	оз. Селигер, С-З часть залива Близна, 1 км Ю-3 залив от д. Выворожье, 1,5 км западнее д. Гуща	Ботовское с/п

93.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Выворожье-7 и селище Выворожье-1	Южный берег Березовского плеса оз. Селигер, 1,6 км Ю-3 д. Выворожье	Ботовское с/п
94.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Выворожье-8, неолит, IV-III тыс. до н.э.	Южный берег Березовского плеса оз. Селигер, 1,5 км Ю-3 д. Выворожье	Ботовское с/п
95.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Выворожье-9, ранний неолит: кон. V - п.п. IV тыс. до н.э.	Южный берег Березовского плеса оз. Селигер, 2,3 км Ю-3 д. Выворожье	Ботовское с/п
96.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Выворожье-10, неолит: IV-III тыс. до н.э.	Южный берег Березовского плеса оз. Селигер, 1,8 км 3-С-3 д. Выворожье	Ботовское с/п
97.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Высокое-1, IV тыс. до н.э.	Ю-3 берег оз. Стерж, 0,5 км Ю-В д. Высокое	Свапущенское с/п
98.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Высокое-2, III тыс. до н.э.	Ю-3 берег оз. Стерж, 1 км Ю-Ю-В д. Высокое	Свапущенское с/п
99.	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Высокое-1, X-XII вв. н.э.	Ю-3 берег оз. Стерж, 0,5 км Ю-В д. Высокое	Свапущенское с/п
100	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Высокое-2, IX-XII вв. н.э.	Ю-3 берег оз. Стерж, 0,7 км Ю-В д. Высокое	Свапущенское с/п
101	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Высокое-3, XII-XIV вв. н.э.	Ю-3 берег оз. Стерж, 0,85 км Ю-Ю-В д. Высокое	Свапущенское с/п
102	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Селище Высокое-4, XI-XII	Ю-3 берег оз. Стерж, 1,1 км Ю-В д. Вы-	Свапу-



		Тверской области			вв. н.э.	сокое	щенское с/п
103	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	25.05.2006	25	Селище Горка-1, Стоянка Горка-1, I тыс.н.э., позднее средневековье, Новое и Новейшее время	Осташковский район, Ботовский с/округ, на северном берегу оз. Сабро, 0,7 км к юго-западу от д. Горка	Ботовское с/п
104	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городец-1, ранний неолит, IV тыс. до н.э.	Левый берег р. Черная, 1,7 км В д. Городец	Мошенское с/п
105	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городец-2, III тыс. до н.э.	Левый берег р. Черная, 1,35 км В д. Городец	Мошенское с/п
106	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городец-3, неолит, III тыс. до н.э.	Левый берег р. Черная, 1,2 км В-С-В д. Городец	Мошенское с/п
107	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городец-4, неолит, III тыс. до н.э.	Левый берег р. Черная, 0,3 км В-С-В д. Городец	Мошенское с/п
108	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Стоянка Городец-5, IV-III тыс. до н.э.	Осташковский район, Мошенский с/о, восточный берег оз.Селигер,1,26 км к С-В от фермы д.Городец,0,33 км к С-С-В от устья р.Черная	Мошенское с/п
109	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Стоянка Городец-6, IV-III тыс. до н.э.	Осташковский район, Мошенский с/о, восточный берег оз.Селигер,1,25 км к С-В от фермы д.Городец,0,25 км к С-В от устья р.Черная	Мошенское с/п
110	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Стоянка Городец 8, селище Городец 3, неолит, VI-III тыс. до н.э. XV-XVII вв.н.э.	Восточный берег оз. Селигер, в 1,2 км к В от д. Городец, в излучине р. Черная (Городец), на ее левом берегу, на луговине, окруженной лесом.	Мошенское с/п



111	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Городец-I (2 насыпи), XI-XIII вв. н.э.	1 км В-Ю-В д. Городец, левый берег р.Черная	Мошенское с/п
112	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Городище Городец, вт. п. I тыс. до н.э.	Южная окраина д. Городец, восточный берег оз. Селигер	Мошенское с/п
113	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Городец-I, кон. I - нач. II тыс. до н.э.	0,5 км С-В д. Городец, левый берег р. Черная	Мошенское с/п
114	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Селище Городец-4, XIII-XV вв. н.э.	Восточный берег оз. Селигер, в восточной части д. Городец, на мысу.	Мошенское с/п
115	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-I, III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 2,5 км С-З д. Городище	Замошское с/п
116	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-2, III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 1,3 км С-З д. Городище	Замошское с/п
117	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-3, III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 1,2 км С-З д. Городище	Замошское с/п
118	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-4, V-IV тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 1 км С-З д. Городище	Замошское с/п
119	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-5, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 0,5 км С-З д. Городище	Замошское с/п

120	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-6, III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 0,7 км З-С-З д. Городище	Замошское с/п
121	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-7, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 200 м Ю-З д. Городище	Замошское с/п
122	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-8, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 400 м Ю-З д. Городище	Замошское с/п
123	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-9, III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 0,5 км Ю-З д. Городище	Замошское с/п
124	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-10, III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 650 м Ю-З д. Городище	Замошское с/п
125	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-11, III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 0,8 км Ю-З д. Городище	Замошское с/п
126	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-12, V-IV тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 1 км южнее д. Городище	Замошское с/п
127	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-13, V-IV тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 1,1 км Ю-Ю-В д. Городище	Замошское с/п
128	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-14, V-IV тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 1,2 км Ю-Ю-В д. Городище	Замошское с/п
129	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Городище-15, III	Северный берег оз. Волго, 1 км З д. Горо-	Замош-



		Тверской области			тыс. до н.э.	дище	ское с/п
130	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-16, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 1,1 км Ю-З д. Городище	Замошское с/п
131	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-17, III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, 2, 2 км Ю-З д. Городище	Замошское с/п
132	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-18, III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, 2 км Ю-Ю-З д. Городище	Замошское с/п
133	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-19, III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, 2,1 км Ю-Ю-З д. Городище	Замошское с/п
134	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городище-20, III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, 2,4 км Ю д. Городище	Замошское с/п
135	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Городище у д. Городище, вт.п. I тыс. до н.э. - I-III вв. н.э.; XVI-XVII вв. н.э.	Северный берег оз. Волго, 100 м З д. Городище	Замошское с/п
136	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городок-1, III тыс. до н.э.	С-В берег оз. Стерж, 0,2 км З-Ю-З д. Городок	Свапушенское с/п
137	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городок-2, III тыс. до н.э.	С-В берег оз. Стерж, 0,3 км С-С-З д. Городок	Свапушенское с/п
138	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городок-3, IV-III тыс. до н.э.	С-В берег оз. Стерж, 0,4 км С-С-З д. Городок	Свапушенское с/п

139	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Городок-4, IV-III тыс. до н.э.	С-В берег оз. Стерж, 1,3 км С-З д. Городок	Свапушенское с/п
140	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Городок-I (городище)	Восточный берег оз. Стерж, С-С-З 0,1 км д. Городок	Свапушенское с/п
141	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Городок-1, рубеж I и II тыс. н.э.	0,6 км к С-З от д. Городок, на мысу, глубоко вдающемся в оз. Стерж	Свапушенское с/п
142	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Городок-2, XVII-XIX вв. н.э.	д. Городок, центральная часть современной деревни, на восточном берегу оз. Стерж	Свапушенское с/п
143	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Городок-3, XVII-XIX вв. н.э.	д. Городок, южная часть современной деревни, на восточном берегу оз. Стерж	Свапушенское с/п
144	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Городок-4 (бывш. д. Дубово), XVII-XIX вв. н.э.	1,0 км к югу от д. Городок, на восточном берегу оз. Стерж	Свапушенское с/п
145	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Городок-5 (бывш. усадьба Екатерининское), XIX – нач. XX вв.	1,4 км к югу от д. Городок, на восточном берегу оз. Стерж	Свапушенское с/п
146	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Гринино-I, V-IV тыс. до н.э.	Правый берег р. Осницкая, северная окраина д.Гринино, оз. Березовское	Святосельское с/п



147	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Гринино-2, IV тыс. до н.э.	Правый берег р. Осницкая, северная окраина дер. Гринино, 0,03 км В стоянки Гринино-1	Свя-тосельское с/п
148	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Гринино-3, V тыс. до н.э.	Правый берег р. Осницкая, северная окраина дер. Гринино, 0,1 км Ю-З стоянки Гринино-2	Свя-тосельское с/п
149	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Гринино-4, V-IV тыс. до н.э.	правый берег р. Осницкая, западная окраина дер. Гринино	Свя-тосельское с/п
150	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Гринино-5, IV тыс. до н.э.	Правый берег р. Осницкая, 0,15 км З д. Гринино	Свя-тосельское с/п
151	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Гринино-6, III тыс. до н.э.	Правый берег р. Осницкая, 0,16 км З-С-З д. Гринино	Свя-тосельское с/п
152	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Гринино-7, IV тыс. до н.э.	Правый берег р. Осницкая, 0,15 км З-С-З д. Гринино	Свя-тосельское с/п
153	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Гринино-8, V-IV тыс. до н.э.	Правый берег р. Осницкая, 1,3 км З-Ю-З д. Гринино	Свя-тосельское с/п
154	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Гринино-9, III тыс. до н.э.	Правый берег р. Осницкая, 1,5 км З-Ю-З д. Гринино	Свя-тосельское с/п
155	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Гринино-I, кон. I тыс. н.э.	Правый берег р. Осницкая, 1,3 км З-Ю-З д. Гринино	Свя-тосельское с/п
156	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Курганная группа Гринино 1 и Стоянка Гринино-7-а, вт.п. I	Правый берег (коренной) р. Осницкая, 0,3-0,5 км С-З д. Гринино, по обе стороны до-	Свя-тосельское



		Тверской области			тыс. н.э., VII-V тыс. до н.э.	роги на д. Ореховку, выше стоянки Гринино-7	с/п
157	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Гринино-2 и Стоянка каменного века под могильником, вт. п. I тыс. н.э.	Правый берег р. Осницкая, 0,3 км от нее, 0,4 км С д. Гринино, справа у дороги Гринино-Щучье	Святосельское с/п
158	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	25.05.2006	25	Стоянка Доброе-1, мезолит, VII-VI тыс. до н.э.	Осташковский район, Мошенский с/округ, на коренном восточный берег оз. Селигер, в 0,2 км к востоку-юго-востоку от д. Доброе, в 0,2	Мошенское с/п
159	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Селище Дроздово-1, 2. 1 тыс. до н.э., XIII-XVI вв.н.э.	Юго-восточный берег оз. Селигер, на мысу, в 0,32 км к ССЗ от д. Дроздово, в центральной и южной частях холма.	Ботовское с/п
160	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Селище Дроздово-3, XVI-XIX вв.н.э.	Юго-восточный берег оз. Селигер, в 0,6 км от уреза воды, в 0,15 км к З от Дроздово, на лугу.	Ботовское с/п
161	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Дубье-1, III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Сабро, С-В окраина д. Дубье	Ботовское с/п
162	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Жабье-1, V-III тыс. до н.э.	0,2 км В правого берега р.Здановки, западный берег оз. Сабро, 0,65 км С-З д. Жабье	Ботовское с/п
163	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Жабье, X-XI вв.	Западный берег оз. Сабро, устье ручья (правый берег), 0,1 км Ю-В д. Жабье	Ботовское с/п
164	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № I у д. Жабье, X-XI вв. н.э.	Западный берег оз. Сабро, 0,6 км З-С-З д. Жабье, справа от дороги д. Жабье - д. Ждановское	Ботовское с/п



165	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Жалобня-1, неолит	Березовский плес оз. Селигер, 0,2 км В д. Жалыбня	Залучь-енское с/п
166	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Жалобня-2, неолит	С-З берег Березовского плеса оз. Селигер, 1,0 км С-С-З д. Жалобня, справа от шоссе д. Свапуше-д. Залучье	Залучь-енское с/п
167	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Жалобня-1, кон. I тыс. н.э.	С-З берег Березовского плеса оз. Селигер, 1,0 км С-С-З д. Жалобня, справа от шоссе д. Свапуше - д. Залучье	Залучь-енское с/п
168	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка и селище Жданское-1, IV-III тыс. до н.э., XI-XIII вв.	С-В берег оз. Сабро, 0,2 км Ю-Ю-В д. Жданское	Ботовское с/п
169	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Жигалово-1, ранний неолит	Южный берег оз. Шебериха, 1,2 км С-З д. Жегалово	Залучь-енское с/п
170	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заболотье-1, III - нач. II тыс. до н.э.	Западный берег Полновского плеса оз. Селигер, 1,3 км Ю-В д. Заболотье	Залучь-енское с/п
171	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заболотье-2, IV-II тыс. до н.э.	Западный берег Полновского плеса оз. Селигер, 1,2 км В-Ю-В д. Заболотье	Залучь-енское с/п
172	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заболотье-3, III тыс. до н.э.	Западный берег Полновского плеса оз. Селигер, 1 км В д. Заболотье	Залучь-енское с/п
173	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заболотье-4, III тыс. до н.э.	Западный берег Полновского плеса оз. Селигер, 0,95 км В-Ю-В д. Заболотье	Залучь-енское с/п
174	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Заболотье-5, III	Западный берег Полновского плеса оз.	Залучь-



		Тверской области			тыс. до н.э.	Селигер, 0,9 км В д. Заболотье	енское с/п
175	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заболотье-6, III тыс. до н.э.	Западный берег Полновского плеса оз. Селигер, 1 - 1,3 км Ю-В д. Заболотье	Залученское с/п
176	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заболотье-7, IV-III тыс. до н.э.	2 км Ю-Ю-В д. Заболотье, западный берег Полновского плеса оз. Селигер	Залученское с/п
177	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заболотье-8, III - нач. II тыс. до н.э.	Западный берег Полновского плеса, 1,4 км В-Ю-В д. Заболотье	Залученское с/п
178	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заболотье-9, III - нач. II тыс. до н.э.	Западный берег Полновского плеса, 1,4 км Ю-В д. Заболотье	Залученское с/п
179	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заболотье-10, нач. II тыс. до н.э.	Западный берег Полновского плеса, 1,4 км Ю-В д. Заболотье	Залученское с/п
180	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Селище Заболотье-2, XV-XIX вв.	Северный берег оз. Гостовец (залив оз. Селигер), Сосницкий с/о, в 0,65 км к востоку от д. Заболотье, на правом берегу оврага.	Залученское с/п
181	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заборки-I и селище Заборки-I, IV-III тыс. до н.э.; п. п. II тыс. н.э.	Озеро Селигер, близ п-ова Жуково, 0,8 км Ю-Ю-В д. Заборки	Ботовское с/п
182	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заборки-2, IV-III тыс. до н.э.	Озеро Селигер, Ю-З берег п-ова Жуково, 1,2 км Ю-В д. Заборки	Ботовское с/п
183	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Селище Заборки-2, рубеж I и II тыс. н.э.	Озеро Селигер, Ю-З окраина д. Заборки, по обе стороны от шоссе т/б "Селигер" на п-ов Жуково, восточный берег заболоченного зали-	Ботовское с/п



		Тверской области				ва	
184	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Залесье-1, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 2 км Ю-В д. Залесье	Сорожское с/п
185	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Залесье-2, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 1 км Ю-В д. Залесье	Сорожское с/п
186	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Залесье-3, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 1 км Ю-В д. Залесье	Сорожское с/п
187	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Залесье-4, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 0,5 км Ю-В д. Залесье	Сорожское с/п
188	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Залесье-5, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 0,4 км Ю д. Залесье	Сорожское с/п
189	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Залесье-6, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 0,5 км Ю д. Залесье	Сорожское с/п
190	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Залесье-7, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, мыс, 0,5 км Ю-Ю-З д. Залесье	Сорожское с/п
191	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Залесье-8, IV-III тыс. до н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 1,5 км Ю-В д. Нижние Рудины	Сорожское с/п
192	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия	08.06.2004	55	Селище Залесье-1, XV-XIX вв. н.э.	д. Залесье, в границах современной застройки деревни	Сорожское с/п



		Тверской области					
193	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Достопримечательное место Залесье –1, IV-III тыс. до н.э.	Осташковский район, Сорожский с/о, северный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 0,46 км к Ю-З от д. Залесье	Сорожское с/п
194	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Курганная группа Залесье – 2, кон. I-го тыс. н.э.	Осташковский район, Сорожский с/о, северный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 0,49 км к Ю-З от д. Залесье	Сорожское с/п
195	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Залесье (9 насыпей), IX-XI вв. н.э.	Северный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 0,5 км Ю-В д. Залесье	Сорожское с/п
196	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Залучье-I, X-XII вв. н.э.	С-З берег Березовского плеса оз. Селигер, в южной части дер. Залучье	Сорожское с/п
197	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	26.04.2001	20	Городище Залучье I (Березовское городище, гор. Березовский Рядок), XI – XVI в.в.	Северный берег Березовского плеса оз. Селигер, у В окраины д. Залучье, к З от д. Березовский Рядок	Сорожское с/п
198	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Селище Залучье-2, XVI-XIX вв. н.э.	Северный берег Березовского плеса оз. Селигер, в В части д. Залучье.	Сорожское с/п
199	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Зальцо-I, III тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Селигер, 1 км северо-северо-восточнее дер. Зальцо	Сорожское с/п
200	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Зальцо-I, п.п. I тыс. н.э.	Восточный берег оз. Селигер, 1 км С-С-В д. Зальцо	Сорожское с/п



201	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Занепречье, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 1,2 км Ю д. Занепречье	Замошское с/п
202	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заплавье-I, IV-III тыс. до н.э.	д. Заплавье, восточный берег оз. Селигер, 0,5 км С-З деревни	Мошенское с/п
203	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заплавье-2, IV-III тыс. до н.э.	0,6 км С-З д. Заплавье	Мошенское с/п
204	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заплавье-3, IV-III тыс. до н.э.	4 км Ю-В д. Заплавье	Мошенское с/п
205	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заплавье-4, IV-III тыс. до н.э.	2 км Ю-В д. Заплавье	Мошенское с/п
206	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заплавье-5, IV-III тыс. до н.э.	1,2 км В д. Заплавье	Мошенское с/п
207	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заплавье-6, IV-III тыс. до н.э.	1 км В д. Заплавье, восточный берег оз. Селигер	Мошенское с/п
208	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заплавье-7, III тыс. до н.э.	0,1 км З-Ю-З д. Заплавье, у причала, восточный берег оз. Селигер	Мошенское с/п
209	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Стоянка Заплавье-25, неолит /IV-III тыс. до н.э./	Восточный берег оз. Селигер, в 0,37 км к В от окраины д. Заплавье, в 0,07 км к З от стоянки аплавье-6.	Мошенское с/п



210	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	30.12.1999	68	Стоянка и селище Заполье 1, ориент. III тыс. до н.э.; X-XIII, XV-XVII вв. н.э.	В 0,5-0,6 км к С-В от д. Заполье, к 3 от курганной группы Заполье 1, на С берегу Троицкого плеса оз. Селигер, в устье ручья Черный (правый берег)	Мошенское с/п
211	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	25.05.2006	25	Стоянка Звягино-1, селище Звягино-2,?; I тыс.н.э., позднее средневековье, Новое и Новейшее время	Осташковский район, Ботовский с/округ, на первой надпойменной террасе северо-восточного берега оз. Сабро, в 0,42 км к юго-западу от развилки дорог в д. Звягино	Ботовское с/п
212	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Стоянка Зорино-1, мезолит, ранний неолит	Левый берег р. Сороги, на мысу, на первой надпойменной террасе, в 650 м к ЗСЗ от д. Зорино.	Сорожское с/п
213	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	30.12.1999	68	Курганная группа Котчище 1, ориент. вт. пол. I тыс. н.э.	В 1,6 км к С-З от д. Котчище, слева у дороги д.д. Котчище – Лом, на С-В берегу оз. Серемо	Святосельское с/п
214	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кошелев Остров 1, кон. III - п. п. II тыс.	Остров Кошелев, западное побережье восточная часть оз. Селигер	Мошенское с/п
215	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кошелев Остров - 2, III-II тыс. до н.э.	,Остров Кошелев, северная оконечность 0,15 км Ю-В д. Заплавье	Мошенское с/п
216	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кошелев Остров-3, IV-III тыс. до н.э.	Остров Кошелев, 2 км Ю-З д. Заплавье	Мошенское с/п
217	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кошелев Остров-4, IV-III тыс. до н.э.	Остров Кошелев, южная оконечность, 2,5 км Ю-В д. Заплавье	Мошенское с/п



218	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кошелев Остров-5, IV-III тыс. до н.э.	Остров Кошелев, южная оконечность, 2 км Ю-В д. Заплавье	Мошенское с/п
219	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кошелев Остров-6, III тыс. до н.э.	Остров Кошелев, 2 км Ю-В д. Заплавье	Мошенское с/п
220	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кошелев Остров-7, IV-III тыс. до н.э.	Остров Кошелев, 2 км Ю-В д. Заплавье	Мошенское с/п
221	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кошелев Остров-8, III-II тыс. до н.э.	Остров Кошелев, мыс южного берега 1,5 км Ю-Ю-В д. Заплавье	Мошенское с/п
222	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кошелев Остров-9, IV-III тыс. до н.э.	Остров Кошелев, Ю-З берег, 1,1 км южнее д. Заплавье	Мошенское с/п
223	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кошелев Остров-10, IV-III тыс. до н.э.	Остров Кошелев, Ю-З берег, 0,8 км южнее д. Заплавье	Мошенское с/п
224	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кошелев Остров-11, III-II тыс. до н.э.	Остров Кошелев, Ю-З берег, 0,5 км Ю-Ю-З д. Заплавье	Мошенское с/п
225	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кошелев Остров-12, IV тыс. до н.э.	Остров Кошелев, С-В берег, 0,5 км Ю-Ю-З д. Заплавье	Мошенское с/п
226	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № I, XI-XIII вв. н.э.	Правый берег р. Княжа, исток из оз. Серемо, 9 км Ю-В д. Заплавье	Святосельское с/п
227	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка I, III тыс. до н.э.	Правый берег р. Княжа, исток из оз. Се-	Святосельское



		Тверской области				ремо, 9 км Ю-В д. Заплавье	с/п
228	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка 2, III тыс. до н.э.	Левый берег р. Княжа, исток из оз. Серемо, 5 км С-В д. Кравотынь	Святосельское с/п
229	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Княжа-I, IV-III тыс. до н.э.	Правый берег р. Княжа, 9 км Ю-В д. Заплавье	Святосельское с/п
230	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Княжа-2, IV тыс. до н.э.	Правый берег р. Княжа, 9 км Ю-В д. Заплавье	Святосельское с/п
231	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Княжа-3, III-II тыс. до н.э.	Правый берег р. Княжа, 9 км Ю-В д. Заплавье	Святосельское с/п
232	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Княжа-4, IV-III тыс. до н.э.	Левый берег р. Княжа, 5 км С-В д. Кравотынь	Святосельское с/п
233	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Заполек-I (20 насыпей), X-XII вв. н.э.	северный берег Троицкого плеса оз. Селигер, 1,4 км В-С-В д. Заполек	Мошенское с/п
234	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № I у д. Заполек, XI-XII вв. н.э.	северный берег Троицкого плеса оз. Селигер, 2 км Ю-Ю-В д. Заполек	Мошенское с/п
235	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	06.01.2004	1	Достопримечательное место «Селище Заполек 1» средневека, XIV- XVII в.	д. Заполек Задубский с/о	Мошенское с/п
236	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Селище Заручье-I, нач. II тыс. н.э.; XVII в.	Восточный берег оз. Стерж, близ д. Заручье (Узгово)	Свапущенское с/п



		Тверской области					
237	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Звягино-1 (13 насыпей), IX-X вв. н.э.	восточный берег оз. Сабро, 0,5 км Ю д. Звягино	Ботовское с/п
238	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Звягино-2 (2 насыпи), XI-XII вв. н.э.	восточный берег оз. Сабро, 1,2 км Ю-Ю-В д. Звягино	Ботовское с/п
239	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заречье, III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, С-В д. Заречье	Ботовское с/п
240	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заречье-1, IV-III тыс. до н.э.	Озеро Селигер, на небольшом мысу, 2 км В-С-В д. Заречье	Ботовское с/п
241	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заречье-2, IV-III тыс. до н.э.	Озеро Корегош, восточный берег острова, 1,3 км Ю-З д. Заречье	Ботовское с/п
242	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	26.04.2001	20	Стоянка Заречье 3 (стоянка Корегош), неолит, IV – III тыс. до н.э.	Северо-западный берег оз. Корегош, 0,4 км к Ю-В от д. Заречье	Ботовское с/п
243	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Заречье-4, III тыс. до н.э.	С-В берег оз. Корегош, 0,4 км Ю-З д. Заречье	Ботовское с/п
244	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Заречье-1, кон. I тыс. н.э.; XV-XVII вв. н.э.	Озеро Селигер, близ п-ова Жуково, 1 км С-С-З д. Заречье, 1,5 км Ю-Ю-В д. Заборки	Ботовское с/п
245	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Селище Звягино, XI-XIII вв. н.э.	Восточный берег оз. Сабро, 300 м Ю-З д. Звягино	Ботовское с/п



		Тверской области					
246	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Остров Жуково-I, III тыс. до н.э.	Озеро Селигер, о-в Жуково, 1,5 км З-С-З д. Заречье	Ботовское с/п
247	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка и селище Ивановское-I, неолит, XI-XII вв. н.э.	Западный берег оз. Стерж, 0,8 км Ю-Ю-З д. Ивановское	Свапушенское с/п
248	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Ивановское-2, XIII-IXV вв. н.э.	Западный берег оз. Стерж, 0,6 км С-С-З д. Ивановское	Свапушенское с/п
249	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Ивановское-3, XIV-XV вв. н.э.	Западный берег оз. Стерж, 0,4 км С-З д. Ивановское	Свапушенское с/п
250	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Ивановское-4, кон. 1 – нач. 2 тыс. н.э.; XVII – нач. XX вв. н.э.	С-В часть современной д. Ивановское, в границах бывшей усадьбы Ивановское	Свапушенское с/п
251	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Курган Ивановское-1, X-XII вв. н.э.	0,4 км к востоку от д. Ивановское, на восточном берегу безымянного острова в С-З части оз. Стерж	Свапушенское с/п
252	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Калище, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, С окраина д. Калище	Сиговское с/п
253	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Картунь-I, кон. V-IV тыс. до н.э.	2 км З дер. Картунь, северный берег Березовского плеса оз. Селигер	Залученское с/п
254	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Картунь-2,	Северный берег Березовского плеса оз. Селигер, 2,2 км Ю-З д. Картунь, 0,15 км З-Ю-З	Залуч-



		Тверской области			неолит	стоянки Картунь-1, в районе турбазы института	енское с/п
255	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Картунь-3, неолит	Северный берег Березовского плеса оз. Селигер, 2,4 км Ю-З д. Картунь	Залучь-енское с/п
256	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Картунь-4, неолит	Северный берег Березовского плеса оз. Селигер, 3,3 км Ю-З д. Картунь	Залучь-енское с/п
257	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Картунь-5, ранний неолит	Северный берег Березовского плеса оз. Селигер, 3,6 км Ю-З д. Картунь, 0,1 км З-С-З стоянки Картунь-4	Залучь-енское с/п
258	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Картунь-6, ранний неолит, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег Березовского плеса оз. Селигер, 4 км Ю-З д. Картунь	Залучь-енское с/п
259	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Картунь-7, неолит	Северный берег Березовского плеса оз. Селигер, 4,3 км Ю-З д. Картунь, 0,3 км З стоянки Картунь-6	Залучь-енское с/п
260	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Картунь-8, неолит	Северный берег Березовского плеса оз. Селигер, 4,6 км Ю-З д. Картунь	Залучь-енское с/п
261	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Картунь-9, неолит	Мыс оз. Селигер, 0,3 км С-З д. Картунь	Залучь-енское с/п
262	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Картунь-10, неолит	Ю-В берег мыса оз. Селигер, 0,37 км С-З д. Картунь	Залучь-енское с/п
263	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Картунь-11, поздний мезолит, развитый неолит	С-В берег оз. Селигер, 0,38 км С-З д. Картунь	Залучь-енское с/п



		Тверской области					
264	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Картунь-12, неолит	С-3 берег оз. Селигер, 0,4 км С-3 д. Картунь	Залученское с/п
265	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Картунь-1, IX-X вв. н.э.	Северный берег Березовского плеса оз. Селигер, 3,5 км Ю-3 д. Картунь	Залученское с/п
266	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Картунь-2, XV-XVII вв. н.э.	Северный берег мыса оз. Селигер, д. Картунь	Залученское с/п
267	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Картунь-3, вт. п. I - нач. II тыс. н.э., XIV-XVII вв.	Мыс оз. Селигер, 0,3 км С-3 д. Картунь	Залученское с/п
268	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Картунь-1 (2 насыпи), X-XII вв. н.э.	Северный берег Березовского плеса оз. Селигер, 2,2 км 3 д. Картунь	Залученское с/п
269	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Климова Гора-1, рубеж I и II тыс. н.э.	оз. Селигер, С-3 основание п-ова Коровий, 0,2 км Ю-3 д. Климова Гора, близ курганной группы Климова Гора-1	Мошенское с/п
270	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Климова Гора-1, X-XII вв. н.э.	оз. Селигер, основание п-ова Коровий, 0,2 км Ю-3 д. Климова Гора, близ селища Климова Гора-1	Мошенское с/п
271	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Княжое	Северный берег оз. Селигер, у дер. Княжое	Мошенское с/п
272	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кобенево-1, ориент. IV тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, 1,5 км Ю-В д. Кобенево	Замошское с/п



273	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кобенево-2, ориент. IV тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, 1,7 км Ю-В д. Кобенево	Замошское с/п
274	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кобенево-3, ориент. IV тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, 2 км Ю-В д. Кобенево	Замошское с/п
275	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кобенево-4, ориент. IV тыс. до н.э.	южный берег оз. Волго, 2,2 км Ю-В д. Кобенево	Замошское с/п
276	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	26.04.2001	20	Стоянка Кобенево 6 (Стоянка Усть-Леменка VI), III тыс. до н.э.	Левый берег р. Леменки (в ее устье), южный берег оз. Волго, в 2,6 км к В от д. Кобенево	Замошское с/п
277	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка № I и селище № 3 у д. Коковкино, III тыс. до н.э., XV-XVII вв.	Северный берег оз. Стерж при впадении р. Волги в озеро, 0,15 км З-Ю-З д. Коковкино, 0,2 км В городища "Стерж"	Свапушенское с/п
278	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Коковкино-I, XI-XII вв.	С-В берег оз. Стерж, 3 окраина д. Коковкино	Свапушенское с/п
279	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Коковкино-1, XI-XIX вв. н.э.	Центральная часть д. Коковкино	Свапушенское с/п
280	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Коковкино-2, нач. I тыс. н.э., XVII в.	Северный берег оз. Стерж, С-З окраина д. Коковкино	Свапушенское с/п
281	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия	08.06.2004	55	Селище Коковкино-4, XVII-XIX вв. н.э.	Северная, изолированная часть современной д. Коковкино (территория бывшей д. Костылево)	Свапушенское с/п



		Тверской области					
282	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Коковкино-5, XVII-XIX вв. н.э.	Юго-восточная часть д. Коковкино (территория бывшей д. Бельково)	Свапу-щенское с/п
283	ф	Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624	04.12.1974	624	Городище "Городок", XII в.	близ деревни Коковкино	Свапу-щенское с/п
284	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Конев-1, III тыс. до н.э.	оз. Селигер, южный берег о-ва Хачин, 1,2 км Ю-В д. Конев	Ботовское с/п
285	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Конев-2, IV-III тыс. до н.э.	Южный берег о-ва Хачин, 0,7 км В-Ю-В д. Конев	Ботовское с/п
286	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Конев-3, III тыс. до н.э.	Южный берег о-ва Хачин, 1 км Ю-В д. Конев	Ботовское с/п
287	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Конев-4, III-II тыс. до н.э.	оз. Селигер, южный берег о-ва Хачин, 1,5 км Ю-В д. Конев	Ботовское с/п
288	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Конев-5, IV-III тыс. до н.э.	оз. Селигер, Ю-В берег о-ва Хачин, 2 км С-В д. Конев	Ботовское с/п
289	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Конев-6, III тыс. до н.э.	Ю-В берег о-ва Хачин, 2 км С-С-В д. Конев	Ботовское с/п
290	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Конев-7, III-II тыс. до н.э.	Ю-В берег о-ва Хачин, 2,3 км С д. Конев	Ботовское с/п



		Тверской области					
291	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Конево-8, III тыс. до н.э.	Ю-В берег о-ва Хачин (оз. Селигер), Ю-3 берег оз. Белое, 2,7 км С д. Конево	Ботовское с/п
292	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Конево-9, IV-III тыс. до н.э.	В-Ю-В берег о-ва Хачин (оз. Селигер), 3,8 км С-В д. Конево	Ботовское с/п
293	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Конево-10, IV тыс. до н.э.	В-Ю-В берег о-ва Хачин, 3,7 км С-В д. Конево	Ботовское с/п
294	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Конево-11, III тыс. до н.э.	Ю-В берег о-ва Хачин, 2,4 км С-С-В д. Конево	Ботовское с/п
295	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган Конево-I, X-XI вв. н.э.	Ю-3 берег о-ва Хачин, южный берег протоки Копанка, 1,9 км С д. Конево	Ботовское с/п
296	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Сабринка-1, VIII тыс. до н.э.	д. Сабровка, между дд. Конец и Ботово, в 0,5 км к Ю-Ю-3 д. Конец	Ботовское с/п
297	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Сабринка-3, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег Ботовского залива оз. Селигер, 0,5 км Ю д. Конец	Ботовское с/п
298	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Сабринка-4, IV-III тыс. до н.э.	Мыс северного берега Ботовского залива оз. Селигер, 0,4 км Ю д. Конец	Ботовское с/п
299	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Конец-4, IV тыс. до н.э.	Озеро Серменок, С-3 берег, 1 км С-В д. Конец	Ботовское с/п



300	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Конец-1 (12 насыпей), X-XIII вв. н.э.	Западный берег оз. Селигер, 2,4 км Ю-В д. Конец	Ботовское с/п
301	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Конец-2 (2 насыпи), X-XIII вв. н.э.	Западный берег оз. Селигер, 2,7 км Ю-В д. Конец	Ботовское с/п
302	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № I у д. Конец, X-XIII вв. н.э.	Западный берег оз. Селигер, 2,6 км Ю-В д. Конец	Ботовское с/п
303	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № 2 у д. Конец, X-XIII вв. н.э.	Западный берег оз. Селигер, 2,62 км Ю-В д. Конец	Ботовское с/п
304	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № 3 у д. Конец, X-XIII вв. н.э.	Западный берег оз. Селигер, 2,8 км Ю-В д. Конец	Ботовское с/п
305	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № 4 у д. Конец, IX-X вв. н.э.	Западный берег оз. Селигер, 1,9 км Ю-В д. Конец	Ботовское с/п
306	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Конец-3, IX-XIII вв. н.э.	Западный берег оз. Селигер, 2 км Ю-В д. Конец	Ботовское с/п
307	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Местонахождение камня "следовика" у д. Конец, Кон. I тыс. н.э.	Озеро Серменок, восточный берег, 1,5 км Ю-В д. Конец	Ботовское с/п
308	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Котчище-1, IV тыс. до н.э.	С-В берег оз. Глубокое, 0,25 км Ю-З д. Котчище	Святосельское с/п
309	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Котчище-2, IV тыс.	С-Вй берег оз. Глубокое, 0,4 км З-Ю-З д.	Святосельское



		Тверской области			до н.э.	Котчище	с/п
310	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Котчище-3, IV-III тыс. до н.э.	С-В берег оз. Глубокое, 0,4 км Ю-Ю-З д. Котчище	Святосельское с/п
311	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Котчище-4, III тыс. до н.э.	С-В берег оз. Глубокое, 0,4 км Ю-З д. Котчище	Святосельское с/п
312	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Котчище-5 (Котчище-2 по Н.Н.Гуриной), IV тыс. до н.э.	С-В берег оз. Глубокое, 0,35 км З-Ю-З д. Котчище	Святосельское с/п
313	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Котчище-6, III тыс. до н.э.	0,2 км Ю-З дер. Котчище, близ начала протоки из оз. Березовского в оз. Глубокое (южный берег)	Святосельское с/п
314	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Котчище-7, III тыс. до н.э.	Ю-В берег оз. Березовского, близ начала протоки из оз. Березовского в оз. Глубокое, 0,25 км Ю-Ю-З д. Котчище	Святосельское с/п
315	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Котчище-8, IV тыс. до н.э.	Северный берег протоки из оз. Березовского в оз. Глубокое, Ю-З окраина д. Котчище	Святосельское с/п
316	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Котчище-9, IV-III тыс. до н.э.	Южный берег протоки из оз. Березовского в оз. Глубокое, 0,1 км южнее д. Котчище	Святосельское с/п
317	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Камень-I, IV-III тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Селигер, 4 км С-С-З д. Кравотынь	Сорожское с/п
318	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кравотынь-I, V-IV тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Селигер, 0,2 км З д. Кравотынь	Сорожское с/п



319	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	30.12.1999	68	Селище Кравотынь II, ХУП – ХУШ вв. н.э.	В 0,2 км к З от окраины д. Кравотынь и к С-В от стоянки Кравотынь 1, на Ю-В берегу Кравотынского плеса оз. Селигер, в устье ручья (правый берег)	Сорожское с/п
320	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кусточек-I, IV-III тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Селигер, 3 км С-В д. Кравотынь	Сорожское с/п
321	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кречетово-I, ориент. IV-III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, С-З окраина д. Кречетово	Замошское с/п
322	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кречетово-2, ориент. IV-III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, С окраина д. Кречетово	Замошское с/п
323	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кречетово-3, ориент. IV-III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, В окраина д. Кречетово	Замошское с/п
324	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кречетово-4, ориент. IV-III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, З окраина д. Кречетово	Замошское с/п
325	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Сопка у д. Кречетово, ориент. IX-X вв. н.э.	Южный берег оз. Волго, 1,2 км Ю-В д. Кречетово	Замошское с/п
326	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Куряево, XV-XVII вв. н.э.	Западный берег оз. Сиг, С-В окраина д. Куряево	Замошское с/п
327	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кустынь-I, ориент. IV тыс. до н.э.	Западный берег оз. Волго, 150 м Ю-З д. Кустынь	Замошское с/п



328	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Кустынь-2, ориент. IV тыс. до н.э.	Западный берег оз. Волго, 400 м С-В д. Кустынь	Замошское с/п
329	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Кустынь-3 - стоянка, ориент. IV тыс. до н.э.	Западный берег оз. Волго, 0,6 км С д. Кустынь	Замошское с/п
330	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Ласкаревщина-I, IV - нач. III тыс. до н.э.	оз. Селигер, Ю-З берег о-ва Хачин, 1,7 км южнее д. Ласкаревщина	Мошенское с/п
331	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Ласкаревщина-2, кон. III тыс. до н.э.	Ю-З берег о-ва Хачин, 2,5 км Ю-Ю-З д. Ласкаревщина	Мошенское с/п
332	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Ласкаревщина-3, III тыс. до н.э.	Ю-З берег о-ва Хачин, 2,6 км Ю-Ю-З д. Ласкаревщина	Мошенское с/п
333	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Ласкаревщина-4, III тыс. до н.э.	Ю-З берег о-ва Хачин, 2,7 км Ю-Ю-В д. Ласкаревщина	Мошенское с/п
334	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Ласкаревщина-5, III тыс. до н.э.	Ю-З берег о-ва Хачин, 3,7 км Ю-В д. Ласкаревщина	Мошенское с/п
335	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лежнево-I, III-II тыс. до н.э.	Ю-З берег оз. Глубокое, 1,5 км З-Ю-З д. Лежнево	Святосельское с/п
336	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лежнево-2, III-II тыс. до н.э.	Ю-З берег оз. Глубокое, 1,9 км Ю-З д. Лежнево	Святосельское с/п
337	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Лежнево-3, IV-III	С-В берег оз. Глубокое, 0,8 км В-С-В д.	Святосельское



		Тверской области			тыс. до н.э.	Лежнево	с/п
338	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лежнево-4, IV-III тыс. до н.э.	Ю-3 берег оз. Березовского, 0,35 км В-С-В д. Лежнево	Святосельское с/п
339	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лежнево-5, III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Глубокое, 1,3 км Ю-3 д. Лежнево	Святосельское с/п
340	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Лежнево-2, X-XIV вв. н.э.	Южный берег оз. Глубокое, 1,3 км Ю-3 д. Лежнево	Святосельское с/п
341	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Лежнево-I, рубеж I/II тыс. н.э.	Южный берег оз. Глубокое, 1,4 км Ю-3 д. Лежнево	Святосельское с/п
342	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Лежнево 3, XI-XII вв. н.э.	Северный берег оз. Глубокое, 0,5 км к С-З через озеро от д. Лежнево	Святосельское с/п
343	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-I, кон. V - нач. IV тыс. до н.э.	С-З берег озера и левый берег реки, в ее устье, 0,1 - 0,15 км западнее деревни, под селищем Лом-1, на пашне	Святосельское с/п
344	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-2, кон.V-нач.IV тыс. до н.э.	С-З берег оз. Серемо, близ устья р. Серемуха, западная оконечность дер. Лом, на пашне	Святосельское с/п
345	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-3, кон. V - нач. IV тыс. до н.э.	Северный берег оз. Серемо, близ устья ручья, 0,2 км В-С-В д. Лом, на пашне	Святосельское с/п
346	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-4, IV тыс. до н.э.	Северный берег оз.Серемо, в устье ручья, 0,25 км В-С-В д. Лом, под селищем Лом-2	Святосельское с/п



347	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-5, IV тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Серемо, 1 км Ю-В д. Лом	Свя-тосельское с/п
348	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-6, кон. V - нач. IV тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Серемо, 1,05 км Ю-В д. Лом	Свя-тосельское с/п
349	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-7, IV тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Серемо, 1,3 км Ю-В д. Лом, на пашне, под селищем Лом-3	Свя-тосельское с/п
350	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-8, кон. V - нач. IV тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Серемо, 2,15 км Ю-В д. Лом, на пашне	Свя-тосельское с/п
351	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-9, кон. V - нач. IV тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Серемо, в устье ручья, 2,2 км Ю-В д. Лом, на пашне	Свя-тосельское с/п
352	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-10, IV тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Серемо, 2,6 км Ю-В д. Лом, на пашне	Свя-тосельское с/п
353	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-11, IV тыс. до н.э.	Ю-В берег оз. Серемо, 2,7 км Ю-В д. Лом, на пашне	Свя-тосельское с/п
354	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-12, IV тыс. до н.э.	Левый берег р. Серемухи, 0,5 км С-3 д. Лом	Свя-тосельское с/п
355	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-13, IV-III тыс. до н.э.	Левый берег р. Серемухи, 1,8 км С-С-3 д. Лом	Свя-тосельское с/п
356	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Лом-14, IV тыс. до	Правый берег р. Серемухи, 1,2 км С-3 д.	Свя-тосельское



		Тверской области			н.э.	Лом	с/п
357	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-15, V-IV тыс. до н.э.	Правый берег р. Серемухи, 0,8 км С-З д. Лом	Свя-тосельское с/п
358	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-16, кон. IV тыс. до н.э.	Западный берег оз. Серемо, 1,5 км Ю-Ю-З д. Лом	Свя-тосельское с/п
359	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-17, IV тыс. до н.э.	Западный берег оз. Серемо, 1,5 км Ю-Ю-З д. Лом	Свя-тосельское с/п
360	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-18, IV тыс. до н.э.	С-З берег оз.Серемо, правый берег р. Серемухи, в ее устье, 0,5 км к западу от д. Лом, в лесу	Свя-тосельское с/п
361	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-19, кон. V - нач. IV тыс. до н.э.	Правый берег р. Серемухи и правый берег ручья, в его устье, 0,55 км западнее д. Лом	Свя-тосельское с/п
362	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Лом-20, III тыс. до н.э.	Правый берег р. Серемухи, 2,3 км С-С-З д. Лом	Свя-тосельское с/п
363	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Лом-I, рубеж I-II, I-е вв. II тыс. н.э.	С-З берег оз. Серемо и левый берег р. Серемухи, в ее устье, 0,1 - 0,15 км З д. Лом, на пашне	Свя-тосельское с/п
364	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Лом-2, нач. II тыс. н.э.	Северный берег оз. Серемо, в устье ручья, 0,25 км В-С-В д. Лом	Свя-тосельское с/п
365	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Лом-3, кон. I - нач. II тыс. н.э.	Восточный берег оз. Серемо, 1,6 км Ю-В д. Лом, на пашне	Свя-тосельское с/п



366	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Лом, кон. I тыс. н.э.	С-В берег оз. Серемо, 1,1 км В-Ю-В д. Лом, по обеим сторонам грунтовой лесной дороги из д. Котчище в д. Лом, в лесу	Святосельское с/п
367	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Лом-2, кон. I тыс. н.э.	С-В берег оз. Серемо, 1,2 км В-Ю-В д. Лом, слева у лесной дороги из д. Котчище в д. Лом, в лесу	Святосельское с/п
368	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Лом-3, рубеж I/II тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Серемо, 1,6 км Ю-В д. Лом, справа у лесной грунтовой дороги из д. Лом, в сосновом лесу	Святосельское с/п
369	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Ляпино-I, III-II тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Селигер, 0,3 км С-З д. Ляпино	Сорожское с/п
370	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Ляпино-2, III тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Селигер, 0,2 км С-З д. Ляпино	Сорожское с/п
371	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Ляпино-3, III - нач. II тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Селигер, 0,1 км С-З д. Ляпино	Сорожское с/п
372	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Ляпино-4 ("Жар" по Н.Н.Гуриной), III - нач. II тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Селигер, С-З окраина д. Ляпино	Сорожское с/п
373	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Малое Ильинское-I, III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, 0,7 км С д. Малое Ильинское	Замошское с/п
374	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Малое Ильинское-2, III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, 0,5 км С д. Малое Ильинское	Замошское с/п
375	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Малое Ильинское-	Южный берег оз. Волго, 0,9 км С д. Ма-	Замош-



		Тверской области			3, III тыс. до н.э.	лое Ильинское	ское с/п
376	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Малое Ильинское-4, III тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, 150 м С-С-В д. Малое Ильинское	Замошское с/п
377	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Малое Ильинское-5 и селище Малое Ильинское-I, III-II тыс. до н.э. вт. п. I тыс. н.э.	Южный берег оз. Волго, 3-С-3 окраина д. Малое Ильинское	Замошское с/п
378	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Малое Ильинское-6 и селище Малое Ильинское-2, II тыс. до н.э. п. п. I тыс. н.э.	Южный берег оз. Волго, Ю-3 окраина д. Малое Ильинское	Замошское с/п
379	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Малое Лохово-6, IV-III тыс. до н.э.	300 м С-С-В д. Малое Лохово, С берег оз. Волго	Замошское с/п
380	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Малое Лохово-7, III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 100 м С-С-3 д. Малое Лохово	Замошское с/п
381	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Малое Лохово-8, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 100 м С-С-В д. Малое Лохово	Замошское с/п
382	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Малое Лохово-9, III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 300 м С-С-3 д. Малое Лохово	Замошское с/п
383	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Малое Лохово-4, неолит	Северный берег оз. Волго, 3 км Ю-В д. Малое Лохово	Замошское с/п
384	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Малое Лохово-5, III-II тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 3,5 км В д. Малое Лохово, 0,5 км Ю-3 д. Волга	Замошское с/п



		Тверской области					
385	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Малое Лохово-1, ориент. IV-III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 0,5 км Ю-В д. Малое Лохово	Замошское с/п
386	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Малое Лохово-2, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 1 км Ю-В д. Малое Лохово	Замошское с/п
387	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Малое Лохово-3, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 60 м Ю-В стоянки Малое Лохово-2	Замошское с/п
388	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Стоянка Матерово-1, Неолит	Юго-восточная сторона полуострова Скугрево оз. Селигер, в 1,2 км к северо-востоку от д. Матерово, в 2 км к юго-западу от д. Городец	Залучьенское с/п
389	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Стоянка Матерово-2, селище Матерово-1, неолит, XIII-XVI вв. н.э.	Северо-восточная часть полуострова Скугрево оз. Селигер, в 1,38 км к северо-востоку от д. Матерово, в 1,72 км к юго-западу от д. Городец	Залучьенское с/п
390	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Мосеевцы-1, XV-XIX вв. н.э.	Центральная часть современной д. Мосеевцы	Свапушенское с/п
391	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Селище Мошенка, Рубеж 1-2 тыс. н.э.	Правый берег р. Мшена, на противоположном берегу от д. Мошенка, справа от дороги из д. Гринино в д. Красуха, у ремонтных мастерских.	Мошенское с/п
392	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Неприе-1 и селище Неприе- I, IV-III тыс. до н.э., сер. II тыс. н.э.	Западный берег оз. Селигер, 0,4 км С-З д. Неприе, 0,15 км Ю-Ю-В кургана № 1 у д. Неприе	Ботовское с/п

393	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Неприе-2 и селище Неприе-2, IV-III тыс. до н.э., XIII-XV вв. н.э.	Озеро Селигер, на мысу, в районе протоки между берегом и о-вом Змеинный	Ботовское с/п
394	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Неприе-3, нач. II тыс. н.э.; XV-XVII вв. н.э.	Озеро Селигер, восточная окраина д. Неприе, в районе пристани	Ботовское с/п
395	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № I у дер. Неприе, X-XIII вв. н.э.	Озеро Селигер, на мысу, 0,5 км С-З д. Неприе	Ботовское с/п
396	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-I, IV-III тыс. до н.э.	Южная оконечность Селижаровского плеса оз. Селигер, 0,8 км Ю-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
397	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-2, IV-III тыс. до н.э.	Южная оконечность Селижаровского плеса оз. Селигер, 0,9 км Ю-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
398	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-3, IV-III тыс. до н.э.	Южная оконечность Селижаровского плеса оз. Селигер, 1 км С-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
399	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-4, IV-III тыс. до н.э.	Южная оконечность Селижаровского плеса оз. Селигер, восточный берег, 2,5 км В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
400	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-5, IV-III тыс. до н.э.	Река Селижаровка, правый берег, 0,5 км Ю-З д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
401	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-6, III тыс. до н.э.	Правый берег р. Селижаровки, 1,5 км Ю-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
402	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-	Правый берег р. Селижаровки, 1 км Ю-В	Сигов-



		Тверской области			7, IV-III тыс. до н.э.	д. Нижние Котицы	ское с/п
403	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-8, III тыс. до н.э.	Правый берег р. Селижаровки, 0,9 км Ю д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
404	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-10, III тыс. до н.э.	Левый берег р. Селижаровки, 2 км Ю-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
405	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-11, III тыс. до н.э.	Левый берег р. Селижаровки, 2 км Ю-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
406	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-12, III тыс. до н.э.	Левый берег р. Селижаровки, 1,2 км Ю-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
407	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-9 ("Зехново-4" по Н.Н.Гуриной), IV-III тыс. до н.э.	Левый берег р. Селижаровки, 2 км Ю-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
408	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-13, IV тыс. до н.э.	Левый берег р. Селижаровки, 1,3 км Ю-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
409	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-14, IV тыс. до н.э.	Левый берег р. Селижаровки, 1,3 км Ю-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
410	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-15, IV тыс. до н.э.	Левый берег р. Селижаровки, 1,6 км Ю-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
411	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-16, III тыс. до н.э.	Левый берег р. Селижаровки, 1,1 км Ю-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п



412	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-17, IV-III тыс. до н.э.	Правый берег р. Селижаровки, 2 км Ю-Ю-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
413	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-18, III тыс. до н.э.	Правый берег р. Селижаровки, 2 км Ю д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
414	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Нижние Котицы-19, III-II тыс. до н.э.	Правый берег р. Селижаровки, 0,5 км 3 д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
415	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Нижние Котицы-1 (4 насыпи), XI-XII вв. н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, С-В берег, 3 км С-В (через озеро), 5,5 км по дороге от д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
416	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Нижние Котицы-2 (2 насыпи), XI-XII вв. н.э.	С-В берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 3,15 км С-В (через озеро) д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
417	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Нижние Котицы-3 (4 насыпи), XI-XII вв. н.э.	С-В берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 3 км С-В и 5,25 км по дороге от д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
418	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Нижние Котицы-4, XI-XII вв. н.э.	С-В берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 4 км С-В (через озеро) и 7 км по дороге от д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
419	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № I у д. Нижние Котицы, XI-XIII вв. н.э.	Правый берег р. Селижаровки, 1,5 км Ю-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
420	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № 2 у д. Нижние Котицы, X-XII вв. н.э.	Правый берег р. Селижаровки, 1 км Ю-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
421	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Курган № 3 у д. Нижние	Селижаровский плес оз. Селигер, 4 км С-В (через озеро) и 7 км по дороге от д. Нижние	Сигов-



		Тверской области			Котицы, XI-XII вв. н.э.	Котицы	ское с/п
422	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № 4 у д. Нижние Котицы, XI-XII вв. н.э.	Левый берег р. Селижаровки, 2,45 км Ю д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
423	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	30.12.1999	68	Курган Нижние Котицы 5, ориент. вт. пол. I тыс. н.э.	В 1,6 км к Ю-В от д. Нижние Котицы, у Ю оконечности Селижаровского плеса оз. Селигер	Сиговское с/п
424	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	30.12.1999	68	Курган Нижние Котицы 6, ориент. вт. пол. I тыс. н.э.	В 1,5 км к Ю-В от д. Нижние Котицы, у Ю оконечности Селижаровского плеса оз. Селигер	Сиговское с/п
425	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	30.12.1999	68	Курган Нижние Котицы 7, ориент. кон. I тыс. н.э.	В 0,8 км к Ю-В от д. Нижние Котицы и в 0,25 км к Ю от стоянки Нижние Котицы 3, у Ю оконечности Селижаровского плеса оз. Селигер	Сиговское с/п
426	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Сопка у д. Нижние Котицы, VIII-IX вв. н.э.	С-В берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 5,5 км С-В д. Нижние Котицы, у дороги	Сиговское с/п
427	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	30.12.1999	68	Сопка Нижние Котицы 2 (сопковидная насыпь Нижние Котицы 2), ориент. кон. I тыс. н.э.	В 2,6 км к В от д. Нижние Котицы, на левом берегу р. Крапивенки, близ Ю оконечности Селижаровского плеса оз. Селигер	Сиговское с/п
428	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Нижние Котицы-I, VIII-XI вв. н.э.	Правый берег р. Селижаровки, 1 км Ю-В д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
429	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Нижние Котицы-2, XII-XV вв. н.э.	Левый берег р. Селижаровки, 2,5 км Ю д. Нижние Котицы	Сиговское с/п



430	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Нижние Котицы-3, XII-XV вв. н.э.	Правый берег р. Селижаровки, 0,5 км 3 д. Нижние Котицы	Сиговское с/п
431	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Городище Николо-Рожок, Р. ж. в., XI-п.п. XIII в. н.э.	Западный берег оз. Селигер, между д. Слобода и т/б «Сокол»	Ботовское с/п
432	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Николо-Рожок-I, III тыс. до н.э.	западный берег оз. Селигер, 0,1 км С-В д. Заречье, 0,2 км 3 городища Николо-Рожок	Ботовское с/п
433	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Николо-Рожок-2, IV тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, 0,1 км 3 д. Николо-Рожок, 0,1 км Ю-3 городища Николо-Рожок	Ботовское с/п
434	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка № I и селище № 3 у д. Новинка, III тыс. до н.э., IX-XI вв. н.э.	Западный берег оз. Стерж, 0,95 км Ю-Ю-В д. Новинка	Свапущенское с/п
435	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Новинка-I, X-XII вв. н.э.	Западный берег оз. Стерж, 1,2 км В-Ю-В церкви пос. Новинка	Свапущенское с/п
436	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Новинка-2, X-XII вв. н.э.	Западный берег оз. Стерж, В-Ю-В п. Новинка	Свапущенское с/п
437	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Новинка-4, рубеж I и II тыс. н.э. – XIX в. н.э.	д. Новинка в границах ее застройки	Свапущенское с/п
438	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Новинка-5 (бывшее сельцо Григорьевское), XVIII – XIX вв. н.э.	С-3 окраина д. Новинка	Свапущенское с/п

439	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Новинка-I (4 насыпи), XI-XII вв. н.э.	Западный берег оз. Стерж, 1,2 км В-Ю-В д. Ивановское	Свапушенское с/п
440	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № I у п. Новинка, XI-XII вв. н.э.	Западный берег оз. Стерж, 1 км В-Ю-В д. Новинка	Свапушенское с/п
441	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № 2 у пог. Новинка, XI-XII вв. н.э.	Западный берег оз. Стерж, 0,95 км В-Ю-В д. Новинка	Свапушенское с/п
442	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № 3 у пог. Новинка, XI-XII вв. н.э.	Западный берег оз. Стерж, 0,8 км Ю-В церкви пог. Новинка, 0,5 км В д. Мосеевцы	Свапушенское с/п
443	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Ореховка, III тыс. до н.э.	1 км Ю-З д. Ореховка, восточный берег оз. Селигер	Мошенское с/п
444	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Селище Ореховка-1 XVI-XVIII в.в. н.э.	Осташковский район, Мошенский с/о, восточный берег оз.Селигер 0,4-0,5 км к Ю-Ю-З от Ю-З окраины д. Ореховка	Мошенское с/п
445	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка и селище Орлово-I, IV-III тыс. до н.э., IX-XI вв. н.э.	0,2 км восточнее дер. Орлово, восточный берег оз. Селигер	Мошенское с/п
446	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Орлово-2, III-II тыс. до н.э.	0,05 км В д. Орлово, восточный берег оз. Селигер	Мошенское с/п
447	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Орлово-3, III-II тыс. до н.э.	0,1 км В-С-В д. Орлово, восточный берег оз. Селигер	Мошенское с/п

448	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Орлово-4, III-II тыс. до н.э.	0,2 км С-З д. Орлово	Мошенское с/п
449	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Орлово-5, III тыс. до н.э.	0,3 км С-З д. Орлово, восточный берег оз. Селигер	Мошенское с/п
450	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Орлово-6, III тыс. до н.э.	1,5 км С-З д. Орлово, восточный берег оз. Селигер	Мошенское с/п
451	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Острицы-I, вт.п. I тыс. н.э.	Озеро Залецкое, С-В берег, 1 км С-З дер. Острицы	Сорожское с/п
452	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Осцы-I, IV-III тыс. до н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 1 км З д. Осцы	Сиговское с/п
453	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Осцы-2, IV-III тыс. до н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 0,4 км от береговой линии к северу, 1 км З д. Осцы	Сиговское с/п
454	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Осцы-3, IV-III тыс. до н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 0,7 км З д. Осцы	Сиговское с/п
455	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Осцы-4, IV-III тыс. до н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 0,5 км З д. Осцы	Сиговское с/п
456	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Осцы-5, IV-III тыс. до н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 0,2 км З д. Осцы	Сиговское с/п
457	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Осцы-6, IV-III	Селижаровский плес оз. Селигер, запад-	Сигов-



		Тверской области			тыс. до н.э.	ная окраина д. Осцы	ское с/п
458	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Осцы-7, IV-III тыс. до н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, восточная окраина д. Осцы	Сиговское с/п
459	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Осцы-8, IV-III тыс. до н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 0,15 км Ю д. Осцы, на территории лесопильного завода	Сиговское с/п
460	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Осцы-9, IV-III тыс. до н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 0,3 км Ю д. Осцы	Сиговское с/п
461	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Осцы, п.п. I тыс. н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 0,15 км Ю д. Осцы, на территории лесопильного завода	Сиговское с/п
462	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Осцы-I (5 насыпей), X-XIII вв. н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 1 км 3 д. Осцы	Сиговское с/п
463	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Осцы-2 (7 насыпей), X-XIII вв. н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 0,8 км 3 д. Осцы	Сиговское с/п
464	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Курганная группа Орлово-1, 3-я четв. 1 тыс. н.э.	Восточный берег оз. Селигер, в 0,6 км к ЮЗ от д. Доброе.	Мошенское с/п
465	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Палиха-I, III-II тыс. до н.э.	Северный берег Поребрицкого залива оз. Стерж, 1 км В-С-В д. Палиха	Хитинское с/п
466	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Курганная группа Палиха-I (3 насыпи), IX-XII вв. н.э.	Северный берег Поребрицкого залива оз. Стерж, 0,8 км В-С-В д. Палиха	Хитинское с/п

		Тверской области					
467	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	30.12.1999	68	Курган Палиха-1 (курган у д.Палиха 1), XI-XII в.в. н.э.	Находится в 0,05 км к Ю-Ю-З от Ю оконечности насыпи №1 курганной группы Палиха 2, 1,5 км к В-Ю-В от д. Палиха, слева от лесной грунтовой дороги, на В берегу оз. Стерж	Хитинское с/п
468	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	30.12.1999	68	Курганная группа Палиха 2 (3 насыпи), XI-XII в.в. н.э.	Находится в 1,3-1,4 км к В-Ю-В от д. Палиха и в 0,1 – 0,15 км справа от грейдера из д. Поребрица в д. Жуково, на В берегу оз.Стерж	Хитинское с/п
469	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	30.12.1999	68	Курганная группа Палиха 3 (5 насыпей), XI-XII в.в. н.э.	Находится в 0,11 км к Ю-В от курганной группы Палиха 2 и в 1,5 км к В-Ю-В от д. Палиха, на В берегу оз. Стерж	Хитинское с/п
470	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	30.12.1999	68	Курганная группа Палиха 4 (11 насыпей), X-XII в.в. Н.э.	Находится в 1,5 км к Ю-В от д. Палиха, у дороги с грейдера к оз. Стерж, на В его берегу и в 0,25 км от воды	Хитинское с/п
471	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Курганная группа Палиха 4 (9 насыпей),3-я четв. I тыс.н.э., КДК	В 0,9 км к северо-востоку от д. Палиха, в 0,65 км к ЮЮВ от берега оз. Селигер, на краю поля, в лесу	Хитинское с/п
472	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган № I у д. Панюки, XI-XII вв. н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 0,1 км С д. Панюки	Сиговское с/п
473	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Панюки- I (23 насыпи), XI-XII вв. н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 0,15 км Ю-В д. Панюки	Сиговское с/п
474	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Курганная группа Панюки- 2 (10 насыпей), XI-XII вв. н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 0,5 км С д. Панюки	Сиговское с/п



		Тверской области					
475	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Панюки-1, III тыс. до н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 0,15 км Ю-В д. Панюки, на территории курганной группы Панюки-1	Сиговское с/п
476	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Панюки-2, IV-III тыс. до н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, северная окраина д. Панюки	Сиговское с/п
477	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Панюки-3, IV-III тыс. до н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 2,5 км С-З д. Панюки	Сиговское с/п
478	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Панюки-4, IV-III тыс. до н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 1,5 км С-З д. Панюки	Сиговское с/п
479	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Пачково-1, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег Осташковского плеса оз. Селигер, 0,1 км Ю д. Пачково	Сорожское с/п
480	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Пачково-2, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег Осташковского плеса оз. Селигер, 1 км Ю-В д. Пачково	Сорожское с/п
481	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Пачково (3 насыпи), X-XII вв. н.э.	Северный берег Осташковского плеса оз. Селигер, 0,3 км Ю-В д. Пачково	Сорожское с/п
482	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	30.12.1999	68	Сопка Пачково 1 (сопковидная насыпь Пачково 1), ориент. кон. I тыс. н.э.	В 1,15 км к С от д. Пачково и в 0,9 км к В от д.Жар, на С-В берегу Осташковского плеса оз. Селигер	Сорожское с/п
483	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия	25.05.2006	25	Селище Пачково-1, II-VI вв.н.э.	Осташковский район, Сорожский с/округ, на южном берегу оз. Селигер, в 0,2 км к запа-	Сорожское с/п



		Тверской области				ду от д. Пачково	
484	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	25.05.2006	25	Селище Пачково-2, кон. XVI-XVII – 2-я пол. XVII-нач.XX вв.н.э.	Осташковский район, Сорожский с/округ, на южном берегу оз. Селигер, северо-восточный берегу Осташковского плеса, в 0,5 км к западу от д. Пачково	Сорожское с/п
485	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Пески-I, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег Осташковского плеса оз. Селигер, 1 км Ю-В д. Пески	Сорожское с/п
486	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Пески-2, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег Осташковского плеса оз. Селигер, 1,5 км Ю-В д. Пески	Сорожское с/п
487	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	25.05.2006	25	Селище Пески-1,сер. I тыс.н.э.	Осташковский район, Сорожский с/округ, на восточном берегу оз. Селигер, в 0,2 км от д. Пачково	Сорожское с/п
488	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Пески-3, III тыс. до н.э.	Северный берег Осташковского плеса оз. Селигер, 0,15 км С-С-В д. Пески	Сорожское с/п
489	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Петриково-I, неолит	Южный берег оз. Сиг, 0,2 км З-С-З д. Петриково	Замошское с/п
490	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Петриково-2, неолит	Южный берег оз. Сиг, 0,6 км З-С-З д. Петриково	Замошское с/п
491	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Петриково-3, неолит	Южный берег оз. Сиг, 0,15 км З-Ю-З д. Петриково	Замошское с/п
492	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Пихтень-I, IV-III	Западный берег оз. Глубокое, 0,5 км С-З	Хитин-



		Тверской области			тыс. до н.э.	д. Пихтень	ское с/п
493	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Пихтень-2, IV-III тыс. до н.э.	Ю-3 берег оз. Глубокое, 0,4 км С-З д. Пихтень	Хитинское с/п
494	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Пихтень, XI-XIII вв. н.э.	Ю-3 берег оз. Глубокое, С-В окраина д. Пихтень	Хитинское с/п
495	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Городище Пихтень, вт. п. перв. тыс. до н.э.	Ю-3 берег оз. Глубокое, 2,3 км С-В д. Пихтень, 1,5 км С-З д. Карповщина (Глубокое)	Хитинское с/п
496	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Селище Подолище-1, XVI-XIX в.в.н.э.	Осташковский район, Мошенский с/о, восточный берег оз. Селигер, 0,12-0,14 км к С-В от северной окраины д. Подолище	Мошенское с/п
497	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Покровское-1, ориент. IV тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 0,8 км Ю-Ю-З д. Покровское	Замошское с/п
498	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Покровское-2, ориент. III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, Ю-В окраина д. Покровское	Замошское с/п
499	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Покровское-3, ориент. V тыс. до н.э.	северный берег оз. Волго, Ю-В окраина д. Покровское	Замошское с/п
500	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Покровское-4, IV-III тыс. до н.э.	северный берег оз. Волго, С-З окраина д. Покровское	Замошское с/п
501	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Покровское-5, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, 0,6 км С-В д. Покровское	Замошское с/п



		Тверской области					
502	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка в устье р. Полоновки-I, III-II тыс. до н.э.	Левый берег р. Полоновки, 0,8 км С-З д. Заплавье	Мошенское с/п
503	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка в устье р. Полоновки-II, III-II тыс. до н.э.	Мыс в устье р. Полоновки, левый берег ее, 1 км С-З д. Заплавье	Мошенское с/п
504	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Польки-II, ориент. IV-III тыс. до н.э.	Левый берег ручья, 1 км З д. Польки	Замошское с/п
505	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Польки-I, ориент. IV тыс. до н.э.	Левый берег оз. Волго, 0,8 км С-З д. Польки	Замошское с/п
506	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Польки-мыс, ориент. IV-III тыс. до н.э.	Левый берег оз. Волго, 200 м Ю-З д. Польки	Замошское с/п
507	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Польки-III, ориент. IV-III тыс. до н.э.	Левый берег оз. Волго, 1,3 км З-С-З д. Польки	Замошское с/п
508	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Польки-IV, ориент. IV-III тыс. до н.э.	Левый берег оз. Волго, 1,8 км С-В д. Польки	Замошское с/п
509	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Польки 5, п. п. V тыс. до н.э.	Западный берег залива Вязовенька оз. Волго, 1,5 км С-В д. Польки	Замошское с/п
510	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Польки-6, неолит	Западный берег залива Вязовенька оз. Волго, 1,2 км С-В д. Польки	Замошское с/п



511	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Польки-7, неолит	Западный берег залива Вязовенька оз. Волго, 70-80 м южнее стоянки Польки-6, 1,1 км С-В д. Польки	Замошское с/п
512	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Польки-8, ориент. ранний неолит	Западный берег залива Вязовенька оз. Волго, 50-60 м Ю-Ю-З стоянки Польки-7, 1 км С-В д. Польки	Замошское с/п
513	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Польки-9, ориент. ранний неолит	Западный берег залива Вязовенька оз. Волго, 50 м Ю-Ю-З стоянки Польки-8, 1 км С-В д. Польки	Замошское с/п
514	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Польки-10, ориент. ранний неолит	Западный берег залива Вязовенька оз. Волго, 50 м Ю-Ю-З стоянки Польки-9, 0,9-0,95 км С-В д. Польки	Замошское с/п
515	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Польки-11, ранний неолит	Западный берег залива Вязовенька оз. Волго, 0,8 км С-В д. Польки, 55-60 м Ю-Ю-З стоянки Польки-10	Замошское с/п
516	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Польки-12, ориент. ранний неолит	Западный берег залива Вязовенька оз. Волго, 0,8 км В-С-В д. Польки, 30 м Ю стоянки Польки-11	Замошское с/п
517	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Польки-13, V тыс. до н.э.	Западный берег залива Вязовеньки оз. Волго, 0,7 км В д. Польки, 20 м Ю стоянки Польки-12	Замошское с/п
518	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Польки-14, ориент. п. п. V тыс. до н.э.	Западный берег залива Вязовенька оз. Волго, 0,55 км В-Ю-В д. Польки, 30 м Ю стоянки Польки-13	Замошское с/п
519	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Одиночный курган у д. Польки, ориент. X-XII вв. н.э.	Западный берег залива Вязовенька оз. Волго, 0,55 км В-Ю-В д. Польки, близ стоянки Польки-14	Замошское с/п
520	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Польки-отмель,	Северный берег оз. Волго, 300 м Ю-В д.	Замош-



		Тверской области			ориент. IV-III тыс. до н.э.	Польки	ское с/п
521	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Польки-отмель, ориент. кон. I тыс. н.э.	Северный берег оз. Волго, 300 м Ю-В д. Польки	Замошское с/п
522	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Польки (2 насыпи), ориент. XI-XII вв. н.э.	Северный берег оз. Волго, 100 м З д. Польки	Замошское с/п
523	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Селище Поребрица-1, XV-XVI вв. н.э.	Коренной восточный берег оз. Стерж, в 20 м от уреза воды, на западной окраине д. Поребрица.	Хитинское с/п
524	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Селище Поребрица 2, 1 тыс. до н.э.-1 тыс. н.э.; XIII-XV вв.н.э.; XVI-XVII вв.н.э.	Коренной восточный берег оз. Стерж, на правом берегу пересохшего ручья, на северо-западной окраине д. Поребрица, примыкает к огороду дома № 30.	Хитинское с/п
525	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Радухово, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер (Малое озеро), берег заболоченного залива, 0,5 км С-В д. Радухово	Ботовское с/п
526	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Рогожа-1, IV-III тыс. до н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, Ю-З окраина с. Рогожа	Сиговское с/п
527	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Рогожа-2, IV-III тыс. до н.э.	восточный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 0,15 км В с. Рогожа	Сиговское с/п
528	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Рогожа-3, IV-III тыс. до н.э.	восточный берег Селижаровского плеса оз. Селигер, 0,3 км Ю-В д. Рогожа	Сиговское с/п
529	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Рогожа-4, IV-III	Селижаровский плес оз. Селигер, 0,35 км	Сигов-



		Тверской области			тыс. до н.э.	Ю-В с. Рогожа	ское с/п
530	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Рогожа-5, IV-III тыс. до н.э.	Селижаровский плес оз. Селигер, 0,5 км Ю-В д. Рогожа	Сиговское с/п
531	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Рудины-I, IV-III тыс. до н.э.	Осташковский плес оз. Селигер, 1 км 3-С-3 д. Рудины	Г/п – г. Осташков
532	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Рудины-2, IV-III тыс. до н.э.	Осташковский плес оз. Селигер, 0,7 км 3 д. Рудины	Г/п – г. Осташков
533	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Сабринка-1, VIII тыс. до н.э.	д. Сабринка, между дд. Конец и Ботово, 0,5 км к Ю-Ю-3 д. Конец	Ботовское с/п
534	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Савинское-I, V-III тыс. до н.э.	Ю-3 берег оз. Серемо, 1,3 км С-3 д. Савинское, близ истока р. Княжы из оз. Серемо	Святосельское с/п
535	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Савинское-2, IV тыс. до н.э.	Ю-3 берег оз. Серемо, 0,25 км Ю-Ю-3 истока р. Княжы, 1,35 км С-3 д. Савинское	Святосельское с/п
536	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Савинское-3, V тыс. до н.э.	Ю-3 берге оз. Серемо, 0,2 км В-Ю-В истока р. Княжы, 1,4 км С-3 д. Савинское	Святосельское с/п
537	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Савинское-4, кон. III – нач. II тыс. до н.э.	С-3 берег оз. Глубокое и северный берег, 0,6 км С-В д. Савинское	Святосельское с/п
538	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Савинское-I, рубеж I/II тыс. н.э.	С-3 берег оз. Глубокое, 0,6 км С-В д. Савинское	Святосельское с/п



539	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Сальниковщина-I, III тыс. до н.э.	оз. Селигер, С-З берег о-ва Хачин, 0,8 км С-В д. Сальниковщина	Мошенское с/п
540	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Сальниковщина-2, III тыс. до н.э.	Западный берег о-ва Хачин, 0,8 км Ю-З д. Сальниковщина	Мошенское с/п
541	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Свапуще, поздний неолит	Западный берег Березовского плеса оз. Селигер, 1 км В-С-В д. Свапуще, 0,2 км Ю шоссе г. Осташков- дер. Залучье	Свапущенское с/п
542	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Светлица-I (Нилова Пустынь по В.И.Тимофееву), III тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Слигер, 0,7 км С-З д. Светлица	Сорожское с/п
543	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Светлица-2, IV-III тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Селигер, 1 км С-С-З д. Светлица	Сорожское с/п
544	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Семеново Село-1, III-II тыс. до н.э.	С-З берег оз. Сиг, 0,5 км С-С-В д. Семеново Село	Замошское с/п
545	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Семеново Село-2, III-II тыс. до н.э.	С-З берег оз. Сиг, 400 м С-В д. Семеново Село	Замошское с/п
546	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Семеново Село-I, X-XI вв. н.э.	С-З берег оз. Сиг, 0,5 км С-С-В д. Семеново Село	Замошское с/п
547	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Городище Семеново Село, XI-XIII вв. н.э.	Северный берег оз. Долосец, 2 км С-З д. Семеново Село	Замошское с/п
548	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Сиговка, IV-III	п. Сиговка, 0,3 км Ю-З поселка, близ ста-	Сигов-



		Тверской области			тыс. до н.э.	рого карьера	ское с/п
549	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Серменок-1, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Серменок, 2 км Ю-3 д. Слобода	Ботовское с/п
550	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Серменок-2, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Серменок, 2 км Ю-3 д. Слобода	Ботовское с/п
551	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Серменок-3, IV-III тыс. до н.э.	Южный берег залива оз. Серменок, 1,8 км 3 д. Слобода	Ботовское с/п
552	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Серменок-4, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Серменок, 1,8 км 3 д. Слобода	Ботовское с/п
553	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Серменок-5, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Серменок, 0,5 км 3 д. Слобода	Ботовское с/п
554	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Серменок-6, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Серменок, 0,5 км 3-С-3 д. Слобода	Ботовское с/п
555	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Серменок-7, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег оз. Серменок, 0,4 км С-В д. Слобода	Ботовское с/п
556	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Слобода-1, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, 1 км Ю д. Слобода	Ботовское с/п
557	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Слобода-2, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, 0,5 км Ю д. Слобода	Ботовское с/п



558	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Слобода-3, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, 0,5 км Ю д. Слобода	Ботовское с/п
559	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Слобода-4, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, 0,4 км Ю д. Слобода	Ботовское с/п
560	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Слобода-5, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, 0,3 км Ю д. Слобода	Ботовское с/п
561	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Слобода-6, IV-III тыс. до н.э.	Правый берег протоки из оз. Селигер в оз. Серменок, 0,2 км С-3 д. Слобода	Ботовское с/п
562	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Слобода-7, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, 0,5 км С-3 д. Слобода	Ботовское с/п
563	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Слобода-8, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, 0,6 км С-3 д. Слобода	Ботовское с/п
564	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Слобода-9, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, 0,7 км С-3 д. Слобода	Ботовское с/п
565	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Слобода-10, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, 1 км С-3 д. Слобода	Ботовское с/п
566	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Слобода-11, IV-III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, 1 км С-3 д. Слобода	Ботовское с/п
567	в	Приказ комитета по охране историко-	11.02.2005	11	Селище Слобода-1, XV-	Осташковский район, Ботовский с/о, западный берег оз.Селигер, 0,5 км к С-С-3 от	Ботов-



		культурного наследия Тверской области			XVIII в.в. н.э.	северной окраины д.Слобода (территориально совпадает со стоянкой Слобода-8, стоящей на госохране)	ское с/п
568	р	Постановление Законо- дательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка "Сокол"-I, III тыс. до н.э.	Западный берег оз. Селигер, С-В окраина т/б "Сокол"	Ботов- ское с/п
569	р	Постановление Законо- дательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Сорога-I, IV-III тыс. до н.э.	Северный берег Осташковского плеса оз. Селигер, 1 км С-З д. Сорога	Сорож- ское с/п
570	р	Постановление Законо- дательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Сорога-2, IV-III тыс. до н.э.	С-В берег Осташковского плеса оз. Сели- гер, 0,3 км Ю д. Сорога	Сорож- ское с/п
571	р	Постановление Законо- дательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Сорога-3, IV-III тыс. до н.э.	С-В берег Осташковского плеса оз. Сели- гер, 0,2 км Ю-З д. Сорога	Сорож- ское с/п
572	р	Постановление Законо- дательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Сорога-4, III-II тыс. до н.э.	Осташковский плес оз. Селигер, 1,4 км З- С-З д. Сорога	Сорож- ское с/п
573	в	Приказ комитета по охране историко- культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Стоянка Сорога-5 , IV-III тыс. до н.э.	Осташковский район, Сорожский с/о, се- верный берег Сорожского залива оз.Селигер, 1,05 км к Ю-З от конторы СПК «Покровское» в д. Сорога	Сорож- ское с/п
574	в	Приказ комитета по охране историко- культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Селище Сорога-1 , предпо- ложительно XIII-XV в.в. н.э.	Осташковский район, Сорожский с/о, во- сточный берег оз.Селигер, 0,2-0,3 км к Ю-Ю- З от д. Сорога	Сорож- ское с/п
575	р	Постановление Законо- дательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Сосново, X-XIII вв.	Западный берег оз. Стерж, 0,5 км Ю-Ю-В д. Сосново, 0,4 км С-В д. Заручевье	Свапу- щенское с/п



576	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Старый Сиг-1, неолит	Ю-В берег оз. Сиг, 1 км в-С-В д. Старый Сиг	Сиговское с/п
577	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Старый Сиг-2, неолит	Ю-В берег оз. Сиг, 1,1 км В-С-В д. Старый Сиг	Сиговское с/п
578	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Сопки - д. Старый Сиг, IX-X вв. н.э.	южный берег оз. Сиг, 0,4 км 3-Ю-3 д. Старый Сиг	Сиговское с/п
579	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Старый Сиг-1 (4 насыпи), XI-XII вв. н.э.	Ю-В берег оз. Сиг, 1,1 км В-С-В д. Старый Сиг	Сиговское с/п
580	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Старый Миг-2 (14 насыпей), X-XII вв. н.э.	Ю-В берег оз. Сиг, 1,5 км Ю-В озера, 2 км Ю-В д. Старый Сиг	Сиговское с/п
581	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Городище Старый Сиг, I - нач. II тыс. н.э.	Ю-В берег оз. Сиг, 1,2 км В-С-В д. Старый Сиг	Сиговское с/п
582	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Студенец, XI-XII вв. н.э.	Мыс северного берега оз. Волго, 1 км Ю-В д. Студенец	Замошское с/п
583	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Городище Стерж. кон. I - нач. II тыс. н.э.	Погост Стерж	Свапушенское с/п
584	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Твердякино-1, III тыс. до н.э.	Восточный берег оз. Селигер, 1 км 3 д. Твердякино	Сорожское с/п
585	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Твердякино-2, III	Восточный берег оз. Селигер, 0,7 км 3 д.	Сорож-



		Тверской области			тыс. до н.э.	Твердякино	ское с/п
586	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Городище у д. Турская, вт. п. I тыс. до н.э., I-е вв. н.э.	1 км Ю д. Турская, восточный берег оз. Селигер	Мошенское с/п
587	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Селище Твердякино-1, 1 тыс. н.э.; XV-I-XIX вв.	Осташковский район, Сорожский с/о, 0,81 км к 3 от центра д. Твердякино. Совпадает со стоянкой Твердякино-1, стоящей на госохране	Сорожское с/п
588	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Турская-I, IV-III тыс. до н.э.	0,2 км Ю-3 д. Турская, восточный берег оз. Селигер	Мошенское с/п
589	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Турская-2, V-IV тыс. до н.э.	0,6 км Ю-3 д. Турская, восточный берег оз. Селигер	Мошенское с/п
590	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Увицы-I, кон. I - нач. II тыс. н.э.; XVI-XVII вв. н.э.	Через залив, восточный берег оз. Стерж, у бывшего погоста Увицы, 1,2 км С-С-3 д. Кожурица	Хитинское с/п
591	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Узгово-1, рубеж 1 и 2 тыс. н.э.; XVI-XIX вв. н.э.	д. Узгово, в границах современной застройки деревни	Свапущенское с/п
592	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	23.07.2007	101	Селище Уницы-1, XI-XVI вв.н.э.	Восточный берег оз. Селигер, в 0,22 км к ЗСЗ от кладбища д. Уницы, на территории урочища «Уницкое Крючье».	Сорожское с/п
593	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Уревы-I, III тыс. до н.э.	Левый берег р.Селижаровки, на мысу при впадении ручья, 0,15 км к от д. Уревы	Сиговское с/п



594	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Уревы-2, III тыс. до н.э.	правый берег р. Селижаровки, 0,3 км Ю-В д. Уревы	Сиговское с/п
595	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Уревы-3, IV-III тыс. до н.э.	Правый берег р. Селижаровки, 1,5 км Ю-З д. Уревы	Сиговское с/п
596	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Уревы-4, IV-III тыс. до н.э.	правый берег р. Селижаровки, 2 км З д. Уревы	Сиговское с/п
597	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Уревы-5, IV-III тыс. до н.э.	правый берег р. Селижаровки, 3 км З д. Уревы	Сиговское с/п
598	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Сопка близ д. Уревы, рубеж I/II тыс. н.э.	Левый берег р. Селижаровки, 2,5 км С-З д. Уревы	Сиговское с/п
599	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Усть-Леменка-V, VI-V тыс. до н.э.	Южный берег оз. Волго, устье р. Леменки	Замошское с/п
600	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Хретьень-I и селище Хретьень-II, III тыс. до н.э., сер. I тыс. н.э.	Восточный берег о-ва Хачин, 4 км Ю д. Хретьень, оз. Селигер	Мошенское с/п
601	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Хретьень-2, III тыс. до н.э.	Восточный берег о-ва Хачин, 4,1 км Ю д. Хретьень	Мошенское с/п
602	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Хретьень-3, III-II тыс. до н.э.	Ю-В берег о-ва Хачин, 3,3 км Ю-В д. Хретьень	Мошенское с/п
603	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Хретьень-4, III	Ю-В берег о-ва Хачин, 3,4 км Ю-В д.	Мошен-



		Тверской области			тыс. до н.э.	Хретьень	ское с/п
604	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Хретьень-5, IV-III тыс. до н.э.	Ю-В берег о-ва Хачин, 3,5 км Ю-В д. Хретьень	Мошенское с/п
605	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Хретьень-6, III тыс. до н.э.	Ю-В берег о-ва Хачин, 2,7 км Ю-В д. Хретьень	Мошенское с/п
606	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Хретьень-7, IV тыс. до н.э.	Ю-В берег о-ва Хачин, 2,6 км Ю-В д. Хретьень	Мошенское с/п
607	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Хретьень-8, IV тыс. до н.э.	оз. Селигер, Ю-В берег о-ва Хачин, 2,55 км Ю-В д. Хретьень	Мошенское с/п
608	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Хретьень-9, IV тыс. до н.э.	Ю-В берег о-ва Хачин, 2,5 км Ю-В д. Хретьень	Мошенское с/п
609	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Хретьень-10, IV тыс. до н.э.	Ю-В берег о-ва Хачин, 2,1 км Ю-В д. Хретьень	Мошенское с/п
610	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Хретьень-11, IV тыс. до н.э.	оз. Селигер, северный берег о-ва Хачин (мыс Ровный), 1,5 км С-С-В д. Хретьень	Мошенское с/п
611	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Хретьень-12, IV тыс. до н.э.	Северный берег о-ва Хачин, 2,2 км С-С-В д. Хретьень	Мошенское с/п
612	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Хретьень-13, III тыс. до н.э.	Северный берег о-ва Хачин, 2,3 км С-С-В д. Хретьень	Мошенское с/п



613	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	30.12.1999	68	Стоянка Хретьень 14, ориент. неолит – бронза, III-II тыс. до н.э.	В 3,9 км к Ю от д. Хретьень, на Ю-В берегу о-ва Хачин оз. Селигер, в устье протоки (правый берег) из внутреннего озера острова в оз. Селигер	Мошенское с/п
614	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Хретьень-1, XVI-XVII вв. н.э.	С-В берег о-ва Хачин, С-В окраина д. Хретьень	Мошенское с/п
615	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Хретьень-1, IX-X вв. н.э.	Восточный берег о-ва Хачин (оз. Селигер), восточный берег оз. Щучье, 3,7 км Ю д. Хретьень	Мошенское с/п
616	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курганная группа Хретьень-2, IX-X вв. н.э.	С-В берег о-ва Хачин, 2,1 км Ю-В д. Хретьень	Мошенское с/п
617	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Курган Хретьень-1, X-XI вв. н.э.	Восточный берег о-ва Хачин, 4,05 км Ю д. Хретьень	Мошенское с/п
618	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Шиловка-1, IV-III тыс. до н.э.	2 км Ю через озеро от дер. Картунь на мысу оз. Селигер, 1,3 км С-З д. Шиловка, 2,5 км З д. Новые Ельцы (т/б "Селигер")	Ботовское с/п
619	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Шиловка-2, IV-III тыс. до н.э.	Мыс оз. Селигер, 1,3 км С-З д. Шиловка, 2,2 км Ю-Ю-З через озеро, от д. Картунь, в районе т/б "Ильиченок"	Ботовское с/п
620	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Шиловка 3 и селище Шиловка-1, IV-III тыс. до н.э., кон. I тыс. н.э., XVII в.	На мысу заболоченного залива оз. Селигер, 1,2 км С-З д. Шиловка, 0,4 км Ю т/б "Ильиченок"	Ботовское с/п
621	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Шелехово-1, XVII-XIX вв. н.э.	д. Шелехово, в границах современной застройки деревни	Свапушенское с/п



622	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	08.06.2004	55	Селище Шелехово-2, рубеж I и II тыс. н.э.; XV-XVII вв. н.э.	д. Шелехово, у западной окраины деревни, на берегу оз. Стерж	Свапушенское с/п
623	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	25.05.2006	25	Стоянка Щебериха-1, IV-III тыс. до н.э.	Осташковский район, Залучьенский с/округ, на северном берегу оз. Щебериха, в 0,45 км у западу-юго-западу от д. Щебериха	Залучьенское с/п
624	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Ясенское-I, ориент. III тыс. до н.э.	300 м З церкви в с. Ясенское	Замошское с/п
625	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Ясенское-II, ориент. II тыс. до н.э.	300 м Ю-З с. Ясенское	Замошское с/п
626	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Ясенское-III, ориент. IV-III тыс. до н.э.	2,5 км С-З с. Ясенское	Замошское с/п
627	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Селище Ясенское, ориент. XII-XIII вв. н.э.	300 м З церкви с. Ясенское	Замошское с/п
628	в	Приказ комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области	11.02.2005	11	Селище Ясенское-1, кон. I тыс. н.э.-XIII в, XVI-XIX в.в.	Осташковский район, Заможский с/о, д. Ясенское	Замошское с/п
629	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Ясенский Бор, ранний неоли, ориент. IV тыс. до н.э.	С-В окраина Ясенского Бора	Мошенское с/п
630	р	Постановление Законодательного собрания	27.11.1997	647	Стоянка Усть-Коча-I, ранний неолит	Северный берег оз. Волго, в приустье р. Кочи, 300 м С-З церкви в с. Ясенское	Мошенское с/п



		Тверской области					
631	р	Постановление Законодательного собрания Тверской области	27.11.1997	647	Стоянка Усть-Коча (Отмель), ориент. IV тыс. до н.э.	Северный берег оз. Волго, левый берег р. Кочи, на мысу, 200 м С-З д. Ясенское	Мошенское с/п
632	в	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	02.09.2013	117-нп	Поселение Дубок –1, поздняя бронза – РЖВ (начало I тыс. до н.э.)	Тверская обл., Осташковский р-н., Сорожское с/п. Поселение находится в 0,6 км к Ю-В от ЮЗ части д. Дубок. Расположено на В берегу Осташковского плеса оз. Селигер.	Сорожское с/п
633	в	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	02.09.2013	117-нп	Селище Тереховщина-1, XVI-XIX в. н.э.	Тверская обл., Осташковский р-н, д. Тереховщина. Памятник расположен в 0,92 км к Ю-В от центра (развилки дорог) д. Тереховщина на левом берегу ручья.	Залучьенское с/п
634	в	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	02.09.2013	117-нп	Березовецкий курганный могильник, XI-XII	Тверская обл., Осташковский р-н., Залучьенское с/п., д. Пущина гора. Могильник расположен на Западном берегу Березовского плеса озера Селигер	Залучьенское с/п
635	в	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	02.09.2013	117-нп	Историческое поселение Зальцо, XIV-XVI; XVIII-XIX вв. н.э.	Тверская обл., Тверская область, Осташковский район, Сорожское с/поселение. Поселение расположено на южном берегу Кравотынского плёса оз. Селигер, на северной (прибрежной) части д. Зальцо.	Сорожское с/п
636	в	Приказ ГУ по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	09.09.2016	195	Поселение Слобода 1	Тверская область, Осташковский район, д. Слобода	
637	в	Приказ ГУ по государственной охране объек-	09.09.2016	195	Поселение Слобода 2	Тверская область, Осташковский район, д.	



		тов культурного наследия Тверской области				Слобода	
638	в	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	29.12.2014	224	Стоянка Бухвостово-1, поздний мезолит	Тверская обл., Осташковский р-н, Мошенское с/п., д. Бухвостово. Находится на западном берегу залива Елецкого плеса оз. Селигер, в 1,78 км к Ю Ю-В от усадьбы Толстых в д. Бухвостово и в 2,27 км к Ю Ю-В от южной окраины д. Павлиха.	Мошенское с/п
639	в	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	29.12.2014	224	Селище Бухвостово-5, XVI-XIX вв. н.э.	Тверская обл., Осташковский р-н, Мошенское с/п., д. Бухвостово. Селище Бухвостово-5 примыкает к южной окраине д. Бухвостово и расположено на северном берегу Елецкого плеса оз. Селигер.	Мошенское с/п
640	в	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	29.12.2014	224	Стоянка Верхние Котицы-7, селище Верхние Котицы-1, ранний неолит; XVI-XVIII вв.н.э.	Тверская обл., Осташковский р-н, Сиговское с/п., д. Верхние Котицы. Стоянка Верхние Котицы-7 и селище Верхние Котицы-1 находятся на восточной окраине д. Верхние Котицы и на западном берегу озера Селигер (Селижаровский плес).	Сиговское с/п
641	в	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	29.12.2014	224	Стоянка Верхние Котицы-8, селище Верхние Котицы-2, VI-IV тыс. до н.э.; XVI-XIX вв.н.э.	Тверская обл., Осташковский р-н, Сиговское с/п., д. Верхние Котицы. Стоянка Верхние Котицы-8, селище Верхние Котицы-2 находятся в 0,45 км к северу от церкви в д. Верхние Котицы, на юго-западном берегу оз. Селигер (Селижаровский плес).	Сиговское с/п
642	в	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	29.12.2014	224	Стоянка Замошье-1, селище Замошье-1, X-IX тыс. до н.э.; XVI-XIX вв.н.э.	Тверская обл., Осташковский р-н, Ботовское с/п., д. Замошье. Стоянка и селище Замошье-1 находится в 1,0 км севернее д. Замошье и в 2,0 км южнее г. Осташков, в 40 м восточнее полотна автомобильной дороги из д. Замошье в г. Осташков.	Ботовское с/п



643	в	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	29.12.2014	224	Стоянка Замошье-2, V тыс.до н.э.	Тверская обл., Осташковский р-н, Ботовское с/п., д. Замошье. Стоянка Замошье-2 находится в 0,5 км на С С-В от д. Замошье и в 1,5 км к Ю Ю-В от г. Осташков.	Ботовское с/п
644	в	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	29.12.2014	224	Селище Заболотье-2, XV-XIX вв. н.э.	Тверская обл., Осташковский р-н, Залучьенское с/п., д. Заболотье. Селище Заболотье-2 находится на северо-восточном берегу оз. Гастовец (залив оз. Селигер), в 0,65 км от северо-восточной окраины д. Овинец и в 0,46 км от северо-западной окраины д. Заболотье.	Залучьенское с/п
645	в	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	29.12.2014	224	Грунтовый могильник Павлиха-1, XIV-XV вв.н.э.	Тверская обл., Осташковский р-н, Мошенское с/п., д. Павлиха. Грунтовый могильник Павлиха-1 находится в 1,75 км к С от северной окраины д. Павлиха и в 3,0 км к С от усадьбы Толстых в д. Бухвостово, в лесу.	Мошенское с/п
646	в	Приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	29.12.2014	224	Стоянка Сосново-1, ранний неолит	Тверская обл., Осташковский р-н, Свапущенское с/п., д. Сосново. Стоянка Сосново-1 находится в 0,5 км к Ю от южной окраины южной (новой) части д. Сосново, на левом берегу пересохшего ручья, при впадении его в оз. Стерж.	Свапущенское с/п

Примечание: Ф, Р – объекты культурного наследия федерального значения, В – выявленные объекты культурного наследия

Приложение 3. Численность населения Осташковского городского округа Тверской области по населенным пунктам

Численность населения по населенным пунктам на 01.01.2019г.

№ п/п	Наименование территориального отдела	Наименование населённого пункта	Кол-во домов	Население (имеющее постоянную регистрацию), чел.	В том числе дети	Дополнительное население в летний период, чел
1	Ботовский	Бараново	30	10	3	18
2		Ботово	39	4	0	35
3		Горка	16	2	0	16
4		Выворожье	2	0	0	0
5		Гуша	69	27	3	60
6		Дубье	16	2	0	35
7		Дроздово	45	22	2	16
8		Жданское	24	10	0	12
9		Заречье	40	26	4	15
10		Заречье	15	3	0	18
11		Заборки	52	13	0	52
12		Звягино	27	18	1	14
13		Конец	61	16	2	75
14		Конево	23	0	0	34
15		Неприе	306	22	2	550
16		Новые Ельцы	66	163	32	12
17		Заборье	33	41	12	10
18		Никола Рожок	34	8	1	70
19		Радухово	33	6	0	40
20		Собро	7	3	0	6
21		Слобода	96	14	3	220

22		Турбаза "Сокол"	25	176	14	35
23		Турбаза "Хатинь Бор"	34		0	0
24		Хутора Дубские	9	2	0	20
25		Шиловка	47	4	0	60
Итого		25	1149	592	79	1423
1	Ждановский	Ель	1	0	0	3
2		Жданово	119	357	59	41
3		Жилино	25	5	0	11
4		Заболотье	15	1	0	7
5		Клетино	3	2	0	0
6		Крапивня	34	25	0	19
7		Крутец	14	14	5	7
8		Кукорево	0	0	0	0
9		Липовец	27	19	0	7
10		Мартюшино	11	2	0	5
11		Петровское	2	1	0	1
12		Раменье	5	2	0	2
13		Смешово	0	0	0	0
14		Старые Поля	13	15	3	7
Итого		14	269	443	67	110
1	Залучьенский	Берёзовый Рядок	115	141	16	110
2		Береснёво	21	11	0	10
3		Болошово	20	4	2	10
4		Большой Чашивец	11	7	0	11
5		Горка	9	2	0	6
6		Дмитровщина	2	0	0	2
7		Дубровка	18	2	0	10
8		Жалыбня	27	9	6	25
9		Жегалево	23	10	1	24
10		Заозерье	14	0	0	8
11		Залучье	58	23	1	62
12		Заболотье	33	19	4	18
13		Заузье	24	0	0	30



14		Картунь	24	0	0	30
15		Корпово	31	17	0	25
16		Лучки	12	0	0	9
17		Матерово	18	1	0	25
18		Могилёво	34	9	0	25
19		Малый Чащивец	5	1	0	4
20		Машугина Гора	24	8	2	8
21		Межник	0	0	0	0
22		Овинец	25	5	0	20
23		Ровень Мосты	4	0	0	0
24		Рязановщина	12	4	0	8
25		Поселье	16	4	0	10
26		Перетерг	4	0	0	0
27		Тереховщина	16	4	0	12
28		Щемелинка	1	0	0	0
29		Щебериха	4	0	0	4
30		Сосница	66	13	0	56
31		Жиромы	0	0	0	0
Итого		31	671	294	32	562
1	Замошский	Алкатово	49	16	2	23
2		Боголюбское	0	0	0	0
3		Большое Ронское	33	4	0	19
4		Большое Ильинское	13	0	0	25
5		Большое Лохово	17	1	0	26
6		Вязовня	40	15	2	5
7		Выселок Ильинское	12	4	0	9
8		Городище	18	6	0	12
9		Данилово	6	0	0	5
10		Жулёво	18	9	2	4
11		Заболотье	7	0	0	5
12		Замошье	70	105	13	29
13		Занепречье	18	16	1	8
14		Иванова Гора	50	43	2	23

15		Краклово	15	8	2	5
16		Куряево	70	32	1	17
17		Косарово	23	43	4	4
18		Кобенёво	16	2	0	27
19		Кречетово	15	0	0	12
20		Малое Ронское	15	5	0	7
21		Малое Ильинское	7	1	0	15
22		Малое Лохово	25	15	2	26
23		Маслово	6	0	0	5
24		Нескучное	14	3	0	2
25		Нехина Гора	3	0	0	2
26		Никольское	23	25	2	9
27		Никишки	0	1	0	0
28		Петриково	49	15	3	26
29		Польки	10	0	0	15
30		Покровское	11	3	0	5
31		Самара	3	8	2	1
32		Сигово	0	0	0	
33		Студенец	15	2	0	5
34		Сигово	26	7	0	7
35		Шадьки	11	3	0	7
36		Южный	65	198	25	17
37		Ясенское	42	6	0	21
Итого		37	815	596	63	428
1	Мошенский	Большое Веретье	20	15	3	7
2		Бородино	21	4	0	15
3		Бухвостово	5	0	0	6
4		Волоховщина	41	18	2	45
5		Голенек	33	10	0	23
6		Городец	86	11	0	80
7		Глебово	35	3	0	35
8		Доброе	23	2	0	25
9		Дубово	17	2	0	17



10		Заплавье	83	37	3	70
11		Заполек	52	0	0	52
12		Задубье	38	21	8	30
13		Красуха	47	37	5	20
14		Княжое	9	1	0	10
15		Климова Гора	32	11	2	20
16		Ласкоревщина	11	1	0	6
17		Малое Веретье	8	0	0	5
18		Мошенка	77	186	39	17
19		Осинка	7	0	0	5
20		Ореховка	49	28	3	30
21		Орлово	21	0	0	20
22		Подолище	27	1	0	5
23		Павлиха	14	1	0	5
24		Сальниковщина	8	0	0	3
25		Святое	5	0	0	5
26		Толстик	1	1	0	0
27		Турская	44	4	0	40
28		Хретьень	6	0	0	6
Итого		28	820	394	65	602
1	Свапущенский	Алексеевское	14	0		7
2		Белка	17	8		10
3		Барутино	25	1		45
4		Волговерховье	13	7		10
5		Вороново	6	3		2
6		Воровское	5	0		11
7		Высокое	30	3		31
8		Городок	19	3		15
9		Залесье	15	2		25
10		Ивановское	11	0		100
11		Игнашовка	14	3	0	5
12		Ивановщина	12	0	0	4
13		Коковкино	75	60	10	37



14		Колода	0	0	0	0
15		Липуха	0	0	0	0
16		Люшино	0	0	0	0
17		Мосеевцы	24	25	2	28
18		Новинка	23	9	0	10
19		Подгорье	14	0	0	15
20		Рвеница	23	35	5	7
21		Савина Гора	0	0	0	0
22		Сосново	24	7	0	8
23		Свапуще	175	299	41	55
24		Старое Село	30	6	1	45
25		Тарасово	35	2	0	36
26		Третники	37	4	0	150
27		Трестино	18	0	0	15
28		Узгово	7	0	0	20
29		Урицкое	8	0	0	0
30		Шелехово	2	0	0	15
31		Шалабаево	5	5 баз отдыха	0	100
Итого		31	681	477	59	806
1	Святосельский	Анушино	47	13	0	8
2		Белкино	23	5	0	10
3		Березово	41	15	1	20
4		Горовастица	35	12	0	15
5		Горовастица	14	0	0	
6		Гринино	5	9	1	8
7		Дубенка	8	0	0	5
8		Заозерье	11	0	0	
9		Кордон Слобода	0	0	0	
10		Котчище	19	12	0	10
11		Лежнево	29	10	0	20
12		Лом	18	0	0	10
13		Лукьяново	26	10	0	15
14		Междуречье	30	5	0	10



15		Первое Мая	2	1	0	
16		Роги	31	13	2	10
17		Святое	187	368	60	50
18		Семёновщина	41	13	1	15
19		Сухая Нива	32	9	2	10
20		Сухлово	35	3	0	5
21		Чёрный Дор	34	7	0	5
22		Чёрный Дор	6	19	3	10
23		Чигориха	16	8	3	2
24		Щучье	51	63	13	10
Итого		24	741	595	92	248
1	Сиговский	Александрово	1	1	0	0
2		Ананьино	26	8	2	4
3		Буковичи	18	5	0	0
4		Волчья Гора	0	0	0	0
5		Верхние Котицы	33	11	3	5
6		Гладкое	11	11	0	0
7		Горбово	68	36	9	21
8		Дулово	10	22	5	0
9		Жук	10	2	0	0
10		Зехново	99	249	38	11
11		Кулатово	21	14	2	0
12		Нелегино	9	2	0	0
13		Нижние Котицы	53	9	2	16
14		Озерки	18	21	0	2
15		Осцы	37	126	24	14
16		Панюки	56	13	3	17
17		Пыжи	0	0	0	0
18		Рогожа	101	242	31	17
19		Сиговка	124	489	78	19
20		Спицино	26	14	1	5
21		Старый Сиг	36	0	0	13
22		Уревы	5	0	0	7

23		Язово	11	7	0	0
Итого		23	773	1282	198	151
1	Сорожский	Глубочица	45	4	0	40
2		Дубок	14	7	1	7
3		Жар	73	8	0	90
4		Залесье	22	27	6	15
5		Зальцо	66	6	0	70
6		Залучье	80	21	0	55
7		Заселье	31	9	0	20
8		Зорино	22	5	0	17
9		Кравотынь	106	11	0	90
10		Локотец	38	27	6	10
11		Ляпино	39	9	0	50
12		Лещины	28	15	3	7
13		Марьино	14	13	4	4
14		Острицы	39	1	0	25
15		Пески	66	10	1	80
16		Пачково	102	32	0	85
17		Погорелое	25	51	8	10
18		Покровское	59	154	18	15
19		Сорога	126	183	33	50
20		Светлица	40	41	2	40
21		Твердякино	54	8	0	50
22		Троеручица	1	1	0	1
23		Уницы	28	14	1	25
Итого		23	1118	657	83	856
1	Хитинский	Давыдово	18	8	0	12
2		Жуково	27	22	2	9
3		Карповщина	37	14	0	15
4		Кожурица	12	1	0	5
5		Кононово	10	0	0	2
6		Любимка	16	4	0	5
7		Носовица	9	3	0	5



8		Палиха	14	0	0	8
9		Пихтень	21	11	3	10
10		Порембрица	34	4	0	13
11		Хитино	32	199	36	12
Итого		11	230	266	41	96
Всего		247	7337	5596	779	5282

Приложение 4. Перечень объектов бытового обслуживания, расположенных на территории Осташковско-го городского округа

№ п/п	Наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, оказывающего бытовые услуги	Вид деятельности	Наименование оказываемых услуг	Руководитель, адрес местонахождения юр.лица, ИП тел., ИНН
95.12 Ремонт коммуникационного оборудования				
1	ИП ГАЛКИН МАКСИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ	Ремонт коммуникационного оборудования	Услуги по ремонту коммуникационного оборудования	г. Осташков
95.25 Ремонт часов и ювелирных изделий				
2	ИП ГРИГОРЬЕВ ИВАН АЛЕКСАНДРОВИЧ	Ремонт часов и ювелирных изделий	Услуги по ремонту часов и ювелирных изделий	г. Осташков, Микрорайон, д.4, тел 5-18-79
3	ИП УСТИНОВ АНАТОЛИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	Ремонт часов и ювелирных изделий	Услуги по ремонту часов и ювелирных изделий	г. Осташков, пер Панфилова, д.4-а, тел. 5-07-35
95.11 Ремонт компьютеров и периферийного компьютерного оборудования				
4	ИП ДУГАНОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ	Ремонт компьютеров и периферийного компьютерного оборудования	Услуги по ремонту компьютеров и периферийного компьютерного оборудования	г. Осташков



5	ИП ДЕРМАН ВИТАЛИЙ АНДРЕЕВИЧ	Ремонт компьютеров и периферийного компьютерного оборудования	Услуги по ремонту компьютеров и периферийного компьютерного обо- рудования	Осташковский район, Деревня Дроздово
6	ИП ПРЯХИН АЛЕКСЕЙ СЕРГЕЕВИЧ	Ремонт компьютеров и периферийного компьютерного оборудования	Услуги по ремонту компьютеров и периферийного компьютерного обо- рудования	Осташковский район, деревня Спицыно
7	ИП ИВАНОВ РУСЛАН ВЛАДИМИРОВИЧ	95.11 Ремонт компьютеров и перифе- рийного компьютерного оборудования	Услуги по ремонту компьютеров и периферийного компьютерного обо- рудования	г. Осташков
95.21 Ремонт электронной бытовой техники				
8	ИП КАРКОЗ АЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ	Ремонт электронной бытовой техники	Услуги по ремонту электронной бы- товой техники	г. Осташков, Ленин- ский проспект, д.158, тел.5-48-49
81.30 Деятельность по благоустройству ландшафта				
9	ИП ПРОКОФЬЕВА ОЛЬГА АЛЕКСАНДРОВНА	Деятельность по благоустройству ландшафта	Услуги по благоустройству ланд- шафта	г. Осташков
96.02 Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты				



10	ИП БУРМИСТРОВА ЕЛИ- ЗАВЕТА ИГОРЕВНА	96.02 Предоставление услуг парикма- херскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
11	ИП МАРКОВА ИРИНА АЛЕКСЕЕВНА	96.02 Предоставление услуг парикма- херскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	Осташковский район, Населенный пункт турбаза "СОКОЛ"
12	ИП ЦВЕТКОВА АННА ВИКТОРОВНА	96.02 Предоставление услуг парикма- херскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
13	ИП АВДАСЕВА ЕЛЕНА ВАЛЕРЬЕВНА	Предоставление услуг парикмахер- скими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
14	ИП ВИНОГРАДОВА ВИК- ТОРИЯ СЕРГЕЕВНА	Предоставление услуг парикмахер- скими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
15	ИП ДРОЗДОВА ЮЛИЯ ЕВ- ГЕНЬЕВНА	Предоставление услуг парикмахер- скими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
16	ИП ЗАЙЦЕВА НАТАЛЬЯ ВИКТОРОВНА	Предоставление услуг парикмахер- скими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков, ул. Шев- чука, д.5
17	ИП КНЯЗЕВА ОЛЬГА СА- ПАРБАЕВНА	Предоставление услуг парикмахер- скими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г.Осташков, Привок- зальная площадь, тел.5-05-41. 5-66-42



18	ИП ЛЕБЕДЕВА МАРИНА СТАНИСЛАВОВНА	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
19	ИП ЛУКИНА ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВНА	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
20	ИП МЕХАНИКОВА МАРИЯ ВЛАДИМИРОВНА	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
21	ИП ПЕКИНА МАРИНА ВА- СИЛЬЕВНА	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
22	ИП ПУЧКОВА АННА АЛЕКСАНДРОВНА	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
23	ИП РЯБКИНА ИРАИДА ЮРЬЕВНА	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
24	ИП ТРАМБОВЕЦКАЯ ГА- ЛИНА АЛЕКСАНДРОВНА	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
25	ИП УШАКОВА НАТАЛЬЯ ЕВГЕНЬЕВНА	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
26	ИП ШАМАЕВА ЕКАТЕРИ- НА ЕВГЕНЬЕВНА	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков



27	ИП ШУВАЛОВА СВЕТЛАНА ПЕТРОВНА	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
28	ИП ЭКСАРОВА АНТОНИНА ВАСИЛЬЕВНА	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	Осташковский район, деревня Неприе
29	ИП ИЛЬИНА АННА ИГОРЕВНА	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г.Осташков
30	ИП КНЯЗЕВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г.Осташков
31	ИП БАРАНОВА ЮЛИЯ АЛЬБЕРТОВНА	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
32	ИП ВИНОГРАДОВА НАТАЛЬЯ АЛЕКСАНДРОВНА	96.02.2 Предоставление косметических услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	г. Осташков
33	ИП БАБИЧ МАРИЯ НИКОЛАЕВНА	96.02 Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	ГОРОД ОСТАШКОВ
34	ИП ЦЫМБАЛОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ	96.02 Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Парикмахерские услуги	ГОРОД ОСТАШКОВ
18.14 Деятельность брошюровочно-переплетная и отделочная и сопутствующие услуги				



35	ИП АНИШЕВА ЛЮДМИЛА АЛЕКСАНДРОВНА	Деятельность брошюровочно- переплетная и отделочная и сопутствующие услуги	Услуги по брошюровочно- переплетной и отделочной деятельности	Осташковский район, деревня Покровское
95.29 Ремонт прочих предметов личного потребления и бытовых товаров				
36	ИП АНТОНОВ ВЯЧЕСЛАВ АЛЕКСАНДРОВИЧ	Ремонт прочих предметов личного потребления и бытовых товаров	Услуги по ремонту предметов личного потребления и бытовых товаров	г. Осташков
37	ИП ВАСИЛЬЕВА ОЛЬГА ФЕДОРОВНА	Ремонт прочих предметов личного потребления и бытовых товаров	Услуги по ремонту предметов личного потребления и бытовых товаров	г. Осташков
38	ИП ПАНИШЕВА НАТАЛЬЯ ГЕННАДЬЕВНА	Ремонт прочих предметов личного потребления и бытовых товаров	Услуги по ремонту прочих предметов личного потребления и бытовых товаров	г. Осташков
Итого				
39	ИП ИВАНОВА МАРИЯ МИХАЙЛОВНА	95.29.1 Ремонт одежды и текстильных изделий	Услуги по ремонту одежды и текстильных изделий	г. Осташков
Итого				
74.20 Деятельность в области фотографии				
40	ИП БАКШАЕВА ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА	Деятельность в области фотографии	Услуги в области фотографии	г. Осташков



41	ИП КУРАНОВ АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ	Деятельность в области фотографии	Услуги в области фотографии	г. Осташков, Ленин- ский проспект, д.160,
42	ИП ИВАНОВА ТАТЬЯНА ГЕННАДЬЕВНА	Деятельность в области фотографии	Услуги в области фотографии	г. Осташков
43	ИП СЕЛЕЗНЕВ КОНСТАН- ТИН ИГОРЕВИЧ	Деятельность в области фотографии	Услуги по деятельности в области фотографии	г. Осташков
44	ИП ФОМИНЫХ СЕРГЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ	Деятельность в области фотографии	Услуги по деятельности в области фотографии	г. Осташков
41.20 Строительство жилых и нежилых зданий				
45	ИП ЕЛЬЧАНИН ВАЛЕНТИН БОРИСОВИЧ	Строительство жилых и нежилых зда- ний	Услуги по строительству жилых и нежилых зданий	г. Осташков
46	ИП ФУРМАНОВА ЕЛЕНА СЕРГЕЕВНА	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий	Услуги по строительству жилых и нежилых зданий	ГОРОД ОСТАШКОВ
Итого				
96.09 Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки				
47	ИП ЖУРАВЛЕВА НАТА- ЛЬЯ ЮРЬЕВНА	Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие груп- пировки	Предоставление персональных услуг	г. Осташков



48	ИП ТРУБИЦЫНА ИРИНА НИКОЛАЕВНА	Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки	Услуги по предоставлению персональных услуг.	г. Осташков
49	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКОДОМ"	Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки	Предоставление прочих персональных услуг	г. Осташков, Ленинский проспект, д.119. Директор Смирнов Максим Анатольевич
50	ИП СОЛОВЬЕВА НАТАЛЬЯ БОРИСОВНА	Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки	Услуги по предоставлению персональных услуг.	г. Осташков
43.3 Работы строительные отделочные				
51	ИП КАБАЛЮК ПЕТР НИКОЛАЕВИЧ	Работы строительные отделочные	Услуги по строительно отделочным работам	г. Осташков
52	ИП ЧЕТВЕРИКОВ АЛЕКСЕЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ	Работы строительные отделочные	Услуги по строительным отделочным работам	Осташковский район, деревня Сорога
96.03 Организация похорон и представление связанных с ними услуг				



53	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРХНЕВОЛЖСКИЕ ПРОСТОРЫ"	Организация похорон и представление связанных с ними услуг	Услуги по организации похорон	г. Осташков, ул. Печатникова, д.2, оф.5. Генеральный директор Замышляев Сергей Георгиевич
54	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНДОР"	Организация похорон и представление связанных с ними услуг	Услуги по организации похорон	г. Осташков, ул. М.Горького, д.32, Директор Ковалев Владимир Юрьевич
43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха				
55	ИП КОЗЛОВА ПОЛИНА АЛЕКСАНДРОВНА	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	Услуги по санитарно-техническим работам, монтажу отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	г. Осташков
56	ИП ЛОБАНОВ ТИМУР КОНСТАНТИНОВИЧ	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	Услуги по производству санитарно-технических работ, монтажу отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	г. Осташков



57	ИП ЧЕКАЛКИН АНДРЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	Услуги по производству санитарно-технических работ, монтажу отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	г. Осташков
81.29.9 Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки				
58	ИП КОЛОСОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ	Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки	Услуги по чистке и уборке	Осташковский район, Населенный пункт турбаза "СОКОЛ"
59	ИП ЯКОВЛЕВА ТАТЬЯНА НИКОЛАЕВНА	Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки	Услуги по чистке и уборке	Осташковский район, деревня Хитино
74.10 Деятельность специализированная в области дизайна				
60	ИП ЛОХМАТОВ ИГОРЬ АНАТОЛЬЕВИЧ	Деятельность специализированная в области дизайна	Услуги по специализированной деятельности в области дизайна	Осташковский район, деревня Никола Рожок
45.20 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств				



61	ИП МАИЛЯН ДЖАНИК АЙКОВИЧ	45.20 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств	Услуги по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств	Осташковский район, деревня Жулево
62	ИП КРИВОНОЖКИН МИХАИЛ ВАЛЕРЬЕВИЧ	45.20 Техническое обслуживание и ремонт транспортных средств	Услуги по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств	г. Осташков
63	ИП ТРЕЩАЛОВ ВАДИМ СЕРГЕЕВИЧ	45.20 Техническое обслуживание и ремонт прочих транспортных средств	Услуги по техническому обслуживанию и ремонту прочих транспортных средств	г. Осташков
64	ИП ИВАНУНА ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	45.20.3 Мойка автотранспортных средств, полирование и предоставление аналогичных услуг	Мойка автотранспортных средств, полирование и предоставление аналогичных услуг	Г. Осташков
43.29 Производство прочих строительного-монтажных работ				
65	ИП МИХАЙЛЮК ВИТАЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ	Производство прочих строительного-монтажных работ	Услуги по производству строительного-монтажных работ	г. Осташков
43.21 Производство электромонтажных работ				



66	ИП МОСОВ ВАЛЕРИЙ ЮРЬЕВИЧ	Производство электромонтажных работ	Услуги по производству электромонтажных работ	г. Осташков
67	ИП СИЛКИН ВАСИЛИЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ	43.21 Производство электромонтажных работ	Электромонтажные услуги	г. Осташков
68	ИП ПИМЕНОВ НИКИТА РОМАНОВИЧ	43.21 Производство электромонтажных работ	Услуги по производству электромонтажных работ	г. Осташков
45.20.2 Техническое обслуживание и ремонт прочих автотранспортных средств				
69	ИП НЕЧКИН ИГОРЬ АЛЕКСЕЕВИЧ	Техническое обслуживание и ремонт прочих автотранспортных средств	Услуги по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств	г. Осташков
70	ИП ШИШКИН ГЕННАДИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	Техническое обслуживание и ремонт прочих автотранспортных средств	Услуги по техническому обслуживанию и ремонту прочих автотранспортных средств	г. Осташков



71	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАРКТУРСЕРВИС"	Техническое обслуживание и ремонт прочих автотранспортных средств	Услуги по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств	г. Осташков, Загородная, д.2. генеральный директор Захарчук Елена Николаевна
96.04 Деятельность физкультурно- оздоровительная				
72	ИП ПИМАНКОВ ДЕНИС СЕРГЕЕВИЧ	Деятельность физкультурно- оздоровительная	Услуги по физкультурно- оздоровительной деятельности	Осташковский район, деревня Спицыно
73	ИП ФЕДОСЕНКО ЮЛИЯ ПЕТРОВНА	Деятельность физкультурно- оздоровительная	Услуги по физкультурно- оздоровительной деятельности (солярий)	г. Осташков
43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен				
74	ИП ПАЙИЧ РАНИСЛАВ	Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен	Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен	г. Осташков
13.92 Производство готовых текстильных изделий, кроме одежды				
75	ИП СУКОВАТЫХ ИГОРЬ ВИТАЛЬЕВИЧ	Производство готовых текстильных изделий, кроме одежды	услуги по производству готовых текстильных изделий, кроме одежды	Осташковский район, деревня Бородино
45.20.1 Техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств				



76	ИП ФИСУН АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ	Техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств	Услуги по техническому обслуживанию и ремонту легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств	г. Осташков
77	ИП МОИСЕЕВ АЛЕКСЕЙ ДМИТРИЕВИЧ	45.20.1 Техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств	Услуги по техническому обслуживанию и ремонту легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств	г. Осташков
45.2 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств				
78	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМТЕХСЕРВИС"	Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств	Услуги по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств	г.Осташков, ул.Загородная, д.2, Генеральный директор Мочинин Александр Сергеевич
43.99 Работы строительные специализированные прочие не включенные в другие группировки				



79	ИП МАИЛЯН НАРЕК ГАЙ-КОВИЧ	43.99 Работы строительные специализированные прочие не включенные в другие группировки	Строительные специализированные услуги	Осташковский район, деревня Жулево
43.99.7 Работы по сборке и монтажу сборных конструкций				
80	ИП ГЕРАЩЕНКО АРТЕМ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ	43.99.7 Работы по сборке и монтажу сборных конструкций	Услуги по сборке и монтажу сборных конструкций	г. Осташков
38.32 Утилизация отсортированных материалов				
81	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭГИДА ЭКО"	38.32 Утилизация отсортированных материалов	Услуги по утилизации	г. Осташков, ул. Песочная, д.7, Генеральный директор Новикова Ольга Николаевна
82	ИП СНАРСКИЙ БОРИС ВЛАДИМИРОВИЧ	96.01 Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий	Услуги стирки и химчистки	г. Осташков
83	ИП ВОЛКОВ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	81.21 Деятельность по общей уборке зданий	Услуги по чистке и уборке	г. Осташков
84	Общество с ограниченной ответственностью "РАДУГА"	81.21 Деятельность по общей уборке зданий	Услуги по чистке и уборке	г. Осташков



85	ИП БОРОХОВ ВАЛЕРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ	81.21.9 Деятельность по уборке прочих типов зданий и помещений	Услуги по чистке и уборке	г. Осташков
Итого				
86	ИП ВАСИЛЬЕВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ	77.11 Аренда и лизинг легковых автомобилей и легких автотранспортных средств	Предоставление в аренду легковых автомобилей и легких автотранспортных средств	г. Осташков
87	ИП СЕРКОВА ЮЛИАНА СЕРГЕЕВНА	71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	г. Осташков
88	ИП НИКАНОРОВ АНДРЕЙ ОЛЕГОВИЧ	77.21 Прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров	Прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров	г. Осташков



Приложение 5. Перечень объектов торговли, расположенных на территории Осташковского городского округа

№	Наименование	Адрес	Профиль
1	ООО «Валдай» магазин "Дом мебели"	Г. Осташков, ул. Рабочая, 34	Мебель
2	ООО «Валдай» Магазин продуктов	Г. Осташков, ул. Рабочая д.32	Продукты питания
3	ООО «Валдай» магазин "Валдай"	Г. Осташков, ул. Загородная, д.18а	Продукты питания,
4	ИП Кукушкин В.В. Магазин «Рыболов»	Г. Осташков, ул. Загородная, д.18в	товары для спорта и рыбалки
5	ООО «Лотос» (магазин)	Г. Осташков, ул. Рабочая, 24	Продукты питания
6	ООО «Лотос» (магазин)	Хитинский территориальный отдел деревня Хитино, д.42	Продукты питания
7	ООО «Лотос» (магазин)	Святосельский территориальный отдел село Святое, ул Первомайская, д.14	Продукты питания
8	ООО «Лотос» (магазин)	Залучьенский территориальный отдел Березовый Рядок, ул. Центральная, д.26а	Продукты питания
9	ООО «Лотос» (магазин)	Замошский территориальный отдел деревня Замошье, д.32	Продукты питания
10	ООО «Лотос» (магазин)	Замошский территориальный отдел деревня Куряево, д.17	Продукты питания
11	ООО «Лотос» (магазин)	Замошский территориальный отдел деревня Иванова Гора, д.5	Продукты питания
12	ООО «Лотос» (магазин)	Мошенский территориальный отдел деревня Ореховка, д.38	Продукты питания
13	ООО «Лотос» (магазин)	Мошенский территориальный отдел деревня Задубье, ул. Береговая, д.7	Продукты питания



14	ООО «Лотос» (магазин)	Ботовский территориальный отдел деревня Заречье, д.4в	Продукты питания
15	ООО «Лотос» (магазин)	Сиговский территориальный отдел деревня Зехново, ул. Селижаровская, д.33	Продукты питания
16	ООО «Лотос» (магазин)	Ботовский территориальный отдел деревня Новые Ельцы, ул. Горького, д. 40	Продукты питания
17	ООО «Лотос» (магазин)	Свапущенский территориальный отдел деревня Свапуще, ул. Центральная, д.13	Продукты питания
18	ООО «Лотос» (магазин)	Свапущенский территориальный отдел деревня Мосеевцы, д.23	Продукты питания
19	ООО «Лотос» (магазин)	Сиговский территориальный отдел деревня Рогожа, ул. Тельмана, д.31а	Продукты питания
20	ЗАО «Тандер» (универсам «Магнит Косметик»)	Г. Осташков, Гвардейский пр-т, д.2	Парфюмерия, косметика, посуда
21	ЗАО «Тандер» (универсам «Магнит Косметик»)	Г. Осташков, М. Горького, д.29	Парфюмерия, косметика, посуда
22	ЗАО «Тандер» (универсам «Магнит Косметик»)	Г. Осташков, Ленинский проспект, д.160	Парфюмерия, косметика, посуда
23	ЗАО «Тандер» (универсам «Магнит»)	Г. Осташков, ул. Рабочая, д. 31	Промышленные и продовольственные товары
24	ЗАО «Тандер» (универсам «Магнит»)	Г. Осташков, ул. Володарского, д.211а	Промышленные и продовольственные товары
25	ЗАО «Тандер» (универсам «Магнит»)	Г. Осташков, микрорайон, д.2	Промышленные и продовольственные товары
26	ЗАО «Тандер» (универсам «Магнит»)	Г. Осташков, переулок Панфилова, д. 4А	Промышленные и продовольственные товары
27	ООО «Альбион2002» (магазин «Бри-столь»)	Г. Осташков, ул. Рабочая, д.48	Продукты питания, алкоголь
28	ООО "Элита Трейд" (магазин)	Г. Осташков, Ленинский проспект, д.38.	Продукты питания
29	ООО "Элита Трейд" (магазин)	Г. Осташков, ул. Печатникова, д. 2	Продукты питания



30	ООО "Элита Трейд" (магазин)	(магазин)Г. Осташков, ул. Володарского, д.48	Продукты питания
31	ООО "Элита Трейд" (магазин)	Г. Осташков, переулок Адрианова, д.19	Продукты питания
32	ООО "Флуидор"(магазин «Великолукский мясокомбинат»)	Г. Осташков, ул. Загородная, д.7.	Продукты питания, охлаждённое мясо, колбасы, молочная продукция
33	ООО "Кристалл"(магазин «Ароматный мир»)	Г. Осташков, ул. Калинина, д.5	алкоголь
34	ООО «Андар» (магазин)	Г. Осташков, микрорайон, д.6	Продукты питания
35	ООО "Дебют"(магазин)	Г. Осташков, Восточный, д.6	Продукты питания
36	ООО "Ника"(магазин)	Г. Осташков, микрорайон, д.6	Продукты питания
37	ООО "Даризель"(магазин)	Г. Осташков, микрорайон, д.18а	Продукты питания
38	"Вереск"(магазин)	Г. Осташков, проспект Калинина, д.5	алкоголь
39	ИП Новиков М.М. (магазин «Татьяна»)	Г. Осташков, ул. Загородная, д.13	Продукты питания
40	ИП Смирнова Е.А. (магазин «Смел»)	Г. Осташков, ул. Заслонова, д.1	Продукты питания
41	ИП Красикова С.В. (магазин)	Г. Осташков, ул. Урожайная, д.7	Продукты питания
42	ИП Чучавикова Е.А.(магазин)	Г. Осташков, ул. Урожайная, д.3а	Продукты питания
43	ИП Алексеев Ю.В. (магазин)	Г. Осташков, ул. К.Заслонова, д.3г.	Продукты питания
44	ИП Галкина Е.Н. (магазин)	Г. Осташков, ул. Заслонова, д.3	Продукты питания
45	ООО "Русич" (магазин)	Г. Осташков, ул. Садовая, д.16	Продукты питания
46	ООО "Альфа Владимир" (магазин «Красное и белое»)	Г. Осташков, Ленинский проспект, д.66а	Продукты питания, алкоголь
47	ООО "Альфа Владимир" (магазин «Красное и белое»)	Г. Осташков, ул. Загородная, д.26	Продукты питания, алкоголь



48	ЗАО "Дикси Юг" (магазин «Дикси»)	Г. Осташков, ул. Калинина, д.5	Продукты питания, алкоголь
49	магазин «Пятерочка»	Г. Осташков, ул. Загородная, д 26б	Продукты питания, алкоголь
50	магазин «Пятерочка»	Г. Осташков, ул. Горького, д. 37	Продукты питания, алкоголь
51	магазин «Пятерочка»	Г. Осташков, микрорайон, д. 5	Продукты питания, алкоголь
52	магазин «Пятерочка»	Г. Осташков, Ленинский проспект, д.105	Продукты питания, алкоголь
53	магазин «Пятерочка»	Г. Осташков, микрорайон, д.14	Продукты питания, алкоголь
54	ИП Городинская Е.А. (магазин)	Г. Осташков, Нижнерудинская, д.48	Продукты питания
55	Магазин «Белорусские продукты»	Г. Осташков, Ленинский пр-т, д.119а	Продукты питания
56	Магазин «Деликатесы»	Г. Осташков, Ленинский пр-т, д.119а	Продукты питания
57	ИП "Озерова Т.Е." (магазин)	деревня Жданово, микрорайон, д.3	Продукты питания
58	ООО "Ольва" (магазин)	деревня Жданово, микрорайон, д.3	Продукты питания
59	ООО "Ольва" (магазин)	деревня Светлица, д.18а	Продукты питания
60	ИП Скачков С.В. (магазин)	деревня Мошенка, Промышленная, д.1	Продукты питания
61	ИП Рябченко Н.Н. (магазин)	деревня Рогожа, ул. Тельмана	Продукты питания
62	Магазин райПО	деревня Светлица, д.21а	Продукты питания
63	Магазин райПО	деревня Светлица, д.18	Продукты питания
64	ООО "Успех И" (магазин)	деревня Соргога, д.118	Продукты питания
65	ООО "Дианид" (магазин)	деревня Сорога, д.119	Продукты питания
66	Центр мебели «Верди»	Г. Осташков, ул. Загородная, д.35	Мебель
67	ИП Бережненко Е.В (магазин).	Г. Осташков, микрорайон, д.4.	Продукты питания
68	магазин "спектр"	Г. Осташков, Ленинский проспект, д.158	Товары для рыбалки, охоты,



69	торговый центр "Мега"	Г. Осташков, ул. Загородная, д.59б	Мебель
70	торговый центр "Хамелеон"	Г. Осташков, Ленинский проспект, д.92	Одежда, золото, парфюмерия.
71	торговый центр "Золотой стиль"	Г. Осташков, Ленинский проспект, д.71	Одежда, золото. кожгалантерея
72	Торговый центр "Орион"	Г. Осташков, ул. Тимофеевская, д.149б	Мебель, обои, электротовары, сантехника
73	Торговый дом "Престиж"	Г. Осташков, Ленинский проспект, д.148	электротовары
74	магазин "Уют"	Г. Осташков, ул. Октябрьская, д.40	Мебель.
75	Торговый дом "Три А"	Г. Осташков, ул. Октябрьская, д.40	Стройматериалы, электротовары, сантехника
76	магазин "Перестройка"	Г. Осташков, ул. Загородная, д.28а	Стройматериалы, электротехника
77	магазин "Знаменье"	Г. Осташков, ул. Панфилова, д.2	стройматериалы
78	магазин "1000 мелочей"	Г. Осташков, ул. М.Горького, д.33	Промышленные товары, бытовая химия, электротовары
79	магазин "Все для дома"	Г. Осташков, ул. Володарского, д.43	Товары для дома и дачи,.
80	Магазин "Дом дача"	Г. Осташков, Ленинский проспект, д.128	Товары для дома и дачи.
81	Магазин "6 соток"	Г. Осташков, ул. Тимофеевская, д.86	Товары для дома и дачи.
82	Магазин "Мир света"	Г. Осташков, ул. Загородная, д.33	Люстры, светильники, осветительные товары, обои
83	Строительный магазин "Прораб"	Г. Осташков, ул. Загородная, д.57б	стройматериалы
84	Магазин "Перестройка"	Г. Осташков, ул. Загородная, д.28а	стройматериалы
85	Магазин "Гуляевский"	Г. Осташков, ул. Тимофеевская, д.92	Продукты питания
86	Спортивный магазин "Турист"	Г. Осташков, ул. Урицкого, д.59	Товары для отдыха, рыбалки, спорта.



87	Спортивный магазин "Клевый"	Г. Осташков, ул. Загородная, д.4	Товары для отдыха, рыбалки, спорта.
88	Магазин "Людмила"	Г. Осташков, ул. Загородная, д.57	Одежда, промышленные товары
89	Магазин "Ромашка"	Г. Осташков, ул. Рабочая, д.6а	Одежда, промышленные товары
90	магазин "Астра"	Г. Осташков, Ленинский проспект, д.49	Товары для дома и дачи,
91	магазин "Кнопка"	Г. Осташков, ул. Володарского, д.44	Канцтовары, парфюмерия,
92	Магазин «Соблазн»	Г. Осташков, ул. Володарского, д.44	Нижнее белье
93	магазин "Подари"	Г. Осташков, Ленинский проспект, д.112	Парфюмерия, домашний текстиль
94	магазин электроники	Г. Осташков, ул. Рабочая, д.34	электротовары
95	магазин-склад "Стройматериалы"	Г. Осташков, ул. загородная, д.56в	стройматериалы
96	магазин "Ермолино"	Г. Осташков, ул. проспект Ленинский, д.148	Замороженные полуфабрикаты, колбасы, кондитерские изделия
97	Магазин "Ермолино"	Г. Осташков, ул. Калинина, д.5	Замороженные полуфабрикаты, колбасы, кондитерские изделия
98	Магазин «Гуляевский»	Г. Осташков, ул. Тимофеевская, д.92	Продукты питания
99	Магазин «Fix price»	Г. Осташков, микрорайон, д.10	Промышленные и продовольственные товары



Приложение 6. Перечень объектов спорта, расположенных на территории Осташковского городского округа

Наименование	Адрес	Техническое состояние
Спортзал МБУ ДО "ДЮСШ"	г. Осташков, Микрорайон, 20 в	Хорошее
Спортзал ГБПОУ «Осташковский колледж»	г. Осташков, ул. Рудинская 7	удовлетворительное
Спортзал Осташковского финансово – экономического колледжа	г. Осташков, пер. Осташковский, 4	удовлетворительное
Спортзал ГБПОУ «Осташковский колледж»	г. Осташков, Тимофеевская, 71	Неудовлетворительное
Спортзал ГБПОУ «Осташковский колледж»	г. Осташков, Загородная, д.22	удовлетворительной
Спортзал МБУ ДО "ДЮСШ"	г. Осташков, ул. Рабочая, д.33	Удовлетворительное
Спортзал МБОУ «Гимназия №2»	г. Осташков, Микрорайон д.20	хорошее
Спортзал МБОУ «СОШ №1»	г. Осташков, Володарского 15	Удовлетворительное
Спортзал ГК «Селигер»	г. Осташков, Чайкин Берег 18	Неудовлетворительное
Спортзал ООО «СДЛ» (половина каток)	Осташковский район, д. Петриково	хорошее
Спортзал МБОУ "СОШ №3"	г. Осташков, ул. Заслонова 7а	Удовлетворительное
Спортзал МБОУ «СОШ №1»	г. Осташков, Октябрьская д.13	Удовлетворительное
Спортзал МБОУ «Сорожская ООШ»	Осташковский г.о., д. Сорога	Удовлетворительное



Спортзал МБОУ «Совхозовская СОШ»	Осташковский г.о., д.Сиговка	удовлетворительное
Спортзал МБОУ «Ждановская ООШ»	Осташковский г.о.. д.Жданово	удовлетворительное
Спортзал МБОУ «Ворошиловская ООШ»	Осташковский г.о., д. Святое	отличное
Зал борьбы МБУ ДО "ДЮСШ"	г.Осташков, ул.Рудинская дом 7	Удовлетворительное
Гимнастический зал МБУ ДО "ДЮСШ"	г.Осташков, ул.Рябочкина дом 24	Удовлетворительное
Баскетбольная площадка	Осташков, Микрорайон, д.20	Удовлетворительное
Баскетбольная площадка	Осташковский г.о., д. Бараново	плохое
Волейбольная площадка	Осташков, Микрорайон, д.20	Удовлетворительное
Волейбольная площадка	Осташков, ул.Октябрьская, 13	Удовлетворительное
Волейбольная площадка	Осташковский г.о., с. Святое	плохое
Волейбольная площадка	Осташковский г.о., д. Жданово	плохое
Волейбольная площадка	Осташковский г.о., п. Сиговка	Удовлетворительное
Волейбольная площадка	Осташковский г.о., д. Свапуще	Удовлетворительное
Волейбольная площадка	Осташковский г.о., д. Сорога	Удовлетворительное
Волейбольная площадка	Осташковский г.о., д. Мошенка	Удовлетворительное
Волейбольная площадка	Осташковский г.о., д. Заречье	Удовлетворительное



Волейбольная площадка	Осташковский г.о., д. Н. Ельцы	Удовлетворительное
Волейбольная площадка	Осташковский г.о., д. Бараново	Удовлетворительное
Волейбольная площадка	Осташковский г.о., д. Петриково	Хорошее
Волейбольная площадка	Осташковский г.о., д.Н. Ельцы	Удовлетворительное
Волейбольная площадка	Осташковский г.о., д.Турская	Удовлетворительное
Волейбольная площадка	Осташковский г.о., д.Заполек	Удовлетворительное
Волейбольная площадка	Осташковский г.о., д.Городец	Удовлетворительное
Волейбольная площадка	Осташков, СХТ	Удовлетворительное
Силовой городок	Осташков, ул. Загородная, 22	удовлетворительное
Силовой городок	Осташков, Микрорайон, д. 20	удовлетворительное
Силовой городок	Осташков, ул.Кузнечная 55	Удовлетворительное
Теннисный корт	Осташковский г.о., д. Петриково	хорошее
Теннисный корт	Осташковский г.о., д. Заплавье	удовлетворительное
Поле для мини-футбола	Осташковский г.о., д.Уницы	плохое
Поле для мини-футбола	Осташковский г.о., д.Турская	плохое
Поле для мини-футбола	Осташков, ул. Заслонова, д.7а	удовлетворительное



Поле для мини-футбола	Осташковский г.о., д. Бараново	удовлетворительное
Поле для мини-футбола	Осташковский г.о., д. Зехново	удовлетворительное
Поле для мини-футбола	Осташковский г.о., д.Дубок	удовлетворительное
Поле для мини-футбола	Осташковский г.о., д.Свапуще	удовлетворительное
Поле для мини-футбола	Осташковский г.о., о.Кличен	хорошее
Поле для мини-футбола	Осташковский г.о., д.Замошье	удовлетворительное
Поле для мини-футбола	Осташков, ул.Тимофеевская, 71	удовлетворительное
Футбольное поле	Осташковский г.о., п.Южный	удовлетворительное
Футбольное поле	Осташковский г.о., п.Сиговка	удовлетворительное
Футбольное поле	Осташковский г.о., д.Святое	удовлетворительное
Футбольное поле	Осташковский г.о., д. Жданово	удовлетворительное
Футбольное поле	Осташковский г.о., д.Н. Ельцы	удовлетворительное
Хоккейный корт	Осташковский г.о., п. Сиговка	удовлетворительное
Хоккейный корт	Осташков, ул. К.Заслонова, 7а	удовлетворительное
Хоккейный корт	Осташков, СХТ	Удовлетворительное
Универсальная спортивная площадка	Осташков, ул. Загородная, 22	удовлетворительное

Универсальная спортивная площадка	Осташков, Микрорайон, д.20	Удовлетворительное
Универсальная спортивная площадка	Осташков, ул.Кузнечная, д.55	Удовлетворительное
Универсальная спортивная площадка	Осташковский г.о., д.Сорога	Удовлетворительное
Универсальная спортивная площадка	Осташковский г.о., д.Свапуще	Удовлетворительное
Универсальная спортивная площадка	Осташков, п-ов Житное, 3	Хорошее
Универсальная спортивная площадка	Осташковский г.о., д.Березовый Рядок	Хорошее
Спортивная площадка для городского спорта	Осташковский г.о., д.Сорога	Удовлетворительное
Спортивная площадка для городского спорта	Осташков, пер.Панфилова (городская набережная)	удовлетворительное
Водный комплекс «Сауна и бассейн»	Осташковский г.о., п. Светлица	хорошее
Бассейн ООО «СДЛ» (3 дорожки)	Осташковский г.о., д. Петриково	хорошее
Бассейн кожзавода	г. Осташков, ул. Рабочая, 60	Неудовлетворительное
Сезонный каток	Осташков, Рабочая, 5	хорошее
Сезонный каток	Осташков, городская набережная	хорошее
Стадион МБУ ДО «ДЮСШ»	г.Осташков, пер.Панфилова, д.6	Удовлетворительное
Лыжные базы	Осташковский г.о., о.Кличен	Удовлетворительное
Тир крытый (3 мишени)	Осташковский г.о., д. Петриково	Удовлетворительное



Стрельбища открытые	Осташковский г.о., д. Петриково	Удовлетворительное
Стенд траншейный	Осташковский г.о., д. Петриково	Удовлетворительное
Гимнастический зал МБУ ДО "ДЮСШ"	г.Осташковул.Кузнечная дом 55	Удовлетворительное
Гимнастический зал МБУ ДО "ДЮСШ"	г.Осташковул.Кузнечная дом 55	Удовлетворительное
Гимнастический зал МБУ ДО "ДЮСШ"	г.Осташковул.Кузнечная дом 55	Удовлетворительное
Гимнастический зал МБУ ДО "ДЮСШ"	г.Осташковул.Кузнечная дом 55	Удовлетворительное
Акробатическая дорожка МБУ ДО "ДЮСШ"	г.Осташковул.Кузнечная дом 55	Удовлетворительное
Зал борьбы МБУ ДО "ДЮСШ"	г.Осташковул.Кузнечная дом 55	Удовлетворительное
Тренажерный зал МБУ ДО "ДЮСШ"	г.Осташковул.Кузнечная дом 55	Удовлетворительное
Зал борьбы МБУ ДО "ДЮСШ"	г. Осташков, Микрорайон, 20 в	хорошее
Тренажерный зал МБУ ДО "ДЮСШ"	г. Осташков, Микрорайон, 20 в	хорошее
Гимнастический зал (кольца)	г.Осташков ул.Рябочкина дом 24	Удовлетворительное
Зал хореографии	г.Осташковул.Рябочкина дом 24	Удовлетворительное
Спортзал МБОУ «Свапущенская ООШ»	Осташковский г.о., д.Свапуще	Удовлетворительное
Тренажерный зал ООО «СДЛ»	Осташковский г.о., д.Петриково	Хорошее
Тренажерный зал п.Сиговка	Осташковский г.о., п.Сиговка	Удовлетворительное



Тренажерный зал МБУ ДО "ДЮСШ"	Осташков, Рудинская д.7	Удовлетворительное
Тренажерный зал ГБПОУ «Осташковский техникум»	Осташков, Тимофеевская, 71	неудовлетворительное
Зал борьбы (сумо)	Осташков Рудинская д.7	удовлетворительное
Трасса для мотокросса	Осташковский г.о., д.Зорино	удовлетворительное
Зал для боулинга ООО «СДЛ»	Осташковский г.о., д.Петриково	хорошее

Приложение 7. Перечень кладбищ, расположенных на территории Осташковского городского округа

№ п/п	местоположение места погребения (з/у)	Кадастровый номер (з/у)	Площадь з/у, га	Сведения о зарегистрированном праве на з/у	Вид захоронения (военское/гражданское)	Действующее /брошенное	Примечание
1	г. Осташков	69:45:0080309:24	4,7644		Гражданское/военское	действующее	
2	Район д. Верхние Котицы, Осташковский городской округ, Тверская область	69:24:0000017:2076	4,0844	Муниципальная собственность Осташковского городского округа, дата регистрации 16.07.2019 г.	Гражданское	действующее	
3	Район д. Сорога, Осташковский городской округ, Тверская область	69:24:0000013:5314	0,7514		Гражданское	действующее	
4	Район д. Нехина Гора,	69:24:0000016:2481	0,9964		Гражданское	действующее	



	Осташковский городской округ, Тверская область					шее	
5	116 км ж/д, Осташковский городской округ, Тверская область	69:24:0000016:2463	15,3902	Муниципальная собственность Осташковского городского округа, дата регистрации 07.06.2019 г.	Гражданское	действующее	
6	116 км ж/д, Осташковский городской округ, Тверская область	69:24:0000016:2460	0,1696		Воинское	Действующее	
7	Д. Дубье	69:24:0143101:64	0,0319	Муниципальная собственность, дата регистрации 28.03.2018 г.	Воинское (братское)	действующее	
Замошский территориальный отдел							
8	Район д. Иванова Гора и д. Куряево	-	6,0		Гражданское/воинское	Действующее	
9	Район д. Большое Ронское	-	5,0		Гражданское/воинское	Действующее	
10	Район д. Ясенское	-	4,0		Гражданское/воинское	Действующее	
11	Район д. Выселок Ильинское	-	6,2		Гражданское	Действующее	
Сорожский территориальный отдел							
12	Район д. Сорога (2 контур)	В стадии постановки на государственный кадастровый учет (подготовка межевого плана)	0,3230		Воинское	Действующее	Подготовлена схема расположения на КПТ



13	Район д. Уницы	-	0,3		Гражданское	Действующее	
14	Район д. Лещины	-	0,4		Гражданское	Действующее	
15	Район д. Троеручица	-	2,0		Гражданское	Действующее	Расположен на территории ГПЗ «Троеручица»
16	Район д. Кравотынь	-	1,9		Гражданское	Действующее	
Ботовский территориальный отдел							
17	д. Дроздово	-	0,3		Гражданское/воинское	Действующее	
18	д. Ботово	-	1,0		Гражданское	Действующее	
19	д. Горка	-	0,3		Гражданское	Действующее	
20	Район д.Новые Ельцы	В стадии постановки на государственный кадастровый учет (подготовка межевого плана, в январе заявка в Управление Росреестра для постановки на ГКУ)	2,0858		Гражданское	Действующее	Территория Государственного лесного фонда, Распоряжение Министерства лесного хозяйства об утверждении схемы на КПП от 31.10.2019 № 181-п
21	д. Жданское	-	0,5		Гражданское	Действующее	
22	д. Сабро	-	0,1		Гражданское	Действующее	
23	н.п. Хутора Дубские	-	0,4		гражданское	Действующее	



						шее	
Ждановский территориальный отдел							
24	Район д. Жданово	-	2,4		Гражданское	Действующее	
25	Район д. Крапивня	-	1,5		Гражданское	Действующее	
Святосельский территориальный отдел							
26	д. Святое	-	1,2		Гражданское/воинское	Действующее	
27	д. Щучье	-	1,5		Гражданское	Действующее	
28	район ст. Горовастаца	-	1,2		Гражданское/воинское	Действующее	
Свапущенский территориальный отдел							
29	д. Свапуше	-	1,0		Гражданское/воинское	Действующее	
30	д. Рвеница	-	0,70		Гражданское	Действующее	
31	д. Новинка	-	1,0		Гражданское	Действующее	
32	д. Игнашовка		0,10		Гражданское	Действующее	Редко используется для погребения
33	д. Барутино	-	0,10		Гражданское	Действующее	Редко используется для погребения
34	д. Тарасово	-	0,20		Гражданское	Действующее	Редко используется для погребения
35	д. Волговерховье	-	0,10		Гражданское	Действующее	Редко используется для погребения
36	д. Ивановщина	-	0,02		Гражданское	Действующее	Редко используется для по-



							гребеня
37	Район д. Коковкино	-			Воинское	Действующее	
38	Урочище «Гаголино»	-			Воинское	Действующее	
39	Район Старое Село (2 участка)	-			Воинское	Действующее	
Залучьенский территориальный отдел							
40	д. Березовый Рядок – Залучье	-	0,80		Гражданское	Действующее	
41	д. Березовый Рядок	-	0,15		Гражданское/воинское	Действующее	
42	д. Заозерье	-	0,20		Гражданское	заброшенное	
43	д. Сосница	-	0,60		Гражданское	Действующее	
44	д. Сосница-Овинец	-	0,26		Гражданское	Действующее	
45	д. Тереховщина	-			Гражданское	заброшенное	
46	Д. Ровень Мосты	-			Воинское	Действующее	
47	Сосница	-			Воинское	Действующее	
48	Картунский бор	-			Воинское	Действующее	
Хитинский территориальный отдел							
49	Район д. Кожурица	-	0,60			заброшенное	
50	Район д. Носовица	-	1,2			Действующее	
51	Район д. Жуково	-			Воинское	Действующее	



52	Район д. Карповщина	-			Воинское	Действующее	
53	Район д. Глазуны	-			Воинское	Действующее	
54	Район д. Поребрица	-			воинское	Действующее	
Мошенский территориальный отдел							
55	Район д. Мошенка	-	1,5		Гражданское/воинское	Действующее	
56	Район д. Доброе	-	1,5		Гражданское	Действующее	
57	Район д. Климова Гора	-	1,0		Гражданское	Действующее	

Приложение 8. Перечень дорог регионального и межмуниципального значения, проходящих по территории Осташковского городского округа

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Протяженность, км	В том числе					Класс автомобильной дороги
			цементобетонные	асфальтобетонные	из щебня и гравия, обработанные вяжущими материалами	гравийные	грунтовые	
28 ОП МЗ 28Н-1180	Подъезд к д. Нижние Котицы	1,3	0,0	0,0	0,0	1,3	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1181	Зехново - Жук	4,4	0,0	0,0	0,0	0,0	4,4	3
28 ОП МЗ 28Н-1182	Александрово - Язово	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	1,4	3
28 ОП МЗ 28Н-1183	Зехново - Старый Сиг	7,4	0,0	0,0	0,0	3,6	3,8	3
28 ОП МЗ 28Н-1184	Дулово - Волчья Гора	8,3	0,0	0,0	0,0	0,0	8,3	3
28 ОП МЗ 28Н-1218	Подъезд к д. Горбово	1,5	0,0	0,0	0,0	0,0	1,5	3
28 ОП МЗ 28Н-1180	Подъезд к д. Нижние Котицы	1,3	0,0	0,0	0,0	1,3	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1219	Сиговка - Буковичи	6,5	0,0	0,0	0,0	0,0	6,5	3
28 ОП МЗ 28Н-1189	Подъезд к д. Тарасово	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,7	3
28 ОП МЗ 28Н-1193	Звягино - Жданское	8,4	0,0	0,0	0,0	8,4	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1222	"Осташков - Волговерховье" - Высокое	10,7	0,0	0,0	0,0	10,7	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1198	Подъезд к д. Локотец	2,9	0,0	0,0	0,0	2,9	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1224	Подъезд к д. Погорелое	1,0	0,0	1,0	0,0	0,0	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1225	Пачково - Ляпино	4,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1206	Залесье - Локотец - Лещины	10,7	0,0	0,0	0,0	10,7	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1200	Подъезд к д. Березово - Котчище	3,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1203	Святое - Сухлово	4,5	0,0	0,0	0,0	0,0	4,5	3
28 ОП МЗ 28Н-1204	Святое - Анушино	9,1	0,0	0,0	0,0	8,2	0,9	3
28 ОП МЗ 28Н-1205	Черный Дор - Лежнево	10,0	0,0	0,0	0,0	10,0	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1209	Щучье - Роги	7,4	0,0	0,0	0,0	7,4	0,0	3



1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
28 ОП МЗ 28Н-1210	Щучье - Лукьяново	4,6	0,0	0,0	0,0	4,6	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1220	"Торжок - Осташков" - Старые Поля	4,0	0,0	0,0	0,0	4,0	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1221	"Торжок - Осташков" - Крапивня	3,0	0,0	1,0	0,0	2,0	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1186	Подъезд к д. Большое Ронское	3,7	0,0	0,0	0,0	3,7	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1212	Косарово - Данилово	1,5	0,0	0,0	0,0	1,5	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1213	Замошье - Алкатово	4,0	0,0	0,0	0,0	4,0	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1214	Подъезд к д. Петриково	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	1,4	3
28 ОП МЗ 28Н-1215	Занепречье - Малое Лохово	8,5	0,0	0,0	0,0	8,5	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1216	Иванова Гора - Ясенское	20,5	0,0	0,0	0,0	20,5	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1194	Подъезд к д. Давыдово	1,5	0,0	0,0	0,0	1,5	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1196	Жуково - Поребрица	10,0	0,0	0,0	0,0	5,0	5,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1201	Сосница - Заболотье	5,1	0,0	0,0	0,0	5,1	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1227	Залучье - Жегалово	3,0	0,0	0,0	0,0	3,0	0,0	3
28 ОП МЗ 28Н-1202	Мошенка - Большое Веретье	4,8	0,0	0,0	0,0	4,8	0,0	3



Приложение 9. Перечень дорог местного значения, проходящих по

территории Осташковского городского округа

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Идентификационный номер	Протяженность, км	Вид покрытия
	Подъезд к д. Дубье	69-309-МГ-001	3,9	грунт
	Подъезд к д. Радухово	69-309-МГ-002	1,3	грунт
	д. Жданское – д. Сабро	69-309-МГ-003	2,5	грунт
	д. Заречье – д. Николо Рожок	69-309-МГ-004	0,2	грунт
	д. Заречье – д. Слобода	69-309-МГ-005	3,5	грунт
	д. Гуща – д. Шиловка	69-309-МГ-006	1,9	ПГС
	Подъезд к д. Заборки	69-309-МГ-007	0,49	грунт
	Подъезд к д. Заречье	69-309-МГ-008	0,4	грунт
	Подъезд к д. Кукорево	69-309-МГ-009	3	грунт
	д. Раменье – д. Осцы	69-309-МГ-010	8,5	грунт
	Подъезд к д. Мартюшино	69-309-МГ-011	0,8	грунт
	Подъезд к д. Смешово	69-309-МГ-012	2	грунт
	Подъезд к д. Клетино	69-309-МГ-013	3	грунт
	Подъезд к д. Заболотье	69-309-МГ-014	0,7	грунт
	Подъезд к д. Самара	69-309-МГ-015	1,5	грунт
	Подъезд к д. Малое Ронское	69-309-МГ-016	0,2	грунт
	д. Занепречье – ст. Сигово	69-309-МГ-017	9	без покрытия
	д. Занепречье – д. Покровское	69-309-МГ-018	8	грунт
	д. Березовый Рядок – д. Кар- тунь	69-309-МГ-019	4,6	грунт
	Подъезд к д. Малый Чащивец	69-309-МГ-020	0,55	грунт
	Подъезд к д. Тереховщина	69-309-МГ-021	2,4	грунт
	Подъезд к д. Матерово	69-309-МГ-022	3,5	грунт
	Подъезд к д. Овинец	69-309-МГ-023	0,6	грунт
	Подъезд к д. Горка	69-309-МГ-024	1,1	грунт
	д. Дубровка – д. Могилево	69-309-МГ-025	1,2	грунт
	Подъезд к д. Корпово	69-309-МГ-026	0,3	грунт
	Подъезд к д. Большой Чащи- вец	69-309-МГ-027	0,3	грунт
	Подъезд к д. Березовый Рядок	69-309-МГ-028	0,7	грунт
	Подъезд к д. Жалыбня	69-309-МГ-029	0,4	грунт
	д. Зальцо – д. Кравотынь	69-309-МГ-030	4	ПГС
	д. Глубочица – д. Острицы	69-309-МГ-031	1,1	грунт
	Подъезд к д. Ляпино через д. Жар	69-309-МГ-032	2	грунт



д. Троеручица – д. Глубочица	69-309-МГ-033	1,9	грунт
Подъезд к д. Зальцо	69-309-МГ-034	2	а/б
Подъезд к д. Третники и д. Старое Село	69-309-МГ-035	4,5	грунт
Подъезд к д. Коковкино	69-309-МГ-036	2	ПГС
Подъезд к д. Узгово и д. Шелехово	69-309-МГ-037	1	грунт
Подъезд к д. Воровское	69-309-МГ-038	1	грунт
Подъезд к д. Городок	69-309-МГ-039	7	грунт
Подъезд к д. Новинка	69-309-МГ-040	1	грунт
Подъезд к д. Алексеевское	69-309-МГ-041	1	грунт
Подъезд к д. Ивановщина	69-309-МГ-042	1,5	грунт
Подъезд к д. Залесье	69-309-МГ-043	4,5	грунт
Подъезд к д. Ивановское	69-309-МГ-044	0,5	грунт
Подъезд к д. Игнашовка	69-309-МГ-045	7	грунт
Подъезд к д. Трестино	69-309-МГ-046	0,5	грунт
Подъезд к д. Липуха	69-309-МГ-047	3	грунт
Подъезд к д. Колода	69-309-МГ-048	7	грунт
Подъезд к д. Белкино	69-309-МГ-049	0,85	грунт
Подъезд к д. Лежнево	69-309-МГ-050	3	грунт
д. Брезово-д. Лом	69-309-МГ-051	8,4	без покрытия
д. Котчище-д. Лежнево	69-309-МГ-052	0,7	без покрытия
д. Щучье - д. Заозерье	69-309-МГ-053	3,5	без покрытия
д. Лукьяново - д. Горовастица	69-309-МГ-054	4,5	без покрытия
д. Семеновщина - д. Чигориха	69-309-МГ-055	2,3	без покрытия
Подъезд к д. Озерки	69-309-МГ-056	2	грунт
Подъезд к д. Спицино-д. Анянино –д.Буковичи	69-309-МГ-057	5,9	грунт
д. Нижние Котицы – д. Уревы	69-309-МГ-058	6,2	грунт
Подъезд к д. Панюки	69-309-МГ-059	1,2	грунт
д. Дулово – д. Гладкое	69-309-МГ-060	1,4	грунт
д. Красуха – д. Заплавье	69-309-МГ-061	10,2	грунт
д. Глебово-д. Доброе	69-309-МГ-062	2,6	грунт
д. Доброе-д. Городец	69-309-МГ-063	1,4	грунт
Подъезд к д. Орлово	69-309-МГ-064	0,7	грунт
Подъезд к д. Голенек, Подолище-Осинка	69-309-МГ-065	2	грунт
д. Бородино –д. Климова Гора	69-309-МГ-066	1,3	ПГС



д. Большое Веретье – д. Малое Веретье	69-309-МГ-067	1,8	грунт
Подъезд к д. Бородино	69-309-МГ-068	1	грунт
Подъезд к д. Турская	69-309-МГ-069	0,6	грунт
Подъезд к д. Палиха	69-309-МГ-070	1,2	грунт
Подъезд к д. Любимка	69-309-МГ-071	0,2	грунт
Подъезд к д. Кононово	69-309-МГ-072	1	грунт
пер.Береговой	69-309-МГ-073	0,233	ПГС
пер.Боинский	69-309-МГ-074	0,6	а/б
пер.Л.Богомоловой	69-309-МГ-075	1,02	а/б, ПГС
ул.Володарского	69-309-МГ-076	3,3	а/б
ул.К.Заслонова	69-309-МГ-077	1,4	а/б
ул.М.Горького	69-309-МГ-078	0,927	а/б, ПГС
ул.Гагарина	69-309-МГ-079	1,469	а/б, ПГС
проспект Гвардейский	69-309-МГ-080	0,72	а/б
ул.Евстафьевская	69-309-МГ-081	0,651	а/б
ул.Желватикова	69-309-МГ-082	0,219	ПГС
ул.1-я Железнодорожная	69-309-МГ-083	0,419	ПГС
ул.2-я Железнодорожная	69-309-МГ-084	0,227	ПГС
ул.3-я Железнодорожная	69-309-МГ-085	0,469	ПГС
ул.Заводская	69-309-МГ-086	0,218	ПГС
ул.Загородная	69-309-МГ-087	4,254	а/б
пер.Кузьмина	69-309-МГ-088	0,558	а/б
ул.Комсомольская	69-309-МГ-089	0,658	а/б, ПГС
ул.Кузнечная	69-309-МГ-090	1,005	ПГС
пер.Коммунальный	69-309-МГ-091	0,115	ПГС
проспект Ленинский	69-309-МГ-092	2,092	а/б
пер.Ленинский	69-309-МГ-093	0,104	ПГС
проезд Линейный	69-309-МГ-094	0,174	ПГС
пер.1-й Лучевой	69-309-МГ-095	0,15	ПГС
пер.2-й Лучевой	69-309-МГ-096	0,15	ПГС
пер.3-й Лучевой	69-309-МГ-097	0,15	ПГС
пер. 4-й Лучевой	69-309-МГ-098	0,15	ПГС
ул.Озерная	69-309-МГ-099	0,589	ПГС
пер.Луначарского	69-309-МГ-100	1,056	а/б, ПГС
ул.Мира	69-309-МГ-101	1,5	ПГС
проспект Калинина	69-309-МГ-102	0,6	а/б
ул.Локомотивная	69-309-МГ-103	1,95	а/б, ПГС
ул.8-Марта	69-309-МГ-104	0,601	ПГС
пер.Л.Морозовой	69-309-МГ-105	1,498	ПГС
пер.Адрианова	69-309-МГ-106	1,352	а/б, ПГС
ул.Магницкого	69-309-МГ-107	1,6	а/б, ПГС
ул.Новая	69-309-МГ-108	0,7	ПГС



ул.Октябрьская	69-309-МГ-109	1,429	ПГС
пер.Литвиненко	69-309-МГ-110	2,1	а/б, ПГС
ул.Орловского	69-309-МГ-111	0,697	ПГС
пер.Осташковский	69-309-МГ-112	1,088	а/б, ПГС
ул.Островского	69-309-МГ-113	0,447	а/б, ПГС
пер.1-Путейский	69-309-МГ-114	1,75	ПГС
пер.2-Путейский	69-309-МГ-115	0,75	ПГС
пер.Пожарный	69-309-МГ-116	0,206	а/б, ПГС
пер.Панфилова	69-309-МГ-117	1,8	а/б
проезд Продольный	69-309-МГ-118	0,337	ПГС
ул.Песочная	69-309-МГ-119	0,303	ПГС
пер.1-й Почтовый	69-309-МГ-120	0,3	ПГС
пер. 2-й Почтовый	69-309-МГ-121	0,25	ПГС
ул.Привокзальная	69-309-МГ-122	0,25	ПГС
ул.Печатникова	69-309-МГ-123	0,172	а/б
ул.Пакальная Мыза	69-309-МГ-124	0,202	а/б
ул.Рабочая	69-309-МГ-125	1,022	а/б, ПГС
Рабочий городок	69-309-МГ-126	0,203	ПГС
ул.Рудинская	69-309-МГ-127	0,815	а/б, ПГС
ул.Ручьевая	69-309-МГ-128	0,504	ПГС
ул.Рябочкина	69-309-МГ-129	1,874	а/б, ПГС
ул.М.Рябочкина	69-309-МГ-130	1	ПГС
пер.Советский	69-309-МГ-131	0,864	а/б
пер.Спорта	69-309-МГ-132	0,81	а/б, ПГС
ул.Селигерная	69-309-МГ-133	0,402	ПГС
ул.Садовая	69-309-МГ-134	0,4	а/б, ПГС
пер.Станционный	69-309-МГ-135	0,323	ПГС
пер.Спартака	69-309-МГ-136	0,309	ПГС
ул.Селижаровская	69-309-МГ-137	1	а/б
ул.Совхозная	69-309-МГ-138	0,25	ПГС
пер.Л.Толстого	69-309-МГ-139	1,15	а/б, ПГС
ул.Тимофеевская	69-309-МГ-140	2,557	а/б
ул.Тарасова	69-309-МГ-141	0,75	а/б
ул.Урицкого	69-309-МГ-142	2,19	а/б
пер.Чайкин берег	69-309-МГ-143	0,448	а/б
ул.Шевчука	69-309-МГ-144	0,7	ПГС
ул.Энтузиастов	69-309-МГ-145	0,33	а/б, ПГС
пер.Южный	69-309-МГ-146	1,15	а/б, ПГС
пер.Нижний	69-309-МГ-147	0,096	ПГС
пер.Восточный	69-309-МГ-148	0,13	а/б
пер.Ольшицкий	69-309-МГ-149	0,4	ПГС
ул.Успенского	69-309-МГ-150	0,2	ПГС
ул.Александрова	69-309-МГ-151	0,2	ПГС



ул.Григорьева	69-309-МГ-152	0,5	ПГС
ул.Строителей	69-309-МГ-153	0,4	а/б
ул.Нижнерудинская	69-309-МГ-154	1	а/б
пер.Камышовый	69-309-МГ-155	0,2	ПГС
пер.Орловой-Савиной	69-309-МГ-156	0,45	а/б
112-й км	69-309-МГ-157	0,6	ПГС
113-й км	69-309-МГ-158	0,3	ПГС
ул.Урожайная	69-309-МГ-159	0,3	а/б
проезд от ул.Загородная до СХТ	69-309-МГ-160	0,71	а/б
дорога к детскому дому	69-309-МГ-161	0,4	а/б
ул.Зеленая	69-309-МГ-162	0,2	ПГС
Медицинский проезд	69-309-МГ-163	0,3	ПГС
Новый проезд	69-309-МГ-164	0,2	а/б
Проезд вокруг старого кладбища	69-309-МГ-165	0,45	ПГС
Набережная	69-309-МГ-166	1	а/б
пер.Озерный	69-309-МГ-167	0,15	ПГС
ул.Сенопункт	69-309-МГ-168	0,18	ПГС
ул.Лесная	69-309-МГ-169	0,17	ПГС
пер.3-й Путейский	69-309-МГ-170	0,77	ПГС
пер.Лучевой	69-309-МГ-171	0,12	ПГС
д.Дроздово	69-309-МГ-172	1,45	грунт
д.Заборье	69-309-МГ-173	1,23	грунт
д.Шиловка	69-309-МГ-174	1	грунт
д.Горка	69-309-МГ-175	0,3	грунт
д.Выворожье	69-309-МГ-176	0,37	грунт
д.Заречье	69-309-МГ-177	0,68	грунт
д.Заборки	69-309-МГ-178	1,62	грунт, ас-фальт
д.Бараново	69-309-МГ-179	0,83	грунт
д.Гуща	69-309-МГ-180	2,69	грунт
д.Слобода	69-309-МГ-181	2,95	грунт
д.Ботово	69-309-МГ-182	1,67	грунт
н.п. Турбаза «Сокол»	69-309-МГ-183	0,53	грунт, ас-фальт
д.Заречье	69-309-МГ-184	1,77	грунт, ас-фальт
д.Радухово	69-309-МГ-185	1,05	грунт
д.Сабро	69-309-МГ-186	0,2	грунт
д.Дубье	69-309-МГ-187	0,65	грунт
д.Жданское	69-309-МГ-188	0,61	грунт
д.Звягино	69-309-МГ-189	0,78	грунт
д.Неприе	69-309-МГ-190	1,3	грунт, ас-фальт



д.Конец	69-309-МГ-191	1,13	грунт
д.Никола Рожок	69-309-МГ-192	1,99	грунт
д.Новые Ельцы	69-309-МГ-193	2,15	грунт, ас-фальт
д.Жданово	69-309-МГ-194	2,5	грунт
д.Жилино	69-309-МГ-195	1,6	грунт
д.Крапивня	69-309-МГ-196	1,6	булыжник
д.Старые Поля	69-309-МГ-197	1,5	грунт
д.Мартюшино	69-309-МГ-198	1	грунт
д.Смешово	69-309-МГ-199	0,4	грунт
д.Кукарево	69-309-МГ-200	1,2	грунт
д.Клетино	69-309-МГ-201	0,9	грунт
д.Заболотье	69-309-МГ-202	0,5	грунт
д.Крутец	69-309-МГ-203	0,5	грунт
д.Раменье	69-309-МГ-204	0,9	грунт
Подъезд к д.Замошье	69-309-МГ-205	0,4	грунт
д.Иванова Гора	69-309-МГ-206	1,5	грунт
д.Куряево	69-309-МГ-207	2,2	грунт
д.Вязовня	69-309-МГ-208	0,8	грунт
д.Ясенское	69-309-МГ-209	1,2	грунт
д.Студенец	69-309-МГ-210	0,6	грунт
д.Петриково	69-309-МГ-211	0,9	грунт
д.Покровское	69-309-МГ-212	0,8	грунт
д.Выселок Ильинское	69-309-МГ-213	1	грунт
д.Алкатово	69-309-МГ-214	0,5	грунт
д.Большое Ронское	69-309-МГ-215	1,1	грунт
д.Жулево	69-309-МГ-216	1	грунт
п.Южный	69-309-МГ-217	3,4	грунт
подъезд к д.Заболотье	69-309-МГ-218	0,3	грунт
д.Большое Лохово	69-309-МГ-219	1,2	грунт
д.Кобенево	69-309-МГ-220	1	грунт
д.Кречетово	69-309-МГ-221	1,8	грунт
д.Маслово	69-309-МГ-222	2,4	грунт
ст.Сигово	69-309-МГ-223	2	грунт
д.Сигово	69-309-МГ-224	0,5	грунт
д.Самара	69-309-МГ-225	0,4	грунт
114 км ж/д Октябрьская	69-309-МГ-226	1,8	грунт
д.Выселок Ильинское	69-309-МГ-227	1,1	грунт
д.Малое Ильинское	69-309-МГ-228	0,9	грунт
д.Березовый Рядок	69-309-МГ-229	3,8	грунт
д.Береснево	69-309-МГ-230	1,2	грунт
д.Болошово	69-309-МГ-231	0,9	грунт
д.Большой Чащивец	69-309-МГ-232	1,3	грунт
д.Горка	69-309-МГ-233	0,7	грунт
д.Дмитровщина	69-309-МГ-234	0,1	грунт
д.Дубровка	69-309-МГ-235	1,5	грунт



д. Жалыбня	69-309-МГ-236	1,8	грунт
д. Жегалово	69-309-МГ-237	2	грунт
д. Заболотье	69-309-МГ-238	1,4	грунт
д. Залучье	69-309-МГ-239	2,5	грунт
д. Заозерье	69-309-МГ-240	0,5	грунт
д. Заузье	69-309-МГ-241	1,5	грунт
д. Картунь	69-309-МГ-242	2,1	грунт
д. Корпово	69-309-МГ-243	2,5	грунт
д. Лучки	69-309-МГ-244	1	грунт
д. Малый Чащивец	69-309-МГ-245	0,8	грунт
д. Матерово	69-309-МГ-246	2,2	грунт
д. Машугина Гора	69-309-МГ-247	1,1	грунт
д. Могилево	69-309-МГ-248	2,7	грунт
д. Овинец	69-309-МГ-249	2	грунт
д. Перетерг	69-309-МГ-250	0,9	грунт
д. Поселье	69-309-МГ-251	1	грунт
д. Ровень Мосты	69-309-МГ-252	1,1	грунт
д. Рязановщина	69-309-МГ-253	0,8	грунт
д. Сосница	69-309-МГ-254	3	грунт
д. Тереховщина	69-309-МГ-255	1,5	грунт
д. Щебериха	69-309-МГ-256	0,8	грунт
д. Щемелинка	69-309-МГ-257	0,5	грунт
д. Сорога	69-309-МГ-258	4	асфальт, ПГС, грунт
д. Заселье	69-309-МГ-259	1,32	ПГС, грунт
д. Зальцо	69-309-МГ-260	2,98	асфальт, ПГС
д. Залесье	69-309-МГ-261	0,9	ПГС
д. Залучье	69-309-МГ-262	1,455	ПГС, грунт
д. Жар	69-309-МГ-263	1,51	ПГС, грунт
д. Дубок	69-309-МГ-264	1,5	ПГС, грунт
д. Глубочица	69-309-МГ-265	2,01	ПГС, грунт
д. Зорино	69-309-МГ-266	1,1	грунт
д. Кравотынь	69-309-МГ-267	7,8	ПГС, грунт
д. Лещины	69-309-МГ-268	0,225	ПГС, грунт
д. Локотец	69-309-МГ-269	1,3	ПГС, грунт
д. Ляпино	69-309-МГ-270	1,54	ПГС, грунт
д. Марьино	69-309-МГ-271	0,45	ПГС
д. Острицы	69-309-МГ-272	1,23	грунт
д. Пачково	69-309-МГ-273	3,025	ПГС, грунт
д. Пески	69-309-МГ-274	1,73	ПГС, грунт
д. Погорелое	69-309-МГ-275	1,32	асфальт, грунт
д. Твердякино	69-309-МГ-276	2,03	ПГС, грунт
д. Троеручица	69-309-МГ-277	0,1	грунт
д. Уницы	69-309-МГ-278	1,1	ПГС
д. Светлица	69-309-МГ-279	1,74	асфальт,



				ПГС, грунт
д.Покровское	69-309-МГ-280	3,79	асфальт, ПГС, грунт	
д.Алексеевское	69-309-МГ-281	0,3	грунт	
д.Барутино	69-309-МГ-282	0,58	грунт	
д.Белка	69-309-МГ-283	0,9	грунт	
д.Воровское	69-309-МГ-284	0,5	грунт	
д.Высокое	69-309-МГ-285	2,6	грунт	
д.Городок	69-309-МГ-286	0,7	грунт	
д.Залесье	69-309-МГ-287	0,55	грунт	
д.Ивановское	69-309-МГ-288	0,2	грунт	
д.Ивановщина	69-309-МГ-289	0,5	грунт	
д.Игнашовка	69-309-МГ-290	1,7	грунт	
д.Коковкино	69-309-МГ-291	3,05	грунт	
д.Мосеевцы	69-309-МГ-292	0,6	грунт	
д.Новинка	69-309-МГ-293	0,6	грунт	
д.Подгорье	69-309-МГ-294	0,2	грунт	
д.Свапуще	69-309-МГ-295	3,1	грунт	
д.Сосново	69-309-МГ-296	1,7	грунт	
д.Старое Село	69-309-МГ-297	1,1	грунт	
д.Тарасово	69-309-МГ-298	0,85	грунт	
д.Трестино	69-309-МГ-299	0,65	грунт	
д.Третники	69-309-МГ-300	1,85	грунт	
д.Узгово	69-309-МГ-301	0,6	грунт	
д.Урицкое	69-309-МГ-302	0,45	грунт	
с.Святое	69-309-МГ-303	6	грунт	
д.Анушино	69-309-МГ-304	1	грунт	
д.Сухлово	69-309-МГ-305	1	грунт	
д.Белкино	69-309-МГ-306	0,5	грунт	
д.Черный Дор	69-309-МГ-307	1	грунт	
д.Дубенка	69-309-МГ-308	0,5	грунт	
д.Лежнево	69-309-МГ-309	1,5	грунт	
д.Котчище	69-309-МГ-310	0,5	грунт	
д.Березово	69-309-МГ-311	2	грунт	
д.Гридино	69-309-МГ-312	0,5	грунт	
д.Междуречье	69-309-МГ-313	0,5	грунт	
д.Лом	69-309-МГ-314	0,5	грунт	
д.Первое Мая	69-309-МГ-315	0,3	грунт	
ст.Черный Дор	69-309-МГ-316	0,8	грунт	
д.Горовастица	69-309-МГ-317	1	грунт	
д.Лукьяново	69-309-МГ-318	1	грунт	
д.Семеновщина	69-309-МГ-319	0,8	грунт	
д.Заозерье	69-309-МГ-320	1	грунт	
д.Роги	69-309-МГ-321	1,2	грунт	
д.Сухая Нива	69-309-МГ-322	0,5	грунт	
д.Чигориха	69-309-МГ-323	1	грунт	



д.Щучье	69-309-МГ-324	1,2	грунт
п.Сиговка	69-309-МГ-325	4	грунт
д.Зехново	69-309-МГ-326	3,118	грунт
д.Верхние Котицы	69-309-МГ-327	0,515	грунт
д.Нижние Котицы	69-309-МГ-328	2,5	грунт
д.Панюки	69-309-МГ-329	1,505	грунт
д.Рогожа	69-309-МГ-330	3,752	грунт
д.Осцы	69-309-МГ-331	1,15	грунт
д.Буковичи	69-309-МГ-332	1	грунт
д.Спицино	69-309-МГ-333	0,783	грунт
д.Ананьино	69-309-МГ-334	0,76	грунт
д.Горбово	69-309-МГ-335	1,735	грунт
д.Кулатово	69-309-МГ-336	0,8	грунт
д.Дулово	69-309-МГ-337	0,3	грунт
д.Озерки	69-309-МГ-338	0,6	грунт
д.Гладкое	69-309-МГ-339	0,4	грунт
д.Нелегино	69-309-МГ-340	0,3	грунт
д.Жук	69-309-МГ-341	0,204	грунт
д.Язово	69-309-МГ-342	0,7	грунт
д.Старый Сиг	69-309-МГ-343	1,33	грунт
д.Уревы	69-309-МГ-344	0,2	грунт
д.Мошенка	69-309-МГ-345	3	грунт, ас-фальт
д.Большое Веретье	69-309-МГ-346	1	грунт
д.Малое Веретье	69-309-МГ-347	0,8	грунт
д.Ореховка	69-309-МГ-348	2,5	грунт
д.Глебово	69-309-МГ-349	0,8	грунт
д.Доброе	69-309-МГ-350	1	грунт
д.Городец	69-309-МГ-351	3	грунт
д.Орлово	69-309-МГ-352	1	грунт
д.Голенек	69-309-МГ-353	0,8	грунт
д.Подолище	69-309-МГ-354	0,6	грунт
д.Осинка	69-309-МГ-355	0,7	грунт
д.Турская	69-309-МГ-356	2	грунт
д.Задубье	69-309-МГ-357	1,5	грунт
д.Заполек	69-309-МГ-358	1,53	грунт
д.Бородино	69-309-МГ-359	1,278	грунт
д.Климова Гора	69-309-МГ-360	1,45	грунт
д.Бухвостово	69-309-МГ-361	0,3	грунт
д.Павлиха	69-309-МГ-362	1	грунт
д.Княжое	69-309-МГ-363	0,55	грунт
д.Дубово	69-309-МГ-364	0,7	грунт
д.Заплавье	69-309-МГ-365	3,625	грунт
д.Святое	69-309-МГ-366	0,25	грунт
д.Сальниковщина	69-309-МГ-367	0,2	грунт
д.Ласкоревщина	69-309-МГ-368	0,25	грунт
д.Хретьень	69-309-МГ-369	0,3	грунт



д.Волоховщина	69-309-МГ-370	1,876	грунт
д.Палиха	69-309-МГ-371	0,31	грунт
д.Любимка	69-309-МГ-372	0,85	грунт
д.Кононово	69-309-МГ-373	0,4	грунт
д.Кожурица	69-309-МГ-374	0,25	грунт
д.Хитино	69-309-МГ-375	2,15	асфальт, грунт
д.Карповщина	69-309-МГ-376	0,97	грунт
д.Носовица	69-309-МГ-377	0,37	грунт
д.Пихтень	69-309-МГ-378	0,7	грунт
д.Жуково	69-309-МГ-379	1,3	грунт
д.Давыдово	69-309-МГ-380	0,6	грунт
д.Порембрица	69-309-МГ-381	1,214	грунт
Всего:		526,486	



Приложение 10. Улично-дорожная сеть в населенных

пунктах Осташковского городского округа

Населенный пункт	Протяженность, км	Тип покрытия	ГКУ
г.Осташков			
пер.Береговой	0,233	ПГС	
пер.Боинский	0,6	асфальт	
пер.Л.Богомоловой	1,02	асфальт, ПГС	
ул.Володарского	3,3	асфальт	
ул.К.Заслонова	1,4	асфальт	
ул.М.Горького	0,927	асфальт, ПГС	
ул.Гагарина	1,469	асфальт, ПГС	
проспект Гвардейский	0,72	асфальт, ПГС	
ул.Евстафьевская	0,651	асфальт	
ул.Желватикова	0,219	ПГС	
ул.1-я Железнодорожная	0,419	ПГС	
ул.2-я Железнодорожная	0,227	ПГС	
ул.3-я Железнодорожная	0,469	ПГС	
ул.Заводская	0,218	ПГС	
ул.Загородная	4,254	асфальт	
пер.Кузьмина	0,558	асфальт, ПГС	
ул.Комсомольская	0,658	асфальт, ПГС	
ул.Кузнечная	1,005	ПГС	
пер.Коммунальный	0,115	ПГС	
проспект Ленинский	2,092	асфальт	
пер.Ленинский	0,104	грунт	
проезд Линейный	0,174	ПГС	
пер.1-й Лучевой	0,15	ПГС	
пер.2-й Лучевой	0,15	ПГС	
пер.3-й Лучевой	0,15	ПГС	
пер. 4-й Лучевой	0,15	ПГС	
ул.Озерная	0,589	ПГС	
пер.Луначарского	1,056	асфальт, ПГС	
ул.Мира	1,5	ПГС	
проспект Калинина	0,6	асфальт	
ул.Локомотивная	1,95	асфальт, ПГС	
ул.8-Марта	0,6	ПГС	
пер.Л.Морозовой	1,498	ПГС	
пер.Адрианова	1,352	асфальт, ПГС	
ул.Магницкого	1,6	асфальт, ПГС	
ул.Новая	0,7	ПГС	
ул.Октябрьская	1,429	ПГС	
пер.Литвиненко	2,1	асфальт, ПГС	
ул.Орловского	0,697	ПГС	



пер.Осташковский	1,088	асфальт, ПГС	
ул.Островского	0,447	асфальт, ПГС	
пер.1-Путейский	1,75	ПГС	
пер.2-Путейский	0,75	ПГС	
пер.Пожарный	0,206	асфальт, ПГС	
пер.Панфилова	0,85	асфальт	
проезд Продольный	0,337	ПГС	
ул.Песочная	0,303	ПГС	
пер.1-й Почтовый	0,3	ПГС	
пер. 2-й Почтовый	0,25	ПГС	
ул.Привокзальная	0,25	ПГС	
ул.Печатникова	0,172	асфальт	
ул.Пакальная Мыза	0,202	ПГС	
ул.Рабочая	1,022	асфальт, ПГС	
Рабочий городок	0,203	ПГС	
ул.Рудинская	0,815	асфальт, ПГС	
ул.Ручьевая	0,504	ПГС	
ул.Рябочкина	1,874	асфальт, ПГС	
ул.М.Рябочкина	1,0	ПГС	
пер.Советский	0,864	асфальт, ПГС	
пер.Спорта	0,81	асфальт, ПГС	
ул.Селигерная	0,402	ПГС	
ул.Садовая	0,4	асфальт, ПГС	
пер.Станционный	0,323	ПГС	
пер.Спартака	0,309	ПГС	
ул.Селижаровская	1,0	асфальт	
ул.Совхозная	0,25	ПГС	
пер.Л.Толстого	1,15	асфальт, ПГС	
ул.Тимофеевская	2,557	асфальт	
ул.Тарасова	0,75	асфальт	
ул.Урицкого	1,59	асфальт	
пер.Чайкин берег	0,45	асфальт	
ул.Шевчука	0,67	асфальт, ПГС	
ул.Энтузиастов	0,33	ПГС	
пер.Южный	1,15	асфальт, ПГС	
пер.Нижний	0,096	ПГС	
пер.Восточный	0,13	асфальт	
пер.Ольшицкий	0,4	ПГС	
ул.Успенского	0,2	ПГС	
ул.Александрова	0,2	ПГС	
ул.Григорьева	0,5	ПГС	
ул.Строителей	0,4	асфальт	
ул.Нижнерудинская	1,0	асфальт	
пер.Камышовый	0,2	ПГС	
пер.Орловой-Савиной	0,45	асфальт	
112-й км	0,6	ПГС	
114-й км	0,3	ПГС	



ул. Урожайная	0,3	асфальт	
проезд от ул.Загородная до СХТ	0,7	асфальт	
дорога к детскому дому	0,32	асфальт	
ул.Зеленая	0,2	ПГС	
Медицинский проезд	0,3	ПГС	
Новый проезд	0,2	асфальт	
Проезд вокруг старого кладбища	0,45	ПГС	
Набережная	1,0	асфальт	
пер.Озерный	0,15	ПГС	
ул.Сенопункт	0,18	ПГС	
д.Дроздово	1,45	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0545/I
д.Заборье	1,23	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0546/I
д.Шиловка	1,0	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0553/I
д.Горка	0,3	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0552/I
д.Выворожье	0,37	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0543/I
д.Заречье	0,68	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0560/I
д.Заборки	1,62	грунт, асфальт	69:24:0000000:000 0:2-0561/I
д.Бараново	0,83	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0540/I
д.Гуща	2,69	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0542/I
д.Слобода	2,95	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0541/I
д.Ботово	1,67	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0539/I
н.п. Турбаза «Сокол»	0,53	грунт, асфальт	69:24:0000000:000 0:2-0557/I
д.Заречье	1,77	грунт, асфальт	69:24:0000000:000 0:2-0556/I
д.Радухово	1,05	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0544/I
д.Сабро	0,2	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0547/I
д.Дубье	0,65	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0548/I
д.Жданское	0,61	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0550/I
д.Звягино	0,78	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0551/I



д.Неприе	1,3	грунт, асфальт	69:24:0000000:000 0:2-0555/I
д.Конец	1,13	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0549/I
д.Никола Рожок	1,99	грунт	69:24:0000000:000 0:2-0554/I
д.Новые Ельцы	2,15	грунт, асфальт	69:24:0000000:000 0:2-0558/I
д.Жданово	2,5	грунт	
д.Жилино	1,6	грунт	
д.Крапивня	1,6	булыжник	
д.Старые Поля	1,5	грунт	
д.Мартюшино	1,0	грунт	
д.Смешово	0,4	грунт	
д.Кукарево	1,2	грунт	
д.Клетино	0,9	грунт	
д.Заболотье	0,5	грунт	
д.Крутец	0,5	грунт	
д.Раменье	0,9	грунт	
д.Иванова Гора	1,5		
д.Куряево	2,2		
д.Вязовня	0,8		
д.Ясенское	1,2		
д.Студенец	0,6		
д.Петриково	0,9		
д.Покровское	0,8		
д.Выселок Ильинское	1,0		
д.Алкатово	0,5		
д.Большое Ронское	1,1		
д.Жулево	1,0		
п.Южный	3,4		
подъезд к д.Заболотье	0,3		
д.Большое Лохово	1,2		
д.Кобенево	1,0		
д.Кречетово	1,8		
д.Маслово	2,4		
ст.Сигово	2,0		
д.Сигово	0,5		
д.Самара	0,4		
д.Выселок Ильинское	1,1		
д.Малое Ильинское	0,9		
д.Краклово			
д.Березовый Рядок	3,8		
д.Береснево	1,2 (0,7)		
д.Болошово	0,9 (0,6)		
д.Большой Чащивец	1,3		



д.Горка	0,7		
д.Дмитровщина	0,1		
д.Дубровка	1,5		
д.Жалыбня	1,8		
д.Жегалово	2,0		
д.Жирома	-		
д.Заболотье	1,4		
д.Залучье	2,5		
д.Заозерье	0,5		
д.Заузье	1,5		
д.Картунь	2,1		
д.Корпово	2,5		
д.Лучки	1,0		
д.Малый Чащивец	0,8		
д.Матерово	2,2		
д.Машугина Гора	1,1		
д.Межник	-		
д.Могилево	2,7		
д.Овинец	2,0		
д.Перетерг	0,9		
д.Поселье	1,0		
д.Ровень Мосты	1,1		
д.Рязановщина	0,8 (0,3)		
д.Сосница	3,0		
д.Тереховщина	1,5		
д.Щебериха	0,8		
д.Щемелинка	0,5		
д.Сорога	4,0???	асфальт, ПГС, грунт	
д.Заселье	1,32	ПГС, грунт	
д.Зальцо	2,98	асфальт, ПГС	
д.Залесье	0,9	ПГС	
д.Залучье	1,455	ПГС, грунт	
д.Жар	1,51	ПГС, грунт	
д.Дубок	1,5	ПГС, грунт	
д.Глубочица	2,01 (1,5)	ПГС, грунт	
д.Зорино	1,1	грунт	
д.Кравотынь	7,8???	ПГС, грунт	
д.Лещины	0,225	ПГС, грунт	
д.Локотец	1,3	ПГС, грунт	
д.Ляпино	1,54	ПГС, грунт	
д.Марьино	0,45	ПГС	
д.Острицы	1,23	грунт	
д.Пачково	3,025	ПГС, грунт	
д.Пески	1,73	ПГС, грунт	
д.Погорелое	1,32	асфальт, грунт	
д.Твердякино	2,03	ПГС, грунт	



д.Троеручица	0,1	грунт	
д.Уницы	1,1	ПГС	
д.Светлица	1,74 (1,3)	асфальт, ПГС, грунт	
д.Покровское	3,79 ???	асфальт, ПГС, грунт	
д.Алексеевское	0,3		
д.Барутино	0,58		
д.Белка	0,9		
д.Воровское	0,5		
д.Высокое	2,6		
д.Городок	0,7		
д.Залесье	0,55		
д.Ивановское	0,2		
д.Ивановщина	0,5		
д.Игнашовка	1,7		
д.Коковкино	3,05		
д.Мосеевцы	0,6		
д.Новинка	0,6		
д.Подгорье	0,2		
д.Свапуще	3,1		
д.Сосново	1,7		
д.Старое Село	1,1		
д.Тарасово	0,85		
д.Трестино	0,65		
д.Третники	1,85		
д.Узгово	0,6		
д.Урицкое	0,45		
с.Святое	6,0	грунт	
д.Анушино	1,0	грунт	
д.Сухлово	1,0	грунт	
д.Белкино	0,5	грунт	
д.Черный Дор	1,0	грунт	
д.Дубенка	0,5	грунт	
д.Лежнево	1,5	грунт	
д.Котчище	0,5	грунт	
д.Березово	2,0	грунт	
д.Гринино	0,5	грунт	
д.Междуречье	0,5	грунт	
д.Лом	0,5	грунт	
д.Первое Мая	0,3	грунт	
ст.Черный Дор	0,8	грунт	
д.Горовастаца	1,0	грунт	
д.Лукьяново	1,0	грунт	
д.Семеновщина	0,8	грунт	
д.Заозерье	1,0	грунт	



д.Роги	1,2	грунт	
д.Сухая Нива	0,5	грунт	
д.Чигориха	1,0	грунт	
д.Щучье	1,2	грунт	
п.Сиговка	4,0	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0688/I
д.Зехново	3,118 (2,1)	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0689/I
д.Верхние Котицы	0,515	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0690/I
д.Нижние Котицы	2,5	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0691/I
д.Панюки	1,505	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0692/I
д.Рогожа	3,752	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0693/I
д.Осцы	1,15	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0694/I
д.Буковичи	1,0	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0695/I
д.Спицино	0,783	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0696/I
д.Ананьино	0,76	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0697/I
д.Горбово	1,735	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0698/I
д.Кулатово	0,8	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0699/I
д.Дулово	0,3	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0700/I
д.Озерки	0,6	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0701/I
д.Гладкое	0,4	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0702/I
д.Нелегино	0,3	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0703/I
д.Жук	0,04	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0704/I
д.Язово	0,7	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0705/I
д.Старый Сиг	1,33	грунт	69:24:0000000:000 0:9-0706/I
д.Уревы	0,2	грунт	
д.Мошенка	2,5 0,5	грунт асфальт	
д.Большое Веретье	1,0	грунт	
д.Малое Веретье	0,8	грунт	
д.Ореховка	2,5	грунт	



д.Глебово	0,8	грунт	
д.Доброе	1,0	грунт	
д.Городец	3,0	грунт	
д.Орлово	1,0	грунт	
д.Голенек	0,8	грунт	
д.Подолище	0,6	грунт	
д.Осинка	0,7	грунт	
д.Турская	2,0	грунт	
д.Задубье	1,5	грунт	
д.Заполек	1,53	грунт	
д.Бородино	1,278	грунт	
д.Климова Гора	1,45	грунт	
д.Бухвостово	0,3	грунт	
д.Павлиха	1,0	грунт	
д.Княжое	0,55	грунт	
д.Дубово	0,7	грунт	
д.Заплавье	3,625	грунт	
д.Святое	0,25	грунт	
д.Сальниковщина	0,2	грунт	
д.Ласкоревщина	0,25	грунт	
д.Хретьень	0,3	грунт	
д.Волоховщина	1,876	грунт	
д.Палиха	0,31	грунт	
д.Любимка	0,85	грунт	
д.Кононово	0,4	грунт	
д.Кожурица	0,25	грунт	
д.Хитино	2,15	асфальт, грунт	
д.Карповщина	0,97	грунт	
д.Носовица	0,37	грунт	
д.Пихтень	0,7	грунт	
д.Жуково	1,3	грунт	
д.Давыдово	0,6	грунт	
д.Порebritца	1,214	грунт	

Приложение 11. Объекты водоснабжения и водоотведения на территории осташковского городского округа

№	Наименование населенного пункта	Наименование объекта водоснабжения	Производительность, куб.м/сутки	Обслуживающая организация	Вид собственности
1.	г.Осташков, ул. Тимофеевская, 69 «В»	Водонасосная станция №1	25	МУП «МКХ»	муниципальная
2.	г.Осташков, ул.Гагарина, 92 «Б»	Водонасосная станция №2	65	МУП «МКХ»	муниципальная
3.	г.Осташков, ул.Загородная, 2 «Б»	Водонасосная станция №4	17		
4.	г.Осташков, пер.Луначарского, д.21Б	Водонасосная станция №5	46	МУП «МКХ»	муниципальная
5.	г.Осташков, Микрорайон, 20 «Б»	Водонасосная станция №6	17	МУП «МКХ»	муниципальная
6.	г.Осташков, ул.Загородная, 57 «З»	Водонасосная станция №7	16	МУП «МКХ»	муниципальная
7.	г.Осташков, пер.1-й Путейский, 34 «А»	Водонасосная станция №7А	16	МУП «МКХ»	муниципальная
8.	г.Осташков, ул.Володарского, д.198 «Б»	Водонасосная станция №8	40	МУП «МКХ»	муниципальная
9.	Осташковский район, Пеновское ш., 3 «А»	Водонасосная станция №9	46	МУП «МКХ»	муниципальная
10.	г.Осташков, ул.Магницкого, 33 «Б»	Водонасосная станция №10	46	МУП «МКХ»	муниципальная
11.	г.Осташков, ул.Магницкого, 33 «В»	Водонасосная станция №10А	65	МУП «МКХ»	муниципальная
12.	г.Осташков, пер.1-й Путейский, 22 «А»	Водонасосная станция №11	16	МУП «МКХ»	муниципальная
13.	г.Осташков, ул.Строителей, 9 «В»	Водонасосная станция №12	17	МУП «МКХ»	муниципальная
14.	Осташковский район, Пеновское ш., 9 «Б»	Водонасосная станция №13	25	МУП «МКХ»	муниципальная
15.	Осташковский район, Пеновское ш., 10 «Д»	Водонасосная станция №14	25	МУП «МКХ»	муниципальная
16.	г.Осташков, пер.Боинский, 29 «А»	Водонасосная станция №15	не работает	МУП «МКХ»	муниципальная
17.	г.Осташков, ул.Озерная, 17 «Б»	Водонасосная станция №16	16	МУП «МКХ»	муниципальная
18.	г.Осташков, пер.1-й Почтовый, 1 «В»	Водонасосная станция №18	16	МУП «МКХ»	муниципальная
19.	г.Осташков, 109-й км ж/д, 1 «А»	Водонасосная станция №19	16	МУП «МКХ»	муниципальная
20.	г.Осташков, ул.Озерная, 17 «В»	Водонапорная башня к ВНС №16	16	МУП «МКХ»	муниципальная
21.	г.Осташков, Микрорайон, 12 «В»	Повысительная насосная	20	МУП «МКХ»	муниципальная



		станция			
22.	г.Осташков, ул.К.Заслонова, 3 «Г»	Повысительная насосная станция	20	МУП «МКХ»	муниципальная
23.	г.Осташков, ул.Шевчука, 7 «А»	Повысительная насосная станция	20	МУП «МКХ»	муниципальная
24.	г.Осташков, ул.Шевчука, 9 «А»	Повысительная насосная станция	20	МУП «МКХ»	муниципальная
25.	г.Осташков	Водопроводная сеть		МУП «МКХ»	муниципальная
26.	д.Мошенка, Мошенское сельское поселение	ВНС №24	240	нет	муниципальная
27.	п.Южный, Замошское сельское поселение	Водонасосная станция	240	нет	муниципальная
28.	п.Южный, Замошское сельское поселение	Водопроводная сеть		нет	муниципальная
29.	п.Южный, Замошское сельское поселение	Водонапорная башня		нет	муниципальная
30.	д.Замошье, Замошское сельское поселение	Водонасосная станция	240	нет	муниципальная
31.	д.Замошье, Замошское сельское поселение	Водопроводная сеть		нет	муниципальная
32.	д.Замошье, Замошское сельское поселение	Водонапорная башня		нет	муниципальная
33.	д.Куряево, Замошское сельское поселение	Водонасосная станция	240	нет	муниципальная
34.	д.Куряево, Замошское сельское поселение	Водопроводная сеть		нет	муниципальная
35.	д.Большое Ронское, Замошское сельское поселение	Водонасосная станция	240	нет	муниципальная
36.	д.Сорога, Сорожское сельское поселение	Водонасосная станция	144	нет	муниципальная
37.	д.Сорога, Сорожское сельское поселение	Водопроводная сеть	144	нет	муниципальная



38.	д.Покровское, Сорожское сельское поселение	Водопроводная сеть	100,8	нет	муниципальная
39.	д.Свапуще, ул.Лесная, Свапущенское сельское поселение	Водонасосная станция	нет данных	нет	муниципальная
40.	д.Свапуще, ул.Озерная, Свапущенское сельское поселение	Водонасосная станция	нет данных	нет	муниципальная
41.	д.Жданово, Ждановское сельское поселение	Артезианская скважина №1	нет данных	нет	муниципальная
42.	д.Жданово, Ждановское сельское поселение	Артезианская скважина №2	нет данных	нет	муниципальная
43.	д.Жданово, Ждановское сельское поселение	Водонапорная башня	нет данных	нет	муниципальная
44.	д.Жданово, Ждановское сельское поселение	Артезианская скважина с насосной	нет данных	нет	муниципальная
45.	д.Жданово, Ждановское сельское поселение	Водопроводная сеть	нет данных	нет	муниципальная
46.	д.Липовец, Ждановское сельское поселение	Водопроводная сеть	нет данных	нет	муниципальная
47.	д.Липовец, Ждановское сельское поселение	Водонапорная башня	нет данных	нет	муниципальная
48.	д.Хитино, Хитинское сельское поселение	Водонасосная станция	нет данных	нет	муниципальная
49.	д.Хитино, Хитинское сельское поселение	Водопроводная сеть	нет данных	нет	муниципальная
50.	д.Карповщина, Хитинское сельское поселение	Водонасосная станция	нет данных	нет	бесхозная
51.	п.Сиговка, Сиговское сельское поселение	Водонасосная станция №20 - фильтровая	240	ООО «ДСУ»	муниципальная
52.	п.Сиговка, Сиговское сельское поселение	Водонасосная станция №21 - безфильтровая	240	ООО «ДСУ»	муниципальная
53.	п.Сиговка, Сиговское сельское поселение	Водопроводная сеть	480	ООО «ДСУ»	муниципальная
54.	д.Зехново, Сиговское сельское поселение	Артезианская скважина	268	ООО «ДСУ»	муниципальная



55.	д.Зехново, Сиговское сельское поселение	Водопроводная сеть		ООО «ДСУ»	муниципальная
56.	д.Новые Ельцы, Ботовское сельское поселение	скважина	300	ООО «Селигер палас Отель»	частная
57.	Хатинь Бор, Ботовское сельское поселение	скважина	200	б/о «Хатинь Бор»	частная
58.	д.Заречье, н.п. «Турбаза «Сокол», Ботовское сельское поселение	скважина	600	ООО «КЭП «Сокол»	частная
59.	д.Ботово, Ботовское сельское поселение	скважина	400	нет	муниципальная
60.	д.Бараново, Ботовское сельское поселение	скважина	50		
61.	д.Заборки, Ботовское сельское поселение	скважина	10		
62.	д.Березовый Рядок, Залучьенское сельское поселение	ВНС	550	нет	муниципальная
63.	с.Святое, Святосельское сельское поселение	Водонасосная станция	17,46	нет	муниципальная
64.	с.Святое, Святосельское сельское поселение	Водонасосная станция	17,46	нет	муниципальная
65.	с.Святое, Святосельское сельское поселение	Водопроводная сеть		нет	муниципальная
66.	с.Святое, Святосельское сельское поселение	Водопроводная сеть		нет	муниципальная



Приложение 12. Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция»)

<p>Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства):</p>	<p>В санитарно-защитной зоне не допускается размещать</p>
<ul style="list-style-type: none">▪ нежилые помещения для дежурного аварийного персонала;▪ помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель);▪ здания управления, конструкторские бюро;▪ здания административного назначения;▪ научно-исследовательские лаборатории;▪ поликлиники;▪ спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа;▪ бани, прачечные;▪ объекты торговли и общественного питания;▪ мотели, гостиницы;▪ гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта;▪ пожарные депо;	<ul style="list-style-type: none">▪ жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны;▪ зоны отдыха;▪ территории курортов, санаториев и домов отдыха;▪ территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки;▪ коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;▪ а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;▪ спортивные сооружения, детские площадки;▪ образовательные и детские учреждения,▪ лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.
<ul style="list-style-type: none">▪ местные и транзитные коммуникации, линии электропередач;▪ электроподстанции, нефте- и газопроводы;▪ артезианские скважины для технического водоснабжения;▪ водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды;▪ канализационные насосные станции;▪ сооружения оборотного водоснабжения;▪ автозаправочные станции;▪ станции технического обслуживания автомобилей;▪ в санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленно-	<ul style="list-style-type: none">▪ В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать▪ объекты по производству лекарственных веществ;▪ лекарственных средств и (или) лекарственных форм;▪ склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий;▪ объекты пищевых отраслей промышленности;▪ оптовые склады продовольственного сырья и пищевых



<p>Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства):</p>	<p>В санитарно-защитной зоне не допускается размещать</p>
<p>сти, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.</p>	<p>продуктов;</p> <ul style="list-style-type: none">▪ комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.



Приложение 13. Ограничения на использование территорий охран-

ных зон инженерной инфраструктуры

Ограничения на использование территорий охранных зон инженерной инфраструктуры (Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

Постановление Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9 «Правила охраны магистральных трубопроводов»)

Зона	Ограничения.
Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)	<p>1) В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;▪ размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;▪ находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;▪ размещать свалки;▪ производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). <p>2) В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;▪ размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах



170100, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 31, тел. (4622) 320-459, факс: 320-451, www.kadastr.net, info@kadastr.net

воздушных линий электропередачи);

- (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736)
- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

3) В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;
- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

4) В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736)



	<ul style="list-style-type: none">▪ складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;▪ устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).
Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения	<p>Границы охранных зон объектов системы газоснабжения определяются на основании строительных норм и правил, правил охраны магистральных трубопроводов, других утвержденных в установленном порядке нормативных документов. Владельцы указанных земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласования с организацией - собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации - собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.</p> <p>1) На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается (юридическим и физическим лицам, являющимся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующими объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющими в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность):</p> <ul style="list-style-type: none">▪ строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;▪ сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;▪ разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;▪ перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;▪ устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;▪ огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;▪ разводить огонь и размещать источники огня;▪ рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;▪ открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и си-



Стем телемеханики;

- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

2) Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 1, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

3) Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 1 и 2, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.



Приложение 14. Установленные регламенты хозяйственной дея-

тельности водоохраннх зон и прибрежных защитных

полос

(в соответствии Водным кодексом Российской Федерации от 03 июня 2006 г. № 74-ФЗ)

Зоны	Запрещается	Допускается
Водоохранная зона	<p>использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</p> <p>размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;</p> <p>осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</p> <p>движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</p> <p>размещение автозаправочных станций, складов горючесмазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горючесмазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;</p>	<p>проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:</p> <ol style="list-style-type: none">1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодатель-



Зоны	170100, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 31, тел.: (4822) 320-459, факс: 320-451, www.kadastr.net, info@kadastr.net Запрещается	Допускается
	<p>сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19_1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I «О недрах»).</p>	<p>ства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;</p> <p>4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.</p> <p>В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в предыдущем пункте, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.</p>
Прибрежная защитная полоса	<p>В границах прибрежных защитных полос наряду с перечисленными выше ограничениями запрещаются:</p> <p>распашка земель;</p> <p>размещение отвалов размываемых грунтов;</p> <p>выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.</p>	
Береговая полоса	<p>использование для передвижения механических транспортных средств</p>	<p>Каждый гражданин вправе пользоваться береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств</p>



Приложение 15. Источники теплоснабжения на территории Осташковского городского округа

№ п/п	Наименование и месторасположение источника тепла, адрес	Вид собственности	Наименование обслуживающей организации, телефон для связи	Установленная мощность, Гкал/час	Марка котлов (год ввода в эксплуатацию)	Вид топлива	Подключенная нагрузка, Гкал/час		Отапливаемые объекты		
							Всего	в т.ч. на ГВС	Жилые дома, шт.	Соц.значимые объекты, шт.	Всего:
1	2	3	4	5	6	7	8	8	10	11	12
1	Котельная №1 (БМК-22), пер.Южный, г.Осташков	частная (аренда)	филиал ООО "Газпром тепло-энерго Тверь" г.Осташков, (48235)51240	19,5	КВ-ГМ-7.56-150(П), 2009г.	газ	9,90 6	4,25 7	30	21	51
2	Котельная №4 (БМК-10), ул.Загородная, г.Осташков	частная (аренда)	филиал ООО "Газпром тепло-энерго Тверь" г.Осташков, (48235)51240	8,3	Duotherm-3200, 2009г.	газ	7,88 9	2,51 1	21	3	24
3	Котельная №6 (БМК-30), ул.Володарского, г.Осташков	частная (аренда)	филиал ООО "Газпром тепло-энерго Тверь" г.Осташков, (48235)51240	26	КВ-ГМ-7.56-150(П), 2010г.	газ	23,1	6,18 1	49	6	55
4	Котельная №5 (БМК-1,3) ул.Урожайная, г.Осташков	частная (аренда)	филиал ООО "Газпром тепло-энерго Тверь" г.Осташков,	1,1	Duotherm-800/500, 2011г.	газ	1,08	0,37 3	8	1	9



			(48235)51240								
5	ТЭЦ ООО "СЭП", ул.Рабочая, д.60, г.Осташков	частная	ООО "Селигер-ЭнергоПром", (48235)52500	86	Е-50-1,4-225ГМ, 2009г.	газ	23	6,3	44	63	107
6	Котельная ООО "Радуга", Рабочий городок, г.Осташков	частная	ООО "Радуга", (48235)51562	0,41	Viessmann-125, 2011	газ	0,3	0	1	1	1
7	Котельная №14, ул.Локомотивная, г.Осташков	муниципальная	МУП "ЖКХ" (48235)50967	0,8	КВР-0,4	уголь	0,37	0	1	0	1
8	Котельная №18, Нижние Рудины, г.Осташков	муниципальная	МБДОУ д/сад "Теремок" оперативное управление, (48235)56286	0,03	Viadrus U22	уголь	0,02	0	0	1	1
9	Котельная с.Святое, Осташковский район	муниципальная	МУП "ЖКХ" (48235)50967	0,46	Vitoplex-200 SX2, 2012г.	газ	0,2	0,1	0	1	1
10	Котельная №8, п.Сиговка, Осташковский район	муниципальная	МУП "ЖКХ" (48235)50967	3,03	Луга-0,8; КВР-0,5; КВР-0,63; КВР-1,1	уголь	1,1	0	11	4	15



11	Котельная №21, д.Заречье, Осташковский район	муниципальная	МУП "ЖКХ" (48235)50967	3	КВР-1,6-95	уголь	2,95	0	16	1	17
12	Котельная №12, д.Новые Ельцы, Осташковский район	муниципальная	МУП "ЖКХ" (48235)50967	2,05	КВР-0,63; КВР-0,8-95; КВР-0,63-95	уголь	1,5	0	27	2	29
13	Котельная №9, д.Хитино, Осташковский район	муниципальная	МУП "ЖКХ" (48235)50967	2,1	Е-1/9; Луга	уголь	1,7	0	9	2	11
14	Котельная №10, д.Жданово, Осташковский район	муниципальная	МУП "ЖКХ" (48235)50967	2,29	ИЖКВ-0,5; ИЖКВ-0,63; ИЖКВ-1,16	уголь	1,85	0	13	2	15
15	Котельная №13, д.Сорога, Осташковский район	муниципальная	МУП "ЖКХ" (48235)50967	0,82	Универсал-6	уголь	0,4	0	0	1	1
16	Котельная д.Свапуще, Осташковский район	муниципальная	МБДОУ д/сад "Радуга" оперативное управление	0,02	Viadrus U22	дрова	0,02	0	0	1	1
17	Котельная д.Березовый Рядок	муниципальная	МУП "ЖКХ" (48235)50967	0,04	КЧМ-5-К, 2010г.	уголь	0,03	0	0	1	1



18	Котельная, г. Осташков, ул.Мира, д.2	муници- пальная	МУП "ЖКХ" (48235)50967	1,8	Lavart-700R	газ						
----	--	--------------------	---------------------------	-----	-------------	-----	--	--	--	--	--	--



Приложение 16. Планы застройки территории

69:24:0000020:1



Комплекс малоэтажной жилой застройки		Дата	
Адрес: Тверская область Осташковский городской округ в районе д. Пачково		Подп.	
Изм.	Лист	№ док.	Дата
Страница	Лист	Журавлев	
Эскизный проект застройки		Инженер	Борисенко
Схема генплана М 1:1000			
ООО "Тверское Кадастровое Бюро"			

№	Основные технико-экономические показатели	Значение
1	Площадь проектирования	0,9015 га
2	Общая площадь территории ИЖС	0,7036 га
3	Площадь территории транспортной инженерно-технической и зоны озеленения общего пользования	0,1979 га
4	Количество участков ИЖС	6 шт
5	Процент застроенности территории	15 %

Территория:

- исходных земельных участков индивидуального жилищного строительства
- транспортной, инженерно-технической и зоны озеленения общего пользования
- площади для сбора ТБО

Формат А3



69:24:0000009:1536



Территории:
 исходных земельных участков
 ПБО площадка для сбора ТБО
 Зоны с особыми условиями использования территории:
 — прибрежная защитная полоса 50 м

Рекреационный комплекс		Лист		Листов	
Адрес: Тверская область Осташковский городской округ в районе Д. Каратуль		Стадия		Лист	
Эскизный проект застройки		Лист		Листов	
Схема тепллана М 1:2500		Лист		Листов	
ООО "Тверское Кадастровое Бюро"		Лист		Листов	
Изм.	Колуч.	Лист	Издок.	Подп.	Дата
Ген.директ.	Инженер	Журавлев	Борисенко		

Формат: А3

69:24:0000008:1600

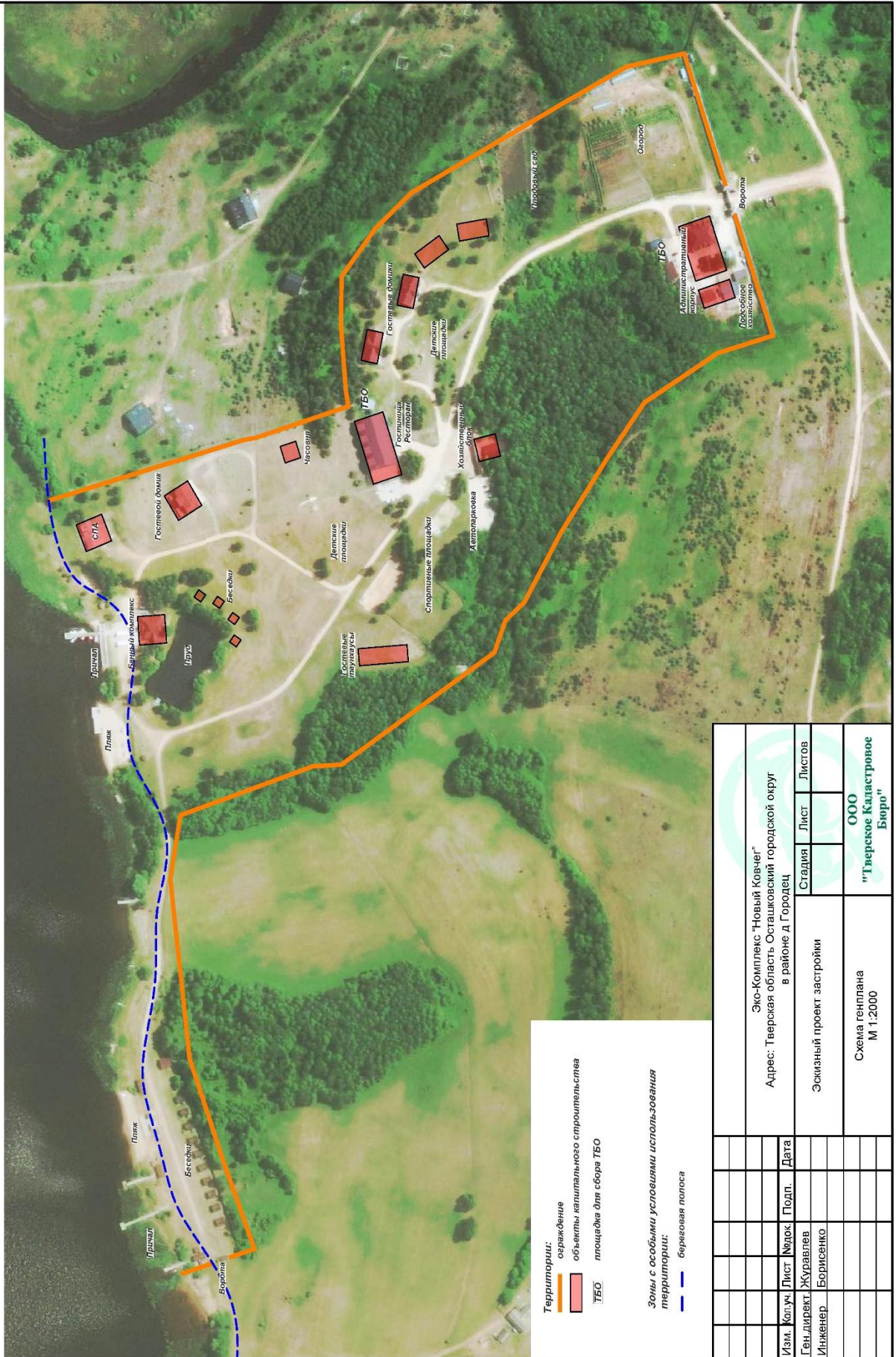


Территории:
— озарждение
— площадка для сбора ТБО
— зоны с особыми условиями использования территории
— прибрежная защитная полоса 50 м

Изм.	Колуч.	Лист	Мерк	Подп.	Дата
Ген.директ.	Ильженер	Журавлев	Борисенко		
Рекреационный комплекс Адрес: Тверская область Осташковский городской округ в районе д. Углого Эскизный проект застройки М 1:2000 ООО "Тверское Кадастровое Бюро"					

формат А3

69:24:0000011:129; 69:24:0000011:83; 69:24:0000011:84



Территории:
▭ объекты капитального строительства
 ТБО
 площадка для сбора ТБО

Зоны с особыми условиями использования территории:
 березовая полоса

Изм.		Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ген. директ.		Журавлев				
Инженер		Борисенко				
Эко-Комплекс "Новый Ковчег" Адрес: Тверская область, Осташковский городской округ в районе д. Городец						
Эскизный проект застройки Стадия: Лист Листов						
ООО "Тверское Кадастровое Бюро"						
Схема генплана М 1:2000						

Формат А3

69:24:0000013:4870 - :4874; 69:24:0000013:241



Комплекс делового и образовательного назначения Адрес: Тверская область Осташковский городской округ в районе д. Котчище		Стадия	Лист	Листов
Эскизный проект застройки				
Схема генплана М 1:2000		ООО "Тверское Кадастровое Бюро"		

Основные технико-экономические показатели		
№	Наименование	Значение
1	Площадь проектирования	5,6160 га
3	Площадь территории транспортной, инженерно-технической зоны	0,8842 га
4	Протяженность транспортной сети	530 м
5	Процент застроенности территории	5 %

- Территории:**
- озеленение
 - зонирование территории
 - объекты капитального строительства
 - ТБО
 - площадка для сбора ТБО
- Зоны с особыми условиями использования территории:**
- береговая полоса

Формат А3



**ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ РЕКРЕАЦИОННОГО КОМПЛЕКСА
Д. ЗАЛУЧЬЕ ОСТАШКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**
69:24:0000013:2618, :3313, :3315, :3316, :3317, :3318, :3319, :3320, :3314, :2662



Ситуационный план





69:24:0000013:5356



- Территории:**
- ограждение
 - объекты малотипного строительства
 - ТБО
 - площадь для сбора ТБО
- Зоны с особыми условиями использования территории:**
- прибрежная защитная полоса 50 м

Агро-туристический комплекс		Адрес: Тверская область Осташковский городской округ в районе д. Лежнево	
Изм.	Колуч.	Лист	Челок
Гендирект	Журавлев	Инженер	Борисенко
Дата	Подп.	Лист	Листов
Эскизный проект застройки		ООО "Тверское Кадастровое Бюро"	
Схема генплана М 1:2000		Формат А3	



69:24:0000013:4986 - 69:24:0000013:4998



Территории:
 — исходных земельных участков
 ТБО — площадка для сбора ТБО
 — зоны с особыми условиями использования территории
 — прибрежная защитная полоса 50 м

Рекреационный комплекс		Дата	
Адрес: Тверская область, Осташковский городской округ в районе д. Уинцы		Подп.	
Эскизный проект застройки	Стадия	Лист	Листов
Схема генплана М 1:2000	ООО "Тверское Кадастровое Бюро"		
Формат А3			



69:24:0000013:4758



- Территории:**
- ограждение
 - объекты капитального строительства
 - ТБО
 - площадки для сбора ТБО
 - Зоны с особыми условиями использования территории:**
 - береговая полоса

Агро-туристический комплекс		Адрес: Тверская область Осташковский городской округ в районе Д. Лежнево	
Изм.	Кол.ч.	Лист	Подп.
Ген.директ.	Журавлев	Инженер	Борисенко
С.здания	Лист	Лист	Листов
Эскизный проект застройки			ООО "Тверское Кадастровое Бюро"
Схема генплана М 1:2000			

Формат А3



Приложение 17. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. город Осташков

Исх. № 5
Никольской Е.А.

Русская Православная Церковь
Московская Патриархия
Тверская и Кашинская епархия
Богородицкий Житенный женский монастырь
172735, Тверская область, г. Осташков, п-ов Житное, д. 3

«16» января 2020г.

Главе Администрации
МО «Осташковский городской округ»
Титову А.А.
От настоятельницы Богородицкого Житенного
монастыря
Игуменни Елисаветы (Евдокимовой В.А.)

Уважаемый Алексей Алексеевич!

С 25.01.2010г. в аренде Религиозной организации «Богородицкого Житенного женского монастыря Тверской и Кашинской Епархии Русской Православной Церкви (Московского Патриархата)» находится земельный участок с кадастровым номером 69:24:0000014:1505, расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, остров Фомино, площадью 60000 кв.м., с видом разрешенного пользования – для сельскохозяйственного производства.

В связи с намерением использовать данный участок для целей религиозного назначения (с возможностью строительства зданий и сооружений) просим Вас при разработке Генерального плана Осташковского городского округа и иных документов территориального планирования рассмотреть вопрос о включении земельного участка, с вышеуказанным кадастровым номером, в границы населенного пункта г. Осташков и установить соответствующую для данного использования территориальную (функциональную) зону.

С низким поклоном
Настоятельница
монастыря



Игуменья Елисавета

с сестрами и воспитанниками





Приложение 18. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Жар

Титов
С



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Москва»
(ООО «Газпром трансгаз Москва»)

**Крюковское линейное
производственное управление
магистральных газопроводов**

Промышленная зона Крюковского ЛПУМГ, стр. 1, в районе д. Чашниково,
с.п. Пашковское, Солнечногорский муниципальный район,
Московская область, Российская Федерация, 141592
тел.: +7 (496) 267-40-03, факс: +7 (496) 267-40-00
e-mail: info.kruk@tgm.gazprom.ru, http://moskva-ir.gazprom.ru
ОКПО 00154329, ОГРН 1025000653920, ИНН 5003028026, КПП 097250001

08 ОКТ 2019 № 51-01/1866

на № _____ от _____

*Об изменении категории и вида
разрешенного использования
земельного участка (повторно)*

Главе Администрации
Осташковского городского округа
Тверской области

А.А. Титову

Уважаемый Алексей Алексеевич!

Во исполнение Предписания «Об устранении нарушения земельного законодательства» от 11.07.2017 № 39/24/2017 Осташковского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Тверской области, в связи с использованием земельного участка с кадастровым номером 69:24:0000013:3310 не по целевому назначению **повторно просим:**

- рассмотреть Ходатайство ООО «Газпром трансгаз Москва» от 27.12.2018 исх. №51-02/1972 «Об изменении категории земли и вида разрешенного использования земельного участка» с кадастровым номером 69:24:0000013:3310 категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 3807 кв.м., адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район д. Жар (запись в ЕГРН от 09.02.2012 № 69-69-19/001/2012-294);

- изменить категорию земельного участка с кадастровым номером 69:2460000013:3310 с «земли сельскохозяйственного назначения» на «земли населенных пунктов»;

- уточнить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 69:2460000013:3310 с вида «для сельскохозяйственного производства» на вид «для туристско-рекреационной деятельности».

Ранее Администрацией Осташковского городского округа письмами от 06.02.2018 № 528-13, от 10.01.2019 № 50-14 сообщалось, что интересы

Администрация Осташковского
городского округа
Решение № 3408
08 10 19



Вы просматриваете выписку, сформированную на основе данных ГКН и ЕГРП в соответствии с xml-схемами, используемыми в унаследованных системах АИС ГКН и ПК ЕГРП. В xml-документе этой выписки есть два раздела, содержащих информацию о правах: по данным ГКН и по данным ЕГРП. Сервисы визуализации Росреестра в разделе 2 печатного представления выписки отображают сведения из ЕГРП. Если вы хотите посмотреть данные из ГКН, нажмите на кнопку "Показать данные по правам из ГКН".
 Дополнительная информация о правах из ГКН будет выведена в раздел 1. Актуальность сведений о правах в указанных реквизитах рекомендуем проверить путем сравнения дат регистрационных записей.
[Показать данные по правам из ГКН](#)

Раздел 1

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
24.09.2020 № **/****/*****	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	69:24:000013:3310
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	30.11.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п Сорожское, район д. Жар
Площадь:	3807 +/- кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	6776.46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

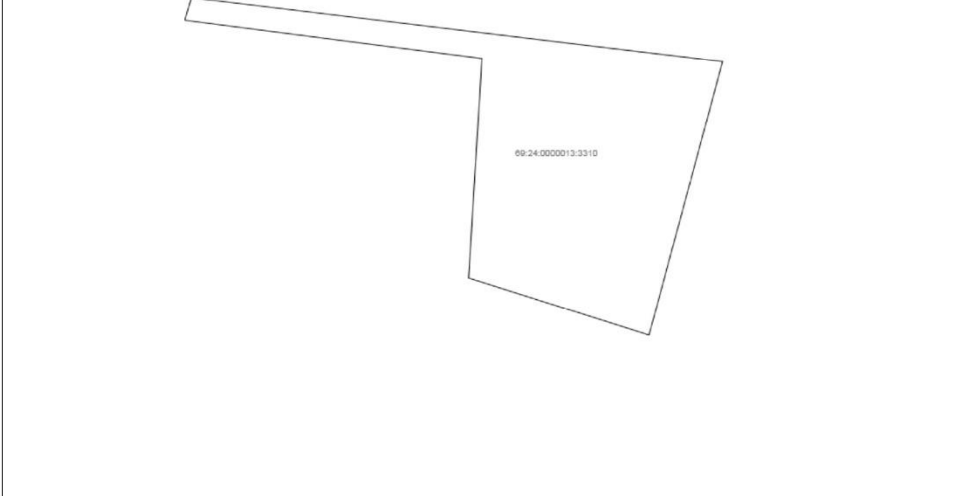
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
24.09.2020 № **/****/*****	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	69:24:000013:3310
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Газпром трансгаз Москва", ИНН: 5003028028
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69-69-19/001/2012-294 от 09.02.2012
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов: _____
24.09.2020	№ **/****/*****		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000013:3310	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:



Приложение 19. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Третники



Осташковский р-н

66

Главе Осташковского городского округа
Титову Алексею Алексеевичу
от Горбаткина Виктора Николаевича
г.Зеленоград, к.200-г, кв.48

8-916-998-88-25

Заявление

Земельный участок с кадастровым номером 69:24:0000009:609, площадью 1,44 га, расположенный по адресу: Тверская обл, р-н Осташковский, с/п Свапущенское, район д Третники, принадлежит мне на праве собственности, что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации права 69-АА №717959 и 69-АА №744197 (Приложение №1).

Данный земельный участок расположен на землях сельскохозяйственного назначения и предоставлен для целей ведения крестьянско-фермерского хозяйства. При этом согласно схеме территориального планирования Осташковского Муниципального района, утвержденной Решением собрания депутатов муниципального образования «Осташковский район» от 25.12.2014 №163, земельный участок имеет особый режим использования - водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, что в соответствии со ст.65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 27.12.2018) запрещает распашку земель (Приложение №2). В связи с чем, использование земельного участка по назначению не представляется возможным.

На основании изложенного, прошу Вас перевести земельный участок с кадастровым номером 69:24:0000009:609, площадью 1,44 га, расположенный по адресу: Тверская обл, р-н Осташковский, с/п Свапущенское, район д Третники, из земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель земли населенных пунктов путем включения в границы населенного пункта д.Третники, непосредственно граничащий с земельным участком с Северо-Запада и Запада (Приложение №3).

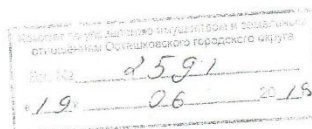
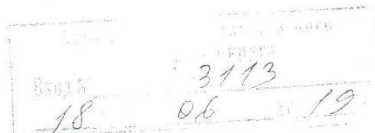
Приложения:

Приложение №1. Копия свидетельств о государственной регистрации права на 2 л.

Приложение №2. Выкопировка из Карты зон с особыми условиями на 1 л.

Приложение №3. Ситуационный план земельного участка на 1л.

Горбаткин В.Н.





11

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

Тверская область, г. Осташков,
Ленинский пр-т, д. 46, помещение 1
172735

Тел.: (48235) 5-16-65, 5-50-94
Факс: 5-09-14

E-Mail: admregion@yandex.ru

ОКПО 20950548

ИНН 6913017005 КПП 691301001

09.01.2020 № 30-13

Горбаткину В.Н.

г. Москва, Зеленоградский район,
г.Зеленоград, д.200, кв.48.

Комиссия по подготовке проекта Генерального плана Осташковского городского округа сообщает, что в соответствии с поданным заявлением о включении земельного участка сельскохозяйственного назначения в границы населенного пункта д. Третники, в рамках включения его в черту населенного пункта необходимо обеспечить на его территории размещение объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, свойственной землям населенных пунктов. В соответствии с Вашим согласием на комплексное развитие территории, в соответствии со ст. 46.9 Градостроительного кодекса РФ, администрация Осташковского городского округа сообщает, что будет ходатайствовать перед Правительством Тверской области о включении указанного участка земель сельскохозяйственного назначения в черту населенного пункта.

**Заместитель Главы Администрации
Осташковского городского округа**

И.Д.Иванкин

Исп. Поляков И.Л.
(235)5-18-42



ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
26.12.2019 № 99/2019/305093522	
Кадастровый номер: 69:24:0000009:609	
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000009
Дата присвоения кадастрового номера:	15.03.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, р-н Осташковский, с/п Свапулецкое, район д Третники
Площадь:	14400 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	22946.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
26.12.2019 № 99/2019/305093522	
Кадастровый номер: 69:24:0000009:609	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. ГОРБАТКИН ВИКТОР НИКОЛАЕВИЧ
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 69-69-19/013/2005-211 от 14.09.2005, 1/2
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. ГОРБАТКИН ВИКТОР НИКОЛАЕВИЧ
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 69-69-19/018/2005-179 от 28.11.2005, 1/2
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
26.12.2019 № 99/2019/305093522		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:000009:609	

План (чертеж, схема) земельного участка:

3009-009-1

Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--------------------------	---

М.П.



Приложение 20. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Городец

Главе Осташковского городского округа
Алексею Алексеевичу Титову
от Языкова Алексея Александровича
Адрес: Московская область, г. Королев, ул.
Некрасова, д. 23. кв. 1

ЗАЯВЛЕНИЕ

Уважаемый Алексей Алексеевич, в настоящий момент осуществляется разработка проекта Генерального плана Осташковского городского округа (Постановление №1228 от 23.07.2019). В соответствии с ч.10 ст.24 ГрК РФ *Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту генерального плана*. Так же в соответствии с ч.3 ст.24 ГрК РФ *Подготовка проекта генерального плана осуществляется с учетом предложений заинтересованных лиц*.

С учетом данных норм прошу в разрабатываемом проекте Генерального плана Осташковского городского округа, включить земельные участки из земель *сельскохозяйственного назначения* разрешенное использование для ведения *крестьянского фермерского хозяйства*, с кадастровыми номерами **69:24:0000011:85**, **69:24:0000011:129**, площадью 13,8га., расположенные по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д.Городец, в границу населенного пункта д.Городец в целях отдыха и туризма и определить зону рекреационного назначения.

Целесообразность изменения границы населенного пункта д. Городец продиктована следующими обстоятельствами:

1. Необходимость развития инженерной и транспортной инфраструктуры, повышения качества среды проживания жителей Осташковского городского округа.
2. Необходимость формирования зон отдыха и туризма в рамках развития курорта местного значения Селигер.
3. Получение дополнительных доходов в бюджет за счет объектов капитального строительства и земельных участков.

Приложение: выписки на земельные участки.

«27» сентября 2019 г.

 /Языков А.А./





Кому: Главе КФХ Форосту Борису Анатольевичу
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Адрес: 141230, Московская область, г. Пушкино,
полное наименование организации - для
микр-н Звягино, Оранжевый тупик 2
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№RU69524310 - 1

от 02.02.2009г.

Администрация муниципального образования «Мошенское сельское поселение»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения

на строительство)

Согласно ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта (ненужное зачеркнуть) капитального строительства

Объектов крестьянско – фермерского хозяйства (второго пускового комплекса – гостиницы с рестораном на 28 чел., общ. площ. – 1361,0 м2;объем – 9750,42 м3; площ. зем. участка – 73000м2,
наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции)

кадастровый № 69:24:00 00 11:0129)

расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский район, Мошенское сельское поселение, район д. Городец.

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъект

поселение, район д. Городец.

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до июля 2009г.

Глава администрации
МО «Мошенское сельское поселение»
« 02» февраля 2009г.



Л.Г. Валева

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до
« 02.12 2009г.



Глава администрации
МО «Мошенское сельское поселение»
« 02.07 2009г.



Л.Г. Валева

М.П.

Продлено до 10.05.2012г

Продлено до 20.05.2012г

Л.Г. Валева
10.05.2010г
11.05.2012г



Кому: Главе КФХ Форосту Борису Анатольевичу
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Адрес: 141230, Московская область, г. Пушкино,
полное наименование организации - для
микр-н Звягино, Оранжевый тупик 2
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№RU69524310 - 2

от 09.02.2009г.

Администрация муниципального образования «Мошенское сельское поселение»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения

на строительство)

Согласно статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта (ненужное зачеркнуть) капитального строительства

Объектов крестьянско – фермерского хозяйства (третьего пускового комплекса – гостевого дома

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

на 1 семью общ. площ. – 341,04 м2; стронт. объем – 893 м3; баня на 5 чел. общ. площ. – 179,21 м2,
характеристики, описание этапа строительства, реконструкции)

стронт. объем – 508,3 м3; стоянка сельхоз. техники на 4 автом. общ. площ. – 152,88 м2, строитель-
ный объем – 580 м3; стоянка автом. на 6 автом. общ. площ. – 152,88 м2, стронт. объем -580 м3; хоз
строение общ. площ. – 28,13 м2, стронт. объем – 43,22 м3; земельные участки площадью: 73000 м2,
кад. № 69:24:00 00 11:0129, 65000 м2, кад. № 69:24:00 00 11:0085)

расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский район, Мошенское сельское

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъект

поселение, район д. Городец.

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до
09 сентября 2009г.

Глава администрации
МО «Мошенское сельское поселение»
« 09» февраля 2009г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до
« 09» 04 2010г.

Глава администрации
МО «Мошенское сельское поселение»
« 09» 10 2009г.

Продлено до
10.05.2012г.



Л.Г. Валеева



Л.Г. Валеева

Л.Г. Валеева
10.05.2010г.



Паспорт инвестиционного проекта

I Общая информация об инвесторе и инвестиционном проекте						
1	Наименование проекта: Эко-Комплекс "Новый Ковчег"					
2	Форма проекта	Расширение				
3	Наименование организации-инвестора (или физ.лица)	Языков Алексей Александрович				
	организационно-правовая форма	Индивидуальный Предприниматель				
	ИНН	501802528496				
	Ф.И.О. руководителя	Языков Алексей Александрович				
	местонахождение юридического лица	Московская область				
	почтовый адрес	141074, г. Королёв, ул. Некрасова, д. 23, кв. 1				
	контактные телефоны	+7(985)7636745				
e-mail, адрес в сети Интернет	Ya_alexei@mail.ru					
II Этапы проекта						
1	Начальный этап					
2	Этап проектирования					
	начало согласований в различных органах					
	завершение согласований в различных органах					
3	Этап строительства					
	начало строительства					
	окончание строительства					
	начало установки и монтажа оборудования					
	ввод объекта в эксплуатацию	Ввод объекта в эксплуатацию				
4	Предполагаемая дата выхода на проектную мощность	2024				
5	Текущее состояние проекта - 90% объекта уже функционирует и с расширением будут построены ещё дополнительные объекты временного пребывания гостей и досуга.					
6	Построенные объекты	- Гостиница с рестораном , три корпуса гостевых апартаментов, два банных комплекса , административный корпус для персонала , хоз постройки , гараж для автотехники , тепличное хозяйство , объекты инженерии с коммуникациями , детские и спортплощадки , автостоянка, оборудованные пляжи .				
7	Статус проекта	- реализуемый,				
III Экономические и финансовые сведения						
1	Виды планируемой к производству продукции и (или) оказываемых услуг	-продукция растениеводства; -туристические услуги; -услуги по предоставлению временного проживания ; -досуговые услуги.				
2	Годовой объем производства/услуг (при выходе на проектную мощность), в т.ч.	2021	2022	2023	2024	2025
		20	22	25	30	32



	<i>в натуральном выражении (шт.)</i>					
	<i>в стоимостном выражении (млн руб.)</i>					
3	Срок окупаемости проекта, лет	20				
4	Общий объем инвестиций с разбивкой по годам, млн рублей (<i>с отметкой план или факт</i>)	2014	2019	2020	2021	2022
	<i>в т.ч. в основной капитал (сметная стоимость проекта с НДС), млн руб.</i>	170	10	-	10	10
5	Общий объем вложенных инвестиций по состоянию на момент представления паспорта, млн рублей	180				
6	Источник финансирования проекта, в т.ч.:					
	<i>собственные средства, млн руб. или процент</i>	150				
	<i>заемные средства, млн руб. или процент</i>	30				
7	Количество создаваемых рабочих мест после завершения реализации проекта с разбивкой по годам (<i>с отметкой план или факт</i>)	2021	2022	2023	2024	2025
		14	16	18	24	24
8	Среднемесячная заработная плата по состоянию на дату представления паспорта, тыс. рублей	20				
9	Основные показатели эффективности проекта					
	Текущие налоговые поступления по состоянию на 2019 год, тыс. рублей.	900				
	Ожидаемые налоговые поступления после выхода на проектную мощность, тыс. рублей.	2100				
IV Сведения о земельном участке и инженерной инфраструктуре						
1	Форма владения	- <i>собственность</i>				
2	Существующая категория земельного участка (ов).	земли сельскохозяйственного назначения				
3	Площадь земельного участка (ов), га	13,8				
4	Кадастровый номер земельного участка (ов) и адрес.	69:24:0000011:85 69:24:0000011:129 Осташковский район, дер. Городец.				
5	Требуемые или имеющиеся инженерные коммуникации	для строительства	для работы введенного в эксплуатацию объекта (ов)			
	<i>Давление газа (высокое/среднее/низкое)</i>		среднее			
	<i>Потребление газа, куб. м/час</i>		200 куб.м/год			
	<i>Водоснабжение, куб. м/сутки</i>					
	<i>Водоотведение, куб. м/сутки</i>					
	<i>Электроэнергия: годовое потребление, кВт</i>		300 тыс			
	<i>Вода, куб.м/час</i>					
	<i>Автомобильная дорога, км</i>					
Иная информация об инвестиционном проекте						
<i>Указано потребление сжиженного газа после выхода на полную мощность. Фактическое потребление 80 куб.м /год.</i>						

Приложения к паспорту инвестиционного проекта:

- документы, содержащие описание предполагаемого места размещения объекта (выписка их ЕГРН);
- фото и графический материал по инвестиционному проекту.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.11.2019 № 99/2019/293073853			
Кадастровый номер:		69:24:0000011:85 (единое землепользование)	
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000011		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.03.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/пос. Мошенское район д. Городец		
Площадь:	65000 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	86385		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:24:0000011:1258, 69:24:0000011:1260		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	ТВ-24-00-002		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.11.2019 № 99/2019/293073853			
Кадастровый номер:		69:24:0000011:85 (единое землепользование)	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны.	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межевания территории:	данные отсутствуют		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 1

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293073853		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000011:85 (единое землепользование)
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. Список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 69:24:0000011:83 (43000кв.м) , 69:24:0000011:84 (22000кв.м) .	
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

МП.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
04.11.2019 № 99/2019/293073853		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000011:85 (единое землепользование)
1. Правообладатель (правообладатели):		1.1. Язьков Алексей Александрович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собственность, № 69-69-01/063/2005-091 от 22.12.2005
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правоприятия и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____
04.11.2019 № 99/2019/293073853		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000011:85 (единое землепользование)
План (чертеж, схема) земельного участка		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

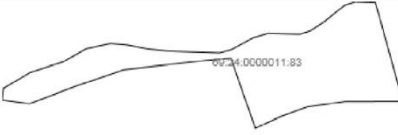
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293073853		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000011:85 (единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

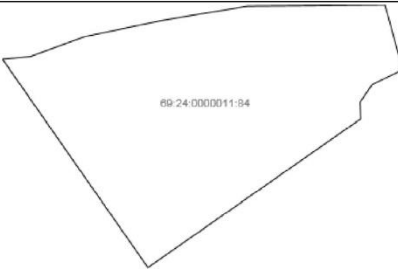
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293073853		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000011:85 (единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
04.11.2019 № 99/2019/293066959	
Кадастровый номер: 69:24:0000011:129	
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000011
Дата присвоения кадастрового номера:	17.09.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, р-н Осташковский, с/п Мошенское, д Городец
Площадь:	73000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97017
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:24:0000011:1098, 69:24:0000011:1099, 69:24:0000011:1100, 69:24:0000011:1101, 69:24:0000011:1207, 69:24:0000011:1257, 69:24:0000011:1259, 69:24:0000011:1269
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	ТВ-24-00-002
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
04.11.2019 № 99/2019/293066959	
Кадастровый номер: 69:24:0000011:129	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> 1 </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
04.11.2019 № 99/2019/293066959			
Кадастровый номер:		69:24:0000011:129	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> 2 </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
04.11.2019 № 99/2019/293066959			
Кадастровый номер:		69:24:0000011:129	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Языков Алексей Александрович		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69-69-01/063/2005-093 от 22.12.2005		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.



Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.11.2019 № 99/2019/293066959			
Кадастровый номер:		69:24:0000011:129	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.11.2019 № 99/2019/293066959			
Кадастровый номер:		69:24:0000011:129	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа, зона 1				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	356145.12	1286736.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	356130.02	1286778.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	356123.15	1286771.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	356096.3	1286819.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	356061.95	1286872.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	356034.8	1286910.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	355992.35	1286937.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	355981.05	1286945.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	355927.3	1286952.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	355997.45	1287145.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	356035	1287139.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	356059.3	1287128.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	356079.1	1287117.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	356203.75	1287045.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	356223.85	1287025.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.11.2019 № 99/2019/293066959				
Кадастровый номер:		69:24:0000011:129		

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа, зона 1				
Зона №:				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	356268.95	1287013.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	356254.05	1286969.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	356248.6	1286961.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	356247.1	1286941.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	356245	1286917.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	356235.3	1286864.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	356234.7	1286864.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.11.2019 № 99/2019/293066959				
Кадастровый номер:		69:24:0000011:129		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 69:24:0000011:129/1
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

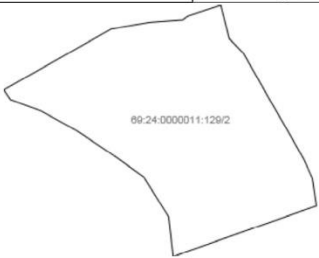
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.11.2019 № 99/2019/293066959			
Кадастровый номер:		69:24:0000011:129	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 69:24:0000011:129/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.11.2019 № 99/2019/293066959			
Кадастровый номер:		69:24:0000011:129	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 69:24:0000011:129/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____		
Кадастровый номер:		69:24:0000011:129
Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Комитет по охране памятников историко-культурного наследия Тверской области, 0
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Тверской филиал ФГУ "СИАК по ЦР", 0
3	16	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 69.24.2.87, Приказ № П-239/17 от 27.09.2017
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Председателю комиссии по подготовке проекта
Генерального плана Осташковского городского
округа Тверской области
Иванкину И.Д.
от **Языкова Алексея Александровича**
Адрес: Московская область, г. Королев, ул. Некрасова,
д.23, кв.1

ЗАЯВЛЕНИЕ

Руководствуясь требованиями ст.46.9 Градостроительного Кодекса РФ, в целях осуществления развития инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры, деревни Городец Осташковского Городского округа, за счет привлеченных инвестиций, без нагрузки на бюджет округа, прошу проработать возможность заключения договора комплексного развития территории между администрацией Осташковского Городского округа Тверской области и собственником земельных участков:

№	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.
1	69:24:0000011:85	65 000
2	69:24:0000011:129	73 000

расположенных по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д. Городец

Приложение: схема земельных участков.

/Языков А.А./

«11» декабря 2019 г.



13

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

Тверская область, г. Осташков,
Ленинский пр-т, д. 46, помещение 1
172735

Тел.: (48235) 5-16-65, 5-50-94
Факс: 5-09-14

E-Mail: admstregion@yandex.ru

ОКПО 20950548

ИНН 6913017005 КПП 691301001

09.01.2020 № 28-13

Языкову А.А.

Московская область, г. Королев, ул.
Некрасова, д.23, кв.1

Комиссия по подготовке проекта Генерального плана Осташковского городского округа сообщает, что в соответствии с поданным заявлением о включении земельного участка сельскохозяйственного назначения в границы населенного пункта, в рамках включения его в черту населенного пункта необходимо обеспечить на его территории размещение объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, свойственной землям населенных пунктов. В соответствии с Вашим согласием на комплексное развитие территории, в соответствии со ст. 46.9 Градостроительного кодекса РФ, администрация Осташковского городского округа сообщает, что будет ходатайствовать перед Правительством Тверской области о включении указанного участка земель сельскохозяйственного назначения в черту населенного пункта.

**Заместитель Главы Администрации
Осташковского городского округа**

И.Д.Иванкин

Исп. Поляков И.Л.
(235)5-18-42



Приложение 21. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Картунь

Главе Осташковского городского округа
Алексею Алексеевичу Титову
от Палинова Дмитрия Валентиновича
Адрес: город Москва, улица Инессы Арманд, дом 3,
квартира 128;
И
Громова Сергея Владимировича
Адрес: город Москва, улица Большая Марфинская, дом
4, корпус 3, квартира 137

ЗАЯВЛЕНИЕ

Уважаемый Алексей Алексеевич, в настоящий момент осуществляется разработка проекта Генерального плана Осташковского городского округа (Постановление №1228 от 23.07.2019). В соответствии с ч.10 ст.24 ГрК РФ *Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту генерального плана*. Так же в соответствии с ч.3 ст.24 ГрК РФ *Подготовка проекта генерального плана осуществляется с учетом предложений заинтересованных лиц*.

С учетом данных норм прошу в разрабатываемом проекте Генерального плана Осташковского городского округа, включить земельный участок из земель *сельскохозяйственного назначения* разрешенное использование для ведения *крестьянского фермерского хозяйства*, с кадастровым номером **69:24:0000009:1536**, площадью 4,1га., расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д.Картунь, в границу населенного пункта д. Картунь в целях отдыха и туризма, а также жилищного строительства и определить зоны: рекреационного назначения и жилой застройки.

Целесообразность изменения границы населенного пункта д. Городец продиктована следующими обстоятельствами:

1. Необходимость развития инженерной и транспортной инфраструктуры, повышения качества среды проживания жителей Осташковского городского округа.
2. Необходимость формирования зон отдыха и туризма в рамках развития курорта местного значения Селигер.
3. Получение дополнительных доходов в бюджет за счет объектов капитального строительства и земельных участков.

Приложение: выписки на земельные участки.

«27» сентября 2019 г.


/Палинов Д.В./


/Громов С.В./
Администрация
Осташковского городского округа
Получено 31.09.2019 г.
ИМО



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

Тверская область, г. Осташков,
Ленинский пр-т, д. 46, помещение 1
172735

Тел.: (48235) 5-16-65, 5-50-94

Факс: 5-09-14

E-Mail: admostregion@yandex.ru

ОКПО 20950548

ИНН 6913017005 КПП 691301001

03.03.2015 № 1284-13

Палинову Д.В.

Громову С.В.

г. Москва, улица Инессы Арманд, д. 3,
кв. 128.

Комиссия по подготовке проекта Генерального плана Осташковского городского округа сообщает, что в соответствии с поданным заявлением о включении земельного участка сельскохозяйственного назначения в границы населенного пункта д. Картунь, в рамках включения его в черту населенного пункта необходимо обеспечить на его территории размещение объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, свойственной землям населенных пунктов. В соответствии с Вашим согласием на комплексное развитие территории, в соответствии со ст. 46.9 Градостроительного кодекса РФ, администрация Осташковского городского округа сообщает, что будет ходатайствовать перед Правительством Тверской области о включении указанного участка земель сельскохозяйственного назначения в черту населенного пункта.

**Заместитель Главы Администрации
Осташковского городского округа**

И.Д.Иванкин

Исп. Поляков И.Л.
(235)5-18-42



Паспорт инвестиционного проекта

I		Общая информация об инвесторе и инвестиционном проекте				
1	Наименование проекта:					
2	Форма проекта	- <i>новое строительство,</i>				
3	Наименование организации-инвестора (или физ.лица)	Громов Сергей Владимирович				
	<i>организационно-правовая форма</i>	ООО "СтройЛайтПлюс"				
	<i>ИНН</i>					
	<i>Ф.И.О. руководителя</i>					
	<i>местонахождение юридического лица</i>	город Москва, улица Большая Марфинская, дом 4, корпус 3, квартира 137				
	<i>почтовый адрес</i>					
	<i>контактные телефоны</i>	89263445535				
	<i>e-mail, адрес в сети Интернет</i>					
II		Этапы проекта				
1	Начальный этап	2021 г.				
2	Этап проектирования					
	<i>начало согласований в различных органах</i>	2021 г.				
	<i>завершение согласований в различных органах</i>	2023				
3	Этап строительства					
	<i>начало строительства</i>	2024 г.				
	<i>окончание строительства</i>					
	<i>начало установки и монтажа оборудования</i>					
	<i>ввод объекта в эксплуатацию</i>					
4	Предполагаемая дата выхода на проектную мощность	2026 г.				
5	Текущее состояние проекта					
6	Построенные объекты	ЛЭП				
7	Статус проекта	<ul style="list-style-type: none"> - <i>реализованный,</i> - <u><i>реализуемый,</i></u> - <i>планируемый,</i> - <i>приостановленный</i> 				
III		Экономические и финансовые сведения				
1	Виды планируемой к производству продукции и (или) оказываемых услуг	Туристические услуги, услуги по предоставлению временного проживания, досуговые услуги, магазин				
2	Годовой объем производства/услуг (<i>при выходе на проектную мощность</i>), в т.ч.	2021	2022	2023	2024	2025
	<i>в натуральном выражении (шт.)</i>	-				
	<i>в стоимостном выражении (млн руб.)</i>	2026-2027 гг.				
3	Срок окупаемости проекта	15 лет				
4	Общий объем инвестиций с разбивкой по годам, млн рублей (<i>с отметкой план или факт</i>)	2024	2025	2026		
		б(план)	б(план)	б(план)		
	<i>в т.ч. в основной капитал (сметная стоимость)</i>					



	<i>проекта с НДС), млн руб.</i>				
5	Общий объем вложенных инвестиций по состоянию на момент представления паспорта, млн рублей	3 млн.			
6	Источник финансирования проекта, в т.ч:				
	<i>собственные средства, млн руб. или процент</i>	100%			
	<i>заемные средства, млн руб. или процент</i>				
7	Количество создаваемых рабочих мест после завершения реализации проекта с разбивкой по годам (<i>с отметкой план или факт</i>)	2024	2025	2026	
		2	2	4	
8	Среднемесячная заработная плата по состоянию на дату представления паспорта, тыс. рублей	40			
9	Основные показатели эффективности проекта				
	Текущие налоговые поступления по состоянию на 2019 год, тыс. рублей.	300 рублей			
	Ожидаемые налоговые поступления после выхода на проектную мощность, тыс. рублей.	120			
IV Сведения о земельном участке и инженерной инфраструктуре					
1	Форма владения	<i>- собственность;</i> <i>- аренда (указать балансодержателя (арендодателя);</i> <i>- иная форма владения (указать, какая форма)</i>			
2	Существующая категория земельного участка (ов).	земли сельскохозяйственного назначения			
3	Площадь земельного участка (ов), га	5,9			
4	Кадастровый номер земельного участка (ов) и адрес.	69:24:0000009:1536			
5	Требуемые или имеющиеся инженерные коммуникации	для строительства	для работы введенного в эксплуатацию объекта (ов)		
	<i>Давление газа (высокое/среднее/низкое)</i>	среднее			
	<i>Потребление газа, куб. м/час</i>	300			
	<i>Водоснабжение, куб. м/сутки</i>				
	<i>Водоотведение, куб. м/сутки</i>				
	<i>Электроэнергия: годовое потребление, кВт</i>	1200			
	<i>Вода, куб.м/час</i>				
	<i>Автомобильная дорога, км</i>				
Иная информация об инвестиционном проекте					

Приложения к паспорту инвестиционного проекта:

- документы, содержащие описание предполагаемого места размещения объекта (выписка из ЕГРН);
- фото и графический материал по инвестиционному проекту.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079694		
Кадастровый номер:		69:24:0000009:1536
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000009	
Дата присвоения кадастрового номера:	13.10.1999	
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: ТВ-24-00-004	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский р-н, с/п Залучьенское, д Картунь	
Площадь:	41047 +/- 1773 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	65408.39	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079694		
Кадастровый номер:		69:24:0000009:1536
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079694			
Кадастровый номер:		69:24:0000009:1536	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079694			
Кадастровый номер:		69:24:0000009:1536	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Палинов Дмитрий Валентинович		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 69-69-19/008/2010-149 от 05.07.2010, 1/2		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Громов Сергей Владимирович		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 69-69-19/008/2010-149 от 05.07.2010, 1/2		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правоприращения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079694		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000009:1536	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079694		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000009:1536	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа, зона 1				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	341218.82	1272988.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	341227.83	1272985.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	341225.03	1272977.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	341055.7	1273044.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	341067.74	1273138.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	341120.88	1273257.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	341178.77	1273247.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	341144.01	1273102.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	341154.21	1273046.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	341169.1	1273041.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	341269.58	1273294.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	341340.8	1273262.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют

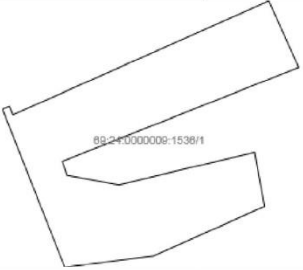
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



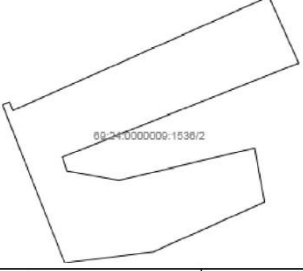
Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079694		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000009:1536	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 69:24:0000009:1536/1	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
М.П.			

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

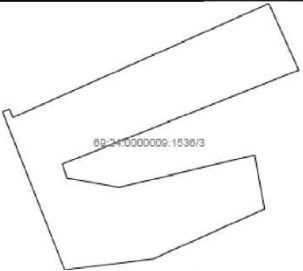
Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079694		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000009:1536	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 69:24:0000009:1536/2	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
М.П.			



Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079694		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000009:1536	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 69:24:0000009:1536/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

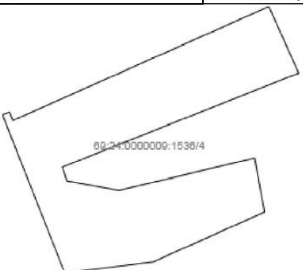
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079694		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000009:1536	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 69:24:0000009:1536/4
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

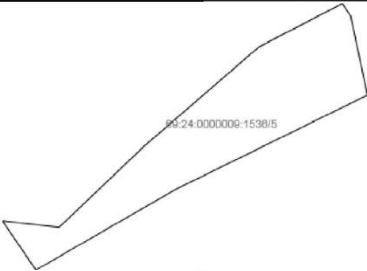
М.П.



Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079694		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000009:1536	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 69:24:0000009:1536/5
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

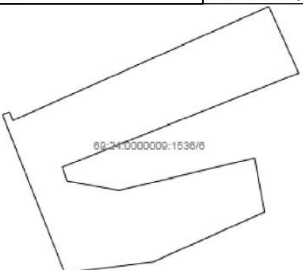
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079694		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000009:1536	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 69:24:0000009:1536/6
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.1

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 :	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079694		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000009:1536	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
данные отсутствуют	весь	Публичный сервитут, Описание земельного участка № 2129 от 27.12.2007, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 30.04.2013
данные отсутствуют	весь	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 30.04.2013
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Описание земельного участка № 2129 от 27.12.2007, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 30.04.2013
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Описание земельного участка № 2129 от 27.12.2007, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 30.04.2013
5	1147	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Описание земельного участка № 2129 от 27.12.2007, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 30.04.2013
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Описание земельного участка № 2129 от 27.12.2007, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 30.04.2013

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Председателю комиссии по подготовке проекта
Генерального плана Осташковского городского
округа Тверской области
Иванкину И.Д.

от **Палинова Дмитрия Валентиновича**

Адрес: город Москва, улица Инессы Арманд, дом 3,
квартира 128;

и **Громова Сергея Владимировича**

Адрес: город Москва, улица Большая Марфинская, дом
4, корпус 3, квартира 137

ЗАЯВЛЕНИЕ

Руководствуясь требованиями ст.46.9 Градостроительного Кодекса РФ, в целях осуществления развития инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры, деревни Городец Осташковского Городского округа, за счет привлеченных инвестиций, без нагрузки на бюджет округа, прошу проработать возможность заключения договора комплексного развития территории между администрацией Осташковского Городского округа Тверской области и собственниками земельного участка с кадастровым номером: **69:24:0000009:1536**, расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д. Картунь

Приложение: схема земельных участков.

/Палинов Д.В./

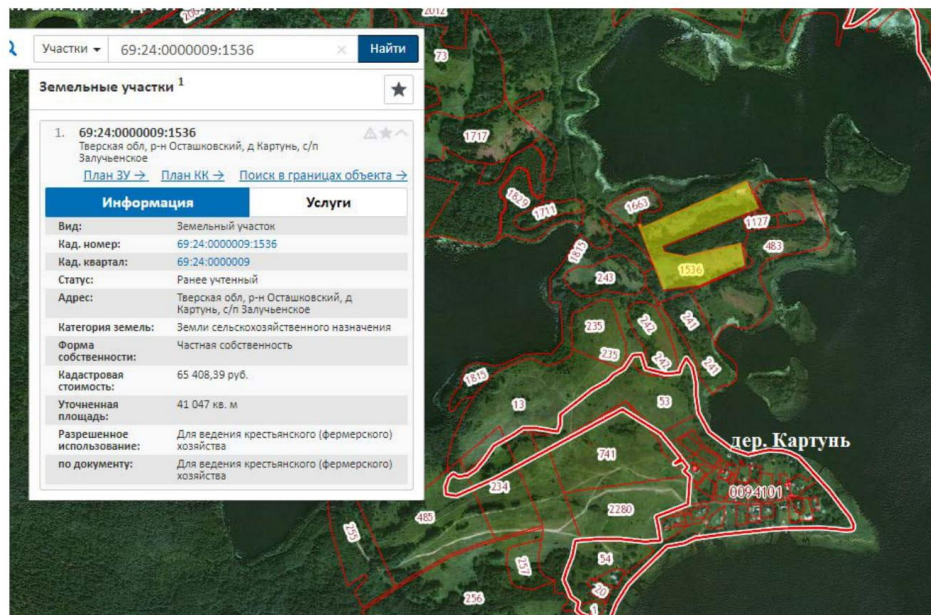
/Громов С.В./

«27» сентября 2019 г.



Приложение

Схема земельного участка





Приложение 22. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Уницы

Главе Осташковского городского округа
Алексю Алексеевичу Титову

от

Евдокимова Андрея Сергеевича

Паспорт гражданина РФ 45 08 105791, выдан

Паспортно-визовым отделением ОВД

Района Щукино гор. Москвы

12.08.2005, код подразделения 772-099

Адрес: город Москва, ул. Рогова, д. 3, кв. 5.

Тел. 8 (910) 451-42-09

Пучкова Александра Алексеевича

Паспорт гражданина РФ 27 10 338891, выдан

Отделом УФМС России по Калининградской обл.

Центрального р-на гор. Калининграда

16.04.2011, код подразделения 390-006.

Адрес: город Москва, г. Зеленоград, корп. 108, кв. 24

Тел. 8 (916) 667-91-65.

Митина Владимира Алексеевича

Паспорт гражданина РФ 45 02 699073, выдан

Паспортным столом № 2 ОВД района

Хорошево-Мневники гор. Москвы

25.04.2002, код подразделения 772-139

Адрес: город Москва, ул. Демьяна Бедного,

д. 2, корп. 4, кв. 81.

Тел. 8 (964) 640-70-15

Лукина Евгения Рафаиловича

Паспорт гражданина РФ 45 09 302427, выдан

Отделением по р-ну Обручевский ОУФМС

России по гор. Москве в ЮЗАО

12.11.2007, код подразделения 770-120

Адрес: город Москва, Солнцевский пр-т, д. 4, кв. 31.

Тел. 8(963) 718-98-81

ЗАЯВЛЕНИЕ

Уважаемый Алексей Алексеевич, в настоящий момент осуществляется разработка проекта Генерального плана Осташковского городского округа (Постановление №1228 от 23.07.2019). В соответствии с ч.10 ст.24 ГрК РФ *Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту генерального плана*. Так же в соответствии с ч.3 ст.24 ГрК РФ *Подготовка проекта генерального плана осуществляется с учетом предложений заинтересованных лиц*.

С учетом данных норм прошу в разрабатываемом проекте Генерального плана Осташковского городского округа, включить земельные участки из земель *сельскохозяйственного назначения* разрешенное использование для ведения *крестьянского фермерского хозяйства*, с кадастровыми номерами:

- 69:24:0000013:4994, площадью 9 107 кв. м;
- 69:24:0000013:4995, площадью 4 489 кв. м;
- 69:24:0000013:4991, площадью 5776 кв.м.;
- 69:24:0000013:4990, площадью 11 945 кв. м;
- 69:24:0000013:4993, площадью 7 044 кв. м;
- 69:24:0000013:4998, площадью 12 807 кв. м;





- 69:24:0000013:4992, площадью 3 252 кв. м;
- 69:24:0000013:4996, площадью 7 314 кв. м;
- 69:24:0000013:4997, площадью 3 012 кв. м;
- 69:24:0000013:4988, площадью 2 470 кв. м;
- 69:24:0000013:4989, площадью 4 460 кв. м;
- 69:24:0000013:4986, площадью 3 933 кв. м;
- 69:24:0000013:4987, площадью 2 891 кв. м.,

расположенные по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д.Уницы, в границу населенного пункта д.Уницы в целях отдыха и туризма, а также жилищного строительства и определить зоны: рекреационного назначения и жилой застройки.


Целесообразность изменения границы населенного пункта д.Уницы Осташковского городского округа Тверской области продиктована следующими обстоятельствами:


1. Необходимость развития инженерной и транспортной инфраструктуры, повышения качества среды проживания жителей Осташковского городского округа.
2. Необходимость формирования зон отдыха и туризма в рамках развития курорта местного значения Селигер.
3. Получение дополнительных доходов в бюджет за счет объектов капитального строительства и земельных участков.

Приложение: выписки на земельные участки.

 / Евдокимов А. С. /

 / Пучков А. А. /

 / Митин В. А. /

 / Лукин Е. Р. /

«11» октября 2019 г.



5

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

Тверская область, г. Осташков,
Ленинский пр-т, д. 46, помещение 1
172735

Тел.: (48235) 5-16-65, 5-50-94
Факс: 5-09-14

E-Mail: admostregion@yandex.ru
ОКПО 20950548

ИНН 6913017005 КПП 691301001

09.01.2020 № 35-13

Евдокимову А.С.

Пучкову А.А.

Митину В.А.

Лукину Е.Р.

г. Москва, ул. Рогова, д.3, кв.5.
г. Москва, г. Зеленоград, кор.108, кв.24
г. Москва, ул. Демьяна Бедного, д.2,
корпус 4, кв.81.
г. Москва, Солнцевский пр-т, д.4,
кв.31

Комиссия по подготовке проекта Генерального плана Осташковского городского округа сообщает, что в соответствии с поданным заявлением о включении земельных участков сельскохозяйственного назначения в границы населенного пункта д. Уницы, в рамках включения его в черту населенного пункта необходимо обеспечить на его территории размещение объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, свойственной землям населенных пунктов. В соответствии с Вашим согласием на комплексное развитие территории, в соответствии со ст. 46.9 Градостроительного кодекса РФ, администрация Осташковского городского округа сообщает, что будет ходатайствовать перед Правительством Тверской области о включении указанного участка земель сельскохозяйственного назначения в черту населенного пункта.

**Заместитель Главы Администрации
Осташковского городского округа**



И.Д.Иванкин

Исп. Поляков И.Л.
(235)5-18-42



Паспорт инвестиционного проекта

I Общая информация об инвесторе и инвестиционном проекте	
1	Наименование проекта: Эко-Комплекс "Улицы"
2	Форма проекта <i>Расширение</i>
3	Наименование организации-инвестора (или физ.лица) Евдокимов Андрей Сергеевич и партнеры (Пучков Александр Алексеевич Лукин Евгений Рафаилович Асланов Александр Борисович).
	<i>организационно-правовая форма</i>
	<i>ИНН</i>
	<i>Ф.И.О. руководителя</i>
	<i>местонахождение юридического лица</i>
	<i>почтовый адрес</i> город Москва, ул. Рогова, д. 3, кв. 5
	<i>контактные телефоны</i> 8 (910) 451-42-09
	<i>e-mail, адрес в сети Интернет</i>
II Этапы проекта	
1	Начальный этап
2	Этап проектирования <i>начало согласований в различных органах</i> 2021 <i>завершение согласований в различных органах</i> 2022
3	Этап строительства <i>начало строительства</i> 2022 <i>окончание строительства</i> 2024 <i>начало установки и монтажа оборудования</i> <i>ввод объекта в эксплуатацию</i> 2024
4	Предполагаемая дата выхода на проектную мощность 2024
5	Текущее состояние проекта - 90% объекта уже функционирует и с расширением будут построены ещё дополнительные объекты временного пребывания гостей и досуга.
6	Построенные объекты Здания для временного пребывания, банные комплексы, административный корпус, здание для персонала ,хоз постройки , гараж для автотехники ,объекты инженерии с коммуникациями.
7	Статус проекта - <i>реализуемый,</i>
III Экономические и финансовые сведения	
1	Виды планируемой к производству продукции и (или) оказываемых услуг -туристические услуги; -услуги по предоставлению временного проживания; -досуговые услуги.
2	Годовой объем производства/услуг (<i>при выходе на проектную мощность</i>), в т.ч. <i>в натуральном выражении (шт.)</i>
	2021 2022 2023 2024 2025
	-



	<i>в стоимостном выражении (млн руб.)</i>	-				
3	Срок окупаемости проекта, лет	15				
4	Общий объем инвестиций с разбивкой по годам, млн рублей (с отметкой план или факт)	2009	2021	2022	2023	2024
		—				
	2016	30	0.5	0.5	3	3
	<i>в т.ч. в основной капитал (сметная стоимость проекта с НДС), млн руб.</i>					
5	Общий объем вложенных инвестиций по состоянию на момент представления паспорта, млн рублей	35				
6	Источник финансирования проекта, в т.ч:					
	<i>собственные средства, млн руб. или процент</i>	100%				
	<i>заемные средства, млн руб. или процент</i>					
7	Количество создаваемых рабочих мест после завершения реализации проекта с разбивкой по годам (с отметкой план или факт)	2021	2022	2023	2024	—
		4	5	5	5	
8	Среднемесячная заработная плата по состоянию на дату представления паспорта, тыс. рублей	25				
9	Основные показатели эффективности проекта					
	Текущие налоговые поступления по состоянию на 2019 год, тыс. рублей.	4				
	Ожидаемые налоговые поступления после выхода на проектную мощность, тыс. рублей.	140				
IV	Сведения о земельном участке и инженерной инфраструктуре					
1	Форма владения	- <i>собственность</i>				
2	Существующая категория земельного участка (ов).	земли сельскохозяйственного назначения				
3	Площадь земельного участка (ов), га	7,8 га				
4	Кадастровый номер земельного участка (ов) и адрес.	69:24:0000013:4994, площадью 9 107 кв. м; - 69:24:0000013:4995, площадью 4 489 кв. м; - 69:24:0000013:4991, площадью 5776 кв.м.; - 69:24:0000013:4990, площадью 11 945 кв. м; - 69:24:0000013:4993, площадью 7 044 кв. м; - 69:24:0000013:4998, площадью 12 807 кв. м 69:24:0000013:4992, площадью 3 252 кв. м; - 69:24:0000013:4996, площадью 7 314 кв. м; - 69:24:0000013:4997, площадью 3 012 кв. м; - 69:24:0000013:4988, площадью 2 470 кв. м; - 69:24:0000013:4989, площадью 4 460 кв. м; - 69:24:0000013:4986, площадью 3 933 кв. м;				



		- 69:24:0000013:4987, площадью 2 891 кв. м.,	
5	Требуемые или имеющиеся инженерные коммуникации	для строительства	для работы введенного в эксплуатацию объекта (ов)
	<i>Давление газа (высокое/среднее/низкое)</i>		среднее
	<i>Потребление газа, куб. м/час</i>		200 куб.м/год
	<i>Водоснабжение, куб. м/сутки</i>		
	<i>Водоотведение, куб. м/сутки</i>		
	<i>Электроэнергия: годовое потребление, кВт</i>		300 тыс
	<i>Вода, куб.м/час</i>		
	<i>Автомобильная дорога, км</i>		
Иная информация об инвестиционном проекте			

Приложения к паспорту инвестиционного проекта:

- документы, содержащие описание предполагаемого места размещения объекта (выписка из ЕГРН);
- фото и графический материал по инвестиционному проекту.



АКТ

№ 17
от 31.05.2007 г.

Согласований под строительство зданий, строений и сооружений необходимых для осуществления деятельности крестьянско-фермерского хозяйства Митина В.А., Евдокимова А.С., Пучкова А.А.

Комиссия в составе председателя комиссии - Мезенцева А.И. – первый зам. главы МО «Осташковский район»

и членов комиссии:

Главного архитектора МО «Осташковский район»

И.Л. Полякова

Руководителя ТО ТУ «Роспотребнадзор»

Т.А. Федоровой

Комитета по охране историко-культурного наследия

Т.Н. Тумановой

Осташковского межрайонного отдела № 9

Управления Федерального агентства кадастра

объектов недвижимости по Тверской области

В.И. Тихонова

Начальника отделения ГПН по г. Осташкову и району

В.П. Антонова

Представителя заказчика

В.А. Митин, А.С.Евдокимова, А.А. Пучкова

МУ «Экологический контроль»

В.А. Царевского

Осташковского филиала ОАО «Тверьэнерго»

С.Н. Бичайкина

«Торжокские электросети»

Осташковского узла электросвязи Тверского

ф-ла «ЦентрТелеком»

В.А. Цветкова

ТУ-3 ЦФ ОАО «Ростелеком»

А.А. Петрова

Главы МО «Сорожское сельское поселение»

Т.А. Аракасовой

провели осмотр земельного участка и установили:

1. Место размещения земельного участка находится : в районе д. Уницы , Сорожское сельское поселение, Осташковский район, Тверская область, площадь земельного участка 78500 м2. (кадастровый номер 69:24:00 00 13:1080)

2. Заключение ТОТУ «Роспотребнадзор»

Согласно заключения ТОТУ «Роспотребнадзор»

а) заключение по участку:

б) заключение по канализованию объекта

в) заключение по спуску сточных вод

3. Заключение пожарной охраны :

Согласно справки ГПН

4. Инженерные сети:

а) теплоснабжение

Согласно тех.условий

б) водоснабжение

Согласно тех.условий

в) электроснабжение

Согласно тех.условий

г) телефонизация

Согласно тех.условий

д) газоснабжение

Согласно тех.условий

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ
ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ
"СОГЛАСОВАНО"
с условиями № 146
оборота № 94-0/04-19
от 02.07.2008.

Заключение комиссии : согласовано строительство зданий, строений и сооружений.

Приложение: Схематический чертеж земельного участка.

Председатель комиссии

Гл. архитектор МО «Осташковский район»

Руководитель ТО ТУ «Роспотребнадзор»

Комитет по охране историко-культурного наследия

Начальник отделения ГПН по г. Осташкову и району

Осташковский межрайонный отдел № 9

Управления Федерального агентства кадастра

МУ «Экологический контроль»

Представитель заказчика

Осташковский филиал ОАО «Тверьэнерго»

«Торжокские электросети»

Осташковский узел электросвязи Тверского

ф-ла «ЦентрТелеком»

ТУ-3 ЦФ ОАО «Ростелеком»

Глава МО «Сорожское с.п.с.»

Центрального филиала
ОАО «Ростелеком»





Кому: Евдокимову Андрею Сергеевичу;

(наименование застройщика)

Пучкову Александру Алексеевичу;

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Митину Владимиру Алексеевичу

Адрес: г. Москва, ул. Рогова, дом 3, кв. 5;

полное наименование организации - для

г. Калининград, ул. Горбунова, д. 4, кв. 2;

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Москва, ул. Демьяна Бедного, дом 2,

и адрес)

корпус 4, кв. 81

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№RU69524306 - 4

от 10.04.2009г.

Администрация муниципального образования «Сорожское сельское поселение»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения

на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта (ненужное зачеркнуть) капитального строительства

Зданий, строений и сооружений необходимых для осуществления деятельности крестьянского

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

(фермерского) хозяйства (второй очереди стр-ва: многофункциональное здание для работников

характеристики, описание этапа строительства, реконструкции)

КФХ двухэтажное, общ. площ. – 880,83м2, стр. объем – 2602,27 м3; здание для временного пребы-

вания сезонных рабочих одноэтажное, общ. площ. – 40,1 м2, стр. объем – 256,11 м3; общая площадь

земельного участка – 78500 м2, кадастровый номер 69:24:00:00:13:1080.

расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъект

поселение, район д. Уницы.

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до

10 октября 2011г.

Глава
МО «Сорожское сельское поселение»

10» апреля 2009г.



Т.А. Аракасова

Действие настоящего разрешения продлено - до

« » 200 г.

Глава
МО «Сорожское сельское поселение»

« » 200 г.

М.П.

Т.А. Аракасова



Кому: Евдокимову Андрею Сергеевичу;
(наименование застройщика)
Пучкову Александру Алексеевичу;
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
Митину Владимиру Алексеевичу

Адрес: г. Москва, ул. Рогова, дом 3, кв. 5;
полное наименование организации - для
г. Калининград, ул. Горбунова, д. 4 кв. 2;
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Москва, ул. Демьяна Бедного, дом 2,
и адрес)
корпус 4, кв. 81

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№RU69524306 - 3

от 08.04.2009г.

Администрация муниципального образования «Сорожское сельское поселение»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения
на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта (ненужное зачеркнуть) капитального строительства

Зданий, строений и сооружений необходимых для осуществления деятельности крестьянского
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные
(фермерского) хозяйства (первой очереди стр-ва: административное здание полуторозтажное,
характеристики, описание этапа строительства, реконструкции)

общ. площ.- 197,66 м2, стр. объем - 580,2 м3; три хоз. бытовых здания полуторозтажные, общ.
площ. - 789,87м2, стр. объем - 3167,82 м3; три бани одноэтажные, общ. площ. -257,25 м2, стр.
объем - 1582,92 м3; сторожка одноэтажное общ. площ. - 22,52 м2, стр. объем - 92,19 м3; хоз.строе-
ние для техники 1 эт. общ. площ. - 80,4 м2, стр. объем - 426,65 м3; хоз. строение для пчелов.
инвентаря 1 эт. общ. площ. - 80,4м2, стр. объем - 388,9 м3; КТП; пожарный пруд; общая площадь
земельного участка - 78500 м2, кадастровый номер 69:24:00:00:13:1080.

расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъект
поселение, район д. Уницы.
Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до
08 октября 2011г.



Т.А. Аракасова

Действие настоящего разрешения продлено - до
 «___» _____ 200__ г.

Глава
 МО «Сорожское сельское поселение»
 «___» _____ 200__ г.
 М П

Т.А. Аракасова



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 13.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(объект недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
13.11.2019 № 99/2019/294965749			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4986	
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Тверская область, р-н Осташковский, с/п Сорожское, д Уницы		
Площадь:	3933 +/- 337,8 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	9435,66		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:24:0000013:1080		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(объект недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
13.11.2019 № 99/2019/294965749			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4986	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	Ельчанина Наталья Александровна №69-11-166, ООО "Геоприбор - Инженерные изыскания"		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны.	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
13.11.2019 № 99/2019/294965749		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4986	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:0134801:69, 69:24:0000013:4995. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:0000013:4987, 69:24:0000013:4988, 69:24:0000013:4990, 69:24:0000013:4991, 69:24:0000013:4992, 69:24:0000013:4993, 69:24:0000013:4994, 69:24:0000013:4995, 69:24:0000013:4996, 69:24:0000013:4997, 69:24:0000013:4998. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.		
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312		

Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
13.11.2019 № 99/2019/294965749	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:4986	
1. Владелец (владелец):	1.1. Евдокимов Андрей Сергеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 69:24:0000013:4986-69/015/2017-1 от 21.08.2017, 1/4
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Владелец (владелец):	1.2. Пучков Александр Алексеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 69:24:0000013:4986-69/015/2017-4 от 21.08.2017, 1/4
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Владелец (владелец):	1.3. Митин Владимир Алексеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 69:24:0000013:4986-69/015/2017-3 от 21.08.2017, 1/4
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Владелец (владелец):	1.4. Лукин Евгений Рафаилович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 69:24:0000013:4986-69/015/2017-2 от 21.08.2017, 1/4
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правовые требования и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	данные отсутствуют

Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
13.11.2019 № 99/2019/294965749		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4986	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок					
<small>(вид объекта недвижимости)</small>					
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>		
04.11.2019 № 99/2019/293079688					
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4987			
Номер кадастрового квартала:		69:24:0000013			
Дата присвоения кадастрового номера:		17.07.2017			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют			
Адрес:		Тверская область, р-н Осташковский, с/п Сорожское, д Унницы			
Площадь:		2891 +/- 270,5 кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.:		6935,8			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		69:24:0000013:1080			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:					
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН			
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
		М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 1

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок					
<small>(вид объекта недвижимости)</small>					
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>		
04.11.2019 № 99/2019/293079688					
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4987			
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения			
Виды разрешенного использования:		Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства			
Сведения о кадастровом инженере:		Ельчанина Наталья Александровна №69-11-166, ООО "Геопробор - Инженерные изыскания"			
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия		данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют			
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют			
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН			
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
		М.П.			



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079688		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4987
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:0000013:4986. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные невидимостелствовались». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
04.11.2019 № 99/2019/293079688	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:4987	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Евдокимов Андрей Сергеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 69:24:0000013:4987-69/015/2017-1 от 21.08.2017, 1/4
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Лукин Евгений Рафаилович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 69:24:0000013:4987-69/015/2017-2 от 21.08.2017, 1/4
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Митин Владимир Алексеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 69:24:0000013:4987-69/015/2017-3 от 21.08.2017, 1/4
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Пучков Александр Алексеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 69:24:0000013:4987-69/015/2017-4 от 21.08.2017, 1/4
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	данные отсутствуют

Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

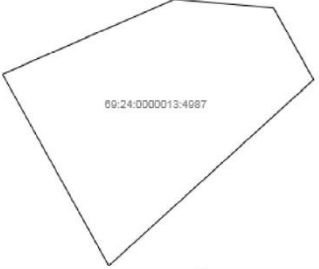
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
04.11.2019 № 99/2019/293079688		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4987	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293074654		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4988	

Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Тверская область, р-н Осташковский, с/п Сорожское, д Улицы
Площадь:	2470 +/- 264,3 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5925,78
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:24:0000013:1080
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293074654		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4988	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Ельчанина Наталья Александровна №69-11-166, ООО "Геоприбор - Инженерные изыскания"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвердился проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____		
04.11.2019 № 99/2019/293074654		
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4988
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:0000013:4986. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:0000013:4989. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

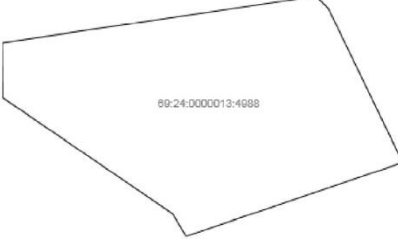
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:4988	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Евдокимов Андрей Сергеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 69:24:0000013:4988-69/015/2017-1 от 21.08.2017, 1/3
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Луккин Евгений Рафаилович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 69:24:0000013:4988-69/015/2017-2 от 21.08.2017, 1/3
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Пучков Александр Алексеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 69:24:0000013:4988-69/015/2017-3 от 21.08.2017, 1/3
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(опис. объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.11.2019 № 99/2019/293074654			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4988	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 13.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
13.11.2019 № 99/2019/294964813	
Кадастровый номер:	69:24:0000013:4989
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Тверская область, р-н Осташковский, с/п Сорожское, д Уницы
Площадь:	4460 +/- 354,11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	10699,99
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:24:0000013:1080
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
13.11.2019 № 99/2019/294964813	
Кадастровый номер:	69:24:0000013:4989
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Ельчанина Наталья Александровна №69-11-166, ООО "Геоприбор - Инженерные изыскания"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны.	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
13.11.2019 № 99/2019/294964813		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4989	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:0000013:4988. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.		
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
13.11.2019 № 99/2019/294964813	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:4989	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Евдокимов Андрей Сергеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 69:24:0000013:4989-69/015/2017-1 от 21.08.2017, 1/3
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Пучков Александр Алексеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 69:24:0000013:4989-69/015/2017-3 от 21.08.2017, 1/3
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Луккин Евгений Рафаилович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 69:24:0000013:4989-69/015/2017-2 от 21.08.2017, 1/3
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

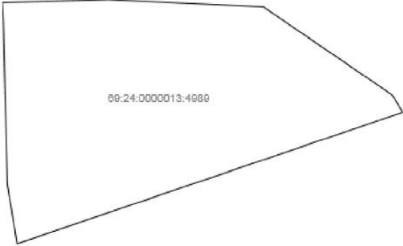
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
13.11.2019 № 99/2019/294964813		Кадастровый номер:	
		69:24:0000013:4989	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(объект недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293074761		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4990	
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Осташковский, с/п Сорожское, д Улицы		
Площадь:	0 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	28657.25		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:24:0000013:1080		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 1

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(объект недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293074761		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4990	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	Ельчанина Наталья Александровна №69-11-166		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293074761		
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4990
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:0000013:4986. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293074761		
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4990
План (чертеж, схема) земельного участка		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.11.2019 № 99/2019/293066912				
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4991		
Номер кадастрового квартала:		69:24:0000013		
Дата присвоения кадастрового номера:		17.07.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют		
Адрес:		Тверская область, р-н Осташковский, с/п Сорожское, д Увницы		
Площадь:		5776 +/- 381.03 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:		13857.2		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		69:24:0000013:1080		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:				

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.11.2019 № 99/2019/293066912				
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4991		
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:		Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:		Ельчанина Наталья Александровна №69-11-166, ООО "Геопробор - Инженерные изыскания"		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия		данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межевания территории:		данные отсутствуют		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок <small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293066912		
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4991
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:0000013:4986. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

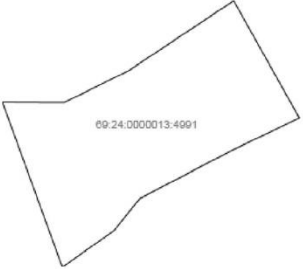
Земельный участок <small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293066912		
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4991
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Пучков Александр Алексеевич	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность. № 69:24:0000013:4991-69/015/2017-2 от 21.08.2017	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правпритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.11.2019 № 99/2019/293066912			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4991	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
04.11.2019 № 99/2019/293083312	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	69:24:0000013:4992
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Тверская область, р-н Осташковский, с/п Сорожское, д Улицы
Площадь:	3252 +/- 285.55 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7801.87
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:24:0000013:1080
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
04.11.2019 № 99/2019/293083312	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	69:24:0000013:4992
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Ельчанина Наталья Александровна №69-11-166, ООО "Геоприбор - Инженерные изыскания"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
04.11.2019 № 99/2019/293083312		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4992
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:0000013:4986. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
04.11.2019 № 99/2019/293083312		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4992
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Луккин Евгений Рафаилович	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:24:0000013:4992-69/015/2017-1 от 21.08.2017	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

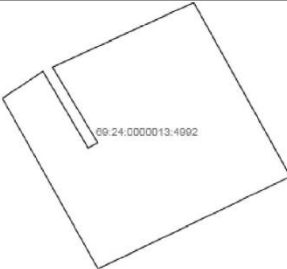
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293083312		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:000013:4992	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079788			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4993	
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Тверская область, р-н Осташковский, с/п Сорожское, д Унницы		
Площадь:	7044 +/- 419,64 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	16899,26		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:24:0000013:1080		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 1

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079788			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4993	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства		
Сведения о кадастровом инженер:	Ельчанина Наталья Александровна №69-11-166, ООО "Геопробор - Инженерные изыскания"		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079788		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4993
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:0000013:4986. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

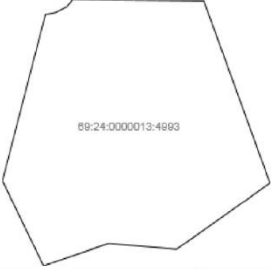
Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293079788		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4993
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Митин Владимир Алексеевич	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:24:0000013:4993-69/015/2017-1 от 21.08.2017	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
04.11.2019 № 99/2019/293079788		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4993	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293084482			Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4994	

Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Тверская область, р-н Осташковский, с/п Сорожское, д Улицы
Площадь:	9107 +/- 488.3кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	21848.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:24:0000013:1080
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293084482			Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4994	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Ельчанина Наталья Александровна №69-11-166, ООО "Геоприбор - Инженерные изыскания"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293084482		
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4994
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:0000013:4986. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293084482		
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4994
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Евдокимов Андрей Сергеевич	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:24:0000013:4994-69/015/2017-1 от 21.08.2017	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(опис. объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
04.11.2019 № 99/2019/293084482		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4994	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 03.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
03.11.2019 № 99/2019/293066164	
Кадастровый номер:	69:24:0000013:4995
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2017
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Тверская область, р-н Осташковский, с/п Сорожское, д Упницы
Площадь:	4489 +/- 339.16 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	10769.56
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:24:0000013:1080
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
03.11.2019 № 99/2019/293066164	
Кадастровый номер:	69:24:0000013:4995
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Ельчанина Наталья Александровна №69-11-166, ООО "Геоприбор - Инженерные изыскания"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
03.11.2019 № 99/2019/293066164			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4995	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:0134801:69, 69:24:0000013:4986. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:0000013:4986. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.		
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
03.11.2019 № 99/2019/293066164			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4995	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Евдокимов Андрей Сергеевич		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:24:0000013:4995-69/015/2017-1 от 21.08.2017		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
03.11.2019 № 99/2019/293066164				
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4995		

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 13.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
13.11.2019 № 99/2019/294964695			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4996	
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2017		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Тверская область, р-н Осташковский, с/п Сорожское, д Упницы		
Площадь:	7314 +/- 436.27 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	17547.02		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:24:0000013:1080		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
13.11.2019 № 99/2019/294964695			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4996	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	Ельчанина Наталья Александровна №69-11-166, ООО "Геоприбор - Инженерные изыскания"		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
13.11.2019 № 99/2019/294964695		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		69:24:000013:4996
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:000013:4986. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
13.11.2019 № 99/2019/294964695		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		69:24:000013:4996
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Лукин Евгений Рафаилович	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:24:000013:4996-69/015/2017-1 от 21.08.2017	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
13.11.2019 № 99/2019/294964695		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4996	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 13.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(объект недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
13.11.2019 № 99/2019/295058387			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4997	
Номер кадастрового квартала:		69:24:0000013	
Дата присвоения кадастрового номера:		17.07.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Тверская область, р-н Осташковский, с/п Сорожское, д Уинцы	
Площадь:		3012 +/- 275,75 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		7226,09	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		69:24:0000013:1080	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(объект недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
13.11.2019 № 99/2019/295058387			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4997	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:		Ельчицина Наталья Александровна №69-11-166, ООО "Геоприбор - Инженерные изыскания"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны.		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
13.11.2019 № 99/2019/295058387	
Кадастровый номер:	69:24:0000013:4997
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Лукин Евгений Рафаилович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:24:0000013:4997-69/015/2017-1 от 21.08.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
13.11.2019 № 99/2019/295058387	
Кадастровый номер:	69:24:0000013:4997
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местной самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:0000013:4986. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
<small>(см.с. объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
13.11.2019 № 99/2019/295058387		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4997	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.1

Земельный участок							
<small>(см.с. объекта недвижимости)</small>							
Лист № _____	Раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1 : _____		Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
13.11.2019 № 99/2019/295058387				Всего листов выписки: _____			
Кадастровый номер:				69:24:0000013:4997			
Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН			
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2

Земельный участок			
<small>(см. об объекте недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
13.11.2019 № 99/2019/295058387		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4997	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа, зона 1				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	327830.53	1290052.69	данные отсутствуют	2.5
2	327835.86	1290060.92	данные отсутствуют	2.5
3	327837.84	1290083.92	данные отсутствуют	2.5
4	327761.81	1290131.12	данные отсутствуют	2.5
5	327747.42	1290101	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат # [08F701B07AC40CD186E9115E0854553793](#), выдан ФГБУ "ФКП Росреестра"

Владелец Росреестр

Действителен с 25.12.2018 15:53:14 по 31.12.2019 20:59:59 UTC



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 03.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
03.11.2019 № 99/2019/293066315	
Кадастровый номер:	69:24:0000013:4998
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Осташковский, с/п Сорожкос, д Улицы
Площадь:	12807 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	30725.27
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:24:0000013:1080
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 1

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
03.11.2019 № 99/2019/293066315	
Кадастровый номер:	69:24:0000013:4998
Категория земель:	Земли сельского назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Ельчанина Наталья Александровна №69-11-166
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(объект недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
03.11.2019 № 99/2019/293066315		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4998
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 69:24:0000013:4998. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
<small>(объект недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
03.11.2019 № 99/2019/293066315		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4998
План (чертеж, схема) земельного участка		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Председателю комиссии по подготовке проекта
Генерального плана Осташковского городского
округа Тверской области
Иванкину И.Д.

от **Евдокимова Андрея Сергеевича**

Паспорт гражданина РФ 4508 105791, выдан
Паспортно-визовым отделением ОВД Района
Щукино гор. Москвы, 12.08.2005, код
подразделения 772-099

Адрес: город Москва, улица Рогова, д.3, кв. 5
Тел. 8(910)451-42-09

Пучкова Александра Алексеевича

Паспорт гражданина РФ 2710 338891, выдан
Отделом УФМС России по Калининградской
обл. Центрального р-на гор. Калининграда,
16.04.2011, код подразделения 390-006

Адрес: город Москва, г. Зеленоград, корп.108, кв.
24

Тел. 8(916)667-91-65

Митина Владимира Алексеевича

Паспорт гражданина РФ 4502 699073, выдан
Паспортным столом №2 ОВД района Хорошево-
Мневники гор. Москвы, 25.04.2002, код
подразделения 772-139

Адрес: город Москва, улица Демьяна Бедного,
д.2, корп. 4, кв. 81

Тел. 8(964)640-70-15

Лукина Евгения Рафаиловича

Паспорт гражданина РФ 4509 302427, выдан
Отделением по р-ну Обручевский ОУФМС
России по гор. Москве в ЮЗАО, 12.11.2007, код
подразделения 770-120

Адрес: город Москва, Солнцевский пр-т, д.4, кв.
31

Тел. 8(963)718-98-81

ЗАЯВЛЕНИЕ

Руководствуясь требованиями ст.46.9 Градостроительного Кодекса РФ, в целях осуществления развития инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры, деревни Уницы Осташковского Городского округа, за счет привлеченных инвестиций, без нагрузки на бюджет округа, прошу проработать возможность заключения договора комплексного развития территории между администрацией Осташковского Городского округа Тверской области и собственниками земельных участков с кадастровыми номерами:

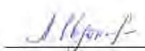
- 69:24:0000013:4994, площадью 9 107 кв. м;
- 69:24:0000013:4995, площадью 4 489 кв. м;




- 69:24:0000013:4991, площадью 5776 кв.м.;
- 69:24:0000013:4990, площадью 11 945 кв. м.;
- 69:24:0000013:4993, площадью 7 044 кв. м.;
- 69:24:0000013:4998, площадью 12 807 кв. м.;
- 69:24:0000013:4992, площадью 3 252 кв. м.;
- 69:24:0000013:4996, площадью 7 314 кв. м.;
- 69:24:0000013:4997, площадью 3 012 кв. м.;
- 69:24:0000013:4988, площадью 2 470 кв. м.;
- 69:24:0000013:4989, площадью 4 460 кв. м.;
- 69:24:0000013:4986, площадью 3 933 кв. м.;
- 69:24:0000013:4987, площадью 2 891 кв. м.,


расположенных по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д. Уницы

Приложение: схема земельных участков.

 / Евдокимов А. С. /

 / Пучков А. А. /

 / Митин В. А. /

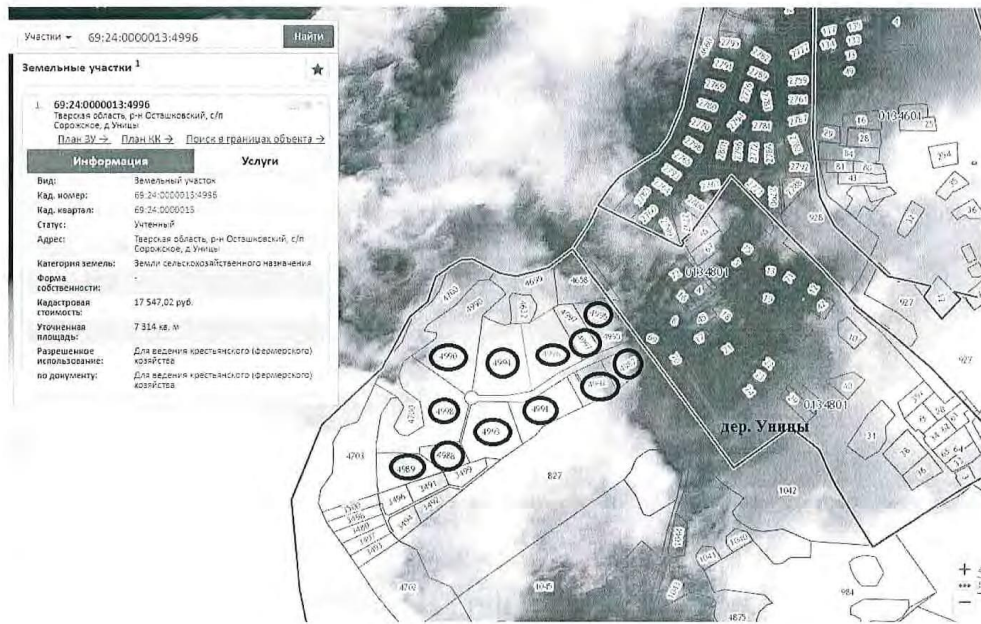
 / Лукин Е. Р. /

«11» октября 2019 г.



Приложение

Схема земельных участков





Приложение 23. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Тарасово

Главе Осташковского городского округа
Алексею Алексеевичу Титову
от

Николаевой Татьяны Марковны 13.10.1966,
паспорт серии 4511 №408463, выдан 16.11.2011г
отделом УФМС России по гор. Москве по району
Новокосино
зарегистрированной по адресу: Москва,
Суздальская дом 18, корп 7, кв 92

и от **Юдина Алексея Алексеевича**, 26.08.1953 года
рождения, паспорт серии 4509 №857307, выдан
05.03.2009 Отделением по району Нагатинно-
Садовники ОУФМС России по гор. Москве в ЮАО
зарегистрированного по адресу: г. Москва, р-н
Нагатинно-Садовники, пр-т Андропова, д. 46, корп.
2, кв. 119

ЗАЯВЛЕНИЕ

Уважаемый Алексей Алексеевич, в настоящий момент осуществляется разработка проекта Генерального плана Осташковского городского округа (Постановление №1228 от 23.07.2019). В соответствии с ч.10 ст.24 ГрК РФ *Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту генерального плана*. Так же в соответствии с ч.3 ст.24 ГрК РФ *Подготовка проекта генерального плана осуществляется с учетом предложений заинтересованных лиц.*

С учетом данных норм прошу в разрабатываемом проекте Генерального плана Осташковского городского округа, включить земельные участки из земель *сельскохозяйственного назначения* разрешенное использование для *ведения крестьянского (фермерского) хозяйства*, с кадастровыми номерами:

- 69:24:0000009:232, площадью 10 000 кв. м;

- 69:24:0000009:201, площадью 46 000 кв. м.

расположенные по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д.Тарасово, в границу населенного пункта д.Тарасово в целях отдыха и туризма, а также жилищного строительства и определить зоны: рекреационного назначения и жилой застройки.

Целесообразность изменения границы населенного пункта д.Тарасово Осташковского городского округа Тверской области продиктована следующими обстоятельствами:

1. Необходимость развития инженерной и транспортной инфраструктуры, повышения качества среды проживания жителей Осташковского городского округа.


2. Необходимость формирования зон отдыха и туризма в рамках развития курорта местного значения Селигер.

3. Получение дополнительных доходов в бюджет за счет объектов капитального строительства и земельных участков.

Приложение: выписки на земельные участки.



Николаева Т.М./



/ Юдин А.А./



«15» ноября 2019 г.



Паспорт инвестиционного проекта

I		Общая информация об инвесторе и инвестиционном проекте
1	Наименование проекта: Строительство дороги, спортивных площадок и обустройство пляжа на территории земельных участков с кадастровыми номерами 69:24:0000009:201, 69:24:0000009:232 (рекреационный эко-поселок).	
2	Форма проекта	- <i>новое строительство,</i> - <i>расширение,</i> - <i>реконструкция,</i> - <i>техническое перевооружение</i>
3	Наименование организации-инвестора (или физ.лица)	
	<i>организационно-правовая форма</i>	Физическое лицо
	<i>ИНН</i>	7707083893
	<i>Ф.И.О. руководителя</i>	Юдин Алексей Алексеевич
	<i>местонахождение юридического лица</i>	г. Москва, р-н Нагатино-Садовники, пр-т Андропова, д. 46, корп. 2, кв. 119
	<i>почтовый адрес</i>	г. Москва, р-н Нагатино-Садовники, пр-т Андропова, д. 46, корп. 2, кв. 119
	<i>контактные телефоны</i>	+79039664611
	<i>e-mail, адрес в сети Интернет</i>	alex.altek@yandex.ru
II		Этапы проекта
1	Начальный этап	
2	Этап проектирования	2021 год
	<i>начало согласований в различных органах</i>	2021
	<i>завершение согласований в различных органах</i>	2023
3	Этап строительства	2023 год
	<i>начало строительства</i>	2023
	<i>окончание строительства</i>	2027
	<i>начало установки и монтажа оборудования</i>	-
	<i>ввод объекта в эксплуатацию</i>	2027 окончательный
4	Предполагаемая дата выхода на проектную мощность	2027
5	Текущее состояние проекта	Нет построенных объектов.
6	Планируемые объекты	административное здание, капитальные дома для отдыха граждан, открытые спортивные сооружения.
7	Статус проекта	- <i>реализованный,</i> - <i>реализуемый,</i> - <i>планируемый,</i> - <i>приостановленный</i>
III		Экономические и финансовые сведения
1	Виды планируемой к производству продукции и (или) оказываемых услуг	



2	Годовой объем производства/услуг (при выходе на проектную мощность), в т.ч.	2021	2022	2023	2024	2025
	в натуральном выражении (шт.)	-				
	в стоимостном выражении (млн руб.)	-				
3	Срок окупаемости проекта					
4	Общий объем инвестиций с разбивкой по годам, млн рублей (с отметкой <u>план</u> или <u>факт</u>)	2023	2024	2025	2026	2027
	в т.ч. в основной капитал (сметная стоимость проекта с НДС), млн руб.	0.5	0.5	0.5	0.4	0.4
5	Общий объем вложенных инвестиций по состоянию на момент представления паспорта, млн рублей	0.1				
6	Источник финансирования проекта, в т.ч:					
	собственные средства, млн руб. или процент	100%				
	заемные средства, млн руб. или процент					
7	Количество создаваемых рабочих мест после завершения реализации проекта с разбивкой по годам (с отметкой <u>план</u> или <u>факт</u>)	2023	2024	2025	2026	2027
		0	0	0	0	4
8	Среднемесячная заработная плата по состоянию на дату представления паспорта, тыс. рублей	30 000 (план)				
9	Основные показатели эффективности проекта					
	Текущие налоговые поступления по состоянию на 2019 год, тыс. рублей.	400 рублей.				
	Ожидаемые налоговые поступления после выхода на проектную мощность, тыс. рублей.	150				
IV	Сведения о земельном участке и инженерной инфраструктуре					
1	Форма владения	- <i>собственность</i> ; - <i>аренда (указать балансодержателя (арендодателя))</i> ; - <i>иная форма владения (указать, какая форма)</i>				
2	Существующая категория земельного участка (ов).	земли сельскохозяйственного назначения				
3	Площадь земельного участка (ов), га	5.6				
4	Кадастровый номер земельного участка (ов) и адрес.	69:24:0000009:201, 69:24:0000009:232, Тверская область, Осташковский район, Свапущенское сельское поселение, район д. Тарасово				
5	Требуемые или имеющиеся инженерные коммуникации	для строительства		для работы введенного в эксплуатацию объекта (ов)		
	Давление газа (высокое/среднее/низкое)					
	Потребление газа, куб. м/час	4-5 куб.м/час				
	Водоснабжение, куб. м/сутки					
	Водоотведение, куб. м/сутки					
	Электроэнергия: годовое потребление, кВт					
	Вода, куб.м/час					
	Автомобильная дорога, км	0,9 км				



Иная информация об инвестиционном проекте			

Приложения к паспорту инвестиционного проекта:

- документы, содержащие описание предполагаемого места размещения объекта (выписка из ЕГРН);
- фото и графический материал по инвестиционному проекту.



ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
26.12.2019 № 99/2019/305093520	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	69:24:0000009:201
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000009
Дата присвоения кадастрового номера:	28.05.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, р-н Осташковский, с/п Свапуценское, район д Тарасово
Площадь:	46000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	73301
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
26.12.2019 № 99/2019/305093520	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	69:24:0000009:201
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Николаева Татьяна Марковна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 69-69-19/012/2005-224 от 01.09.2005, 1/2
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Юдин Алексей Алексеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 69-69-19/012/2005-224 от 01.09.2005, 1/2
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

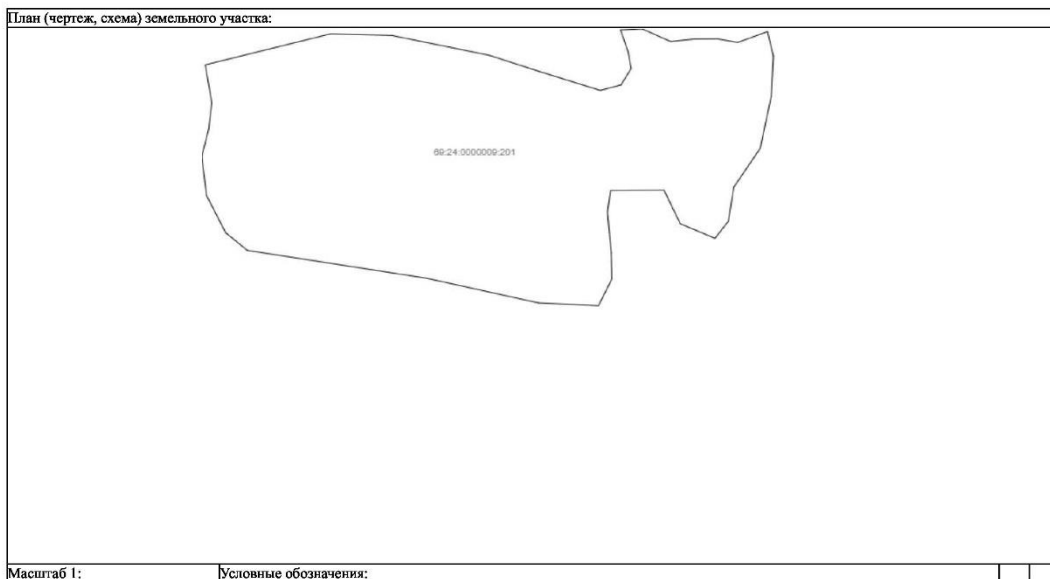
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
26.12.2019 № 99/2019/305093520			
Кадастровый номер:		69:24:0000009:201	



Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.12.2019 № 99/2019/305091864			
Кадастровый номер:		69:24:0000009:232	
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000009		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.05.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Осташковский, с/п Залучьенское, в районе д Тарасово		
Площадь:	10000 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	15935		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312		

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.12.2019 № 99/2019/305091864			
Кадастровый номер:		69:24:0000009:232	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Юдин Алексей Алексееви		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 69-69-19/012/2005-223 от 01.09.2005, 1/2		
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Николаева Татьяна Марковна		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 69-69-19/012/2005-223 от 01.09.2005, 1/2		
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

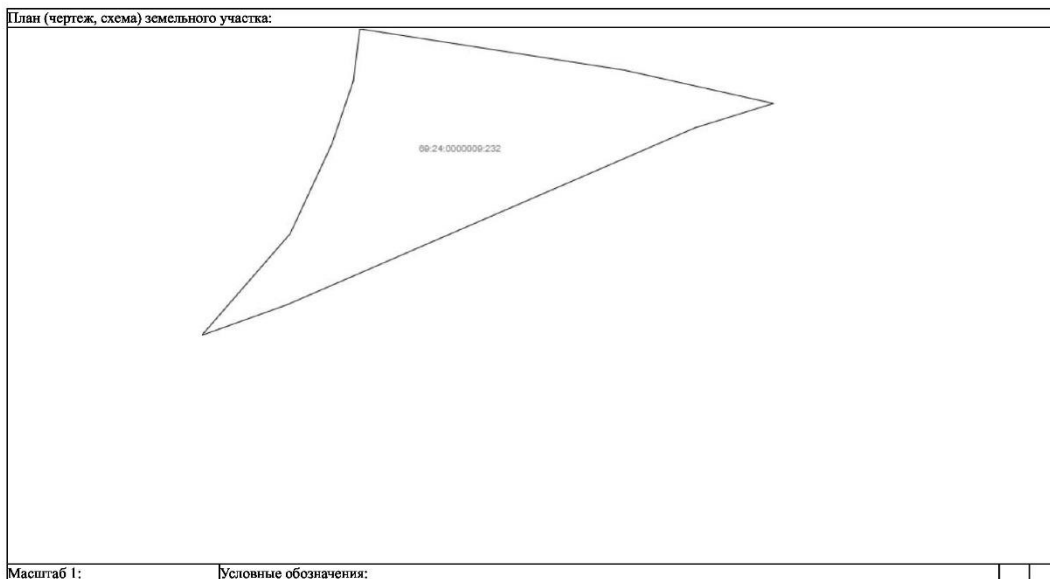
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
26.12.2019 № 99/2019/305091864			
Кадастровый номер:		69:24:0000009:232	



Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



12

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

Тверская область, г. Осташков,
Ленинский пр-т, д. 46, помещение 1
172735

Тел.: (48235) 5-16-65, 5-50-94
Факс: 5-09-14

E-Mail: admostregion@yandex.ru

ОКПО 20950548

ИНН 6913017005 КПП 691301001

09.01.2020 № 29 - 13

Николаевой Т.М.

Юдину А.А.

г. Москва, ул. Суздальская, д.18,
корпус 7, кв.92.

Комиссия по подготовке проекта Генерального плана Осташковского городского округа сообщает, что в соответствии с поданным заявлением о включении земельного участка сельскохозяйственного назначения в границы населенного пункта, в рамках включения его в черту населенного пункта необходимо обеспечить на его территории размещение объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, свойственной землям населенных пунктов. В соответствии с Вашим согласием на комплексное развитие территории, в соответствии со ст. 46.9 Градостроительного кодекса РФ, администрация Осташковского городского округа сообщает, что будет ходатайствовать перед Правительством Тверской области о включении указанного участка земель сельскохозяйственного назначения в черту населенного пункта.

**Заместитель Главы Администрации
Осташковского городского округа**

И.Д.Иванкин

Исп. Поляков И.Л.
(235)5-18-42



Председателю комиссии по подготовке проекта
Генерального плана Осташковского городского
округа Тверской области
Иванкину И.Д.

от **Николаевой Татьяны Марковны**, 3.10.1966,
паспорт серии 4511 №408463, выдан 16.11.2011г
отделом УФМС России по гор. Москве по
району Новокосино
зарегистрированной по адресу: Москва,
Суздальская дом 18, корп 7, кв 92

и от **Юдина Алексея Алексеевича**, 26.08.1953
года рождения, паспорт серии 4509 №857307,
выдан 05.03.2009 Отделением по району
Нагатино-Садовники ОУФМС России по гор.
Москве в ЮАО
зарегистрированного по адресу: г. Москва, р-н
Нагатино-Садовники, пр-т Андропова, д. 46,
корп. 2, кв. 119

ЗАЯВЛЕНИЕ


Руководствуясь требованиями ст.46.9 Градостроительного Кодекса РФ, в целях осуществление развития инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры, деревни Тарасово Осташковского Городского округа, за счет привлеченных инвестиций, без нагрузки на бюджет округа, прошу проработать возможность заключения договора комплексного развития территории между администрацией Осташковского Городского округа Тверской области и собственниками земельных участков:

№	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.
1	69:24:0000009:232	10 000
2	69:24:0000009:201	46 000

расположенных по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д. Тарасово

Приложение: схема земельных участков.

 / Николаева Т.М./

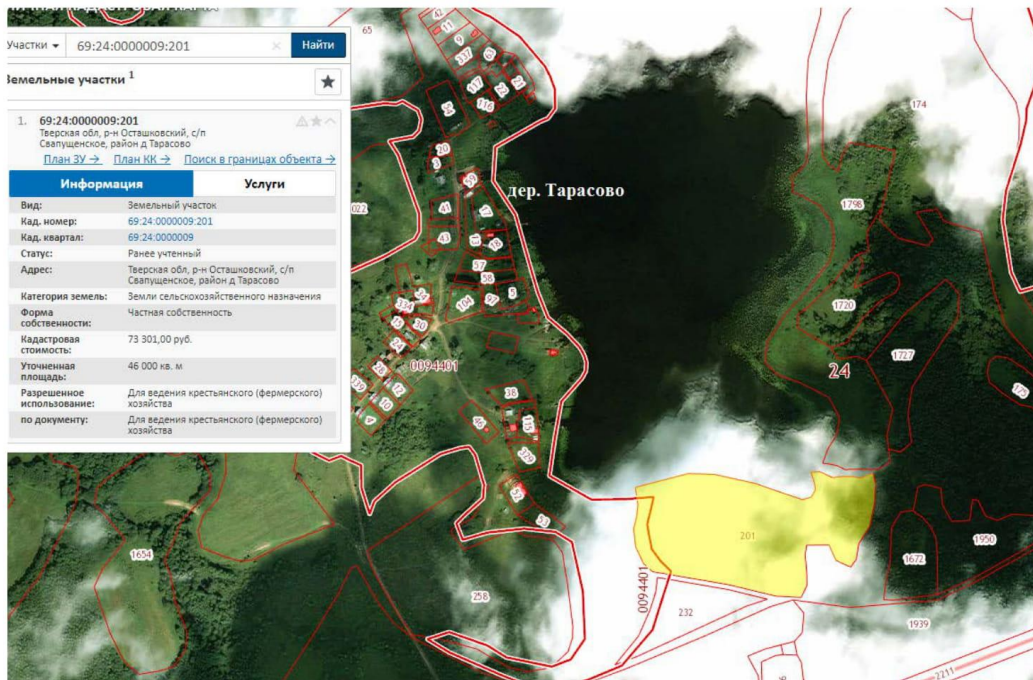
 / Юдин А.А./

«15» ноября 2019 г.



Приложение

Схема земельных участков





Участки 69:24:0000009:232 Найти

Земельные участки 1

1. 69:24:0000009:232
Тверская область, р-н Осташковский, с/п
Залученское, в районе д. Тарасово
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Вид:	Земельный участок
Кад. номер:	69:24:0000009:232
Кад. квартал:	69:24:0000009
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	Тверская область, р-н Осташковский, с/п Залученское, в районе д. Тарасово
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	15 935,00 руб.
Уточненная площадь:	10 000 кв. м.
Разрешенное использование:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
по документу:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства



Приложение 24. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Котчище

Шилова А.А. 1685
Сохранила и подписала Шилова А.А.

ООО «ФАБРИКА ПРОЕКТОВ»

123001, г. Москва, Б. Козихинский пер. д.22, стр.1,
153037 Ивановская область, г. Иваново, ул. 8 марта, 32
тел./факс (499) 922-85-93

Исх. № _____ б/н _____ от 22.10.2019
На № _____ от _____

Главе Осташковского городского округа
Титову А.А.

Уважаемый Алексей Алексеевич!

ООО «Фабрика проектов» входит в Группу компаний «Русские инвестиции», которая является инновационным многопрофильным холдингом, имеющим проекты в области композитной промышленности, IT, промдизайна, цифрового образования, коммерческой недвижимости.

В настоящее время мы планируем строительство нового креативного образовательного пространства в стиле «Эколофт».

Строительство будет осуществляться на земельных участках вблизи деревни Котчище Святосельского поселения Осташковского городского округа.

Группа компаний «Русские Инвестиции» в тесном сотрудничестве с РАНХ и ГС при Президенте России, с которой мы реализуем научный и просветительский проект «Технический прогресс и экономика будущего».

Планируемый Комплекс станет специализированной площадкой для выездных образовательных сессий, мероприятий корпоративных университетов, форсайтов, круглых столов и совещаний, интенсивных программ повышения квалификации, тренингов взаимодействия и soft-skills.

При проектировании будет учтён лучший опыт самых современных мировых университетов и креативных пространств.

Уникальность комплекса заключается в особой атмосфере, экологичной архитектуре и уединённом местоположении. Особенностью являются помещения дополненной реальности, комнаты VR-тренингов, высокотехнологичные конференц-залы, эко-ферма, столовая с меню из натуральных продуктов региона, использование исключительно электротранспорта.

Это пространство станет первым в России специализированным в своей категории, оно будет рассчитано на мероприятия российского и международного масштаба с участием самых важных лиц и экспертов. На втором этапе мы намерены осуществить строительство вертолётной площадки и гидроаэродрома рядом с объектом.

С целью соблюдения законодательства перед началом строительства необходимо привести в соответствие целевое назначение земельных участков.

А.А. 1685 от 05.11.19



Просим Вас при разработке Генерального плана Осташковского городского округа и других документов территориального планирования рассмотреть возможность включения земельных участков с кадастровыми номерами 69:24:0000013:4870, 69:24:0000013:4871, 69:24:0000013:4872, 69:24:0000013:4873, 69:24:0000013:4874, 69:24:0000013:241 в территориальную зону, предназначенную для рекреации, т.е. установить для указанных участков данную территориальную зону.

С уважением,
Генеральный директор

Керимов К.А.





17

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

Тверская область, г. Осташков,
Ленинский пр-т, д. 46, помещение 1
172735

Тел.: (48235) 5-16-65, 5-50-94
Факс: 5-09-14

E-Mail: admstregion@yandex.ru
ОКПО 20950548

ИНН 6913017005 КПП 691301001

03.01.2010 № 25-13

ООО «Фабрика проектов»

**Генеральному директору
Керимову К.А.**

153037 г. Иваново, ул. 8 Марта, д.32,
литер Д, пом. 57.

Комиссия по подготовке проекта Генерального плана Осташковского городского округа сообщает, что в соответствии с поданным заявлением о включении земельных участков сельскохозяйственного назначения в границы населенного пункта д. Котчище, в рамках включения их в черту населенного пункта необходимо обеспечить на их территории размещение объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, свойственной землям населенных пунктов. В соответствии с Вашим согласием на комплексное развитие территории, в соответствии со ст. 46.9 Градостроительного кодекса РФ, администрация Осташковского городского округа сообщает, что будет ходатайствовать перед Правительством Тверской области о включении указанных участков земель сельскохозяйственного назначения в черту населенного пункта.

**Заместитель Главы Администрации
Осташковского городского округа**

И.Д.Иванкин

Исп. Поляков И.Л.
(235)5-18-42



СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ КОМПЛЕКС В СТИЛЕ «ЭКОЛОФТ»



ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ И КОРПОРАТИВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ



**РУССКИЕ
ИНВЕСТИЦИИ**
ГРУППА КОМПАНИЙ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОГРЕСС И ЭКОНОМИКА БУДУЩЕГО

Разработка инновационных решений
с погружением в атмосферу нетронутой природы!



**РУССКИЕ
ИНВЕСТИЦИИ**
ГРУППА КОМПАНИЙ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОГРЕСС И ЭКОНОМИКА БУДУЩЕГО



КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА

- ✓ Специализированный комплекс, предназначенный исключительно для проведения образовательных, командообразующих мероприятий, стратегических сессий, форсайтов, митапов и «мозговых штурмов» в корпоративном или групповом формате.
- ✓ Комплекс рассчитан на размещение и коллективную работу одновременно до 50 человек.
- ✓ Комплекс можно арендовать только полностью на срок от двух до семи дней, индивидуальное размещение и функционирование в формате отеля категорически не допускается.
- ✓ В комплексе категорически не допускается проведение праздничных и рекреационных мероприятий, шумных торжеств.
- ✓ Комплекс расположен в уединённом и относительно труднодоступном месте, в пятнадцатикилометровом удалении от ближайшего населенного пункта.
- ✓ Комплекс расположен в месте с уникальными природными характеристиками: нетронутая заповедная природа, берег водоёма, полностью сохранённая экологическая среда, отсутствие асфальтовых дорог и урбанизации.
- ✓ Комплекс построен в эко-стиле с использованием натуральных материалов, его архитектура является современной и выдающейся по качеству и мировому уровню, оборудование комплекса превосходит стандарты лучших офисов и образовательных площадок XXI века.
- ✓ Комплекс глубоко соединён с дикой и естественной природой, в его составе обязателен контактный зоопарк с дружелюбными представителями животного мира, на территории комплекса живут домашние животные и реализованы элементы эко-фермы.

ИНИЦИАТОРЫ ПРОЕКТА

Группа компаний «Русские инвестиции» является одним из наиболее передовых частных технологических холдингов в стране. В составе экосистемы входят:

- VRTech – крупнейшая в СНГ компания в области разработки ПО виртуальной и дополненной реальности AR/VR
- КБ Архипов – конструкторское бюро и инжиниринг в области производства изделий из композитных материалов
- Масштаб – бюро промышленного дизайна
- Креативная лаборатория – бюро дизайна и архитектуры городской и офисной среды
- Ивановская композитная мануфактура – единственное в России полностью цифровизировавшее производство готовых изделий из композитных материалов
- РТК – компания-владелец и управляющий проектами в области коммерческой недвижимости
- Фабрика проектов – компания-инвестор технологических стартапов
- Ruzh – открытый бренд современных продуктов (мебель, велосипеды, багаж, электробайк)
- Люмарг – инновационные решения в области промышленного света
- Eyezon – разработчик социальной сети доступа по запросу к контенту и зрению других людей
- Customorrow – IT – разработка готовых промышленных решений и сервисов



Группа компаний «Русские инвестиции» имеет многолетние партнёрские отношения с Российской академией народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации (РАНХ иГС) и Агентством стратегических инициатив по продвижению новых проектов (АСИ). Руководители группы читают лекции и проводят образовательные мероприятия в РАНХ иГС, корпоративной академии ГК «РОСТЕХ», в вузах и сети «Точек кипения» АСИ.

Группа компаний «Русские инвестиции» за свой счёт организовала и финансирует бюджет двух «Точек кипения»: городской и технологической.

С 2011 года эксперты группы реализуют научный и просветительский проект «Технический прогресс и экономика будущего». Взято более 370 интервью у экспертов мирового класса, подготовлено значительное количество справок, статей, выступлений на конференциях и в учреждениях образования.



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОГРЕСС И ЭКОНОМИКА БУДУЩЕГО

➤ ВАЖНЫЕ СОСТАВЛЯЮЩИЕ ПРОЕКТА



- Конференц-залы с модульными стенами
- Коворкинг, имитирующий высокотехнологичный офис
- Комнаты для переговоров и групповой работы
- Мультимедийная студия
- Зал дополненной реальности
- Комната VR-тренингов
- Спортзал
- Комната для занятий йогой
- Квест - пространство
- Эко-ферма
- Аптекарский огород
- Открытые спортплощадки
- Контактный зоопарк
- Станция весельных лодок и лодок с бесшумными электромоторами
- Помещения для работы тренеров, модераторов, психологов, биологов, зоологов, инструкторов
- Столовая с низкокалорийным меню и эко-кафе натуральных продуктов Тверской области

Для реализации проекта мы предполагаем пригласить лучшего российского и лучшего зарубежного архитектора в области современного строительства из дерева и натуральных материалов - **Тогана Кузембаева и Seppo Mantyla**









➤ РАСПОЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТА



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОГРЕСС И ЭКОНОМИКА БУДУЩЕГО

Пять участков общей площадью 36.865 кв.м., расположенные вблизи д. Котчище на территории Святосельского сельского поселения Осташковского района Тверской области.

Кадастровые номера участков:

-69:24:0000013:4870

-69:24:0000013:4871

-69:24:0000013:4874

-69:24:0000013:4873

-69:24:0000013:4872

Участки расположены на уединённой огороженной территории по соседству с объектами застройки жилого и сельскохозяйственного назначения, а также с государственным природным заказником регионального значения «Лежпево», озёрами Серемо и Глубокое.

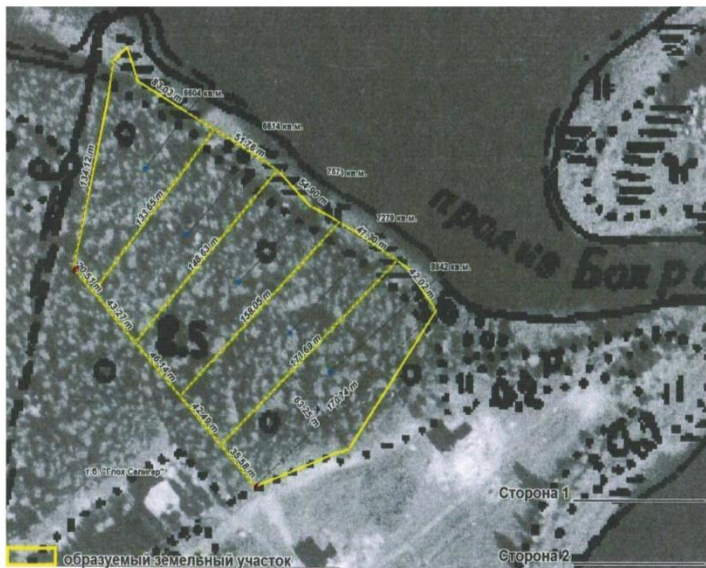
К участкам подведено электроснабжение и дорога с грунтовым покрытием.

Участки находятся в частной собственности партнёров группы компаний «Русские инвестиции».

Планируется приобретение соседнего земельного участка (кадастровый номер 69:24:0000013:241) площадью 19295 кв.м. для расширения комплекса и удобного проезда на территорию.



Участки на карте:



МИНИСТЕРСТВО природных ресурсов и экологии Тверской области
 Петербургские ш., д. 53а, г. Тверь, 170036
 Тел. (4822) 39-44-44, 39-44-05
 Факс (4822) 39-44-04
 e-mail: mpr@web.region.tver.ru
 www.mpr.gov.ru
 ОКПО 96628861, ОГРН 1066950063905,
 ИНН/КПП 6950013221/695201001
 04.10.2015 № 06/03-05

Новиковой И.Ю.
 ул. Вокзальная, 24, г. Тверь, 170000

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области
 Свободный пер., д. 2, г. Тверь, 170100
 Тел./факс: (4822) 32-08-61
 e-mail: o9_spr@rosreestr.ru
 17.07.2016 № 09/01/001/2016/04
 На №
 Ответ на запрос

Илясову А.Г.
 ул. Александра, д. 1,
 г. Осташков, Тверская область
 172735

Государственное казенное учреждение Тверской области

«Осташковское лесничество Тверской области»
 172730, г. Осташков, проспект Лейкиной, д. 99
 тел./факс: (48235) 5-46-80
 e-mail: ostashkov@ostashkov.ru
 ОКПО 37462681, ОГРН 512691300011
 ИНН/КПП 6913014526/691301001

Новиковой И.Ю.
 г. Москва, ул. Б. Остроумовская,
 д.10, корпус 2, кв.25

02.02.2016 № 09/01/001/2016/04

Министерство природных ресурсов и экологии Тверской области (далее – Министерство) рассмотрело Ваше обращение и сообщает, что по данным государственных кадастров особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения (по состоянию на 06.10.2015), ведение которых осуществляется Министерством, земельные участки с кадастровыми номерами 69-24-0000013-4870, 69-24-0000013-4871, 69-24-0000013-4872, 69-24-0000013-4873, 69-24-0000013-4874 расположены за пределами особо охраняемой природной территории регионального значения государственной природной заказник «Лежнево» (далее - заказник) в Осташковском районе Тверской области.

В то же время Министерство доводит до Вашего сведения, что земельный участок с кадастровым номером 69-24-0000013-4870 расположен в непосредственной близости от заказника.

Исполняющий обязанности
 Министра природных ресурсов
 и экологии Тверской области

del Д.Л. Соколов

Межмуниципальный отдел по Осташковскому, Селижаровскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области (далее – межмуниципальный отдел) на Ваше обращение от 13.07.2016 ак. № 13/19-50/345 сообщает следующее.

Согласно информации, содержащейся в Проекте землеустройства (перераспределения земель) совхоза «Селигер» Осташковского района Тверской области, выполненном Тверским землеустроительным проектно-изыскательским предприятием «ЦентрНИИГипрозем» (г. Тверь, 1992 г.), в состав земельных участков, расположенных по адресу: Тверская область, Осташковский район, Святосельское сельское поселение, на северо-запад от д. Лежнево, с кадастровыми номерами:

- 69-24-0000013-4870
- 69-24-0000013-4871
- 69-24-0000013-4872
- 69-24-0000013-4873
- 69-24-0000013-4874

сельскохозяйственные угодья не входят.

Начальник межмуниципального отдела
 Ист. Е.С. Рузьнова
 тел. (48 235) 5-14-88

del С.А. Строгонова

На Ваш запрос от 01.06.2015г. сообщаем, что по материалам землеустройства 2007г., земельные участки с кадастровыми номерами №№ 69-24-0000013-4870, 69-24-0000013-4871, 69-24-0000013-4872, 69-24-0000013-4873, 69-24-0000013-4874, не налагаются на земли лесного фонда РФ, Осташковского отдела лесного хозяйства, ГКУ «Осташковское лесничество Тверской области».

Руководитель ГКУ «Осташковское лесничество Тверской области»

del С.Н. Смирнова



НЕОБХОДИМЫЕ ДЕЙСТВИЯ ПО РАЗВИТИЮ ПРОЕКТА

1. Установление взаимопонимания, определение единства целей и задач проекта с Правительством Тверской области, муниципальными органами власти, администрацией государственного заказчика регионального значения «Лежнево».
2. Включение земельных участков в состав границ поселения деревня Котчище (как уже имеет место быть с непосредственно соседним участком)
3. Получение ГПЗУ, разработка проекта комплекса, получение технических условий на присоединение к коммуникациям.
4. Разработка проекта планировки прилегающей территории, организация подъездных путей.
5. Строительство комплекса, благоустройство территории.



ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
19.12.2019 № 99/2019/303742002	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:241	
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	25.02.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 69:24:00 00 13:0241
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, р-н Осташковский, с/п Святосельское, д Котчище
Площадь:	19295 +/- 1215 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	57659.25
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:24:0000013:4830, 69:24:0000013:3638
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
19.12.2019 № 99/2019/303742002	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:241	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. ГНЕД АЛЕКСАНДР ДМИТРИЕВИЧ
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69-69-01/041/2006-006 от 10.11.2006
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.12.2019 № 99/2019/303742002			
Кадастровый номер:		69:24:000013:241	

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
19.12.2019 № 99/2019/303740948	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:4870	
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский район, Святосельское сельское поселение, на северо-запад от д. Лежнево
Площадь:	6573 +/- 709 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	16025.63
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
19.12.2019 № 99/2019/303740948	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:4870	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Фабрика проектов", ИНН: 3702197096
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:24:0000013:4870-69/182/2019-5 от 24.09.2019
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>

М.П.

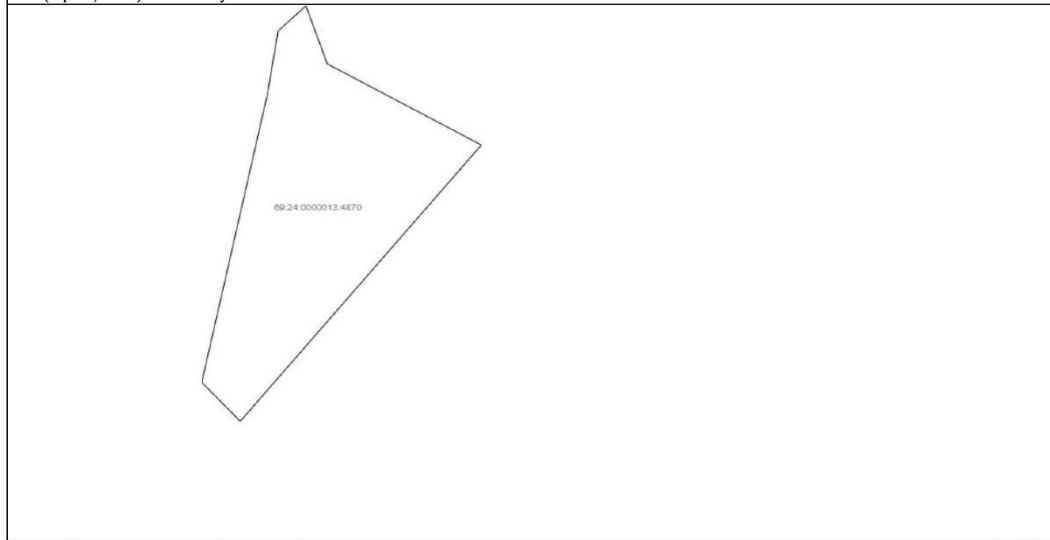


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.12.2019 № 99/2019/303740948			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4870	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
19.12.2019 № 99/2019/303743534	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:4871	
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский район, Святосельское сельское поселение, на северо-запад от д. Лежнево
Площадь:	6614 +/- 712 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	16125.59
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312
Государственный регистратор	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
ФГИС ЕГРН	
<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

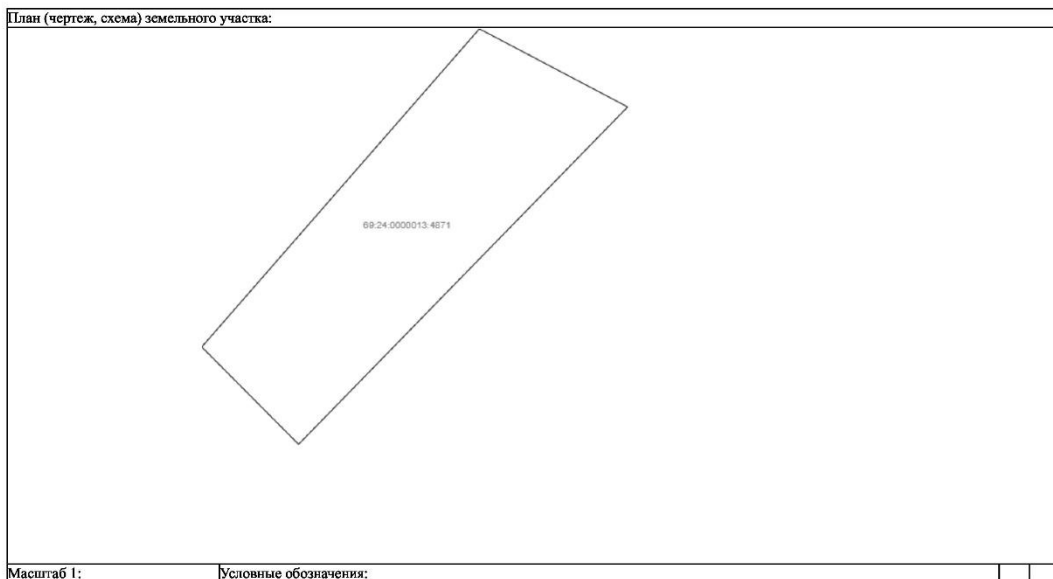
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
19.12.2019 № 99/2019/303743534	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:4871	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Фабрика проектов", ИНН: 3702197096
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:24:0000013:4871-69/182/2019-5 от 24.09.2019
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
ФГИС ЕГРН	
<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.12.2019 № 99/2019/303743534			
Кадастровый номер:		69:24:000013:4871	



Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(наименование, фамилия)</small>
---	------------------------------	---

М.П.



ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
19.12.2019 № 99/2019/303762151	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:4872	
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский район, Святосельское сельское поселение, на северо-запад от д. Лежнево
Площадь:	8828 +/- 822 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	21523.55
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312
Государственный регистратор	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
ФГИС ЕГРН	
<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

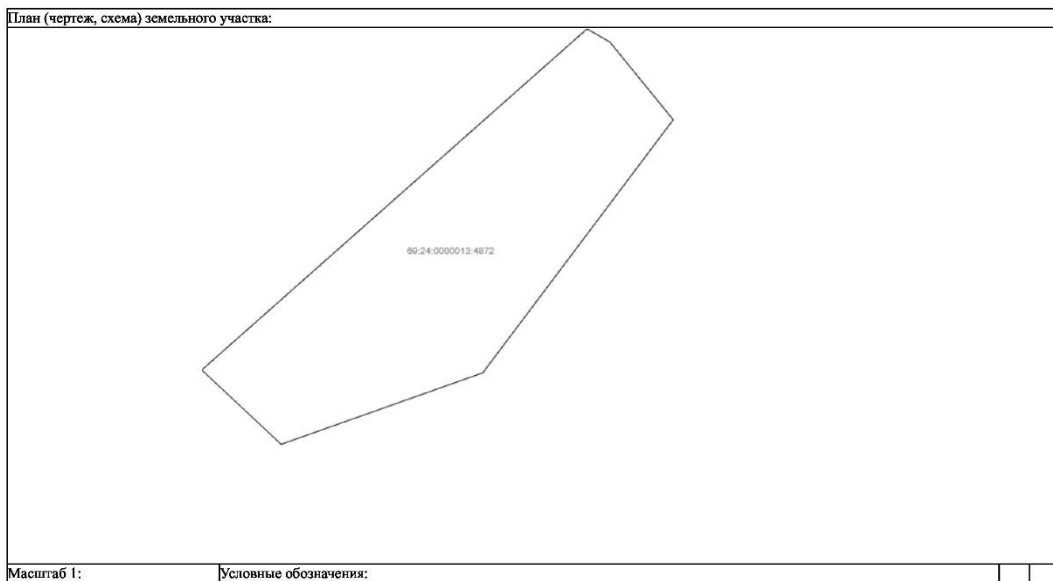
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
19.12.2019 № 99/2019/303762151	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:4872	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Фабрика проектов", ИНН: 3702197096
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:24:0000013:4872-69/182/2019-2 от 24.09.2019
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
ФГИС ЕГРН	
<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.12.2019 № 99/2019/303762151			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4872	



Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(наименование, фамилия)</small>
---	--------------------------	---

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
19.12.2019 № 99/2019/303741602	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:4873	
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский район, Святосельское сельское поселение, на северо-запад от д. Лежнево
Площадь:	7277 +/- 746 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	17742.05
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312
Государственный регистратор	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
ФГИС ЕГРН	
<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

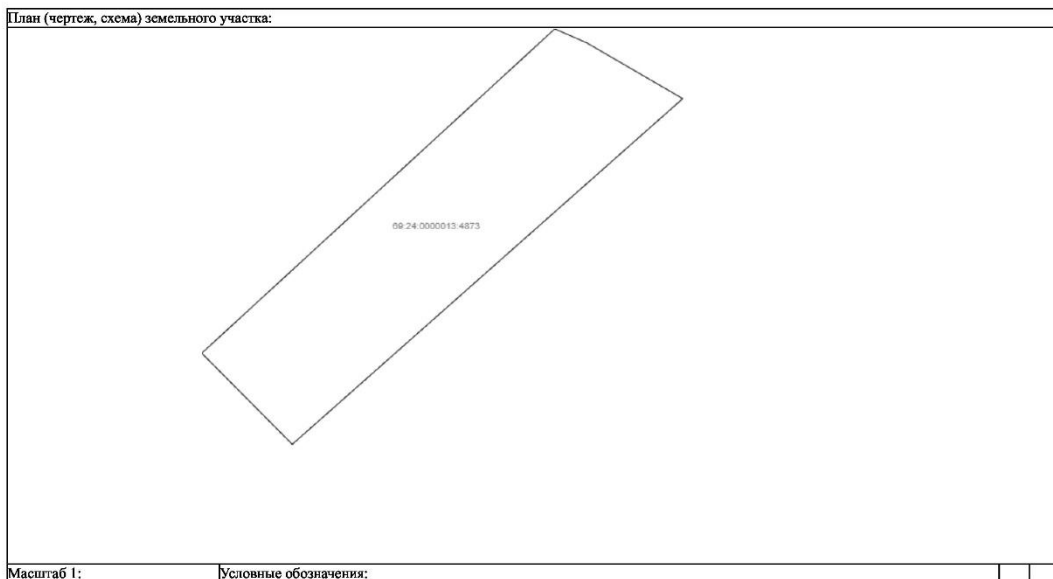
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
19.12.2019 № 99/2019/303741602	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:4873	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Фабрика проектов", ИНН: 3702197096
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:24:0000013:4873-69/182/2019-2 от 24.09.2019
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
ФГИС ЕГРН	
<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.12.2019 № 99/2019/303741602			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4873	



Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(наименование, фамилия)</small>
---	------------------------------	---

М.П.



ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
19.12.2019 № 99/2019/303743911	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:4874	
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский район, Святосельское сельское поселение, на северо-запад от д. Лежнево
Площадь:	7573 +/- 761 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	18463.73
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312
Государственный регистратор	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
ФГИС ЕГРН	
<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

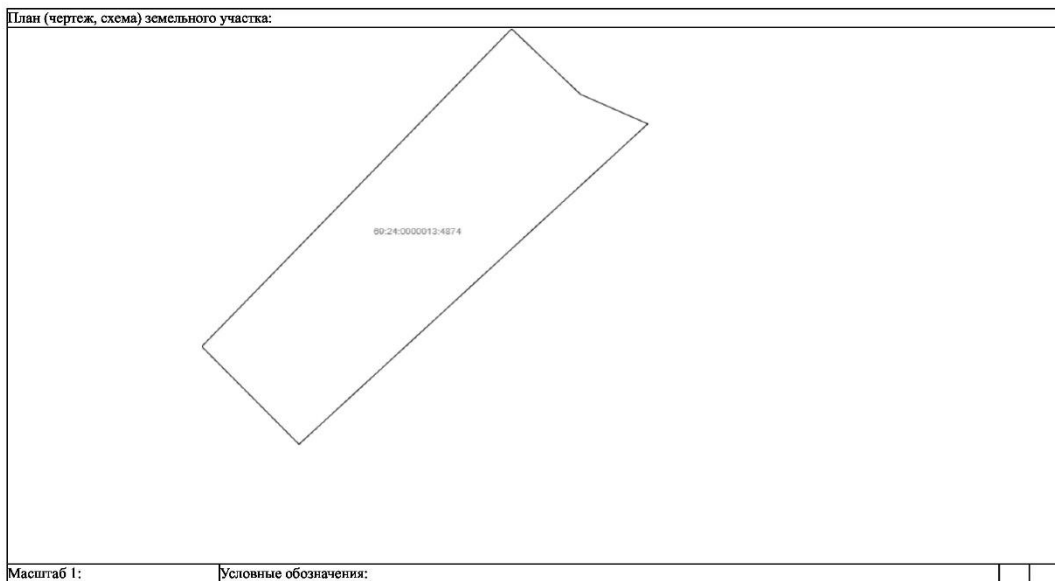
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
19.12.2019 № 99/2019/303743911	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:4874	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Фабрика проектов", ИНН: 3702197096
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:24:0000013:4874-69/182/2019-2 от 24.09.2019
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
ФГИС ЕГРН	
<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.12.2019 № 99/2019/303743911			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4874	



Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(наименование, фамилия)</small>
---	--------------------------	---

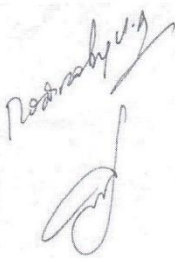
М.П.



Приложение 25. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Лежнево

1924


 Главе Осташковского городского округа
 Алексею Алексеевичу Титову
 от
Денисенко Владимира Ильича 01.07.1966 г.р.,
 паспорт серии 4601 №009707, выдан 18.01.2001г 2
 отделом милиции Раменского УВД Московской
 обл.
 зарегистрирован по адресу: Москва,
 Старовольнская 15, к. 1 кв. 84

ЗАЯВЛЕНИЕ

Уважаемый Алексей Алексеевич!


В настоящий момент осуществляется разработка проекта Генерального плана Осташковского городского округа (Постановление №1228 от 23.07.2019). В соответствии с ч.10 ст.24 ГрК РФ *Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту генерального плана*. Так же в соответствии с ч.3 ст.24 ГрК РФ *Подготовка проекта генерального плана осуществляется с учетом предложений заинтересованных лиц*.

С учетом данных норм прошу в разрабатываемом проекте Генерального плана Осташковского городского округа, включить земельный участок из земель *сельскохозяйственного назначения* разрешенное использование: *для сельскохозяйственного производства* с кадастровым номером **69:24:0000013:4758**, расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д.Лежнево, в границу населенного пункта д.Лежнево в целях отдыха и туризма, а также жилищного строительства и определить зоны: рекреационного назначения и жилой застройки.

Целесообразность изменения границы населенного пункта д.Лежнево Осташковского городского округа Тверской области продиктована следующими обстоятельствами:

1. Необходимость развития инженерной и транспортной инфраструктуры, повышения качества среды проживания жителей Осташковского городского округа.
2. Необходимость формирования зон отдыха и туризма в рамках развития курорта местного значения Селигер.
3. Получение дополнительных доходов в бюджет за счет объектов капитального строительства и земельных участков.

Приложение: выписки на земельные участки.


 Денисенко В.И.

«12» 12 2019 г.

вх 1924 от 14.10.2018г

Администрация Осташковского городского округа	
Вход №	6928
13	12 20 19 г



15

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

Тверская область, г. Осташков,
Ленинский пр-т, д. 46, помещение 1
172735

Тел.: (48235) 5-16-65, 5-50-94
Факс: 5-09-14

E-Mail: admstregion@yandex.ru
ОКПО 20950548

ИНН 6913017005 КПП 691301001

09.01.2010 № 25-13

Денисенко В.И.

г. Москва, ул. Старовольнская, д.15,
корпус 1, кв.84.

Комиссия по подготовке проекта Генерального плана Осташковского городского округа сообщает, что в соответствии с поданным заявлением о включении земельного участка сельскохозяйственного назначения в границы населенного пункта д. Лежнево, в рамках включения его в черту населенного пункта необходимо обеспечить на его территории размещение объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, свойственной землям населенных пунктов. В соответствии с Вашим согласием на комплексное развитие территории, в соответствии со ст. 46.9 Градостроительного кодекса РФ, администрация Осташковского городского округа сообщает, что будет ходатайствовать перед Правительством Тверской области о включении указанного участка земель сельскохозяйственного назначения в черту населенного пункта.

**Заместитель Главы Администрации
Осташковского городского округа**

И.Д.Иванкин

Исп. Поляков И.Л.
(235)5-18-42



Паспорт инвестиционного проекта

I		Общая информация об инвесторе и инвестиционном проекте				
1	Наименование проекта: Частный сельскохозяйственный комплекс					
й	Форма проекта	<ul style="list-style-type: none"> - <i>новое строительство,</i> - <i>расширение,</i> - <i>реконструкция,</i> - <i>техническое перевооружение</i> 				
3	Наименование организации-инвестора (или физ.лица)	Денисенко Владимир Ильич				
	<i>организационно-правовая форма</i>					
	<i>ИНН</i>					
	<i>Ф.И.О. руководителя</i>					
	<i>местонахождение юридического лица</i>					
	<i>почтовый адрес</i>	г. Москва, Старовольнская 15, к. 1 кв. 84				
	<i>контактные телефоны</i>	89806232207				
	<i>e-mail, адрес в сети Интернет</i>	seligeria@mail.ru				
II		Этапы проекта				
1	Начальный этап					
2	Этап проектирования	2021				
	<i>начало согласований в различных органах</i>					
	<i>завершение согласований в различных органах</i>					
3	Этап строительства					
	<i>начало строительства</i>	3 кв. 2021				
	<i>окончание строительства</i>	2025				
	<i>начало установки и монтажа оборудования</i>	3 кв. 2021				
	<i>ввод объекта в эксплуатацию</i>	2025				
4	Предполагаемая дата выхода на проектную мощность	2025				
5	Текущее состояние проекта	- реализуемый				
6	Построенные объекты	Летние некапитальные сборно-разборные домики для туристов. Склад для с/х продукции, общежитие для рабочих, ангар для с/х техники, теплицы летние.				
7	Статус проекта	<ul style="list-style-type: none"> - <i>реализованный,</i> - <i>реализуемый,</i> - <i>планируемый,</i> - <i>приостановленный</i> 				
III		Экономические и финансовые сведения				
1	Виды планируемой к производству продукции и (или) оказываемых услуг					
2	Годовой объем производства/услуг (<i>при выходе на проектную мощность</i>), в т.ч.	2021	2022	2023	2024	2025
	<i>в натуральном выражении (шт.)</i>					
	<i>в стоимостном выражении (млн руб.)</i>					
3	Срок окупаемости проекта					
4	Общий объем инвестиций с разбивкой по годам, млн рублей (<i>с отметкой план или факт</i>)	2021	2022 - 2023	2024-2025		



		7 (план)	12 (план)	12 (план)	
	<i>в т.ч. в основной капитал (сметная стоимость проекта с НДС), млн руб.</i>				
5	Общий объем вложенных инвестиций по состоянию на момент представления паспорта, млн рублей	3 млн. руб.			
6	Источник финансирования проекта, в т.ч:				
	<i>собственные средства, млн руб. или процент заемные средства, млн руб. или процент</i>	Собственные средства			
7	Количество создаваемых рабочих мест после завершения реализации проекта с разбивкой по годам (с отметкой план или факт)	2021	2022	2023	2024
		7 план	7 план	7 план	7 план
8	Среднемесячная заработная плата по состоянию на дату представления паспорта, тыс. рублей	25 000 – 35 000 руб. (план).			
9	Основные показатели эффективности проекта				
	Текущие налоговые поступления по состоянию на 2019 год, тыс. рублей.	1 000 руб.			
	Ожидаемые налоговые поступления после выхода на проектную мощность, тыс. рублей.	700 000 руб.			
IV	Сведения о земельном участке и инженерной инфраструктуре				
1	Форма владения	<i>- собственность; - аренда (указать балансодержателя (арендодателя); - иная форма владения (указать, какая форма)</i>			
2	Существующая категория земельного участка (ов).	земли сельскохозяйственного назначения			
3	Площадь земельного участка (ов), га	7 Га			
4	Кадастровый номер земельного участка (ов) и адрес.	69:24:0000013:4758 Тверская область, Осташковский г.о., д Лежнево.			
5	Требуемые или имеющиеся инженерные коммуникации	для строительства	для работы введенного в эксплуатацию объекта (ов)		
	<i>Давление газа (высокое/среднее/низкое)</i>				
	<i>Потребление газа, куб. м/час</i>		4-5 куб.м/час		
	<i>Водоснабжение, куб. м/сутки</i>		2 куб.м/сутки		
	<i>Водоотведение, куб. м/сутки</i>		2 куб.м/сутки		
	<i>Электроэнергия: годовое потребление, кВт</i>		55000 кВт		
	<i>Вода, куб.м/час</i>		1 куб.м/час		
	<i>Автомобильная дорога, км</i>		1,2 км		
Иная информация об инвестиционном проекте					

Приложения к паспорту инвестиционного проекта:

- документы, содержащие описание предполагаемого места размещения объекта (выписка из ЕГРН);
- фото и графический материал по инвестиционному проекту.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 01.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.12.2019 № 99/2019/298449230			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4758	

Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п Святосельское, в районе д. Лежево
Площадь:	79797 +/- 2472кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	238457,38
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:24:0000013:1974, 69:24:0000013:356, 69:24:0000013:357, 69:24:0000013:358
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.12.2019 № 99/2019/298449230			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4758	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Борисова Татьяна Александровна №69-10-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
01.12.2019 № 99/2019/298449230	
Кадастровый номер:	69:24:0000013:4758
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства паспного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 5829.19 кв.м 2) №2 площадь: 32787.81 кв.м 3) №3 площадь: 41180.42 кв.м Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	ООО "ТехноКада" ИНН 5009046312

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
01.12.2019 № 99/2019/298449230		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4758	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Денисенко Владимир Ильич		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69-69/015-69/900/019/2015-244/2 от 25.12.2015		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
01.12.2019 № 99/2019/298449230		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4758	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов: _____
01.12.2019 № 99/2019/298449230		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4758	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

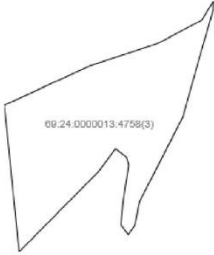
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов: _____
01.12.2019 № 99/2019/298449230		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4758	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
01.12.2019 № 99/2019/298449230		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:4758	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.



Председателю комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и
застройки Осташковского городского округа
Тверской области
Иванкину И.Д.
от **Денисенко Владимира Ильича**
01.07.1966 г.р., паспорт серии 4601 №009707,
выдан 18.01.2001г 2 отделом милиции Раменского
УВД Московской обл.
зарегистрирован по адресу: Москва,
Старовольнская 15, к. 1 кв. 84

ЗАЯВЛЕНИЕ

Руководствуясь требованиями ст.33 Градостроительного Кодекса РФ, в целях более эффективного использования земельных участков, прошу Вас включить в проект Правил землепользования и застройки Осташковского Городского округа Тверской области земельный участок с кадастровым номером **69:24:0000013:4758**, площадью 79 797 кв. м, категория: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д. Лежнево в территорию в границах которой предусматривается осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Целесообразность формирования территории в границах, которой предусматривается осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию продиктована следующими обстоятельствами:

1. Осуществление развития инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры, повышения качества среды проживания жителей деревни Лежнево Осташковского Городского округа, за счет привлеченных инвестиций, без нагрузки на бюджет поселения.

2. Необходимость формирования зон отдыха и туризма в рамках развития деревни Лежнево и прилегающих территорий, что исключит предпосылки формирования «дикого туризма» и улучшит экологическую обстановку на данных территориях.

3. Получение дополнительных доходов в бюджет за счет объектов капитального строительства и земельных участков.

Приложение: схема земельных участков.

 /Денисенко В. И. /

«12» 12 2019 г.

Приложение

Схема земельного участка



Лежнево И.В.
Алексеев И.В.
 Последний срок уплаты

Главе Осташковского городского округа
 Алексею Алексеевичу Титову
 от Струнина Ильи Витальевича
 Зарегистрирован: г. Москва, ул. Мневники, д. 23, кв. 66.
 Представитель: Ведерников Дмитрий Павлович
 e-mail: dpvedemikov@yandex.ru
 тел. +7(916)986-05-69

ЗАЯВЛЕНИЕ

Уважаемый Алексей Алексеевич, в настоящий момент осуществляется разработка проекта Генерального плана Осташковского городского округа (Постановление №1228 от 23.07.2019). В соответствии с ч.10 ст.24 ГрК РФ *Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту генерального плана». Так же в соответствии с ч.3 ст.24 ГрК РФ Подготовка проекта генерального плана осуществляется с учетом предложений заинтересованных лиц.*

С учетом данных норм прошу в разрабатываемом проекте Генерального плана Осташковского городского округа, включить земельные участки из земель *сельскохозяйственного назначения разрешенное использование для ведения сельскохозяйственного производства, с кадастровыми номерами 69:24:0000013:5127 и 69:24:0000013:5129 площадью 3,08 Га и 4,78 Га соответственно, расположенных по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д.Лежнево, в границу населенного пункта д. Лежнево в целях размещения объектов жилищного строительства и сельскохозяйственного производства.*

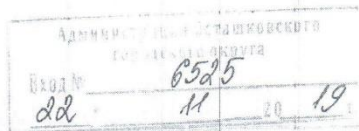
Целесообразность изменения границы населенного пункта д. Лежнево продиктована следующими обстоятельствами:

1. В связи с ведением агротуризма, для дальнейшего использования сельскохозяйственных земель по назначению, имеется необходимость строительства жилых помещений для сельскохозяйственных работников, а также капитальных объектов сельскохозяйственного производства.
2. Имеется необходимость развития инженерной и транспортной инфраструктуры.
3. Получение дополнительных доходов в бюджет за счет объектов капитального строительства и земельных участков.

Приложение: выписки на земельные участки.

«19» ноября 2019 г.

И.В. Струнин / Струнин И. В./



вх 1797 от 25.11.19



7

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

Тверская область, г. Осташков,
Ленинский пр-т, д. 46, помещение 1
172735

Тел.: (48235) 5-16-65, 5-50-94

Факс: 5-09-14

Е-Mail: admstregion@yandex.ru

ОКПО 20950548

ИНН 6913017005 КПП 691301001

09.01 док. № 27-13

Струнину И.В.

г. Москва, ул. Мневники, д.23, кв.66.

Комиссия по подготовке проекта Генерального плана Осташковского городского округа сообщает, что в соответствии с поданным заявлением о включении земельных участков сельскохозяйственного назначения в границы населенного пункта д. Лежнево, в рамках включения их в черту населенного пункта необходимо обеспечить на их территории размещение объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, свойственной землям населенных пунктов. В соответствии с Вашим согласием на комплексное развитие территории, в соответствии со ст. 46.9 Градостроительного кодекса РФ, администрация Осташковского городского округа сообщает, что будет ходатайствовать перед Правительством Тверской области о включении указанных участков земель сельскохозяйственного назначения в черту населенного пункта.

**Заместитель Главы Администрации
Осташковского городского округа**

И.Д.Иванкин

Исп. Поляков И.Л.
(235)5-18-42



Паспорт инвестиционного проекта

I Общая информация об инвесторе и инвестиционном проекте											
1	Наименование проекта: Частный сельскохозяйственный комплекс										
й	Форма проекта <ul style="list-style-type: none"> - <u>новое строительство</u>, - <u>расширение</u>, - <u>реконструкция</u>, - <u>техническое перевооружение</u> 										
3	Наименование организации-инвестора (или физ.лица)	Струнин Илья Витальевич									
	организационно-правовая форма										
	ИНН										
	Ф.И.О. руководителя										
	местонахождение юридического лица										
	почтовый адрес	г. Москва, ул. Мневники, д. 23, кв. 66									
	контактные телефоны	89169860569									
e-mail, адрес в сети Интернет	dpvedernikov@yandex.ru										
II Этапы проекта											
1	Начальный этап										
2	Этап проектирования										
	начало согласований в различных органах										
	завершение согласований в различных органах										
3	Этап строительства										
	начало строительства	3 кв. 2019									
	окончание строительства	4 кв. 2021									
	начало установки и монтажа оборудования	2 кв. 2021									
	ввод объекта в эксплуатацию	4 кв. 2021									
4	Предполагаемая дата выхода на проектную мощность	30.10.2021									
5	Текущее состояние проекта										
6	Построенные объекты <p>Птичник, коровник, общежитие для рабочих, ангар для техники, теплицы летние, вольер для животных.</p> Планируется к строительству: теплый гараж для техники (7 единиц), отапливаемая круглогодично теплица для овощей.										
7	Статус проекта <ul style="list-style-type: none"> - <u>реализованный</u>, - <u>реализуемый</u>, - <u>планируемый</u>, - <u>приостановленный</u> 										
III Экономические и финансовые сведения											
1	Виды планируемой к производству продукции и (или) оказываемых услуг										
2	Годовой объем производства/услуг (при выходе на проектную мощность), в т.ч. <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2024</th> <th>2025</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	2021	2022	2023	2024	2025					
	2021	2022	2023	2024	2025						
в натуральном выражении (шт.)	В год: две тонны овощей, две тонны молока, тонна мяса										



	<i>в стоимостном выражении (млн руб.)</i>	1 700 000 руб.				
3	Срок окупаемости проекта					
4	Общий объем инвестиций с разбивкой по годам, млн рублей (<i>с отметкой план или факт</i>)	2019	2020	2021		
		6,9 млн. руб. (факт)	11,33 млн. руб. (факт)	3,82 млн. руб. (план)		
	<i>в т.ч. в основной капитал (сметная стоимость проекта с НДС), млн руб.</i>					
5	Общий объем вложенных инвестиций по состоянию на момент представления паспорта, млн рублей	18,23 млн. руб.				
6	Источник финансирования проекта, в т.ч:					
	<i>собственные средства, млн руб. или процент заемные средства, млн руб. или процент</i>	Собственные средства				
7	Количество создаваемых рабочих мест после завершения реализации проекта с разбивкой по годам (<i>с отметкой план или факт</i>)	2021	2022	2023	2024	2025
		7 план	7 план	7 план	7 план	7 план
8	Среднемесячная заработная плата по состоянию на дату представления паспорта, тыс. рублей	25 000 – 35 000 руб. (план).				
9	Основные показатели эффективности проекта					
	Текущие налоговые поступления по состоянию на 2019 год, тыс. рублей.	20 000 руб. (только земельный налог и налог на имущество)				
	Ожидаемые налоговые поступления после выхода на проектную мощность, тыс. рублей.	100 000 руб. (только земельный налог и налог на имущество), но в случае успешной реализации производимой с/х продукции налоговые поступления будут больше.				
IV	Сведения о земельном участке и инженерной инфраструктуре					
1	Форма владения	- <u>собственность</u> ; - аренда (указать балансодержателя (арендодателя); - иная форма владения (указать, какая форма)				
2	Существующая категория земельного участка (ов).	земели сельскохозяйственного назначения				
3	Площадь земельного участка (ов), га	4 Га				
4	Кадастровый номер земельного участка (ов) и адрес.	69:24:0000013:5356 Тверская область, Осташковский г.о., д Лежнево, КДСП "Селигер"				
5	Требуемые или имеющиеся инженерные коммуникации	для строительства		для работы введенного в эксплуатацию объекта (ов)		
	<i>Давление газа (высокое/среднее/низкое)</i>					
	<i>Потребление газа, куб. м/час</i>			3-4 куб.м/час		
	<i>Водоснабжение, куб. м/сутки</i>			2 куб.м/сутки		



	<i>Водоотведение, куб. м/сутки</i>		2 куб.м/сутки
	<i>Электроэнергия: годовое потребление, кВт</i>		55000 кВт
	<i>Вода, куб.м/час</i>		1 куб.м/час
	<i>Автомобильная дорога, км</i>		0,34 км
Иная информация об инвестиционном проекте			

Приложения к паспорту инвестиционного проекта:

- документы, содержащие описание предполагаемого места размещения объекта (выписка из ЕГРН);
- фото и графический материал по инвестиционному проекту.



Вы просматриваете выписку, сформированную на основе данных ГКН и ЕГРП в соответствии с xml-схемами, используемыми в унаследованных системах АИС ГКН и ПК ЕГРП. В xml-документе этой выписки есть два раздела, содержащих информацию о правах: по данным ГКН и по данным ЕГРП. Сервис визуализации Росреестра в разделе 2 печатного представления выписки отображает сведения из ЕГРП. Если вы хотите просмотреть данные из ГКН, нажмите на кнопку "Показать данные по правам из ГКН".
 Дополнительная информация о правах из ГКН будет выведена в раздел 1. Актуальность сведений о правах в указанных реквизитах рекомендуем проверять путем сравнения дат регистрационных записей.
 Показать данные по правам из ГКН

Раздел 1

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
25.09.2020 № ***/***/*****	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	69:24:0000013:5356
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	30.03.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Тверская область, Осташковский г.о., д. Лежнево, КДСП "Селигер"
Площадь:	40000 +/- 140кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5000000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Садоводство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
25.09.2020 № ***/***/*****	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	69:24:0000013:5356
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Струнин Илья Витальевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:24:0000013:5356-69/180/2020-1 от 30.03.2020
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

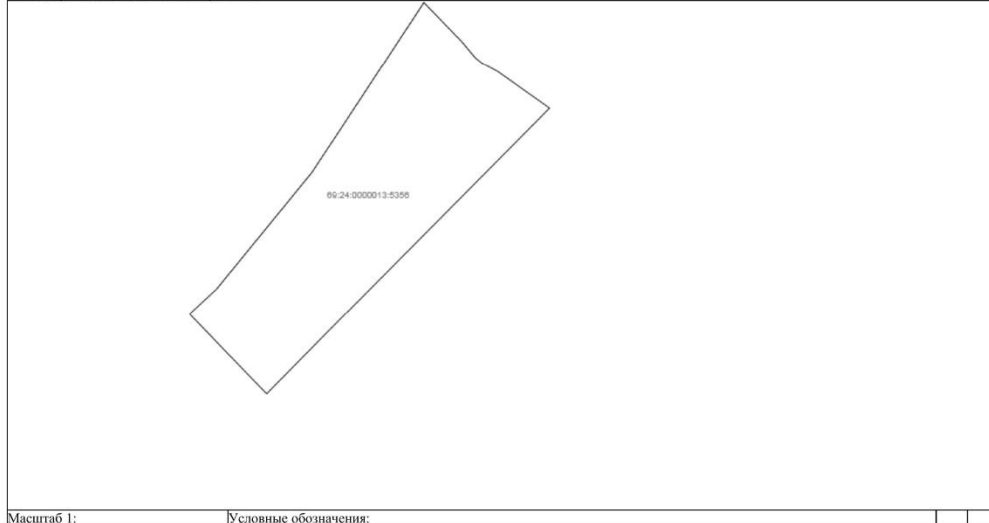


Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
25.09.2020	№ **/****/*****		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000013:5356	

План (чертеж, схема) земельного участка:





Председателю комиссии по подготовке проекта
Генерального плана Осташковского городского округа
Тверской области
Иванкину И.Д.

от Струнина Ильи Витальевича

Зарегистрирован: г. Москва, ул. Мневники, д. 23, кв. 66.

e-mail: dm_vinogradov@mail.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ

Руководствуясь требованиями ст.46.9 Градостроительного Кодекса РФ, в целях осуществление развития инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры, деревни Лежнево Осташковского Городского округа, за счет привлеченных инвестиций, без нагрузки на бюджет округа, прошу проработать возможность заключения договора комплексного развития территории между администрацией Осташковского Городского округа Тверской области и собственником земельных участков:

№	Кадастровый номер	Площадь, га.
1	69:24:0000013:5127	3,08
2	69:24:0000013:5129	4,78

расположенных по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д. Лежнево

Приложение: схема земельных участков.

«11» декабря 2019 г.

/ Струнин И. В./



Приложение 26. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Мошенка

подпись и.п. Мошенка
Исх. № 219

Русская Православная Церковь
Московская Патриархия
Тверская и Кашинская епархия
Богородицкий Житенный женский монастырь
172735, Тверская область, г. Осташков, п-ов Житное, д. 3

1821

«14» октября 2019 г.

Главе Осташковского городского округа
А.А. Титову

ЗАЯВЛЕНИЕ

В рамках Постановления Администрации Осташковского городского округа от 31.01.2018г. от 132 «Об утверждении муниципальной программы Осташковского городского округа «Территориальное планирование Осташковского городского округа 2018-2023 гг.» (с изм.от 15.08.2019г. №1356), Постановления Администрации Осташковского городского округа от 23.07.2019г. от 1228 «О подготовке проекта Генерального плана Осташковского городского округа Тверской области», прошу Вас при разработке генерального плана «Осташковского городского округа», включить земельный участок, с кадастровым номером земельного участка, 69:24:0000011:229, в границы земель населенных пунктов Осташковского городского округа, с отражением соответствующих изменений в генеральном плане Осташковского городского округа.

На данном земельном участке расположен храм и ведется хозяйственная деятельность Богородицкого Житенного женского Монастыря. В границах данного земельного участка, в настоящий момент в границах земельного участка расположены и зарегистрированы семь объектов капитального строительства.

Настоящий земельный участок имеет смежные границы с границами земель населенного пункта дер.Мошенка, в связи с этим возникает целесообразность о включении целиком и полностью данного земельного участка в состав границ населенного пункта д.Мошенка.

Для дальнейшего благополучного использования данного земельного участка, для продолжения осуществления деятельности и для дальнейшего развития быта Богородицкого Житенного женского Монастыря на данном земельном участке, убедительно просим Вас, внести соответствующие изменения в отношении категории земельного участка при разработке и принятии генерального плана Осташковского городского округа.

Настоятельница
монастыря

И.п. Елисавета

Игуменья Елисавета
(Евдокимова)

Тверское отделение № 8607 ПАО Сбербанк г.Тверь
БИК 042809679, К/с 30101810700000000679
Р/с 40703810163160000341, ИНН 6913012543, КПП 691301001
Богородицкий Житенный женский монастырь
Сайт: www.odigitria.cerkov.ru, e-mail: jitnoe2002@mail.ru, тел. +7 (915) 731-20-30

Администрация Осташковского городского округа
Вход № 6595
11 20 19 г.

С.ч. 1821 от 28.11.19



Вы просматриваете выписку, сформированную на основе данных ГКН и ЕГРП в соответствии с xml-схемами, используемыми в унаследованных системах АИС ГКН и ПК ЕГРП. В xml-документе этой выписки есть два раздела, содержащих информацию о правах: по данным ГКН и по данным ЕГРП. Сервисы визуализации Росреестра в разделе 2 печатного представления выписки отображают сведения из ЕГРП. Если вы хотите посмотреть данные из ГКН, нажмите на кнопку "Показать данные по правам из ГКН". Дополнительная информация о правах из ГКН будет выведена в раздел 1. Актуальность сведений о правах в указанных реквизитах рекомендуем проверять путем сравнения дат регистрационных записей.

[Показать данные по правам из ГКН](#)

Раздел 1

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
24.09.2020 № *****/*****	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	69:24:0000011:1403
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000011
Дата присвоения кадастрового номера:	15.05.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Тверская область, Осташковский городской округ, район д. Мошенка
Площадь:	55300 +/- 2058 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:24:0000011:1256, 69:24:0000011:1234, 69:24:0000011:1232, 69:24:0000011:1237, 69:24:0000011:1233, 69:24:0000011:1235
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

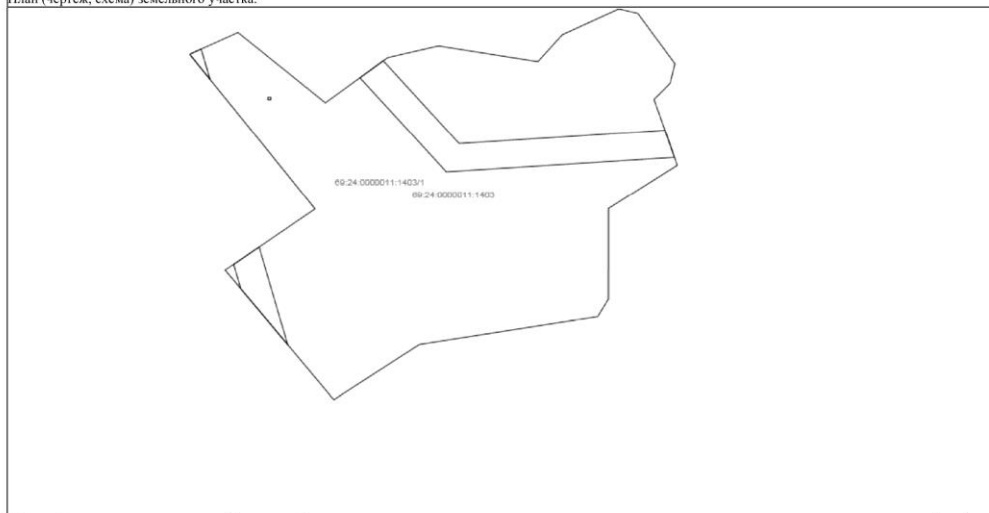
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
24.09.2020 № *****/*****	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	69:24:0000011:1403
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Религиозная организация "Богородицкий Житенный Женский монастырь Тверской и Кашинской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат), ИНН: 6913012543
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:24:0000011:1403-69/181/2020-1 от 15.05.2020
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.09.2020 № **/****/*****				
Кадастровый номер:		69:24:0000011:1403		

План (чертеж, схема) земельного участка:





Приложение 27. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Узгово

Подпись И.И.

1923
Главе Осташковского городского округа
Алексею Алексеевичу Титову

от Героян Артура Аликовича, 25.11.1969 г.р.,
Паспорт 4514 № 927029 выдан отделом УФМС
России по гор. Москве, 25.12.2014 г., код
подразделения 770-124 зарегистрирован по адресу:
город Москва, улица Южнобутовская, дом 71,
квартира 25

ЗАЯВЛЕНИЕ

Уважаемый Алексей Алексеевич, в настоящий момент осуществляется разработка проекта Генерального плана Осташковского городского округа (Постановление №1228 от 23.07.2019). В соответствии с ч.10 ст.24 ГрК РФ *Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту генерального плана». Так же в соответствии с ч.3 ст.24 ГрК РФ Подготовка проекта генерального плана осуществляется с учетом предложений заинтересованных лиц.*

С учетом данных норм прошу в разрабатываемом проекте Генерального плана Осташковского городского округа, включить земельный участок из земель *сельскохозяйственного назначения разрешенное использование: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства с кадастровым номером 69:24:0000008:810* расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д.Узгово, в границу населенного пункта д. Узгово в целях отдыха и туризма, а также жилищного строительства и определить зоны: рекреационного назначения и жилой застройки.

Целесообразность изменения границы населенного пункта д.Узгово Осташковского городского округа Тверской области продиктована следующими обстоятельствами:

1. Необходимость развития инженерной и транспортной инфраструктуры, повышения качества среды проживания жителей Осташковского городского округа.
2. Необходимость формирования зон отдыха и туризма в рамках развития курорта местного значения Селигер.
3. Получение дополнительных доходов в бюджет за счет объектов капитального строительства и земельных участков.

Приложение: выписки на земельные участки.

«12» декабря 2019 г.

вх 1923 от 14.12.2019

Администрация Осташковского городского округа	
Вход №	6980
13	12 20 19



16

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

Тверская область, г. Осташков,
Ленинский пр-т, д. 46, помещение 1
172735

Тел.: (48235) 5-16-65, 5-50-94

Факс: 5-09-14

E-Mail: admstregion@yandex.ru

ОКПО 20950548

ИНН 6913017005 КПП 691301001

09.01.2020 № 24-13

Герояну А.А.

г. Москва, ул. Южнобутовская, д.71,
кв.25.

Комиссия по подготовке проекта Генерального плана Осташковского городского округа сообщает, что в соответствии с поданным заявлением о включении земельного участка сельскохозяйственного назначения в границы населенного пункта д. Узгово, в рамках включения его в черту населенного пункта необходимо обеспечить на его территории размещение объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, свойственной землям населенных пунктов. В соответствии с Вашим согласием на комплексное развитие территории, в соответствии со ст. 46.9 Градостроительного кодекса РФ, администрация Осташковского городского округа сообщает, что будет ходатайствовать перед Правительством Тверской области о включении указанного участка земель сельскохозяйственного назначения в черту населенного пункта.

**Заместитель Главы Администрации
Осташковского городского округа**

И.Д.Иванкин

Исп. Поляков И.Л.
(235)5-18-42



Паспорт инвестиционного проекта

I Общая информация об инвесторе и инвестиционном проекте						
1	Наименование проекта: Эко-Комплекс «Узгово»					
2	Форма проекта	Расширение				
3	Наименование организации-инвестора (или физ.лица)	Героян Артур Аликович				
	организационно-правовая форма	Физ.лицо				
	ИНН	507703647461				
	Ф.И.О. руководителя	Героян Артур Аликович				
	местонахождение юридического лица					
	почтовый адрес	117042, г.Москва, ул.Южнобутовская, д.71, кв. 25				
	контактные телефоны	909-908-06-61				
e-mail, адрес в сети Интернет	7652518@mail.ru					
II Этапы проекта						
1	Начальный этап					
2	Этап проектирования					
	начало согласований в различных органах	2021				
	завершение согласований в различных органах	2022				
3	Этап строительства					
	начало строительства	2022				
	окончание строительства	2023				
	начало установки и монтажа оборудования					
	ввод объекта в эксплуатацию	2024				
4	Предполагаемая дата выхода на проектную мощность					
5	Текущее состояние проекта	оформление документов				
6	Построенные объекты	некапитальный объект временного пребывания гостей и досуга				
7	Статус проекта	- реализуемый,				
III Экономические и финансовые сведения						
1	Виды планируемой к производству продукции и (или) оказываемых услуг	-туристические услуги; -услуги по предоставлению временного проживания; -досуговые услуги.				
2	Годовой объем производства/услуг (при выходе на проектную мощность), в т.ч.					
	в натуральном выражении (шт.)					
	в стоимостном выражении (млн руб.)					
3	Срок окупаемости проекта, лет					
4	Общий объем инвестиций с разбивкой по годам, млн.рублей (с отметкой план или факт)	2020	2021	2022	2023	2024
	в т.ч. в основной капитал (сметная стоимость проекта с НДС), млн. руб.	1,5	5	5	5	5
5	Общий объем вложенных инвестиций по состоянию на момент представления паспорта, млн. рублей	2,5 млн.руб				
6	Источник финансирования проекта, в т.ч.:					
	собственные средства, млн. руб. или процент	100 %				



<i>заемные средства, млн. руб. или процент</i>					
7	Количество создаваемых рабочих мест после завершения реализации проекта с разбивкой по годам (с отметкой план или факт)	2022	2023	2024	
		3	3	4	
8	Среднемесячная заработная плата по состоянию на дату представления паспорта, тыс. рублей	30 000			
9	Основные показатели эффективности проекта				
	Текущие налоговые поступления по состоянию на 2019 год, тыс.рублей.	300 рублей			
	Ожидаемые налоговые поступления после выхода на проектную мощность, тыс. рублей.	140			
IV	Сведения о земельном участке и инженерной инфраструктуре				
1	Форма владения	- <i>собственность</i>			
2	Существующая категория земельного участка (ов).	земли сельскохозяйственного назначения			
3	Площадь земельного участка (ов), га	2,4			
4	Кадастровый номер земельного участка (ов) и адрес.	69:24:0000008:1600			
5	Требуемые или имеющиеся инженерные коммуникации	для строительства	для работы введенного в эксплуатацию объекта (ов)		
	<i>Давление газа (высокое/среднее/низкое)</i>				
	<i>Потребление газа, куб. м/час</i>				
	<i>Водоснабжение, куб. м/сутки</i>				
	<i>Водоотведение, куб. м/сутки</i>				
	<i>Электроэнергия: годовое потребление, кВт</i>				
	<i>Вода, куб.м/час</i>				
	<i>Автомобильная дорога, км.</i>				
Иная информация об инвестиционном проекте					

Приложения к паспорту инвестиционного проекта:

- документы, содержащие описание предполагаемого места размещения объекта (выписка из ЕГРН);
- фото и графический материал по инвестиционному проекту.



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области

полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 3
2 сентября 2020г.			
Кадастровый номер: 69-24-0000008:1600			
Номер кадастрового квартала: 69-24-0000008			
Дата присвоения кадастрового номера: 02.09.2020			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Адрес (местоположение): Российская Федерация, Тверская область, Осташковский городской округ, в районе д. Угово 24562 +/- 983			
Площадь, кв.м: не определена			
Кадастровая стоимость, руб.: данные отсутствуют			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:			
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения			
Виды разрешенного использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства			
Статус записи об объекте недвижимости: "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Героян Артур Аликович			

Раздел 1 Лист 1



Начальник отдела _____

полное наименование должности _____

подпись: _____

инициалы, фамилия _____

Строганова С.А.



Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 3
2 сентября 2020г.	
Кадастровый номер:	69:24:0000008:1600

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Героян Артур Алилович, 25.11.1969, с.Айваки Октябрьского р-на Армянской ССР, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 14 №927029, выдан 25.12.2014, Отделом УФМС России по гор. Москве по району Южное Бутово
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность. 69:24:0000008:1600-69/180/2020-1 02.09.2020 16:28:25
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи (купчая) земельного участка, Выдан 21.08.2018 Соглашение о способе и условиях выдела доли одного из участников долевой собственности на земельный участок, Выдан 13.08.2020 Договор дарения доли земельного участка, Выдан 15.06.2020 Документ нотариально удостоверен: 15.06.2020 Д.А. Ефимовым, нотариусом Селижаровского нотариального округа Тверской области 69/97-н/69-2020-1-1167
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

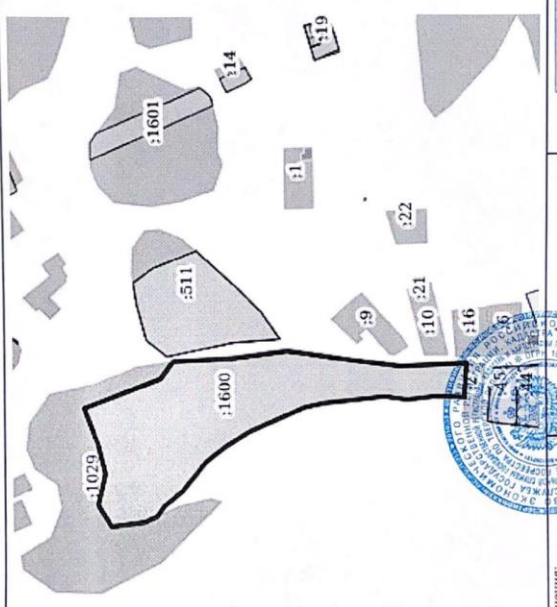


Начальник отдела	Подпись	инициала, фамилия
полное наименование должности		Строганова С.А.



Раздел 3 Лист 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 3	Всего листов выписки: 3
Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
2 сентября 2020г.	
Кадастровый номер: 69:24-0090008:1600	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:4000	Условные обозначения:
Генеральный директор	подпись
полное наименование. Должности	инициалы, фамилия
	Строгонова С.А.



Председателю комиссии по подготовке проекта
Генерального плана Осташковского городского
округа Тверской области
Иванкину И.Д.
от **Героян Артура Аликовича**, 25.11.1969 г.р.,
Паспорт 4514 № 927029 выдан отделом УФМС
России по гор. Москве, 25.12.2014 г., код
подразделения 770-124 зарегистрирован по адресу:
город Москва, улица Южнобутовская, дом 71,
квартира 25

ЗАЯВЛЕНИЕ

Руководствуясь требованиями ст.46.9 Градостроительного Кодекса РФ, в целях осуществления развития инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры, деревни Узгово Осташковского Городского округа, за счет привлеченных инвестиций, без нагрузки на бюджет округа, прошу проработать возможность заключения договора комплексного развития территории между администрацией Осташковского Городского округа Тверской области и собственников земельного участка с кадастровым номером: **69:24:0000008:810**, расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д. Узгово

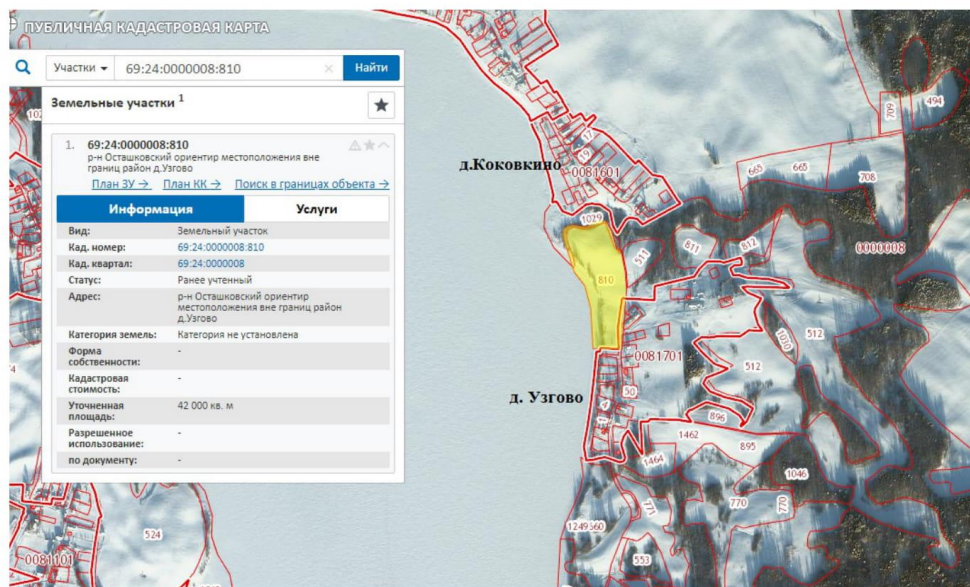
Приложение: схема земельного участка

«11» декабря 2019 г.



Приложение

Схема земельных участков





Приложение 28. Документы на земельные участки, включаемые в границу н.п. Пачково

Главе Осташковского городского округа
Алексею Алексеевичу Титову
от
Облицова Михаила Александровича, 29.01.1982
г.р., паспорт серии 40 03 № 160630, выдан
11.11.2002 года 76 Отделом милиции центрального
района Санкт-Петербурга,
зарегистрирован по адресу: гор. Санкт-Петербург,
Московский р-н, Дунайский пр., д. 24, кв. 193

ЗАЯВЛЕНИЕ

Уважаемый Алексей Алексеевич, в настоящий момент осуществляется разработка проекта Генерального плана Осташковского городского округа (Постановление №1228 от 23.07.2019). В соответствии с ч.10 ст.24 ГрК РФ *Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту генерального плана*. Так же в соответствии с ч.3 ст.24 ГрК РФ *Подготовка проекта генерального плана осуществляется с учетом предложений заинтересованных лиц*.

С учетом данных норм прошу в разрабатываемом проекте Генерального плана Осташковского городского округа, включить земельный участок из земель *сельскохозяйственного назначения* разрешенное использование: *садоводство* с кадастровым номером **69:24:000020:1**, площадью 9 014 кв. м, расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д.Пачково, в границу населенного пункта д.Пачково, в целях отдыха и туризма, а также жилищного строительства и определить зону: жилой застройки.

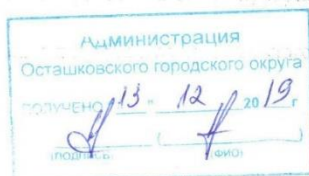
Целесообразность изменения границы населенного пункта д.Пачково Осташковского городского округа Тверской области продиктована следующими обстоятельствами:

1. Необходимость развития инженерной и транспортной инфраструктуры, повышения качества среды проживания жителей Осташковского городского округа.
2. Необходимость формирования зон отдыха и туризма в рамках развития курорта местного значения Селигер.
3. Получение дополнительных доходов в бюджет за счет объектов капитального строительства и земельных участков.

Приложение: выписки на земельные участки.

 Облицов М.А./

«10» 12 2019 г.





14

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

Тверская область, г. Осташков,
Ленинский пр-т, д. 46, помещение 1
172735

Тел.: (48235) 5-16-65, 5-50-94
Факс: 5-09-14

E-Mail: admostregion@yandex.ru
ОКПО 20950548

ИНН 6913017005 КПП 691301001
09.01.2020 № 26-13

Облицову М.А.

г. Санкт-Петербург, Московский
район, Дунайский пр., д.24, кв.193.

Комиссия по подготовке проекта Генерального плана Осташковского городского округа сообщает, что в соответствии с поданным заявлением о включении земельного участка сельскохозяйственного назначения в границы населенного пункта д.Пачково, в рамках включения его в черту населенного пункта необходимо обеспечить на его территории размещение объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, свойственной землям населенных пунктов. В соответствии с Вашим согласием на комплексное развитие территории, в соответствии со ст. 46.9 Градостроительного кодекса РФ, администрация Осташковского городского округа сообщает, что будет ходатайствовать перед Правительством Тверской области о включении указанного участка земель сельскохозяйственного назначения в черту населенного пункта.

**Заместитель Главы Администрации
Осташковского городского округа**

И.Д.Иванкин

Исп. Поляков И.Л.
(235)5-18-42



Паспорт инвестиционного проекта

I Общая информация об инвесторе и инвестиционном проекте						
1	Наименование проекта:					
2	Форма проекта - <i>новое строительство,</i>					
3	Наименование организации-инвестора (или физ.лица)	ООО Логистика				
	<i>организационно-правовая форма</i>	ООО				
	<i>ИНН</i>	7839475150				
	<i>Ф.И.О. руководителя</i>	Бадисов Вадим Геннадьевич				
	<i>местонахождение юридического лица</i>	195112, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, ПРОСПЕКТ НОВОЧЕРКАССКИЙ, ДОМ 27, КОРПУС 1, ОФИС 3				
	<i>почтовый адрес</i>	195112, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, ПРОСПЕКТ НОВОЧЕРКАССКИЙ, ДОМ 27, КОРПУС 1, ОФИС 3				
	<i>контактные телефоны</i>	+78129282040				
	<i>e-mail, адрес в сети Интернет</i>	bolaim@ya.ru				
II Этапы проекта						
1	Начальный этап					
2	Этап проектирования					
	<i>начало согласований в различных органах</i>	1 квартал 2021				
	<i>завершение согласований в различных органах</i>	4 квартал 2021				
3	Этап строительства					
	<i>начало строительства</i>	1 квартал 2022				
	<i>окончание строительства</i>	4квартал 2022				
	<i>начало установки и монтажа оборудования</i>					
	<i>ввод объекта в эксплуатацию</i>					
4	Предполагаемая дата выхода на проектную мощность					
5	Текущее состояние проекта					
6	Построенные объекты					
7	Статус проекта - <i>планируемый</i>					
III Экономические и финансовые сведения						
1	Виды планируемой к производству продукции и (или) оказываемых услуг	Внутренняя дорожная сеть (планируемое строительство)				
2	Годовой объем производства/услуг (<i>при выходе на проектную мощность</i>), в т.ч.	2021	2022	2023	2024	2025
	<i>в натуральном выражении (шт.)</i>			-		
	<i>в стоимостном выражении (млн руб.)</i>			-		
3	Срок окупаемости проекта					
4	Общий объем инвестиций с разбивкой по годам, млн рублей (<i>с отметкой план или факт</i>)		2020	2021	2022	
	<i>в т.ч. в основной капитал (сметная стоимость проекта с НДС), млн руб.</i>		-	-	0.5	
5	Общий объем вложенных инвестиций по состоянию на момент представления паспорта, млн рублей	0,5				



6	Источник финансирования проекта, в т.ч:					
	<i>собственные средства, млн руб. или процент</i>	100%				
	<i>заемные средства, млн руб. или процент</i>					
7	Количество создаваемых рабочих мест после завершения реализации проекта с разбивкой по годам (с отметкой план или факт)	2021	20__	20__	20__	20__
8	Среднемесячная заработная плата по состоянию на дату представления паспорта, тыс. рублей					
9	Основные показатели эффективности проекта					
	Текущие налоговые поступления по состоянию на 2019 год, тыс. рублей.	400 рублей				
	Ожидаемые налоговые поступления после выхода на проектную мощность, тыс. рублей.	24				
IV	Сведения о земельном участке и инженерной инфраструктуре					
1	Форма владения	- <i>собственность</i>				
2	Существующая категория земельного участка (ов).	земли сельскохозяйственного назначения				
3	Площадь земельного участка (ов), га	0,9				
4	Кадастровый номер земельного участка (ов) и адрес.	69:24:0000020:1				
5	Требуемые или имеющиеся инженерные коммуникации	для строительства	для работы введенного в эксплуатацию объекта (ов)			
	<i>Давление газа (высокое/среднее/низкое)</i>					
	<i>Потребление газа, куб. м/час</i>					
	<i>Водоснабжение, куб. м/сутки</i>					
	<i>Водоотведение, куб. м/сутки</i>					
	<i>Электроэнергия: годовое потребление, кВт</i>					
	<i>Вода, куб.м/час</i>					
	<i>Автомобильная дорога, км</i>		0,3			
Иная информация об инвестиционном проекте						

Приложения к паспорту инвестиционного проекта:

- документы, содержащие описание предполагаемого места размещения объекта (выписка их ЕГРН);
- фото и графический материал по инвестиционному проекту.



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Тверской области**

Свободный пер., д. 2, г. Тверь, 170100

Тел./факс: (4822) 32-08-61

e-mail: 69_upr@rosreestr.ru

23.06.2016 № 13/19-50/28664-16
На № _____

Сергеевой Е.В.

ул. Центральная, д. 28, с. Святое,
Святосельское сельское поселение,
Осташковский район,
Тверская область

Ответ на запрос

Межмуниципальный отдел по Осташковскому, Селижаровскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области (далее – межмуниципальный отдел) на Ваше обращение от 02.06.2016 вх. № 13/19-50/269 сообщает следующее.

Согласно информации, содержащейся в Проекте землеустройства (перераспределения земель) совхоза «Селигер» Осташковского района Тверской области, выполненном Тверским землеустроительным проектно-изыскательским предприятием «ЦентрНИИгипрозем» (г. Тверь, 1992 г.), в состав земельного участка с кадастровым номером 69:24:0000020:1, расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, д. Пачково, сельскохозяйственные угодья не входят.

Начальник межмуниципального отдела

С.А. Строгонова

Исп. Е.С. Рузьянова
тел. (48 235) 5-14-88



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 01.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
01.12.2019 № 99/2019/298449114			
Кадастровый номер:		69:24:0000020:1	
Номер кадастрового квартала:		69:24:0000020	
Дата присвоения кадастрового номера:		20.01.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский р-н, с/п Сорожское, д Пачково	
Площадь:		9014 +/- 831 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		21977.03	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		69:24:0000013:1028	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
01.12.2019 № 99/2019/298449114			
Кадастровый номер:		69:24:0000020:1	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		садоводство	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
01.12.2019 № 99/2019/298449114		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000020:1
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

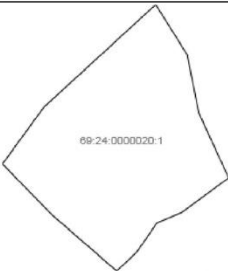
Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
01.12.2019 № 99/2019/298449114		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		69:24:0000020:1
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Облицов Михаил Александрович	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69-69-19/006/2011-002 от 19.04.2011	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопризвания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(см. об объекте недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
01.12.2019 № 99/2019/298449114			
Кадастровый номер:		69:24:0000020:1	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Приложение 29. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Твердякино

Иванов Александр

Титов А.А. 99

Главе Осташковского городского округа
Тверской области
А.А. Титову

от Иванова Александра Александровича
Адрес: г. Осташков, ул. М. Горького, д. 29. кв. 157
т.8-906-650-79-53

Уважаемый Алексей Алексеевич!

Мне на праве собственности принадлежит земельный участок с кадастровым номером 69:24:0000021:1 площадью 1322 кв.м., адрес объекта недвижимости: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п Святосельское, район с. Святное, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, который входит в кадастровый квартал №69:24:0000021. Между тем, территориально земельный участок с кадастровым номером 69:24:0000021:1, как и кадастровый квартал, расположен внутри деревни Твердякино. Земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала 69:24:0000021 никогда не использовались под сельско-хозяйственные работы, на землях произрастают деревья возрастом от пятидесяти лет. Такое несоответствующее расположение, скорее всего связано с кадастровой либо технической ошибкой произведенной много лет назад.

Прошу при разработке генерального плана Осташковского городского округа, правил землепользователя и застройки Осташковского городского округа включить земельный участок с кадастровым номером 69:24:0000021:1 и кадастровый квартал 69:24:0000021 в земли населенных пунктов.

Настоящим подтверждаю, что даю согласие на обработку своих персональных данных.

«17» января 2020 года *Иванов Александр Александрович* Иванов Александр Александрович

Приложение:
Скриншот публичной кадастровой карты – 1 лист;
Копии выписки из ЕГРН – 2 листа.

Администрация Осташковского
городского округа
Вход № *202*
20 *2020* г.

л.с. 99 от 30.01.2020 г.



ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 03.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	69:24:000021:1
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, площадь 1 322 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский район, Святосельское сельское поселение, район с.Святос
Состав недвижимости:	объекта
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Иванов Александр Александрович, дата рождения: 16.12.1959, место рождения: гор.Осташков Тверской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 006-305-590 12
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 69-69/015-69/309/002/2016-782/2 от 03.10.2016, доля в праве 99/100
4. Документы-основания:	4.1. Договор купли-продажи доли в праве собственности на земельный участок от 27.09.2016
5. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
2. Правообладатель (правообладатели):	2.2. Общество с ограниченной ответственностью "Коллективно-долевое сельскохозяйственное предприятие "Селигер", ИНН: 6913012864
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2. Общая долевая собственность, № 69-69/015-69/309/002/2016-782/3 от 03.10.2016, доля в праве 1/100
4. Документы-основания:	4.2. Договор купли-продажи единых землепользований от 21.02.2006; Передаточный акт единых землепользований от 21.02.2006; Протокол № 1/4 общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью "Коллективно-долевое сельскохозяйственное предприятие "Селигер" от 30.04.2007 №1/4; Договор купли-продажи доли в праве собственности на земельный участок от 27.09.2016
5. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Иванов Александр Александрович

Государственный регистратор

Ю.А. Швец
(подпись, М.П.)

Швец Ю. А.
(фамилия, инициалы)





ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 20.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) объекта:	номер	69:24:0000021:1
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, площадь 1 322 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский район, Святосельское сельское поселение, район с.Святые	
Состав недвижимости:	объекта	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Иванов Александр Александрович, дата рождения: 16.12.1959, место рождения: гор.Осташков Тверской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 006-305-590 12
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Общая долевая собственность, № 69-69/015-69/309/004/2016-232/2 от 20.12.2016, доля в праве 1/100
4. Документы-основания:	4.1.	Договор купли-продажи (купчая) доли в праве общей собственности на земельный участок от 15.12.2016, удостоверен Михайловым А.А., нотариусом Осташковского нотариального округа Тверской области, р.№ 1У-93
5. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.2.	Иванов Александр Александрович, дата рождения: 16.12.1959, место рождения: гор.Осташков Тверской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 006-305-590 12
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2.	Общая долевая собственность, № 69-69/015-69/309/002/2016-782/2 от 03.10.2016, доля в праве 99/100
4. Документы-основания:	4.2.	Договор купли-продажи доли в праве собственности на земельный участок от 27.09.2016
5. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Иванов Александр Александрович

Государственный регистратор

(подпись М.П.)

Строгонова С. А.
(фамилия, инициалы)



Приложение 30. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Барутино



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

Тверская область, г. Осташков,
Ленинский пр-т, д. 46, помещение 1
172735

Тел.: (48235) 5-16-65, 5-50-94
Факс: 5-09-14

E-Mail: admostregion@yandex.ru

ОКПО 20950548

ИНН 6913017005 КПП 691301001

08.09.2016 № 5348-11

на № _____ от _____ г.

**Губернатору Тверской области
И.М. Рудене**

170100 г. Тверь,
пл. Святого Благоверного Князя
Михаила Тверского, д. 1

Уважаемый Игорь Михайлович!

При разработке Генерального плана Осташковского городского округа в адрес администрации поступили заявления Потребительского кооператива «Мыс Барутино» и гр. Чудина А.В. о включении в границу населенного пункта д. Барутино земельных участков сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами: 69:24:0000009:2208:3У1; 69:24:0000009:1796; 69:24:0000009:1797; 69:24:0000009:580:3У1.

Администрация округа убедительно просит Вас решить вопрос о включении указанных выше участков в границы д. Барутино. Заявитель согласен на комплексное развитие территории в соответствии со статьей 46.9 Градостроительного кодекса РФ.

**Глава Осташковского
городского округа**

А.А. Титов

Исп. И.Л.Поляков
(48-235)5-18-42



*Подготовил
М.М.*

1047

Главе Осташковского городского округа

Титову А.А.

от **Чудина Алексея Владимировича**
паспорт серия 4519 №356711
выдан ГУ МВД России по г. Москве 23.08.2019 г.
код подразделения 770-112
зарегистрированного по адресу:
г. Москва, ул. Чертановская, д.54 корп. 1 кв. 47

в лице представителя **Бородиновой Марины Михайловны**
паспорт 2810 №119702 выдан Отделением УФМС России
по Тверской области в Осташковском районе
код подразделения 690-027,
зарегистрированной по адресу:
действующей по доверенности 69 АА 2334955 от 12.05.2020 года
Тверская область, г. Осташков, ул. М. Горького, д. 2
тел. 89806253369

ЗАЯВЛЕНИЕ

Уважаемый Алексей Алексеевич, в настоящий момент осуществляется разработка проекта Генерального плана Осташковского городского округа (Постановление №1228 от 23.07.2019 г.). В соответствии с ч. 10 ст. 24 ГрК РФ *Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту генерального плана.* Также в соответствии с ч. 3 ст. 24 ГрК РФ Подготовка проекта генерального плана осуществляется с учетом предложений заинтересованных лиц.

С учетом данных норм, прошу в разрабатываемом проекте Генерального плана Осташковского городского округа включить земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **69:24:0000009:1796** общей площадью **1000 кв. м.**, разрешенное использование: *для сельскохозяйственного производства*, **69:24:0000009:1797** общей площадью **1000 кв. м.**, разрешенное использование: *для сельскохозяйственного производства и с кадастровым номером, 69:24:0000009:580:3У1* общей площадью **5613 кв. м.** разрешенной использование *для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства*, расположенные по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д. Барутино в земли населенного пункта д. Барутино. Отнести данный земельный участок в границах населенного пункта в зону Ж-1.(Зону индивидуальной жилой застройки).

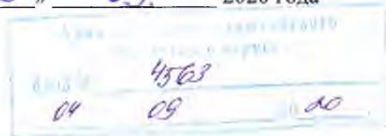
Целесообразность изменения границы населенного пункта д. Барутино продиктована следующими обстоятельствами:

1. Необходимость развития инженерной и транспортной инфраструктуры, повышения качества среды проживания жителей Осташковского городского округа.
2. Необходимость формирования зон индивидуальной жилой застройки в рамках развития курорта местного значения Селигер.
3. Получения дополнительных доходов в бюджет за счет объектов капитального строительства и земельных участков

Приложение:

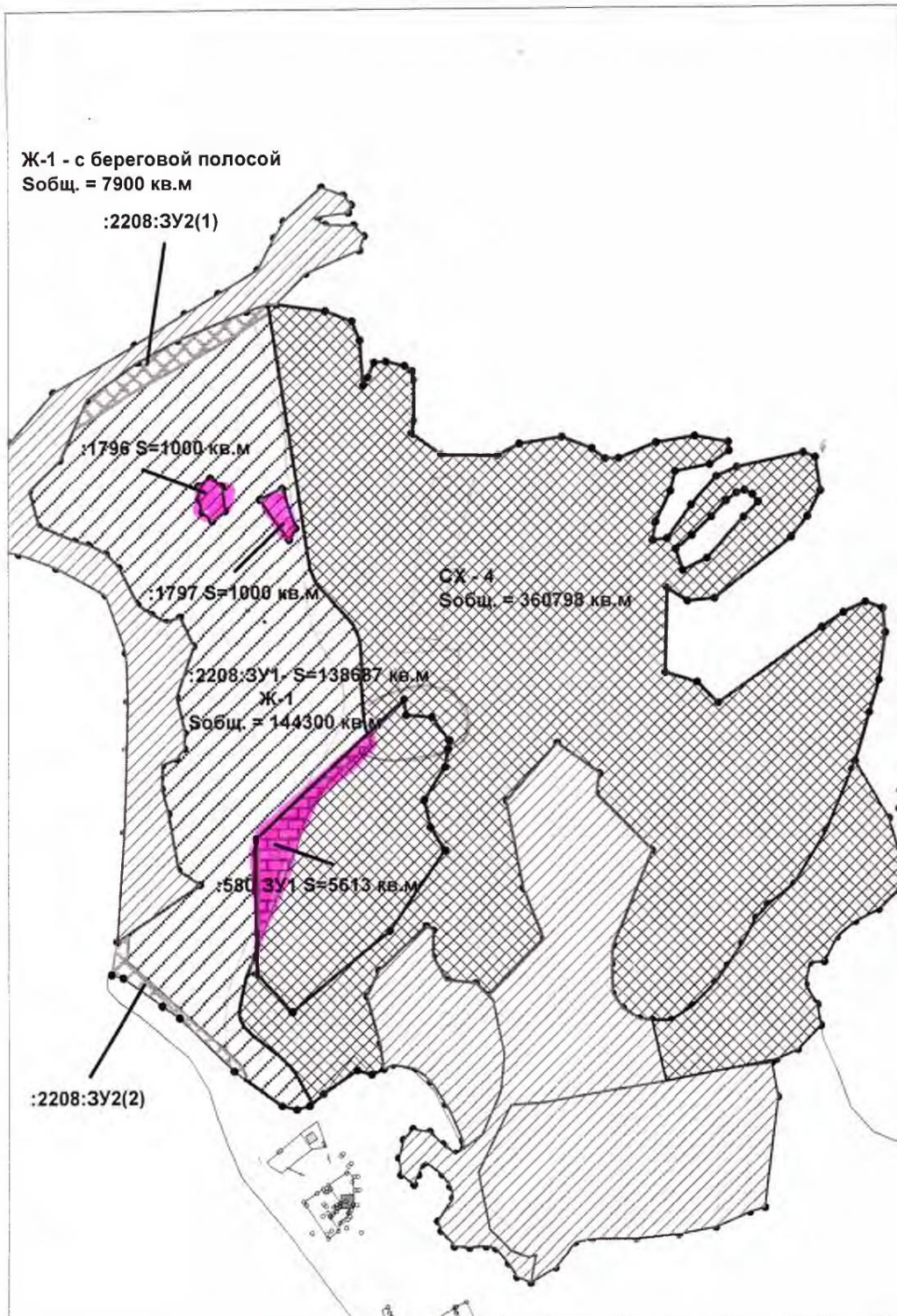
- выписки на земельные участки

« 3 » 09 2020 года



Бородин / Бородинова М.М.
по доверенности 69 АА 2334954 от 12.05.2020 года

Лист 1047 от 09.09.2020





1049

Бородин
[Signature]

Главе Осташковского городского округа

Титову А.А.

от Потребительского кооператива «Мыс Барутино»

ИНН 6913010472, ОГРН 1036912001774

Адрес: Тверская область, город Осташков, деревня Барутино
(Председатель совета кооператива Чудин Алексей Владимирович)

в лице представителя **Бородиновой Марины Михайловны**

паспорт 2810 №119702 выдан Отделением УФМС России

по Тверской области в Осташковском районе

код подразделения 690-027,

зарегистрированной по адресу:

действующей по доверенности 69 АА 2334954 от 12.05.2020 года

Тверская область, г. Осташков, ул. М. Горького, д. 2

тел. 89806253369

ЗАЯВЛЕНИЕ

Уважаемый Алексей Алексеевич, в настоящий момент осуществляется разработка проекта Генерального плана Осташковского городского округа (Постановление №1228 от 23.07.2019 г.). В соответствии с ч. 10 ст. 24 ГрК РФ *Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту генерального плана.* Также в соответствии с ч. 3 ст. 24 ГрК РФ Подготовка проекта генерального плана осуществляется с учетом предложений заинтересованных лиц.

С учетом данных норм, прошу в разрабатываемом проекте Генерального плана Осташковского городского округа включить земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **69:24:0000009:2208:3У1** общей площадью **138687 кв. м.**, разрешенное использование: *для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства*, расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, д. Барутино в земли населенного пункта д. Барутино. Отнести данный земельный участок в границах населенного пункта в зону Ж-1. (Зону индивидуальной жилой застройки).

Целесообразность изменения границы населенного пункта д. Барутино продиктована следующими обстоятельствами:

1. Необходимость развития инженерной и транспортной инфраструктуры, повышения качества среды проживания жителей Осташковского городского округа.
2. Необходимость формирования зон жилой застройки в рамках развития курорта местного значения Селигер.
3. Получения дополнительных доходов в бюджет за счет объектов капитального строительства и земельных участков

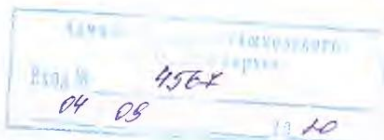
Приложение:

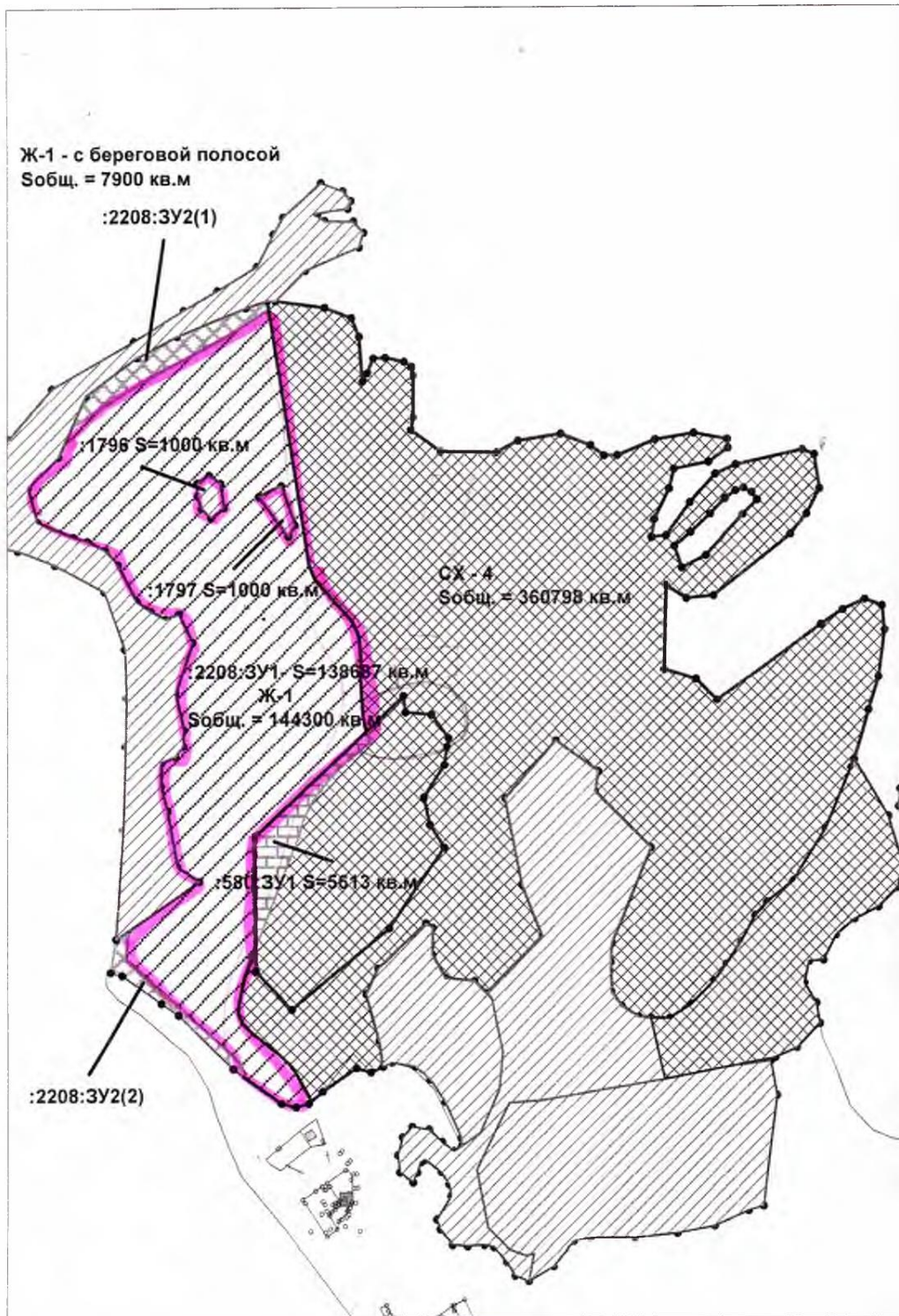
- выписка на земельный участок

«31» августа 2020 года

[Signature] / Бородинова М.М.
по доверенности 69 АА 2334954 от 12.05.2020 года

бр. 1049 от 09.09.2020







Приложение 31. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Залучье

Председателю Правительства Тверской области

И.М. Рудене

от граждан:

Айзентира Михаила Александровича

Паспорт гражданина РФ 45 16 784222, выдан отделением УФМС России по г.Москве по району Дорогомилово 24.10.2016, код подразделения 770-062 адрес: г.Москва, ул.Студенческая д.42, кв.61;

Ашихмина Владислава Александровича

Паспорт гражданина РФ 45 13 235982, выдан отделением УФМС России по г.Москве по району Царицино 18.09.2013, код подразделения 770-042 адрес: г.Москва, ул.Каспийская д.2/1, кв.61.

Микишанова Виктора Вениаминовича

Паспорт гражданина РФ 46 06 747756, выдан Видновским ОВД Ленинского района Московской области 18.05.2005, код подразделения 503-006 адрес: Московская область, г.Видное, ул. Школьная д.76, кв.27.

Хорешко Дмитрия Александровича

Паспорт гражданина РФ 45 11 593526, выдан отделением УФМС России по г.Москве по району Ясенево 31.05.2012, код подразделения 770-125 адрес: г.Москва, Литовский б-р, д.42,к.1, кв.77.

ЗАЯВЛЕНИЕ


Уважаемый Игорь Михайлович, в настоящий момент осуществляется разработка проекта Генерального плана Осташковского городского округа Тверской области. В соответствии с ч.10 ст.24 ГрК РФ *Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту генерального плана*. Так же в соответствии с ч.3 ст.24 ГрК РФ *Подготовка проекта генерального плана осуществляется с учетом предложений заинтересованных лиц*.


С учетом данных норм, в дополнение к ранее направленным заявлениям по включению земельных участков из земель *сельскохозяйственного назначения*, в границу населенного пункта д. Залучье, сообщаем:

Айзентир М. А., Ашихмин В. А., Микишанов В. В., Хорешко Д. А. берем на себя обязательство за счет собственных средств обеспечить строительство объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан, в течении 5 лет с момента изменений категории указанных участков.

Приложение: план застройки, паспорт инвестиционного проекта.

 Айзентир М. А./

 Ашихмин В. А./

 Микишанов В. В./

 Хорешко Д. А./



Подпись И.И.

(Handwritten signature)

Главе Осташковского городского округа
Тверской области
Титову Алексею Алексеевичу

от Айзентира Михаила Аркадьевича,
Паспорт серии: 45 16 № 784222, выдан
24.10.2016 года Отделением УФМС России по
городу Москве по району Дорогомилово,
код подразделения: 770-062.
Адрес места жительства: 121165, г. Москва,
ул. Студенческая, д. 42, кв. 61.
Тел.: 8 (930) 160-76-57.
E-mail: seligerpro@gmail.com

ЗАЯВЛЕНИЕ

При подготовке проекта генерального плана Осташковского городского округа Тверской области, в соответствии с частью 3 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прошу учесть мое предложение о включении в границы населенного пункта деревни Залучье, принадлежащие мне на праве собственности следующие земельные участки:

- 1) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 69:24:0000013:2618, площадью 4743 кв.м., входящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 69:24:0000013:2694, расположенное по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район деревни Залучье, участок № 4;
- 2) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 69:24:0000013:3316, площадью 14000 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район деревни Залучье;
- 3) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 69:24:0000013:3317, площадью 2500 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район деревни Залучье;
- 4) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 69:24:0000013:3318, площадью 6000 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район деревни Залучье;
- 5) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 69:24:0000013:3319, площадью 800 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район деревни Залучье;
- 6) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 69:24:0000013:3320, площадью 14000 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район деревни Залучье;
- 7) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 69:24:0000013:3314, площадью 8000 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район деревни Залучье;

(далее по тексту – земельные участки).

Предложение о включении указанных земельных участков в границы близлежащего населенного пункта деревни Залучье обосновывается следующим:

1. Земельные участки по своим объективным характеристикам являются невостребованными и непригодными для нужд сельского хозяйства, так как имеют низкий бонитет почвы, поскольку не имеют в своем составе сельскохозяйственных угодий, что подтверждается прилагаемыми сообщениями Осташковского межмуниципального отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области.

Кроме того, территория земельных участков находится в водоохранной зоне и в прибрежной защитной полосе озера Селигер, где согласно части 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации запрещается распашка земель, выпас сельскохозяйственных животных и организация для

00 10 08 1000

00 10 08 1000

00 10 08 1000



них летних лагерей, ванн. Также, земельные участки расположены в третьей зоне округа горно-санитарной охраны курорта местного значения «Селигер», что дополнительно ограничивает осуществление сельскохозяйственной деятельности на этих участках.

Таким образом, использование земельных участков по их целевому назначению для экономически эффективной сельскохозяйственной деятельности не представляется возможным в связи с ограничениями, установленными водным законодательством Российской Федерации.

2. Увеличение площади населенного пункта деревни Залучье за счёт указанных земельных участков позволит реализовать в будущем различные муниципальные программы, в том числе по комплексному освоению территорий в целях индивидуального жилищного строительства, при условии заключения соответствующих соглашений с правообладателями земельных участков, предусматривающих их обязательства по осуществлению мероприятий, связанных с развитием инфраструктуры и благоустройства дополнительной территории жилой зоны населенного пункта за счёт собственных средств, что благоприятным образом повлияет на развитие демографического потенциала муниципального образования без дополнительной нагрузки на местный бюджет.

3. Кроме того, включение земельных участков в границы населенного пункта также благоприятным образом отразится на местном бюджете, основной доходной частью которого является налоговые поступления. При изменении категории и вида разрешенного использования земельных участков значительно увеличатся их кадастровая стоимость, а следовательно, и земельный налог. Перспективная застройка земельных участков объектами капитального строительства, в соответствии с проектом планировки территории земельных участков под жилую застройку, дополнительно обеспечит местный бюджет за счёт налога на имущество.

4. Одним из принципов земельного законодательства, установленным статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации является *дифференцированный подход к установлению правового режима земель, в соответствии с которым при определении их правового режима должны учитываться природные, социальные, экономические и иные факторы*. При этом, статьей 14 Федерального закона «О землеустройстве» № 78-ФЗ от 18.06.2001 года установлено, что *планирование и организация рационального использования земель и их охраны проводятся в целях совершенствования распределения земель в соответствии с перспективами развития экономики, улучшения организации территорий и определения иных направлений рационального использования земель и их охраны в Российской Федерации, субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях. Планирование и организация рационального использования земель и их охраны в городских и сельских поселениях проводятся в соответствии с градостроительной документацией*.

На основании вышеизложенного, учитывая особенности местоположения указанных земельных участков, считаю целесообразным и обоснованным изменение их правового режима путём изменения категории с земель сельскохозяйственного назначения на земли населенных пунктов и их дальнейшее использование под жилую застройку, с целью улучшения организации территории и рационального использования этих земель, в том числе в интересах муниципального образования.

Приложение:

- Копии свидетельств о государственной регистрации права (5 шт. на 5 л.);
- Копии кадастровых выписок на земельные участки (5 шт. на 33 л.);
- Копии сообщений Управления Росреестра по Тверской области (2 шт. на 2 л.);
- Копия доверенности представителя (1экз. на 1 л.).

Примечание:

В настоящее время проект планировки территории земельных участков под жилую застройку находится на доработке и будет дополнительно предоставлен в ближайшее время.

В соответствии со ст. 9 Федерального закона № 152-ФЗ от 27.07.2007 г. «О персональных данных» подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных, свободно, по своей воле и в своем интересе в связи с настоящим заявлением

09 сентября 2020 года

С уважением,
Представитель по доверенности

С.А. Багров

Стр. 2



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства: серия 69 АБ №176322, дата выдачи: 28.03.2008 г.

Дата выдачи: 13.07.2016

Документы-основания: • Договор дарения земельного участка от 12.03.2008г., зарегистрирован в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 28.03.2008г., рег.№69-69-01/006/2008-94

Субъект (субъекты) права: Айзентир Михаил Аркадьевич, дата рождения: 07.10.1971, место рождения: г. Иркутск, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 094-276-424 90

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 69:24:0000013:2694

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: садоводство, площадь 59 043 кв. м , адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Адрес (описание местоположения): Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район д.Залучье, уч.4.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28" марта 2008 года сделана запись регистрации № 69-69-01/006/2008-095



Государственный регистратор

(ПОДПИСЬ, М.П.)

69-69-01/006/2008-095

Строгонова С. А.



филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1	Кадастровый номер:	69:24:0000013:2694	2	Лист № 1	3	Всего листов: 17
4	Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013				
5	Предыдущие номера:	69:24:0000013:1988	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 18.02.2008		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п Сорожское, район д. Залучье, участок № 4					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: садоводство					
12	Площадь: 59043 ^{1/4} 4252 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 141650,06 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа, зона 1					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Айзентир Михаил Аркадьевич	Собственность, № 69-69-01/006/2008-095 от 28.03.2008	—	—	г.Москва, ул.Студенческая, д.42, кв.61	
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листе № 2. Кадастровый номер 69:24:0000013:2694 равнозначен кадастровому номеру 69:24:000013:2694. Предыдущий кадастровый номер 69:24:0000013:1988 равнозначен кадастровому номеру 69:24:000013:1988.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Панафидин Илья Иванович, 69-11-295, 29.03.2016 г.					

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	 (подпись)	О. А. Халачен (инициалы, фамилия)
--	--	--------------------------------------



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.1

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1	Кадастровый номер:	69:24:0000013:2694	2	Лист № 2	3	Всего листов: 17
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	69:24:0000013:2618	4743	—		
	2	69:24:0000013:2344	48000	—		
	3	69:24:0000013:2345	6300	—		

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	 (подпись)	О. А. Халачен (инициалы, фамилия)
--	--	--------------------------------------



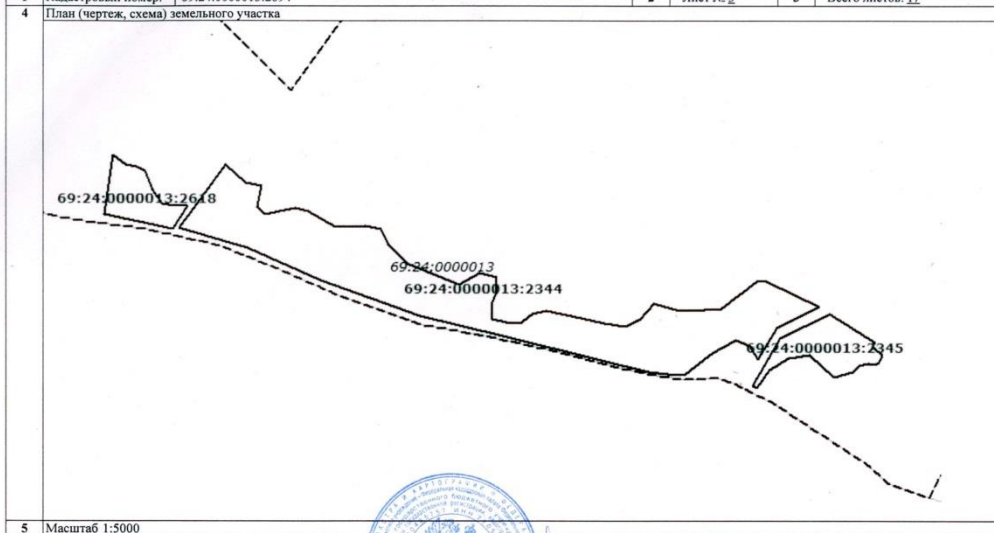



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.2

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1	Кадастровый номер: 69:24:0000013:2694	2	Лист № 3	3	Всего листов: 17
---	---------------------------------------	---	----------	---	------------------



Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
--	---	--------------------------------------

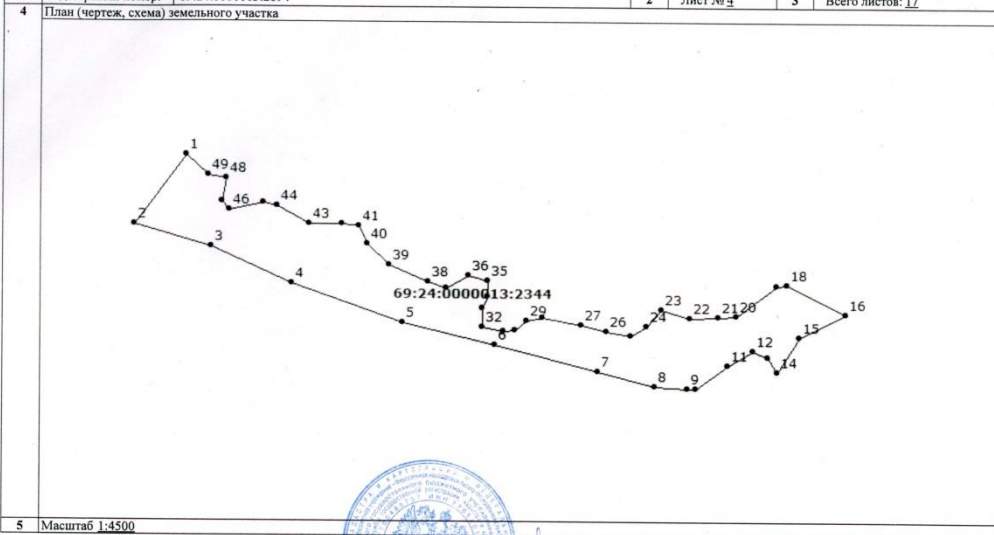


КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.2

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1	Кадастровый номер: 69:24:0000013:2694	2	Лист № 4	3	Всего листов: 17
---	---------------------------------------	---	----------	---	------------------



Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
--	---	--------------------------------------



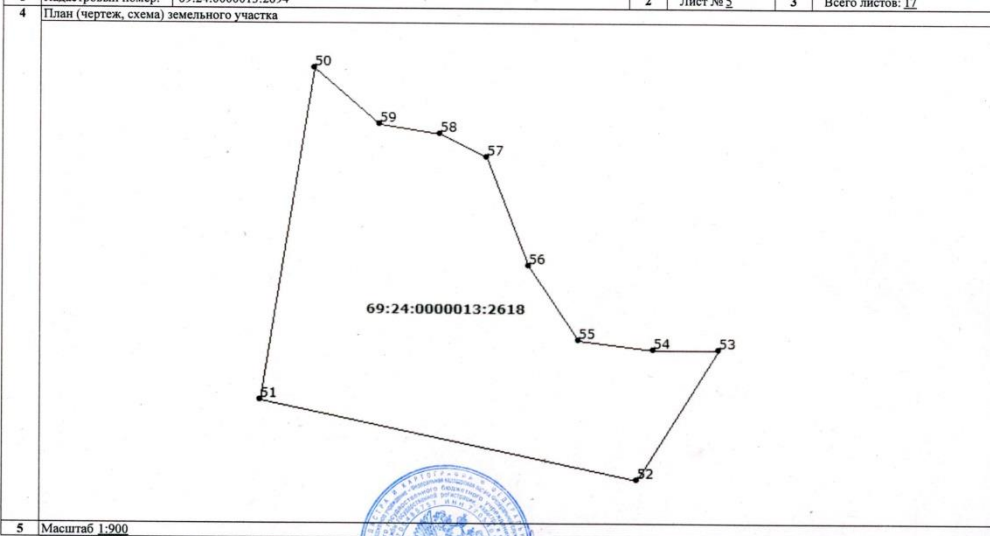


КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.2

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1	Кадастровый номер: 69:24:0000013:2694	2	Лист № 5	3	Всего листов: 17
---	---------------------------------------	---	----------	---	------------------



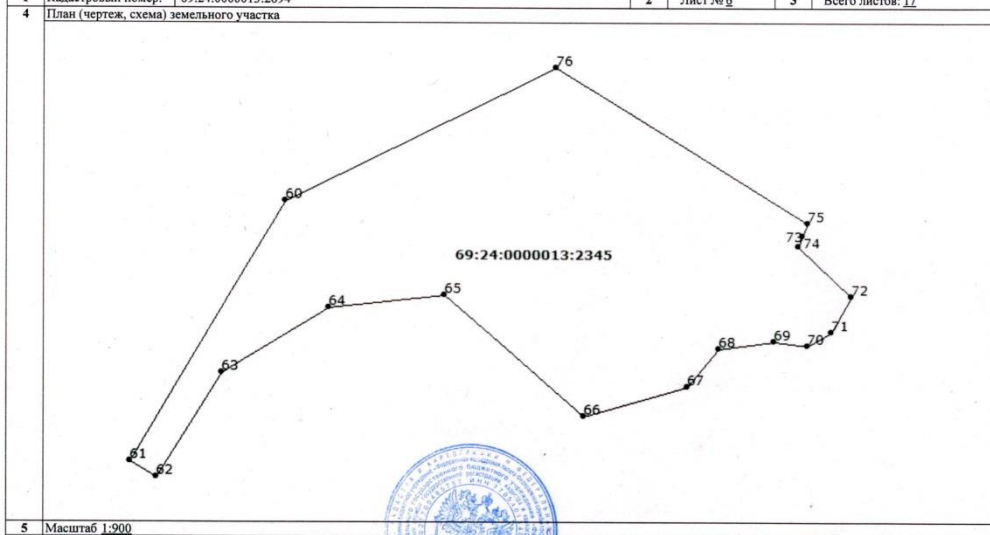
Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
--	--	--------------------------------------

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.2

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1	Кадастровый номер: 69:24:0000013:2694	2	Лист № 6	3	Всего листов: 17
---	---------------------------------------	---	----------	---	------------------



Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
--	--	--------------------------------------



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.3

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1		Кадастровый номер: 69:24:0000013:2694		2	Лист № 7	3	Всего листов: 17
4 Сведения о частях земельного участка и обременениях							
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части				
1	4	59043	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Описание земельных участков от 20.09.2007 № 2113				
2	5	59043	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Описание земельных участков от 20.09.2007 № 2113				
3	6	59043	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Описание земельных участков от 20.09.2007 № 2113				
4	7	113	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. а) Строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) Сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) Разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) Перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) Устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) Огораживать и перегораживать охраняемые зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) Разводить огонь и размещать источники огня; з) Рыть пог. 69.24.2.1. Постановление Правительства Тверской области от 28.10.2011 № 167-пп				
5	8	3302	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Описано в прилагаемом постановлении Правительства Российской Федерации № 160. 69.24.2.33. О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. от 16.03.1992 № 160				

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	М.П.	О. А. Халвчин (инициалы, фамилия)
--	------	--------------------------------------



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.4

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1		Кадастровый номер: 69:24:0000013:2694		2	Лист № 8	3	Всего листов: 17
4 План (чертеж, схема) части земельного участка							
				Учетный номер части: 69:24:0000013:2694/7			
5 Масштаб 1:200							

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	М.П.	О. А. Халвчин (инициалы, фамилия)
--	------	--------------------------------------

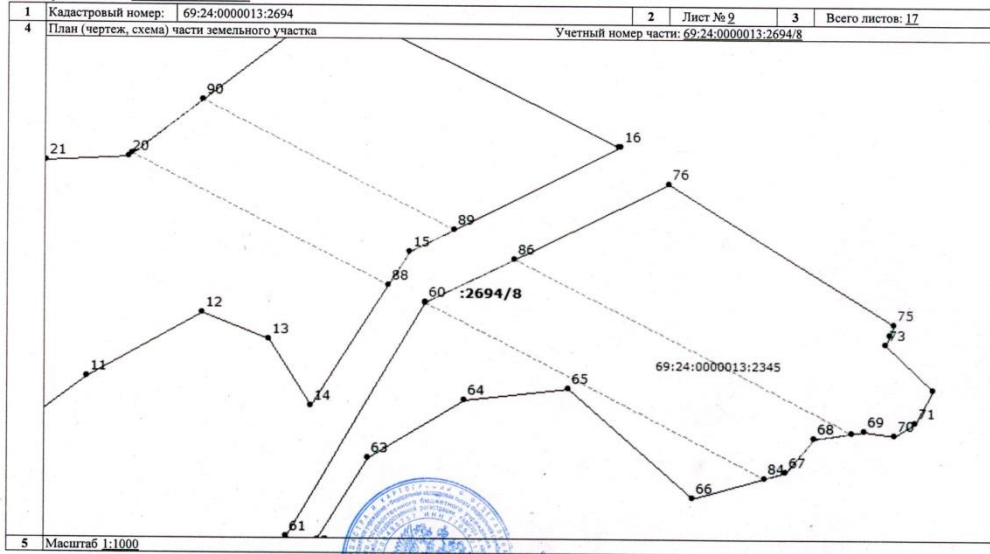




КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.4

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913



Заместитель начальника отдела
 (полное наименование должности) О. А. Халачин
 (инициалы, фамилия)

М.П.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.5

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1		2		3		4	
Кадастровый номер: 69:24:0000013:2694		Лист № 10		3		Всего листов: 17	
4 Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	216° 35'	98.14	—	—	—
2	2	3	106° 6'	90.14	—	—	—
3	3	4	114° 49'	99.60	—	—	—
4	4	5	109° 34'	133.19	—	—	—
5	5	6	103° 36'	106.28	—	—	—
6	6	7	104° 7'	120.54	—	—	—
7	7	8	104° 3'	66.70	—	—	—
8	8	9	94° 54'	36.23	—	—	—
9	9	10	88° 18'	10.10	—	—	—
10	10	11	52° 55'	44.12	—	—	—
11	11	12	60° 43'	32.91	—	—	—
12	12	13	111° 45'	18.09	—	—	—
13	13	14	147° 36'	19.78	—	—	—
14	14	15	32° 25'	46.08	—	—	—
15	15	16	63° 18'	59.21	—	—	—
16	16	17	270° 0'	0.30	—	—	—
17	17	18	296° 7'	74.06	—	—	—
18	18	19	265° 4'	11.64	—	—	—
19	19	20	232° 31'	56.70	—	—	—
20	20	21	266° 41'	20.73	—	—	—
21	21	22	267° 39'	31.73	—	—	—
22	22	23	286° 18'	33.86	—	—	—
23	23	24	221° 49'	25.50	—	69:24:0000013:3179	Адрес отсутствует
24	24	25	240° 50'	20.73	—	—	—
25	25	26	278° 36'	27.41	—	69:24:0000013:3179	Адрес отсутствует

Заместитель начальника отдела
 (полное наименование должности) О. А. Халачин
 (инициалы, фамилия)

М.П.



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.5

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1		Кадастровый номер: 69-24-000013:2694				2	Лист № 11	3	Всего листов: 17
Описание местоположения границ земельного участка									
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки		
1	2	3	4	5	6	7	8		
26	26	27	284° 19'	29.52	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
27	27	28	280° 56'	44.81	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
28	28	29	257° 33'	17.61	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
29	29	30	231° 48'	17.30	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
30	30	31	265° 38'	13.14	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
31	31	32	282° 50'	24.31	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
32	32	33	359° 12'	21.50	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
33	33	34	23° 41'	14.19	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
34	34	35	0° 0'	18	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
35	35	36	284° 6'	22.17	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
36	36	37	240° 6'	28.49	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
37	37	38	290° 16'	20.79	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
38	38	39	292° 53'	48.85	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
39	39	40	313° 20'	34.10	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
40	40	41	336° 52'	22.40	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
41	41	42	278° 13'	20.31	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
42	42	43	268° 25'	36.01	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
43	43	44	299° 46'	40.89	---	---	---		
44	44	45	283° 41'	16.06	---	---	---		
45	45	46	258° 17'	39.42	---	---	---		
46	45	-	-	-	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
47	46	47	317° 21'	12.10	---	---	---		
48	47	48	9° 17'	26.65	---	---	---		
49	48	49	282° 28'	20.38	---	69-24-000013:3179	Адрес отсутствует		
50	49	1	312° 13'	33.49	---	---	---		

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности) _____ М.П. _____

О. А. Халачин (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.5

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1		Кадастровый номер: 69-24-000013:2694				2	Лист № 12	3	Всего листов: 17
Описание местоположения границ земельного участка									
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки		
1	2	3	4	5	6	7	8		
51	50	51	188° 56'	75.93	---	69-24-000013:3320	Адрес отсутствует		
52	50	-	-	-	---	---	---		
53	51	52	101° 53'	86.73	---	---	---		
54	51	-	-	-	---	69-24-000013:2619	Адрес отсутствует		
55	52	53	32° 20'	34.42	---	---	---		
56	53	54	270° 19'	14.78	---	69-24-000013:3316	Адрес отсутствует		
57	54	55	277° 26'	16.99	---	69-24-000013:3316	Адрес отсутствует		
58	55	56	325° 45'	20.51	---	69-24-000013:3316	Адрес отсутствует		
59	56	57	338° 59'	26.06	---	69-24-000013:3316	Адрес отсутствует		
60	57	58	296° 46'	11.79	---	69-24-000013:3316	Адрес отсутствует		
61	58	59	279° 5'	13.88	---	---	---		
62	59	50	310° 50'	19.47	---	---	---		
63	60	61	210° 44'	68.70	-	---	---		
64	61	62	121° 46'	7.01	-	---	---		
65	62	63	31° 60'	27.71	-	69-24-000013:842	Адрес отсутствует		
66	63	64	58° 30'	28.23	-	69-24-000013:842	Адрес отсутствует		
67	64	65	83° 47'	26.32	---	---	---		
68	65	66	130° 49'	41.84	-	69-24-000013:842	Адрес отсутствует		
69	66	67	74° 10'	24.37	-	69-24-000013:842	Адрес отсутствует		
70	67	68	40° 11'	11.19	-	69-24-000013:842	Адрес отсутствует		
71	68	69	82° 18'	12.69	-	69-24-000013:842	Адрес отсутствует		
72	69	70	96° 18'	7.74	---	---	---		
73	70	71	59° 35'	6.20	---	---	---		
74	71	72	29° 47'	9.24	---	---	---		
75	72	73	313° 10'	16.74	---	69-24-000013:2828	Адрес отсутствует		
76	73	74	23° 58'	2.66	---	69-24-000013:2828	Адрес отсутствует		
77	74	75	22° 27'	2.93	---	---	---		

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности) _____ М.П. _____

О. А. Халачин (инициалы, фамилия)



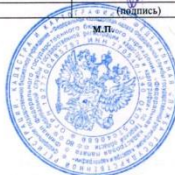
КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1		Кадастровый номер: 69:24:0000013:2694		2	Лист № 13	3	Всего листов: 17
Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
78	75	76	301° 30'	67.12	-		
79	76	60	243° 55'	67.98	-		

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)		М.П.		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)	
--	--	------	--	--------------------------------------	--



КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1		Кадастровый номер: 69:24:0000013:2694		2	Лист № 14	3	Всего листов: 17
4 Описание поворотных точек границы земельного участка							
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	330175.60	1288722.90	—	—			
2	330096.80	1288664.40	—	—			
3	330071.80	1288751	—	—			
4	330030	1288841.40	—	—			
5	329985.40	1288966.90	—	—			
6	329960.40	1289070.20	—	—			
7	329931	1289187.10	—	—			
8	329914.80	1289251.80	—	—			
9	329911.70	1289287.90	—	—			
10	329912	1289298	—	—			
11	329938.60	1289333.20	—	—			
12	329954.70	1289361.90	—	—			
13	329948	1289378.70	—	—			
14	329931.30	1289389.30	—	—			
15	329970.20	1289414	—	—			
16	329996.80	1289466.90	—	—			
17	329996.80	1289466.60	—	—			
18	330029.40	1289400.10	—	—			
19	330028.40	1289388.50	—	—			
20	329993.90	1289343.50	—	—			
21	329992.70	1289322.80	—	—			
22	329991.40	1289291.10	—	—			
23	330000.90	1289258.60	—	—			
24	329981.90	1289241.60	—	—			
25	329971.80	1289223.50	—	—			
26	329975.90	1289196.40	—	—			

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)		М.П.		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)	
--	--	------	--	--------------------------------------	--





КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.6

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1	Кадастровый номер: 69-24-0000013:2694		2	Лист № 15	3	Всего листов: 17
Описание поворотных точек границы земельного участка						
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
27	329983.20	1289167.80	---	---		
28	329991.70	1289123.80	---	---		
29	329987.90	1289106.60	---	---		
30	329977.20	1289093	---	---		
31	329976.20	1289079.90	---	---		
32	329981.60	1289056.20	---	---		
33	330003.10	1289055.90	---	---		
34	330016.10	1289061.60	---	---		
35	330034.10	1289061.60	---	---		
36	330039.50	1289040.10	---	---		
37	330025.30	1289015.40	---	---		
38	330032.50	1288995.90	---	---		
39	330051.50	1288950.90	---	---		
40	330074.90	1288926.10	---	---		
41	330095.50	1288917.30	---	---		
42	330098.40	1288897.20	---	---		
43	330097.40	1288861.20	---	---		
44	330117.70	1288825.70	---	---		
45	330121.50	1288810.10	---	---		
46	330113.50	1288771.50	---	---		
47	330122.40	1288763.30	---	---		
48	330148.70	1288767.60	---	---		
49	330153.10	1288747.70	---	---		
50	330188.26	1288583.33	---	---		
51	330113.25	1288571.54	---	---		
52	330095.39	1288656.41	---	---		



Заместитель начальника отдела (полное наименование должности) О. А. Халачин (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.6

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1	Кадастровый номер: 69-24-0000013:2694		2	Лист № 16	3	Всего листов: 17
Описание поворотных точек границы земельного участка						
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
53	330124.47	1288674.82	---	---		
54	330124.55	1288660.04	---	---		
55	330126.75	1288643.19	---	---		
56	330143.70	1288631.65	---	---		
57	330168.03	1288622.30	---	---		
58	330173.34	1288611.77	---	---		
59	330175.53	1288598.06	---	---		
60	329957.49	1289418.15	-	5		
61	329898.44	1289383.04	-	5		
62	329894.75	1289389	-	5		
63	329918.25	1289403.68	-	5		
64	329933	1289427.75	-	5		
65	329935.85	1289453.92	-	5		
66	329908.50	1289485.58	-	5		
67	329915.15	1289509.02	-	5		
68	329923.70	1289516.24	-	5		
69	329925.40	1289528.82	-	5		
70	329924.55	1289536.51	-	5		
71	329927.69	1289541.86	-	5		
72	329935.71	1289546.45	-	5		
73	329947.16	1289534.24	-	5		
74	329949.59	1289535.32	-	5		
75	329952.30	1289536.44	-	5		
76	329987.37	1289479.21	-	5		
77	325480.50	1292924.75	---	---		
78	325464.72	1292921.25	---	---		
79	325463.39	1292926.07	---	---		
80	325474.56	1292928.54	---	---		
81	325473.22	1292934.68	---	---		



Заместитель начальника отдела (полное наименование должности) О. А. Халачин (инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.6

"12" апреля 2016 г. № 02-69/16-1-144913

1		Кадастровый номер: 69:24:000013:2694		2	Лист № 17	3	Всего листов: 17
Описание поворотных точек границы земельного участка							
1	2		3	4	5		
	Координаты	Описание закрепления на местности					
Номер точки	X	Y					
82	325478.10	1292935.74	—	—	—	—	—
83	329957.16	1289417.95	—	—	—	—	—
84	329913.66	1289503.78	—	—	—	—	—
85	329924.98	1289525.71	—	—	—	—	—
86	329968.30	1289440.23	—	—	—	—	—
87	329994.50	1289344.28	—	—	—	—	—
88	329961.85	1289408.70	—	—	—	—	—
89	329975.87	1289425.28	—	—	—	—	—
90	330008	1289361.89	—	—	—	—	—

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	О. А. Халачки (инициалы, фамилия)
--	--------------------------------------





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи:

"24" мая 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных долей от 22.03.2011 г.

- Передаточный акт от 22.03.2011 г.
- Договор купли-продажи земельных долей от 03.05.2011 г.
- Передаточный акт от 03.05.2011 г.

Субъект (субъекты) права: Айзентир Михаил Аркадьевич, дата рождения 07.10.1971 г., место рождения: город Иркутск, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 06 № 244179, выдан 18.02.2004 г. ОВД района Дорогомилово города Москвы, код подразделения 772-075; адрес постоянного места жительства: Россия, г. Москва, ул. Студенческая, д. 42, кв. 61

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 14000 кв. м, адрес объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район д. Залучье

Кадастровый (или условный) номер: 69:24:0000013:3316

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" мая 2011 года сделана запись регистрации № 69-69-19/009/2011-091

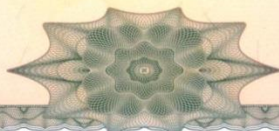
Регистратор

Федорова Ю. А.



(подпись)

69-АВ № 222327





3/1322

филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436406

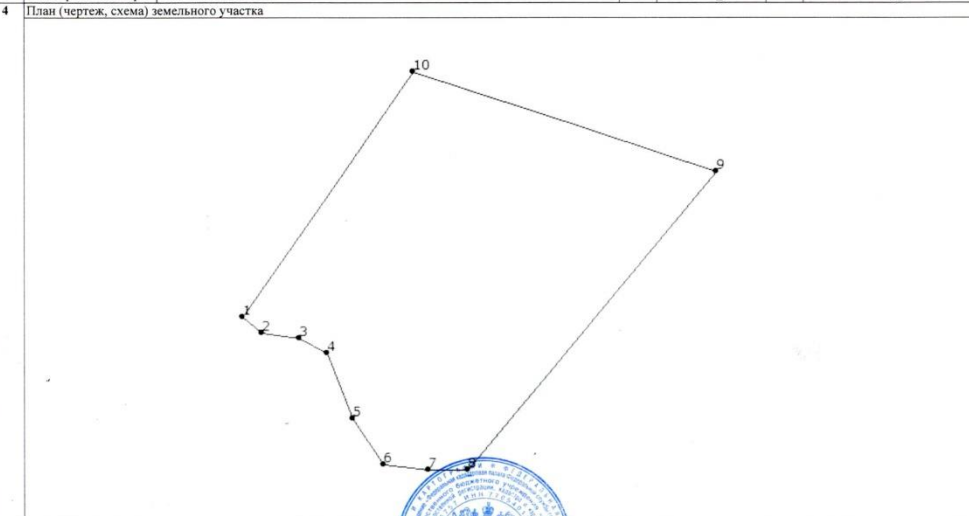
1	Кадастровый номер:	69:24:0000013:3316	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013				
5	Предыдущие номера:	69:24:0000013:1996	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 17.12.2010		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п Сторовское район д. Залучье					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Садоводство					
12	Площадь: 14000 +/- 1035 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 33587,40 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа, зона 1					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Айзенгир Михаил Аркадьевич	Собственность, № 69-69-19/009/2011-091 от 24.05.2011	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: Предыдущий кадастровый номер 69:24:0000013:1996 равнозначен кадастровому номеру 69:24:0000013:1996.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учетные					
18	Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.2

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436406

1	Кадастровый номер:	69:24:0000013:3316	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка					
						
5	Масштаб 1:1500					

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.5

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436406

1		Кадастровый номер: 69:24:0000013:3316				2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
4 Описание местоположения границ земельного участка									
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки		
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	1	10	34° 48'	111.14	—	—	—		
2	2	1	310° 49'	9.22	—	—	—		
3	3	2	279° 5'	13.87	—	—	—		
4	4	3	296° 46'	11.79	—	69:24:0000013:2618	Адрес отсутствует		
5	5	4	338° 59'	26.06	—	69:24:0000013:2618	Адрес отсутствует		
6	6	5	325° 45'	20.51	—	69:24:0000013:2618	Адрес отсутствует		
7	7	6	277° 26'	16.99	—	69:24:0000013:2618	Адрес отсутствует		
8	8	7	270° 19'	14.78	—	69:24:0000013:2618	Адрес отсутствует		
9	9	8	219° 37'	144.53	—	—	—		
10	10	9	108° 13'	118.38	—	—	—		

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачки (инициалы, фамилия)	
---	--	--------------------------------------	--



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.6

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436406

1		Кадастровый номер: 69:24:0000013:3316				2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4 Описание поворотных точек границы земельного участка									
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)					
	X	Y		4	5				
1	2	3	4	5					
1	330181.56	1288591.09	—	—					
2	330175.53	1288598.07	—	—					
3	330173.34	1288611.77	—	—					
4	330168.03	1288622.30	—	—					
5	330143.70	1288631.65	—	—					
6	330126.75	1288643.19	—	—					
7	330124.55	1288660.04	—	—					
8	330124.47	1288674.82	—	—					
9	330235.81	1288766.97	—	—					
10	330272.82	1288654.52	—	—					

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачки (инициалы, фамилия)	
---	--	--------------------------------------	--





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи: "24" мая 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных долей от 22.03.2011 г.

- Передаточный акт от 22.03.2011 г.
- Договор купли-продажи земельных долей от 03.05.2011 г.
- Передаточный акт от 03.05.2011 г.

Субъект (субъекты) права: Айзентир Михаил Аркадьевич, дата рождения 07.10.1971 г., место рождения: город Иркутск, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 06 № 244179, выдан 18.02.2004 г. ОВД района Дорогомилово города Москвы, код подразделения 772-075; адрес постоянного места жительства: Россия, г. Москва, ул. Студенческая, д. 42, кв. 61

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 2500 кв. м, адрес объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район д. Залучье

Кадастровый (или условный) номер: 69:24:0000013:3317

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" мая 2011 года сделана запись регистрации № 69-69-19/009/2011-092

Регистратор

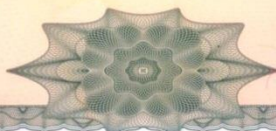
Федорова Ю. А.



МП

(подпись)

69-АВ № 222328





3/1323

филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436393

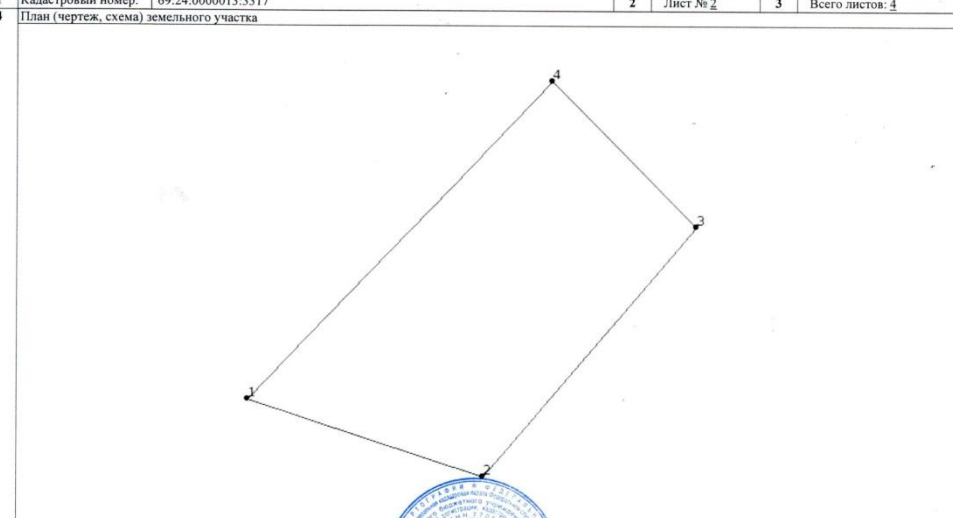
1	Кадастровый номер:	69:24:0000013:3317	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013				
5	Предыдущие номера:	69:24:0000013:1997	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 17.12.2010		
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п Сорожское район д. Задучье					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: садоводство					
12	Площадь: 2500 +/- 438 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 5997.75 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа, зона 1					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Айзенгир Михаил Аркадьевич	Собственность, № 69-69-19/009/2011-092 от 24.05.2011	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: Предыдущий кадастровый номер 69:24:0000013:1997 равнозначен кадастровому номеру 69:24:000013:1997.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436393

1	Кадастровый номер:	69:24:0000013:3317	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка					
						
5	Масштаб 1:700					

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.5

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436393

1		Кадастровый номер: 69:24:0000013:3317		2		Лист № 3		3		Всего листов: 4	
4											
Описание местоположения границ земельного участка											
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков		Особые отметки			
1	2	3	4	5	6	7		8			
1	1	4	43° 29'	76.40	—	—		—			
2	2	1	288° 13'	42.85	—	—		—			
3	3	2	220° 27'	57.24	—	—		—			
4	4	3	135° 1'	35.74	—	—		—			

начальник отдела		О. А. Халачев	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.6

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436393

1		Кадастровый номер: 69:24:0000013:3317		2		Лист № 4		3		Всего листов: 4	
4											
Описание поворотных точек границы земельного участка											
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)							
	X	Y									
1	2	3	4	5							
1	330255.16	1288710.45	—	—							
2	330241.76	1288751.15	—	—							
3	330285.32	1288788.29	—	—							
4	330310.60	1288763.02	—	—							

начальник отдела		О. А. Халачев	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи: "24" мая 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных долей от 22.03.2011 г.

- Передаточный акт от 22.03.2011 г.
- Договор купли-продажи земельных долей от 03.05.2011 г.
- Передаточный акт от 03.05.2011 г.

Субъект (субъекты) права: Айзентир Михаил Аркадьевич, дата рождения 07.10.1971 г., место рождения: город Иркутск, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 06 № 244179, выдан 18.02.2004 г. ОВД района Дорогомилово города Москвы, код подразделения 772-075; адрес постоянного места жительства: Россия, г. Москва, ул. Студенческая, д. 42, кв. 61

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 6000 кв. м, адрес объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район д. Залучье

Кадастровый (или условный) номер: 69:24:0000013:3318

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" мая 2011 года сделана запись регистрации № 69-69-19/009/2011-093

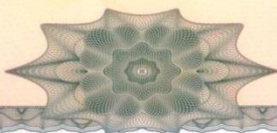
Регистратор

Федорова Ю.А.



(подпись)

69-АВ № 222329





3/1324

филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436800

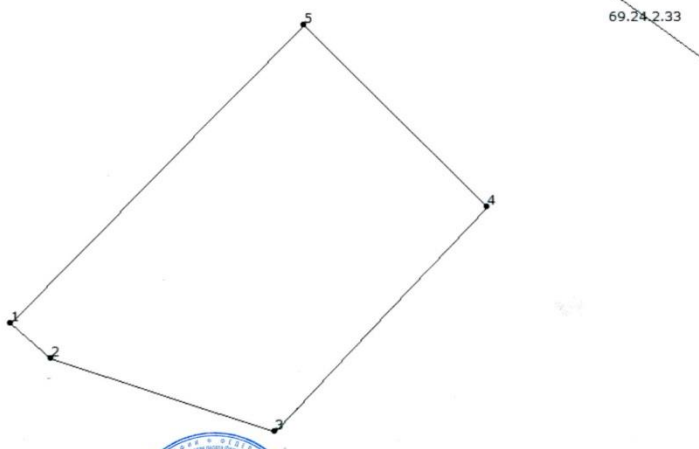
1	Кадастровый номер:	69:24:0000013:3318	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013				
5	Предыдущие номера:	69:24:0000013:1999	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 17.12.2010		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п Сорожское район д. Залучье					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: садоводство					
12	Площадь: 6000+-678 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 14394.60 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа, зона 1					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Айзентир Михаил Аркадьевич	Собственность, № 69-69-19/009/2011-093 от 24.05.2011	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: Предыдущий кадастровый номер 69:24:0000013:1999 равнозначен кадастровому номеру 69:24:0000013:1999.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436800

1	Кадастровый номер:	69:24:0000013:3318	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка					
						
5	Масштаб 1:1000					

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.5

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436800

1		Кадастровый номер:		69:24:0000013:3318		2		Лист № 3		3		Всего листов: 4	
4													
Описание местоположения границ земельного участка													
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков				Особые отметки			
1	2	3	4	5	6	7				8			
1	1	5	44° 36'	103.80	—	—				—			
2	2	1	310° 46'	13.43	—	—				—			
3	3	2	288° 20'	58.08	—	—				—			
4	4	3	223° 28'	76.75	—	—				—			
5	5	4	135° 1'	63.94	—	—				—			

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)	
---	--	--------------------------------------	--



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.6

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436800

1		Кадастровый номер:		69:24:0000013:3318		2		Лист № 4		3		Всего листов: 4	
4													
Описание поворотных точек границы земельного участка													
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности				Особые отметки (точность определения)						
1	2	3	4				5						
1	330282.53	1288644.29	—				—						
2	330273.76	1288654.46	—				—						
3	330255.49	1288709.59	—				—						
4	330311.20	1288762.38	—				—						
5	330356.43	1288717.18	—				—						

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)	
---	--	--------------------------------------	--





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи: "24" мая 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных долей от 22.03.2011 г.

- Передаточный акт от 22.03.2011 г.
- Договор купли-продажи земельных долей от 03.05.2011 г.
- Передаточный акт от 03.05.2011 г.

Субъект (субъекты) права: Айзентир Михаил Аркадьевич, дата рождения 07.10.1971 г., место рождения: город Иркутск, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 06 № 244179, выдан 18.02.2004 г. ОВД района Дорогомилово города Москвы, код подразделения 772-075; адрес постоянного места жительства: Россия, г. Москва, ул. Студенческая, д. 42, кв. 61

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 800 кв. м, адрес объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район д. Залучье

Кадастровый (или условный) номер: 69:24:0000013:3319

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" мая 2011 года сделана запись регистрации № 69-69-19/009/2011-094

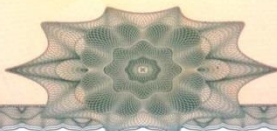
Регистратор

Федорова Ю. А.



(подпись)

69-АВ № 222330





3/1325

филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" октября 2015 г. № 02-69/15-1-435293

1	Кадастровый номер:	69-24-0000013:3319	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	69-24-0000013				
5	Предшлющие номера:	69-24-0000013:2000	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 17.12.2010		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п Сорочское район д. Задучье					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: садоводство					
12	Площадь: 800 +/- 248 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1919,28 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа, зона 1					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Айзенгир Михаил Аркадьевич	Собственность, № 69-69-19/009/2011-094 от 24.05.2011	—	—	г. Москва, ул. Студенческая, д. 42, кв. 61	
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

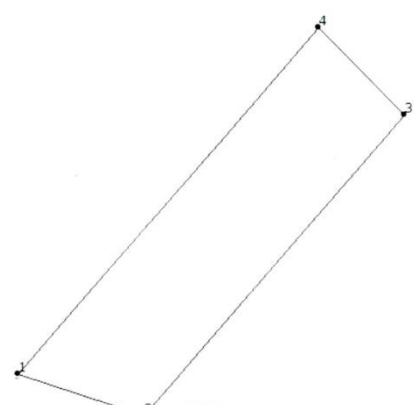
начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачья (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------



КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" октября 2015 г. № 02-69/15-1-435293

1	Кадастровый номер:	69-24-0000013:3319	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка					
						
5	Масштаб 1:500					

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачья (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------





КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.5

"29" октября 2015 г. № 02-69/15-1-435293

1		Кадастровый номер: 69:24-0000013:3319		2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
4 Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	4	40° 22'	56.83	---	---	---
2	2	1	287° 38'	16.34	---	---	---
3	3	2	220° 24'	49.30	---	---	---
4	4	3	135° 0'	15.15	---	---	---

начальник отдела (полное наименование должности)	О. А. Халачев (инициалы, фамилия)
---	--------------------------------------



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.6

"29" октября 2015 г. № 02-69/15-1-435293

1		Кадастровый номер: 69:24-0000013:3319		2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4 Описание поворотных точек границы земельного участка							
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	330241.48	1288752.02	---	---			
2	330236.53	1288767.59	---	---			
3	330274.07	1288799.54	---	---			
4	330284.78	1288788.83	---	---			

начальник отдела (полное наименование должности)	О. А. Халачев (инициалы, фамилия)
---	--------------------------------------





Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.07.2019, поступившего на рассмотрение 30.07.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18735356			
Кадастровый номер:	69-24-0000013:3320		
Номер кадастрового квартала:	69-24-0000013		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п Сорожское район д. Залучье.		
Площадь, м2:	14000 +/- 1035		
Кадастровая стоимость, руб.:	33587.4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69-24-0000013:2339		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	садоводство		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
полное наименование должника:	Серийный номер сертификата:	305058702205384109107418	477496700352403
Кому выдан №реестр Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019			

ЗАБЕЛУЖИНСКО-ОСТАШКОВСКИМ
ФИЛИАЛОМ ТАУ И ФУ
ИОРСКОЮ ОБЛАСТ
ЕРМАКОВА Елена Николаевна
31.07.2019г.

Лист 2

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18735356			
Кадастровый номер:	69-24-0000013:3320		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(ами) разрешенного использования: садоводство.		
Получатель выписки:	Багров Семен Анатольевич (представитель заявителя), Заявитель: Айзенберг Михаил Аркадьевич		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
полное наименование должника:	Серийный номер сертификата:	305058702205384109107418	477496700352403
Кому выдан №реестр Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019			

ЗАБЕЛУЖИНСКО-ОСТАШКОВСКИМ
ФИЛИАЛОМ ТАУ И ФУ
ИОРСКОЮ ОБЛАСТ
ЕРМАКОВА Елена Николаевна
31.07.2019г.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
30 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18735356		Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер:		69:24:000013:3320
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1 Айзентир Михаил Аркадьевич, 07.10.1971, гор.Иркутск, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 16 №784222, выдан 24.10.2016, ОУФМС России по гор.Москве по району Дорогомилово
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Собственность 69:24:000013:3320-69/181/2018-2 11.12.2018 14:58:31
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата: 3050587022053841091074181477496700357403

Кому выдан: М.Ф.среестр

Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019

ЗАВЕДУЮЩЕЙ ОТДЕЛОМ
ФОНДАМ ОЦЕНКИ
ИМУЩЕСТВА
ИЗЪЯТЫХ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ
ИМУЩЕСТВЕННУЮ СФЕРУ
ЕРМАКОВА ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА
21.12.2019 г.

Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
30 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18735356		Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер:		69:24:000013:3320
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата: 3050587022053841091074181477496700357403

Кому выдан: М.Ф.среестр

Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019

ЗАВЕДУЮЩЕЙ ОТДЕЛОМ
ФОНДАМ ОЦЕНКИ
ИМУЩЕСТВА
ИЗЪЯТЫХ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ
ИМУЩЕСТВЕННУЮ СФЕРУ
ЕРМАКОВА ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА
21.12.2019 г.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18735356			
Кадастровый номер:		69:24:0000013:3320	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000			
Условные обозначения:			
полное наименование должника: Серийный номер сертификата: 30505870220538410910741814774967400357403			
Кому выдан: М/срестр			
Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист №1 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 1		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 7	
30 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18735356							
Кадастровый номер:				69:24:0000013:3320			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальная	конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	37°22.6'	178.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	131°12.6'	93.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	214°50.6'	110.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	310°48.7'	9.2	данные отсутствуют	69:24:0000013:2618	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	316°45.5'	6.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	258°38.9'	24.03	данные отсутствуют	69:24:0000013:2619	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	264°4.9'	46.94	данные отсутствуют	69:24:0000013:2619	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	278°17.3'	19.35	данные отсутствуют	69:24:0000013:2619	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	293°24.3'	16.39	данные отсутствуют	69:24:0000013:2619	данные отсутствуют

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист №1 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 1		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 7	
30 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18735356							
Кадастровый номер:				69:24:0000013:3320			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальная	конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	37°22.6'	178.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	131°12.6'	93.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	214°50.6'	110.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	310°48.7'	9.2	данные отсутствуют	69:24:0000013:2618	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	316°45.5'	6.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	258°38.9'	24.03	данные отсутствуют	69:24:0000013:2619	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	264°4.9'	46.94	данные отсутствуют	69:24:0000013:2619	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	278°17.3'	19.35	данные отсутствуют	69:24:0000013:2619	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	293°24.3'	16.39	данные отсутствуют	69:24:0000013:2619	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата: 30505870220538410910741814774967400357403

Кому выдан: М/срестр

Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5
30 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18735356		Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:3320	

Сведения о характерных точках границ земельного участка				
Система координат 69.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	330192.86	1288474.31	-	-
2	330334.96	1288582.86	-	-
3	330273.08	1288653.52	-	-
4	330182.25	1288590.29	-	-
5	330188.26	1288583.33	-	-
6	330193.13	1288578.75	-	-
7	330188.4	1288555.19	-	-
8	330183.56	1288508.5	-	-
9	330186.35	1288489.35	-	-
10	330192.86	1288474.31	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности	серийный номер сертификата	идентификационный номер	дата выдачи	срок действия
	305058702205384109107418	7774367400004403	30.07.18	31.12.2019

Кому выдан: Ф.И.О. _____
Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019




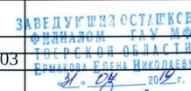

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


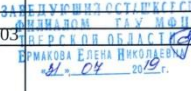
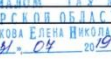
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.07.2019, поступившего на рассмотрение 30.07.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
30 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18736150	
Кадастровый номер:	69-24-0000013:3314
Номер кадастрового квартала:	69-24-0000013
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п Сорожское район д. Залучье.
Площадь, м2:	8000 +/- 783
Кадастровая стоимость, руб.:	19192,8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69-24-0000013:1991
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Садоводство
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должника:	серийный номер сертификата: 30505870220538410910/418144496/40054403
Кому выдан: МФреестр Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019	
 ЗАВЕДУЮЩИЙ ОСТАШКОВСКИМ ОТДЕЛОМ ФАУ МФР ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ Ермакова Елена Николаевна 11.08.2019г. 	

Лист 2

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
30 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18736150	
Кадастровый номер:	69-24-0000013:3314
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом (ами) разрешенного использования: Садоводство.
Получатель выписки:	Багров Семен Анатольевич (представитель заявителя), Заявитель: Аизентир Михаил Аркадьевич
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должника:	серийный номер сертификата: 30505870220538410910/418144496/40054403
Кому выдан: МФреестр Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019	
 ЗАВЕДУЮЩИЙ ОСТАШКОВСКИМ ОТДЕЛОМ ФАУ МФР ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ Ермакова Елена Николаевна 11.08.2019г. 	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
30 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18736150		Кадастровый номер: 69-24-0000013:3314	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Айзентир Михаил Аркадьевич
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69-24-0000013:3314-69/181/2018-1 11.12.2018 14:58:31
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности: Серийный номер сертификата: 305058702205384109107418744496/40062403
Кому выдан: Мэреестр
Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019

ЭЛЕКТРОННО-ПОДСИГНУТЫЙ ДОКУМЕНТ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ТВЕРСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
ЕРМАКОВА ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА
21.07.2019 г.

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №2	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
30 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18736150		Кадастровый номер: 69-24-0000013:3314	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности: Серийный номер сертификата: 305058702205384109107418744496/40062403
Кому выдан: Мэреестр
Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019

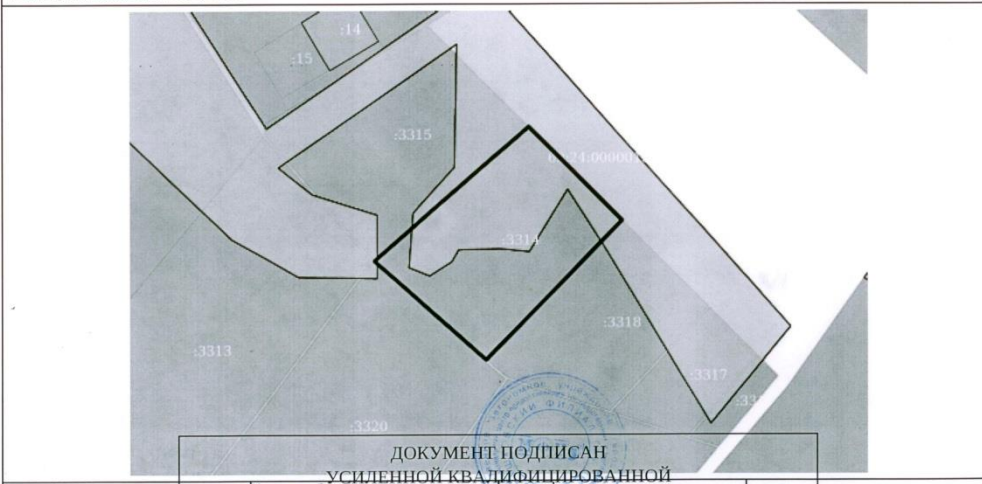
ЭЛЕКТРОННО-ПОДСИГНУТЫЙ ДОКУМЕНТ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ТВЕРСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
ЕРМАКОВА ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА
21.07.2019 г.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5
30 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18736150		Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:3314	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:
полное наименование должности: Серийный номер сертификата: 305058702205384109107418 / 477496/00052403	
Кому выдан: МФ: реестр	
Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019	

ЗАВЕДУЮЩАЯ ОТДЕЛОМ КАДАСТРОВЫХ СЛУЖБ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
ЕРМАКОВА ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА
25.07.2019 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5
30 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18736150		Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер:		69:24:0000013:3314	

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	1.1.1	1.1.2	49°17'	109.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	135°04'	70.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	224°34.0'	103.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	311°15.4'	79.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности: Серийный номер сертификата: 305058702205384109107418 / 477496/00052403
Кому выдан: МФ: реестр
Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019

ЗАВЕДУЮЩАЯ ОТДЕЛОМ КАДАСТРОВЫХ СЛУЖБ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
ЕРМАКОВА ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА
25.07.2019 г.



Раздел 3.2 Лист 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист №1 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 1		Всего разделов: 5
30 июля 2019г. № КУВН-001/2019-18736150		Всего листов выписки: 7		
Кадастровый номер:		69:24:0000013:3314		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 69.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	330335.62	1288583.7	-	-
2	330407.34	1288666.29	-	-
3	330357.16	1288716.46	-	-
4	330283.13	1288643.54	-	-
5	330335.62	1288583.7	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности	серийный номер сертификата	идентификатор документа	идентификатор подписанта
	305058702205384109107418	4667496700652403	

Кому выдан № реестр
Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019

ЗАКОННО УЧРЕЖДЕННЫМ
ФИЗИЧЕСКОМ ЛИЦОМ
ТВЕРСКОГО РЕГИОНА
ЕРМАКОВА ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА
25.12.2019 г.



*Подать и
заявку*

1060

Главе Осташковского городского округа
Тверской области

Титову Алексею Алексеевичу

от Ашихмина Владислава Александровича,

Паспорт серии: 45 13 № 235982 выдан
18.09.2013 года отделом УФМС России по
городу Москве по району Царицыно,
код подразделения: 770-042,

Адрес места жительства: 115304, г. Москва,
ул. Каспийская, д. 2/1, кв. 61.

Тел.: 8 (930) 160-76-57.

E-mail: seligerpro@gmail.com

ЗАЯВЛЕНИЕ

При подготовке проекта генерального плана Осташковского городского округа Тверской области, в соответствии с частью 3 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прошу учесть мое предложение о включении в границы населенного пункта деревни Залучье, принадлежащие мне на праве собственности следующие земельные участки:

1) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 69:24:0000013:3313, площадью 19000 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район деревни Залучье;

2) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 69:24:0000013:3315, площадью 9000 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район деревни Залучье;

(далее по тексту – земельные участки).

Предложение о включении указанных земельных участков в границы близлежащего населенного пункта деревни Залучье обосновывается следующим:

1. Земельные участки по своим объективным характеристикам являются невостребованными и непригодными для нужд сельского хозяйства, так как имеют низкий бонитет почвы, поскольку не имеют в своем составе сельскохозяйственных угодий, что подтверждается прилагаемым сообщением Осташковского межмуниципального отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области.

Кроме того, территория земельных участков находится в водоохраной зоне и в прибрежной защитной полосе озера Селигер, где согласно части 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации запрещается распашка земель, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Также, земельные участки расположены в третьей зоне округа горно-санитарной охраны курорта местного значения «Селигер», что дополнительно ограничивает осуществление сельскохозяйственной деятельности на этих участках.

Таким образом, использование земельных участков по их целевому назначению для экономически эффективной сельскохозяйственной деятельности не представляется возможным в связи с ограничениями, установленными водным законодательством Российской Федерации.

2. Увеличение площади населенного пункта деревни Залучье за счёт указанных земельных участков позволит реализовать в будущем различные муниципальные программы, в том числе по комплексному освоению территорий в целях индивидуального жилищного строительства, при условии заключения соответствующих соглашений с правообладателями земельных участков, предусматривающих их обязательства по осуществлению мероприятий, связанных с развитием инфраструктуры и благоустройства дополнительной территории жилой зоны населенного пункта за счёт собственных средств, что благоприятным образом повлияет на развитие демографического потенциала муниципального образования без дополнительной нагрузки на местный бюджет.

3. Кроме того, включение земельных участков в границы населенного пункта также благоприятным образом отразится на местном бюджете, основной доходной частью которого является налоговые поступления. При изменении категории и вида разрешенного использования земельных

Стр. 1

10-09-2013
1060

1060 от 14.09.2013



участков значительно увеличиться их кадастровая стоимость, а следовательно, и земельный налог. Перспективная застройка земельных участков объектами капитального строительства, в соответствии с проектом планировки территории земельных участков под жилую застройку, дополнительно обеспечит местный бюджет за счёт налога на имущество.

4. Одним из принципов земельного законодательства, установленным статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации является *дифференцированный подход к установлению правового режима земель, в соответствии с которым при определении их правового режима должны учитываться природные, социальные, экономические и иные факторы*. При этом, статьей 14 Федерального закона «О землеустройстве» № 78-ФЗ от 18.06.2001 года установлено, что *планирование и организация рационального использования земель и их охраны проводятся в целях совершенствования распределения земель в соответствии с перспективами развития экономики, улучшения организации территорий и определения иных направлений рационального использования земель и их охраны в Российской Федерации, субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях. Планирование и организация рационального использования земель и их охраны в городских и сельских поселениях проводится в соответствии с градостроительной документацией*.

На основании вышеизложенного, учитывая особенности местоположения указанных земельных участков, считаю целесообразным и обоснованным изменение их правового режима путём изменения категории с земель сельскохозяйственного назначения на земли населенных пунктов и их дальнейшее использование под жилую застройку, с целью улучшения организации территории и рационального использования этих земель, в том числе в интересах муниципального образования.

Приложение:

- Копии свидетельств о государственной регистрации права (2 шт. на 2 л.);
- Копии кадастровых выписок на земельные участки (2 шт. на 8 л.);
- Копия сообщения Управления Росреестра по Тверской области (1 шт. на 3 л.);
- Копия доверенности представителя (1экз. на 1 л.).

Примечание:

В настоящее время проект планировки территории земельных участков под жилую застройку находится на доработке и будет дополнительно предоставлен в ближайшее время.

В соответствии со ст. 9 Федерального закона № 152-ФЗ от 27.07.2007 г. «О персональных данных» подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных, свободно, по своей воле и в своем интересе в связи с настоящим заявлением

09 сентября 2020 года

С уважением,
Представитель по доверенности

С.А. Багров



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи: "24" мая 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных долей от 23.03.2011 г.

- Передаточный акт от 23.03.2011 г.
- Договор купли-продажи земельных долей от 03.05.2011 г.
- Передаточный акт от 03.05.2011 г.

Субъект (субъекты) права: Ашихмин Владислав Александрович, дата рождения 17.08.1968 г., место рождения: г. Москва, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 06 №623278, выдан 11.11.2003 г. ОВД "Царицыно" города Москвы, код подразделения 772-055; адрес постоянного места жительства: Россия, г. Москва, ул. Каспийская, д. 2/1, кв. 61

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 19000 кв. м., адрес объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район д. Залучье

Кадастровый (или условный) номер: 69:24:0000013:3313

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" мая 2011 года сделана запись регистрации № 69-69-19/009/2011-095

Регистратор

Федорова Ю.А.



(подпись)

69-АВ № 222323





филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436532

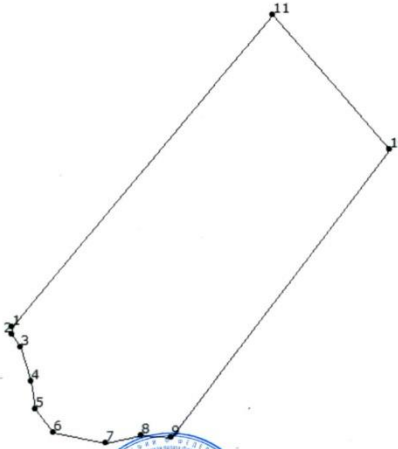
1	Кадастровый номер:	69:24:0000013:3313	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013				
5	Предыдущие номера:	69:24:0000013:1989	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 17.12.2010		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п Сорожское район д. Залучье					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Садоводство					
12	Площадь: 19000 +/- 1206 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 45582,90 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа, зона 1					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Ашихмин Владислав Александрович	Собственность, № 69-69-19/009/2011-095 от 24.05.2011	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: Предыдущий кадастровый номер 69:24:0000013:1989 равнозначен кадастровому номеру 69:24:0000013:1989.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.2

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436532

1	Кадастровый номер:	69:24:0000013:3313	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка					
						
5	Масштаб 1:2000					

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.5

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436532

1		Кадастровый номер:		69:24-0000013:3313		2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
4 Описание местоположения границ земельного участка									
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков		Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7		8	
1	1	11	39° 56'	201.42	—	—		—	
2	2	1	4° 52'	3.53	—	—		—	
3	3	2	326° 16'	7.60	—	69:24-0000013:2619		Адрес отсутствует	
4	4	3	342° 38'	17.70	—	—		—	
5	5	4	351° 17'	13.87	—	—		—	
6	6	5	322° 25'	15.17	—	69:24-0000013:2619		Адрес отсутствует	
7	7	6	280° 46'	26.02	—	—		—	
8	8	7	259° 19'	18.11	—	—		—	
9	9	8	272° 36'	14.53	—	—		—	
10	10	9	217° 23'	179.10	—	—		—	
11	11	10	139° 4'	88.36	—	—		—	

начальник отдела (полное наименование должности)	О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
---	--------------------------------------



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.6

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436532

1		Кадастровый номер:		69:24-0000013:3313		2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4 Описание поворотных точек границы земельного участка									
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности		Особые отметки (точность определения)				
	X	Y							
1	2	3	4		5				
1	330247.85	1288395.01	—		—				
2	330244.33	1288394.71	—		—				
3	330238.01	1288398.93	—		—				
4	330221.12	1288404.21	—		—				
5	330207.41	1288406.31	—		—				
6	330195.39	1288415.56	—		—				
7	330190.53	1288441.12	—		—				
8	330193.89	1288458.92	—		—				
9	330193.23	1288473.44	—		—				
10	330335.54	1288582.18	—		—				
11	330402.30	1288524.29	—		—				

начальник отдела (полное наименование должности)	О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
---	--------------------------------------





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи: "24" мая 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных долей от 23.03.2011 г.

- Передаточный акт от 23.03.2011 г.
- Договор купли-продажи земельных долей от 03.05.2011 г.
- Передаточный акт от 03.05.2011 г.

Субъект (субъекты) права: Ашихмин Владислав Александрович, дата рождения 17.08.1968 г., место рождения: г. Москва, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 06 № 623278, выдан 11.11.2003 г. ОВД "Царицыно" города Москвы, код подразделения 772-055; адрес постоянного места жительства: Россия, г. Москва, ул. Каспийская, д. 2/1, кв. 61

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 9000 кв. м, адрес объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район д. Залучье

Кадастровый (или условный) номер: 69:24:0000013:3315

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" мая 2011 года сделана запись регистрации № 69-69-19/009/2011-098

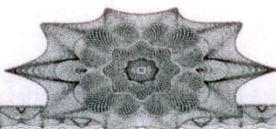
Регистратор

Федорова Ю.А.



(подпись)

69-АВ № 222325





филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436348

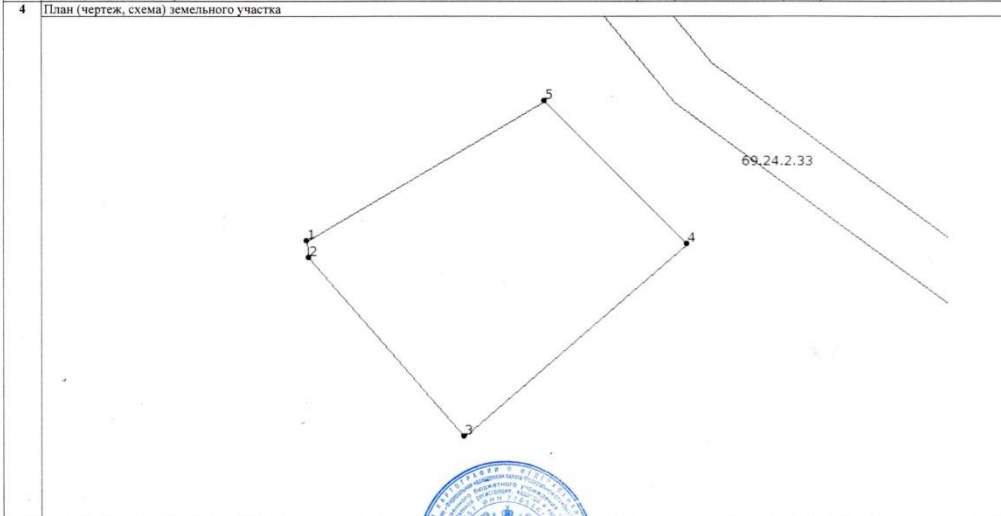
1	Кадастровый номер:	69:24:000013:3315	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013				
5	Предыдущие номера:	69:24:000013:1995	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 17.12.2010		
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п Сорожское район д. Залучье					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: садоводство					
12	Площадь: 9000+-830 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 21591.90 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа, зона 1					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Ашихмин Владислав Александрович	Собственность, № 69-69-19/009/2011-098 от 24.05.2011	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: Предыдущий кадастровый номер 69:24:000013:1995 равнозначен кадастровому номеру 69:24:000013:1995.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.2

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436348

1	Кадастровый номер:	69:24:000013:3315	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка					
						
5	Масштаб 1:1500					

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.5

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436348

1	Кадастровый номер: 69:24-0000013:3315				2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
4	Описание местоположения границ земельного участка							
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	5	59° 28'	102.09	—	—	—
	2	2	1	355° 1'	6.44	—	—	—
	3	3	2	319° 2'	88.23	—	—	—
	4	4	3	229° 4'	109.47	—	—	—
	5	5	4	135° 0'	75.21	—	—	—

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачки (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.6

"30" октября 2015 г. № 02-69/15-1-436348

1	Кадастровый номер: 69:24-0000013:3315				2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4	Описание поворотных точек границы земельного участка							
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	4	Особые отметки (точность определения)	5	
		X	Y					
	1	330409.35	1288524.47	—	—	—	—	—
	2	330402.93	1288525.03	—	—	—	—	—
	3	330336.31	1288582.88	—	—	—	—	—
	4	330408.04	1288665.58	—	—	—	—	—
	5	330461.23	1288612.40	—	—	—	—	—

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачки (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**
**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Тверской области**

Свободный пер., д. 2, г. Тверь, 170100

Тел./факс: (4822) 32-08-61

e-mail: 69_upr@rosreestr.ru

06.07.2017 № 06.07.2017

На № _____

Ответ на запрос

Осташковский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области (далее – межмуниципальный отдел) на Ваше обращение от 29.06.2017 вх. № 13/19-48/507 сообщает следующее.

Согласно информации, содержащейся в Проекте землеустройства (перераспределения земель) совхоза «Покровское» Осташковского района Тверской области, выполненном Тверским землеустроительным проектно-изыскательским предприятием «ЦентрНИИГипрозем» (г. Тверь, 1993 г.), в состав земельных участков с кадастровыми номерами 69:24:0000013:2694, 69:24:0000013:3316, 69:24:0000013:3317, 69:24:0000013:3318 и 69:24:0000013:3319, расположенных по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район д. Залучье, сельскохозяйственные угодья не входят.

Начальник межмуниципального отдела _____

С.А. Строгонова

Исп. Е.С. Рузьянова
тел. (48 235) 5-14-88



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Тверской области
(Управление Росреестра по Тверской области)

Свободный пер., д. 2, г. Тверь, 170100
Тел./факс: (4822) 32-08-61
e-mail: 69_upr@rosreestr.ru

08.08.2019 № 13/19-46/41031-19

На № _____

Багрову С.А., действующему по
доверенности в интересах Айзентира М.А.

пер. Кузьмина, д. 15,
г. Осташков, Тверская область
172730

Ответ на заявление

Осташковский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области на Ваше заявление от 06.08.2019 вх. № 13/19-46/462 сообщает следующее.

Согласно информации, содержащейся во Внутрихозяйственной оценке земель совхоза «Покровское» Осташковского района Калининской области, выполненной Всероссийским производственным проектным объединением по использованию земельных ресурсов «Росземпроект» (г. Москва, 1989 г.), в состав земельных участков с кадастровыми номерами 69:24:0000013:3314 и 69:24:0000013:3320, расположенных по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район д. Залучье, сельскохозяйственные угодья не входят..

И.о. начальника Осташковского
межмуниципального отдела

Н.В. Легков

Рузьянова Екатерина Сергеевна
(48 235)5-35-13



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Тверской области
(Управление Росреестра по Тверской области)**

Свободный пер., д. 2, г. Тверь, 170100
Тел./факс: (4822) 32-08-61
e-mail: 69_upr@rosreestr.ru

11.09.2020 № 13/19-46/39520-20

На № _____

Ашихмину В.А.

ул. Каспийская, д. 2/1, кв. 61,
г. Москва
115304

Ответ на заявление

Осташковский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области на Ваше заявление от 10.09.2020 вх. № 13/19-46/406 сообщает следующее.

Согласно информации, содержащейся во Внутрихозяйственной оценке земель совхоза «Покровское» Осташковского района Калининской области, выполненной Всероссийским производственным проектным объединением по использованию земельных ресурсов «РОСЗЕМПРОЕКТ» (г. Москва, 1989 г.), в состав земельных участков с кадастровыми номерами 69:24:0000013:3313 и 69:24:0000013:3315, расположенных в Осташковском районе Тверской области, сельскохозяйственные угодья не входят.

Начальник Осташковского
межмуниципального отдела

С.А. Строгонова

Рузьянова Екатерина Сергеевна
8(4822) 78-77-91, доб. 42-43



*Подготовлено
Селигер*

1061

Главе Осташковского городского округа
Тверской области

Тигову Алексею Алексеевичу

от Микишанова Виктора Вениаминовича,
Паспорт серии: 46 06 № 747756, выдан
18.05.2005 года Видновским ОВД Ленинского
района Московской области, код
подразделения: 503-006.

Адрес места жительства: 142701, Московская
обл., г. Видное, ул. Школьная, д. 76, кв. 27.

от Хорешко Дмитрия Александровича,

Паспорт серии: 45 11 № 593526, выдан
31.05.2012 года Отделом УФМС России по
городу Москве по району Ясенево,
код подразделения: 770-125.

Адрес места жительства: 117588, г. Москва,
Литовский б-р, д. 42, корп. 1, кв. 77.

Тел.: 8 (930) 160-76-57.

E-mail: seligerpro@gmail.com

ЗАЯВЛЕНИЕ

При подготовке проекта генерального плана Осташковского городского округа Тверской области, в соответствии с частью 3 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, просим учесть наше предложение о включении в границы населенного пункта деревни Залучье, принадлежащий нам на праве общей долевой собственности земельный участок (единое землепользование) из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 69:24:0000013:2662, площадью 54314 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район деревни Залучье, участок № 2 (далее по тексту – земельный участок).

Предложение о включении указанного земельного участка в границы близлежащего населенного пункта деревни Залучье обосновывается следующим:

1. Земельный участок по своим объективным характеристикам являются невостребованным и непригодным для нужд сельского хозяйства, так как имеет низкий бонитет почвы, поскольку не имеет в своем составе сельскохозяйственных угодий, что подтверждается прилагаемым сообщением Осташковского межмуниципального отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области.

Кроме того, территория земельного участка находится в водоохранной зоне и в прибрежной защитной полосе озера Селигер, где согласно части 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации запрещается распашка земель, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Также, земельный участок расположен в третьей зоне округа горно-санитарной охраны курорта местного значения «Селигер», что дополнительно ограничивает осуществление сельскохозяйственной деятельности на этом участке.

Таким образом, использование земельного участка по его целевому назначению для экономически эффективной сельскохозяйственной деятельности не представляется возможным в связи с ограничениями, установленными водным законодательством Российской Федерации.

2. Увеличение площади населенного пункта деревни Залучье за счёт указанного земельного участка позволит реализовать в будущем различные муниципальные программы, в том числе по комплексному освоению территорий в целях индивидуального жилищного строительства, при условии заключения соответствующих соглашений с правообладателями земельных участков, предусматривающих их обязательства по осуществлению мероприятий, связанных с развитием инфраструктуры и благоустройства дополнительной территории жилой зоны населенного пункта за счёт собственных средств, что благоприятным образом повлияет на развитие демографического потенциала муниципального образования без дополнительной нагрузки на местный бюджет.

№ 10
№ 09
1665
14.09.2012

Вос. 1061 от 14.09.2012



3. Кроме того, включение земельного участка в границы населенного пункта также благоприятным образом отразится на местном бюджете, основной доходной частью которого является налоговые поступления. При изменении категории и вида разрешенного использования земельного участка значительно увеличится его кадастровая стоимость, а следовательно, и земельный налог. Перспективная застройка земельного участка объектами капитального строительства, в соответствии с проектом планировки территории земельных участков под жилую застройку, дополнительно обеспечит местный бюджет за счёт налога на имущество.

4. Одним из принципов земельного законодательства, установленным статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации является *дифференцированный подход к установлению правового режима земель, в соответствии с которым при определении их правового режима должны учитываться природные, социальные, экономические и иные факторы*. При этом, статьей 14 Федерального закона «О землеустройстве» № 78-ФЗ от 18.06.2001 года установлено, что *планирование и организация рационального использования земель и их охраны проводятся в целях совершенствования распределения земель в соответствии с перспективами развития экономики, улучшения организации территорий и определения иных направлений рационального использования земель и их охраны в Российской Федерации, субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях. Планирование и организация рационального использования земель и их охраны в городских и сельских поселениях проводятся в соответствии с градостроительной документацией*.

На основании вышеизложенного, учитывая особенности местоположения указанного земельного участка, считаю целесообразным и обоснованным изменение его правового режима путём изменения категории с земель сельскохозяйственного назначения на земли населенных пунктов и его дальнейшее использование под жилую застройку, с целью улучшения организации территории и рационального использования этих земель, в том числе в интересах муниципального образования.

Приложение:

- Копии свидетельств о государственной регистрации права (2 шт. на 2 л.);
- Копия кадастровой выписки на земельный участок (1 шт. на 11 л.);
- Копия сообщения Управления Росреестра по Тверской области (1 шт. на 3 л.);

Примечание:

В настоящее время проект планировки территории земельных участков под жилую застройку находится на доработке и будет дополнительно предоставлен в ближайшее время.

09 сентября 2020 года

В соответствии со ст. 9 Федерального закона № 152-ФЗ от 27.07.2007 г. «О персональных данных» подтверждаем своё согласие на обработку персональных данных, свободно, по своей воле и в своих интересах в связи с настоящим заявлением.

С уважением, Микишанов В.В.

Хорешко Д.А.



филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" октября 2015 г. № 02-69/15-1-435288

1	Кадастровый номер:	69:24:0000013:2662	2	Лист № 1	3	Всего листов: 11
4	Номер кадастрового квартала:	69:24:0000013				
5	Предыдущие номера:	69:24:0000013:1988	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	09.01.2008	
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:	—				
9	Адрес (описание местоположения):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п Сорожское, район д. Залучье, участок №2				
10	Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения				
11	Разрешенное использование:	садоводство				
12	Площадь:	54314 кв. м				
13	Кадастровая стоимость:	130304.72 руб.				
14	Система координат:	СК кадастрового округа, зона 1				
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Хорешко Дмитрий Александрович	Общая долевая собственность, № 69-69-19/012.2009-316 от 29.12.2009	Размер доли: 1/2	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
	Микишанов Виктор Вениаминович	Общая долевая собственность, № 69-69-01/039.2012-171 от 11.09.2012	Размер доли: 24657/59314	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обремененных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листе № 2. Кадастровый номер 69:24:0000013:2662 равнозначен кадастровому номеру 69:24:000013:2662. Предыдущий кадастровый номер 69:24:0000013:1988 равнозначен кадастровому номеру 69:24:000013:1988.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 69:24:0000013:4757					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

начальник отдела (полное наименование должности)	О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
---	--------------------------------------



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.1

"29" октября 2015 г. № 02-69/15-1-435288

1	Кадастровый номер:	69:24:0000013:2662	2	Лист № 2	3	Всего листов: 11
16	Состав земельного участка					
	№ п/п	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	1	69:24:0000013:2619	23514	—		
	2	69:24:0000013:2332	30800	—		

начальник отдела (полное наименование должности)	О. А. Халачин (инициалы, фамилия)
---	--------------------------------------





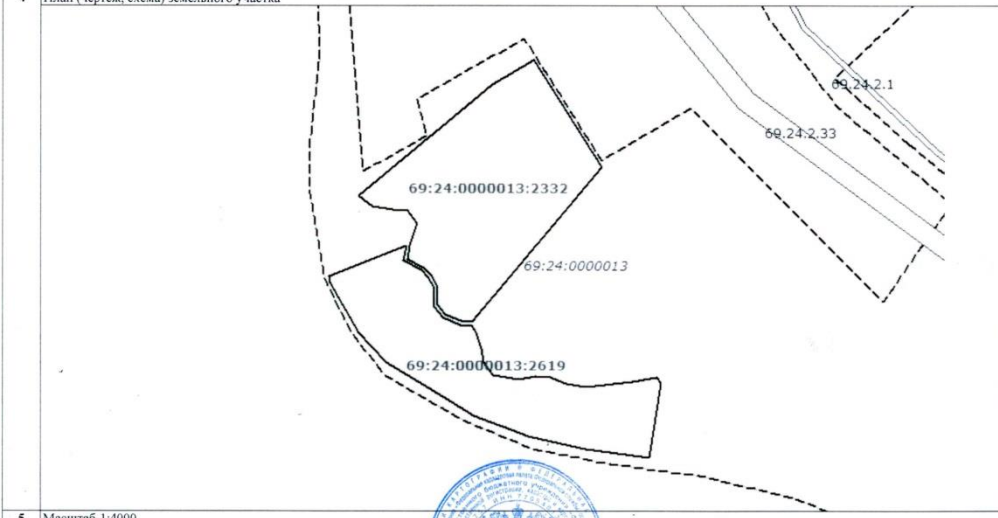
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.2

"29" октября 2015 г. № 02-69/15-1-435288

1	Кадастровый номер: 69:24:0000013:2662	2	Лист № 3	3	Всего листов: 11
---	---------------------------------------	---	----------	---	------------------

4	План (чертеж, схема) земельного участка				
---	---	--	--	--	--



5	Масштаб 1:4000				
---	----------------	--	--	--	--

начальник отдела (полное наименование должности)				О. А. Халачян (инициалы, фамилия)	
---	--	--	--	--------------------------------------	--

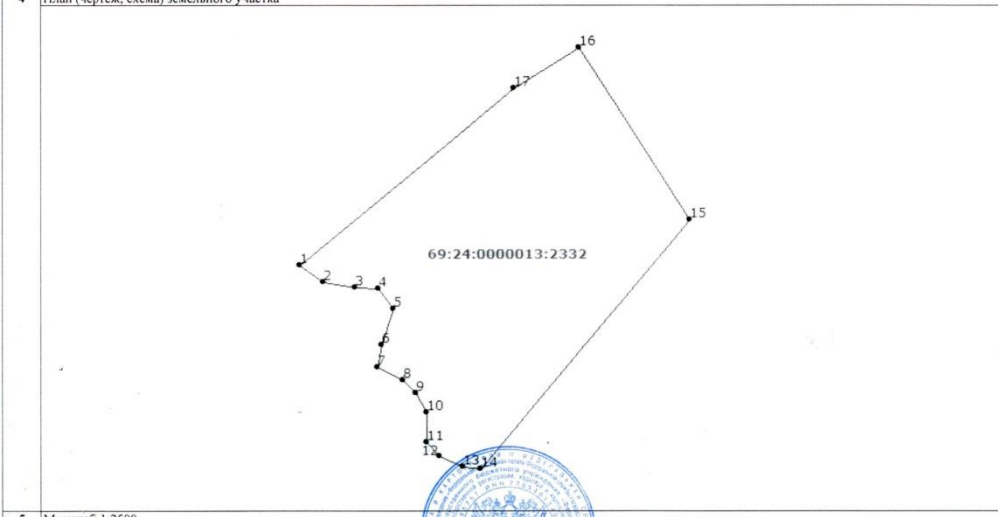
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.2

"29" октября 2015 г. № 02-69/15-1-435288

1	Кадастровый номер: 69:24:0000013:2662	2	Лист № 4	3	Всего листов: 11
---	---------------------------------------	---	----------	---	------------------

4	План (чертеж, схема) земельного участка				
---	---	--	--	--	--



5	Масштаб 1:2500				
---	----------------	--	--	--	--

начальник отдела (полное наименование должности)				О. А. Халачян (инициалы, фамилия)	
---	--	--	--	--------------------------------------	--



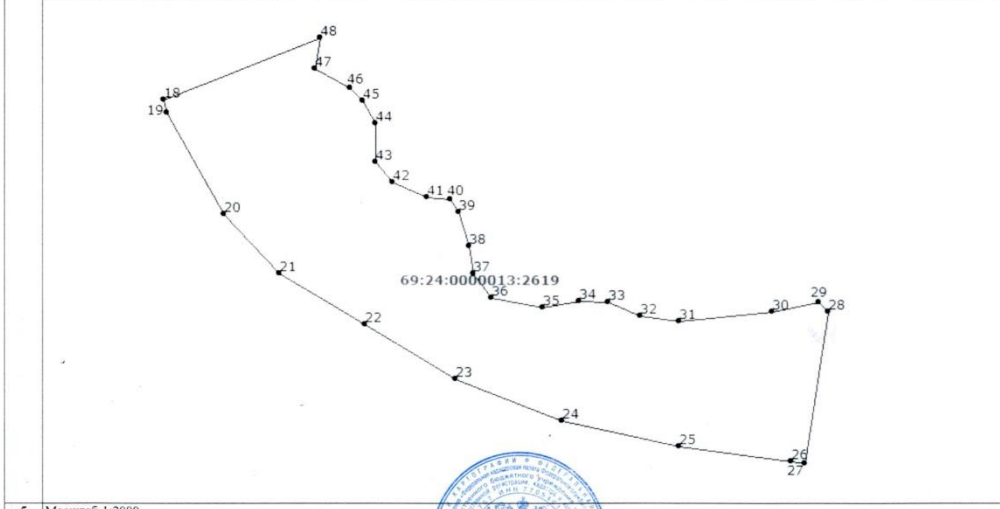
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.2

"29" октября 2015 г. № 02-69/15-1-435288

1	Кадастровый номер: 69:24:000013:2662	2	Лист № 5	3	Всего листов: 11
---	--------------------------------------	---	----------	---	------------------

4	План (чертеж, схема) земельного участка				
---	---	--	--	--	--



5	Масштаб 1:2000				
---	----------------	--	--	--	--

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачен (инициалы, фамилия)	
---	--	--------------------------------------	--



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.3

"29" октября 2015 г. № 02-69/15-1-435288

1	Кадастровый номер: 69:24:000013:2662	2	Лист № 6	3	Всего листов: 11
---	--------------------------------------	---	----------	---	------------------

4	Сведения о частях земельного участка и обременениях				
---	---	--	--	--	--

Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части
1	2	59314	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Описание земельных участков от 20.09.2007 № 2113
2	3	59314	Публичный сервитут. Описание земельных участков от 20.09.2007 № 2113
3	4	59314	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Описание земельных участков от 20.09.2007 № 2113

начальник отдела (полное наименование должности)		О. А. Халачен (инициалы, фамилия)	
---	--	--------------------------------------	--





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи: 11 сентября 2012 года

Документы-основания: • Договор дарения земельного участка от 27.11.2009 г., зарегистрирован в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 29.12.2009 г., рег.№69-69-19/012/2009-314

- Договор купли-продажи доли земельного участка от 30.06.2012
- Передаточный акт от 30.06.2012

Субъект (субъекты) права: Микишанов Виктор Вениаминович, дата рождения 10.02.1960, место рождения: гор.Можга Удмурдской АССР, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 46 06 № 747756, выдан 18.05.2005 Видновским ОВД Ленинского района Московской области, код подразделения 503-006; адрес постоянного места жительства: Россия, Московская область, г.Видное, ул.Школьная, д.76, кв.27

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 24657/59314

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 59 314 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район д.Залучье, уч.2

Кадастровый (или условный) номер: 69:24:0000013:2662

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "11" сентября 2012 года сделана запись регистрации № 69-69-01/039/2012-171

Регистратор

Тевзадзе Ж. Т.



69-AB № 555697

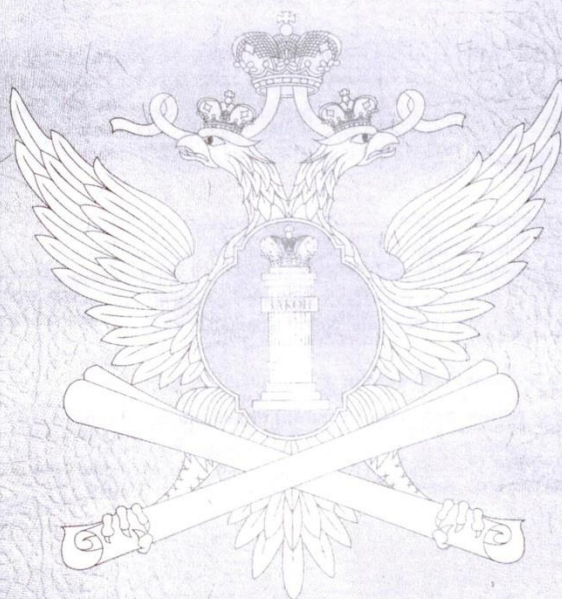




Иные участники общей долевой собственности согласно записям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним :

Горшков Роман Евгеньевич, доля в праве: 5000/59314

Хорешко Дмитрий Александрович, доля в праве: 1/2



Регистратор

Тевзалде Ж.



(подпись)



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи: "29" декабря 2009 года
Документы-основания: • Договор дарения земельного участка от 27.11.2009 г., зарегистрирован в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 29.12.2009 г., рег.№69-69-19/012/2009-314

Субъект (субъекты) права: Хорешко Дмитрий Александрович, дата рождения 24.01.1976, место рождения: город Уральск, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 98 № 293910, выдан 17.10.1998 150отделением милиции ОВД "Ясенево" города Москвы, код подразделения 773-008; адрес постоянного места жительства: Россия, г.Москва, Литовский бульвар, д.42, корпус 1, кв.77

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства, общая площадь 59314 кв. м, адрес объекта: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, район д. Залучье, участок № 2

Кадастровый (или условный) номер: 69:24:0000013:2662

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "29" декабря 2009 года сделана запись регистрации № 69-69-19/012/2009-316

Регистратор

Федорова Ю. А.



(подпись)

ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

69-АБ № 580865





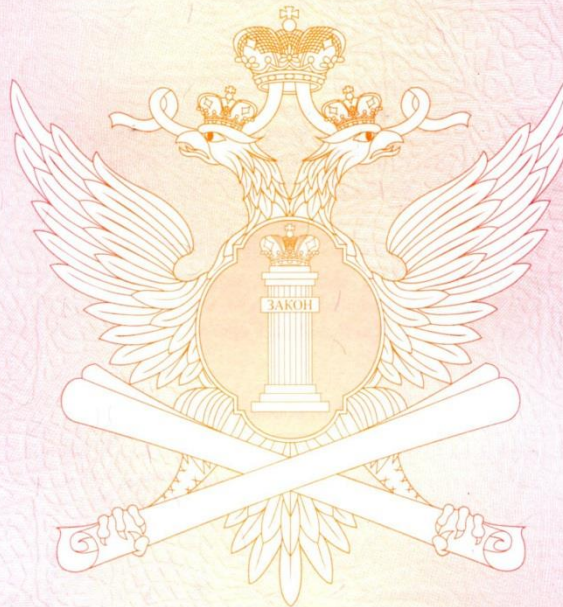
Иные участники общей долевой собственности согласно записям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним :
Микишанов Виктор Вениаминович, доля в праве: 1/2

Регистратор

Федорова Ю. А.



(подпись)



ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Тверской области
(Управление Росреестра по Тверской области)**

Свободный пер., д. 2, г. Тверь, 170100
Тел./факс: (4822) 32-08-61
e-mail: 69_upr@rosreestr.ru

10.09.2020 № 13/19-46/39525-20
На № _____

Микишанову В.В.

ул. Школьная, д. 76, кв. 27,
г. Видное, Московская область
142701

Ответ на заявление

Осташковский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области на Ваше заявление от 10.09.2020 вх. № 13/19-46/407 сообщает следующее.

Согласно информации, содержащейся во Внутрихозяйственной оценке земель совхоза «Покровское» Осташковского района Калининской области, выполненной Всероссийским производственным проектным объединением по использованию земельных ресурсов «РОСЗЕМПРОЕКТ» (г. Москва, 1989 г.), в состав земельного участка с кадастровым номером 69:24:0000013:2662, расположенного в Осташковском районе Тверской области, сельскохозяйственные угодья не входят.

Начальник Осташковского
межмуниципального отдела

С.А. Строгонова

Рузьянова Екатерина Сергеевна
8(4822) 78-77-91, доб. 42-43



Паспорт инвестиционного проекта

I Общая информация об инвесторе и инвестиционном проекте		
1	Наименование проекта: Рекреационный комплекс Залучье	
2	Форма проекта - <i>новое строительство,</i>	
3	Наименование организации-инвестора (или физ.лица)	Айзентир М. А., Ашихмин В. А., Микишанов В. В., Хорешко Д. А
	<i>организационно-правовая форма</i>	
	<i>ИНН</i>	
	<i>Ф.И.О. руководителя</i>	
	<i>местонахождение юридического лица</i>	
	<i>почтовый адрес</i>	г.Москва, ул.Студенческая д.42, кв.61
	<i>контактные телефоны</i>	89301607657
<i>e-mail, адрес в сети Интернет</i>	Seligerpro@gmail.com	
II Этапы проекта		
1	Начальный этап	2021 г.
2	Этап проектирования	
	<i>начало согласований в различных органах</i>	2021 г.
	<i>завершение согласований в различных органах</i>	2023
3	Этап строительства	
	<i>начало строительства</i>	2024 г.
	<i>окончание строительства</i>	
	<i>начало установки и монтажа оборудования</i>	
	<i>ввод объекта в эксплуатацию</i>	
4	Предполагаемая дата выхода на проектную мощность	2026 г.
5	Текущее состояние проекта	
6	Построенные объекты	
7	Статус проекта	- <i>реализованный,</i> - <u>реализуемый,</u> - <i>планируемый,</i> - <i>приостановленный</i>
III Экономические и финансовые сведения		
1	Виды планируемой к производству продукции и (или) оказываемых услуг	Туристические услуги, услуги по предоставлению временного проживания, досуговые услуги.
2	Годовой объем производства/услуг (<i>при выходе на проектную мощность</i>), в т.ч.	2021 2022 2023 2024 2025
	<i>в натуральном выражении (шт.)</i>	
	<i>в стоимостном выражении (млн руб.)</i>	-
3	Срок окупаемости проекта	15 лет
4	Общий объем инвестиций с разбивкой по годам, млн рублей (<i>с отметкой план или факт</i>)	2024 2025 2026
	<i>в т.ч. в основной капитал (сметная стоимость проекта с НДС), млн руб.</i>	12 20 8
5	Общий объем вложенных инвестиций по состоянию на	40



	момент представления паспорта, млн рублей				
6	Источник финансирования проекта, в т.ч:				
	<i>собственные средства, млн руб. или процент</i>				100%
	<i>заемные средства, млн руб. или процент</i>				
7	Количество создаваемых рабочих мест после завершения реализации проекта с разбивкой по годам (с отметкой <i>план</i> или <i>факт</i>)		2024	2025	2026
			4	8	10
8	Среднемесячная заработная плата по состоянию на дату представления паспорта, тыс. рублей	30			
9	Основные показатели эффективности проекта				
	Текущие налоговые поступления по состоянию на 2019 год, тыс. рублей.	2			
	Ожидаемые налоговые поступления после выхода на проектную мощность, тыс. рублей.	300			
IV Сведения о земельном участке и инженерной инфраструктуре					
1	Форма владения	<i>- собственность;</i> <i>- аренда (указать балансодержателя (арендодателя);</i> <i>- иная форма владения (указать, какая форма)</i>			
2	Существующая категория земельного участка (ов).	земли сельскохозяйственного назначения			
3	Площадь земельного участка (ов), га	13,2 га			
4	Кадастровый номер земельного участка (ов) и адрес.	69:24:0000013:2618; 69:24:0000013:2619; 69:24:0000013:3313 - 69:24:0000013:3320; 69:24:0000013:2332			
5	Требуемые или имеющиеся инженерные коммуникации	для строительства	для работы введенного в эксплуатацию объекта (ов)		
	<i>Давление газа (высокое/среднее/низкое)</i>	среднее			
	<i>Потребление газа, куб. м/час</i>	300			
	<i>Водоснабжение, куб. м/сутки</i>				
	<i>Водоотведение, куб. м/сутки</i>				
	<i>Электроэнергия: годовое потребление, кВт</i>	1200			
	<i>Вода, куб.м/час</i>				
	<i>Автомобильная дорога, км</i>				
Иная информация об инвестиционном проекте					

Приложения к паспорту инвестиционного проекта:

- документы, содержащие описание предполагаемого места размещения объекта (выписка их ЕГРН);
- фото и графический материал по инвестиционному проекту.



ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Осташков Тверская область Российская Федерация,
пятое октября две тысячи пятнадцатого года.

Я, гр. **Айзентир Михаил Аркадьевич**, 07 октября 1971 года рождения, место рождения: город Иркутск, гражданство: Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 45 06 244179, выданный ОВД района Дорогомилово города Москвы 18 февраля 2004 года, код подразделения 772-075, зарегистрированный по адресу: город Москва, улица Студенческая, дом 42 (сорок два), квартира 61 (шестьдесят один), настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. **Багрова Семена Анатольевича**, 06 мая 1980 года рождения, место рождения: село Лая Пригородного района Свердловской области, гражданство: Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 65 05 229260, выданный Пригородным РОВД Свердловской области 13 августа 2004 года, код подразделения 662-040, зарегистрированного по адресу: Тверская область, город Осташков, переулок Кузьмина, дом 15 (пятнадцать),

оформлять и приобретать на моё имя за цену и на условиях по своему усмотрению любое недвижимое имущество на территории Осташковского района Тверской области, регистрировать на моё имя право собственности (право общей долевой собственности), право аренды и иные права на любое недвижимое имущество на территории Осташковского района Тверской области, согласовывать и оформлять отвод (выделение) земельных участков, а также техническую документацию для строительства объектов недвижимости, сдавать в эксплуатацию построенные объекты недвижимости, для чего предоставляю право собирать и подавать все необходимые справки и документы, выступать заказчиком в работах по межеванию и составлению межевого плана, согласовать границы выделяемых земельных участков,

быть моим представителем во всех компетентных органах и учреждениях Тверской области, города Осташкова и Осташковского района Тверской области, в том числе в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области для осуществления любых регистрационных действий; в Управлении Росприроднадзора по Тверской области, Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области, Главном управлении по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области, филиале ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тверской области» в городе Торжке, Министерстве природных ресурсов и экологии Тверской области, в Управлении Роспотребнадзора по Тверской области; в ФГБУ «ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», его отделах и филиалах; в Территориальном отделе планирования и информационного обеспечения градостроительной деятельности МО «Осташковский район»; в Министерстве строительства по Тверской области, в Главном управлении архитектуры по Тверской области, в Комитете по управлению имуществом МО «Осташковский район»; в архивном отделе МО «Осташковский район», в Осташковском филиале ГУП «Тверское областное БТИ», в Администрации МО «Осташковский район»; в администрациях сельских поселений; МФЦ, в Межрайонных инспекциях Федеральной налоговой службы № 6 по Тверской области; в Осташковском отделе электросвязи ОАО «Центр Телеком»; в Осташковском отделе территориального управления ОАО «Ростелеком» по Тверской области; в Осташковском филиале ГУ «Тверьлес»; в Министерстве лесного хозяйства по Тверской области, в Министерстве сельского хозяйства по Тверской области в Управлении Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Тверской и Псковской областям (Россельхознадзор), в Государственных противопожарных службах МЧС Тверской области; в Осташковском отделе социального обеспечения по Тверской области, в Государственном учреждении УВД Тверской области; в нотариальных конторах, в Осташковском межрайонном отделе ФГБУ «Центррыбвод», в Осташковском обособленном отделении по контролю, надзору и охране водных биоресурсов по вопросам, касающимся расчистки береговой линии; в ООО (ОАО) «Тверьмежрегионгаз», «Тверьоблгаз», других компаниях и организациях осуществляющих поставку газа, с правом получения технических условий, подписания (заключения) актов, договоров на оказание услуг, иных документов по обслуживанию (подведению) и пользованию природным газом, в ООО (ОАО) «Торжокские электросети», «Тверьэнерго», МРСК и других компаниях и организациях осуществляющих поставку(подведение) электроэнергии, с правом получения технических условий, подписания (заключения) актов, договоров на оказание услуг, иных документов по обслуживанию (подведению) и пользованию электроэнергией, в Дорожном фонде Тверской области, ГУ «Дирекция территориального дорожного фонда Тверской области» по вопросам строительства, восстановления и ремонта дороги, в том числе поселковой расположенной в районе принадлежащих мне земельных участков, а также других компетентных организациях и административных учреждениях Осташковского района Тверской области, для заключения договоров на оказание различных видов услуг с правом их подписи; подавать от моего имени и получать на моё имя различные справки,

г. Осташ-



-КОВ

заявления, решения, постановления, архивные выписки, дубликаты, расписки, заключения и другие необходимые документы; вносить в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в том числе в государственный кадастр недвижимости различные изменения, исправления, поправки, дополнения, оговорки с правом их подписи и регистрации; производить необходимые денежные расчеты от моего имени, производить оплату налогов, сборов, пошлин и иных платежей; получать свидетельства о государственной регистрации прав (ограничений, обременений); получать кадастровые паспорта земельных участков и выписки из государственного кадастра недвижимости и Единого государственного реестра прав; подписывать от моего имени договоры купли-продажи, договоры дарения, договоры аренды, передаточные акты, по которым я являюсь покупателем, одаряемым, арендатором, регистрировать на мое имя право собственности (общей долевой собственности), право аренды и иные права на указанное недвижимое имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области.

вести мои гражданские дела во всех судебных учреждениях со всеми процессуальными действиями и правами, предоставленными законом истцу, ответчику, потерпевшему и третьему лицу, в том числе с правом подписания и подачи искового заявления, заключения мирового соглашения, признания иска, полного или частичного отказа от исковых требований, уменьшения их размера, изменения предмета или основания иска, заявления ходатайства о приостановлении производства по делу по соглашению сторон, об обеспечении иска, о вынесении дополнительного решения, об отсрочке или рассрочке исполнения решения, об изменении способа и порядка его исполнения, предъявления исполнительного документа к взысканию, обжалования всех вынесенных по делам судебных постановлений и актов, быть моим представителем во всех компетентных органах по вопросам, связанным с выполнением данного поручения, давать пояснения, представлять доказательства, заявлять отводы и ходатайства, знакомиться с протоколами судебного заседания и вносить на него замечания, требовать внесения в протокол судебного заседания записей об обстоятельствах, которые по мнению представителя должны быть отмечены, участвовать в судебном заседании, в том числе в исследовании доказательств, в также в заседаниях судов кассационной, надзорной инстанции, с правом подавать и получать во всех предприятиях, учреждениях и организациях все необходимые справки, заявления и другие документы, в том числе определения и решения судов, оплачивать необходимые платежи и пошлины, быть моим представителем в различных организациях, в том числе в государственных, муниципальных, образовательных и учреждениях, в правоохранительных органах, в том числе в органах дознания, в страховых компаниях с правом подачи от моего имени справок, заявлений, истребования справок, документов и иной информации, ознакомления с материалами и документами, затрагивающими мои права и законные интересы, расписываться от моего имени и совершать все прочие действия, необходимые для выполнения данного поручения.

Доверенность выдана сроком на пять лет, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям. Текст доверенности прочитан нотариусом мне вслух до ее подписания, а также прочитан мною лично в присутствии нотариуса.

доверитель

Айзентир Михаил Аркадьевич

Город Осташков Тверская область Российская Федерация.

Пятое октября две тысячи пятнадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Михайловым Александром Александровичем, нотариусом Осташковского нотариального округа Тверской области Российской Федерации.

Доверенность подписана гр. Айзентиром Михаилом Аркадьевичем в моем присутствии. Личность его установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 1Д-360.

Взыскано по тарифу: 1800 руб. 00 коп.
В том числе взыскано за услуги правового
и технического характера: 1300 руб. 00 коп.



А.А. Михайлов

Лицензия № 86 выдана Управлением юстиции администрации Тверской области 26.10.1995 года



ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Осташков Тверская область Российская Федерация,
семнадцатое ноября две тысячи пятнадцатого года.

Я, гр. Ашихмин Владислав Александрович, 17 августа 1968 года рождения, место рождения: город Москва, гражданство: Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 45 13 235982, выданный отделом УФМС России по гор. Москве по району Царицыно 18 сентября 2013 года, код подразделения 770-042, зарегистрированный по адресу: город Москва, улица Каспийская, дом 2/1 (два дробь один), квартира 61 (шестьдесят один), настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. Багрова Семена Анатольевича, 06 мая 1980 года рождения, место рождения: село Лая Пригородного района Свердловской области, гражданство: Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 65 05 229260, выданный Пригородным РОВД Свердловской области 13 августа 2004 года, код подразделения 662-040, зарегистрированного по адресу: Тверская область, город Осташков, переулок Кузьмина, дом 15 (пятнадцать),

оформлять и приобретать на моё имя за цену и на условиях по своему усмотрению любое недвижимое имущество на территории Осташковского района Тверской области, регистрировать на моё имя право собственности (право общей долевой собственности), право аренды и иные права на любое недвижимое имущество на территории Осташковского района Тверской области, согласовывать и оформлять отвод (выделение) земельных участков, а также техническую документацию для строительства объектов недвижимости, сдавать в эксплуатацию построенные объекты недвижимости, для чего предоставляю право собирать и подавать все необходимые справки и документы, выступать заказчиком в работах по межеванию и составлению межевого плана, согласовать границы выделяемых земельных участков,

быть моим представителем во всех компетентных органах и учреждениях Тверской области, города Осташкова и Осташковского района Тверской области, в том числе в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области для осуществления любых регистрационных действий; в Управлении Росприроднадзора по Тверской области, Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области, Главном управлении по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области, филиале ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тверской области» в городе Торжке, Министерстве природных ресурсов и экологии Тверской области, в Управлении Роспотребнадзора по Тверской области; в ФГБУ «ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», его отделах и филиалах; в Территориальном отделе планирования и информационного обеспечения градостроительной деятельности МО «Осташковский район»; в Министерстве строительства по Тверской области, в Главном управлении архитектуры по Тверской области, в Комитете по управлению имуществом МО «Осташковский район»; в архивном отделе МО «Осташковский район», в Осташковском филиале ГУП «Тверское областное БТИ», в Администрации МО «Осташковский район»; в администрациях сельских поселений; МФЦ, в Межрайонных инспекциях Федеральной налоговой службы № 6 по Тверской области; в Осташковском отделе электросвязи ОАО «Центр Телеком»; в Осташковском отделе территориального управления ОАО «Ростелеком» по Тверской области; в Осташковском филиале ГУ «Тверьлес»; в Министерстве лесного хозяйства по Тверской области, в Министерстве сельского хозяйства по Тверской области в Управлении Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Тверской и Псковской областям (Россельхознадзор), в Государственных противопожарных службах МЧС Тверской области; в Осташковском отделе социального обеспечения по Тверской области, в Государственном учреждении УВД Тверской области; в нотариальных конторах, в Осташковском межрайонном отделе ФГБУ «Центррыбвод», в Осташковском обособленном отделении по контролю, надзору и охране водных биоресурсов по вопросам, касающимся расчистки береговой линии; в ООО (ОАО) «Тверьмежрегионгаз», «Тверьоблгаз», других компаниях и организациях осуществляющих поставку газа, с правом получения технических условий, подписания (заключения) актов, договоров на оказание услуг, иных документов по обслуживанию (подведению) и пользованию природным газом, в ООО (ОАО) «Торжокские электросети», «Тверьэнерго», МРСК и других компаниях и организациях осуществляющих поставку(подведение) электроэнергии, с правом получения технических условий, подписания (заключения) актов, договоров на оказание услуг, иных документов по обслуживанию (подведению) и пользованию электроэнергией, в Дорожном фонде Тверской области, ГУ "Дирекция территориального дорожного фонда Тверской области" по вопросам строительства, восстановления и ремонта дороги, в том числе поселковой расположенной в районе принадлежащих мне земельных участков, а также других компетентных организациях и административных учреждениях

г. Осташ-



-КОВ

Осташковского района Тверской области, для заключения договоров на оказание различных видов услуг с правом их подписи; подавать от моего имени и получать на мое имя различные справки, заявления, решения, постановления, архивные выписки, дубликаты, расписки, заключения и другие необходимые документы; вносить в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в том числе в государственный кадастр недвижимости различные изменения, исправления, поправки, дополнения, оговорки с правом их подписи и регистрации; производить необходимые денежные расчеты от моего имени, производить оплату налогов, сборов, пошлин и иных платежей; получать свидетельства о государственной регистрации прав (ограничений, обременений); получать кадастровые паспорта земельных участков и выписки из государственного кадастра недвижимости и Единого государственного реестра прав; подписывать от моего имени договоры купли-продажи, договоры дарения, договоры аренды, передаточные акты, по которым я являюсь покупателем, одаряемым, арендатором, регистрировать на мое имя право собственности (общей долевой собственности), право аренды и иные права на указанное недвижимое имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области,

вести мои гражданские дела во всех судебных учреждениях со всеми процессуальными действиями и правами, предоставленными законом истцу, ответчику, потерпевшему и третьему лицу, в том числе с правом подписания и подачи искового заявления, заключения мирового соглашения, признания иска, полного или частичного отказа от исковых требований, уменьшения их размера, изменения предмета или основания иска, заявления ходатайства о приостановлении производства по делу по соглашению сторон, об обеспечении иска, о вынесении дополнительного решения, об отсрочке или рассрочке исполнения решения, об изменении способа и порядка его исполнения, предъявления исполнительного документа к взысканию, обжалования всех вынесенных по делам судебных постановлений и актов, быть моим представителем во всех компетентных органах по вопросам, связанным с выполнением данного поручения, давать пояснения, представлять доказательства, заявлять отводы и ходатайства, знакомиться с протоколами судебного заседания и вносить на него замечания, требовать внесения в протокол судебного заседания записей об обстоятельствах, которые по мнению представителя должны быть отмечены, участвовать в судебном заседании, в том числе в исследовании доказательств, в также в заседаниях судов кассационной, надзорной инстанции, с правом подавать и получать во всех предприятиях, учреждениях и организациях все необходимые справки, заявления и другие документы, в том числе определения и решения судов, оплачивать необходимые платежи и пошлины, быть моим представителем в различных организациях, в том числе в государственных, муниципальных образованиях и учреждениях, в правоохранительных органах, в том числе в органах дознания, в страховых компаниях с правом подачи от моего имени справок, заявлений, истребования справок, документов и иной информации, ознакомления с материалами и документами, затрагивающими мои права и законные интересы, расписываться от моего имени и совершать все прочие действия, необходимые для выполнения данного поручения.

Доверенность выдана сроком на пять лет, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям. Текст доверенности прочитан нотариусом мне вслух до ее подписания, а также прочитан мною лично в присутствии нотариуса.

доверитель

Ашихмин Владислав Александрович

Город Осташков Тверская область Российская Федерация.

Семнадцатое ноября две тысячи пятнадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Михайловым Александром Александровичем, нотариусом Осташковского нотариального округа Тверской области Российской Федерации.

Доверенность подписана гр. Ашихминым Владиславом Александровичем в моем присутствии. Личность его установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 1Д-419.

Взыскано по тарифу: 1800 руб. 00 коп.

В том числе взыскано за услуги правового и технического характера: 1300 руб. 00 коп.



Нотариус

А.А. Михайлов
Лицензия №86 выдана Управлением юстиции администрации Тверской области 26.10.1995 года



Приложение 32. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Петриково

1135

Петриково

Главе Осташковского городского округа
Титову Алексею Алексеевичу
от Соломатина Андрея Николаевича,
паспорт серии 46 11 № 660936, выдан
31.01.2012 года ТП № 1 Межрайонного
ОУФМС России по Московской области
в городском округе Серпухов,
код подразделения 500-156
Адрес места жительства : Московская область,
г.Серпухов, пер. Мельничный, д.№9
тел. 7-906-549-00-13

З А Я В Л Е Н И Е

При подготовке проекта генерального плана Осташковского городского округа Тверской области, в соответствии с частью 3 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прошу учесть мое предложение о включении в границы населенного пункта деревни Петриково ,
принадлежащий мне на праве собственности земельный участок:

1) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером
69:24:0000016:257, площадью 105 300 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область,
Осташковский район, Замошское сельское поселение, район д. Петриково, д.Петриково, д.6-В.

Земельные участки, находящиеся в аренде по договорам с Комитетом по управлению имуществом и земельным отношениям Осташковского городского округа (срок аренды 20 лет) :

1) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером
69:24:0000016:255, площадью 4 250 кв., расположенный по адресу: Тверская область,
Осташковский городской округ, район д. Петриково;

2) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером
69:24:0000016:256, площадью 21 250 кв.м, расположенный по адресу: Тверская область,
Осташковский городской округ, район д. Петриково;

3) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером

вр. 1135 от 05.10.20

№ документа	5114
№	10
№	20



69:24:0000016:2154, площадью 30 000 кв.м, расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский район, Замошское сельское поселение, район д. Петриково

(далее по тексту - земельные участки).

Предложение о включении указанных земельных участков в границы близлежащего населенного пункта деревни Петриково обосновывается следующим:

1. Земельные участки по своим объективным характеристикам являются не востребуемыми и непригодными для нужд сельского хозяйства, так как имеют низкий бонитет почвы.

Кроме того, территория земельных участков находится в водоохранной зоне и в прибрежной защитной полосе озера Сиг, где согласно части 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации запрещается распашка земель, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Кроме того, земельные участки расположены в третьей зоне округа горно-санитарной охраны курорта местного значения " Селигер" , что дополнительно ограничивает осуществление сельскохозяйственной деятельности на этих участках.

Таким образом, использование земельных участков по их целевому назначению для экономически эффективной сельскохозяйственной деятельности не представляется возможным в связи с ограничениями, установленными водным законодательством Российской Федерации.

2. Увеличение площади населенного пункта деревни Петриково за счет указанных земельных участков позволит реализовать в будущем различные муниципальные программы по развитию туризма , в том числе по комплексному освоению территорий, при условии заключения соответствующих соглашений с правообладателями земельных участков, предусматривающих их обязательства по осуществлению мероприятий, связанных с развитием инфраструктуры и благоустройства дополнительной территории за счет собственных средств, что благоприятным образом повлияет на развитие демографического потенциала муниципального образования без дополнительной нагрузки на местный бюджет.

Кроме того на данных участках находятся зарегистрированные объекты недвижимости с кадастровыми номерами :

69:24:0000016:2227,69:24:0000016:2231,69:24:0000016:2230,69:24:0000016:2228,69:24:0000016:2232

69:24:0000016:1824, 69:24:0000016:2233.

3. Кроме того , включение земельных участков в границы населенного пункта также благоприятным образом отразится на местном бюджете, основной доходной частью которого являются налоговые поступления. При изменении категории и вида разрешенного использования земельных участков значительно увеличится их кадастровая стоимость, а следовательно , и земельный налог .

4. Одним из принципов земельного законодательства, установленным статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации является дифференцированный подход к установлению правового режима земель, в соответствии с которым при определении их правового режима должны учитываться природные, социальные, экономические и иные факторы. При этом, статьей 14 Федерального закона " О землеустройстве" № 78-ФЗ от 18.06.2001 года установлено, что планирование и организация рационального использования земель и их охраны проводятся в целях совершенствования распределения земель в соответствии с перспективами развития



экономики, улучшения организации территорий и определения иных направлений рационального использования земель и их охраны в Российской Федерации, субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях. Планирование и организация рационального распределения земель и их охраны в городских и сельских поселениях проводятся в соответствии с градостроительной документацией.

На основании вышеизложенного, учитывая особенности местоположения указанных участков, считаю целесообразным и обоснованным изменение их правового режима путем изменения категории с сельскохозяйственного назначения на земли населенных пунктов.

Приложение:

- Копии кадастровых выписок на земельные участки (1 шт. на 3-ех листах)
- копии кадастровых выписок на объекты недвижимости (6 шт. на 3-ех листах)
- копии договоров аренды на земельные участки (2 шт на 3-ех листах)

02.10.2020 года

Соломатин Андрей Николаевич



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.10.2020, поступившего на рассмотрение 06.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 1
Всего листов раздела 1: 1	
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27245583	
Кадастровый номер:	69:24-0000016:255
Номер кадастрового квартала:	69:24-0000016
Дата присвоения кадастрового номера:	15.09.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п. Замошское, район д.Петриково.
Площадь, м2:	4250
Кадастровая стоимость, руб.:	7097,5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:24-0000016:1824
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Поняков Игорь Леонидович (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУТА

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 2
Всего листов раздела 2: 1	
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27245583	
Кадастровый номер:	69:24-0000016:255
1	Правообладатель (правообладатели): 1.1 данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1 данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.1	вид: Аренда
	дата государственной регистрации: 08.05.2019 16:41:54
	номер государственной регистрации: 69:24-0000016:255-69/180/2019-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 08.05.2019 по 18.04.2039
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Соломатин Андрей Николаевич, 18.10.1964, дер.Съяново-1 Серпуховского р-на Московской обл., Российская Федерация
	основание государственной регистрации: Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 11 №660936, выдан 31.01.2012, ТП № 1 Межрайонного ОУФМС России по Московской обл. в городском округе Серпухов
	основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, № 21, Выдан 19.04.2019
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27245583			
Кадастровый номер:		69:24:0000016:255	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:900		Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
М.П.			

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.10.2020, поступившего на рассмотрение 06.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 1
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27245815	
Кадастровый номер:	69:24:0000016:256
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000016
Дата присвоения кадастрового номера:	15.09.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п. Замошское, район д. Петриково.
Площадь, м2:	21250 +/- 1276
Кадастровая стоимость, руб:	35487.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:24:0000016:2232
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Поляков Игорь Леонидович (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27245815		Кадастровый номер: 69:24:0000016:256		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют	
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1	вид:	Аренда		
	дата государственной регистрации:	30.04.2019 11:32:38		
	номер государственной регистрации:	69:24:0000016:256-69/180/2019-6		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.04.2019 по 18.04.2039		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Соломатин Андрей Николаевич, 18.10.1964, дер.Сьяново-1 Серпуховского р-на Московской обл., Российская Федерация паспорт серия 46 11 №660936, выдан 31.01.2012, ТП № 1 Межрайонного ОУФМС России по Московской обл. в городском округе Серпухово Московская обл., г. Серпухов, пер. Мельничный, д. 9		
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена, № 20, Выдан 19.04.2019		
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27245815		Кадастровый номер: 69:24:0000016:256		
План (чертеж, схема) земельного участка				
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия		
	М.П.			



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
исполнительный орган регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.10.2020, поступившего на рассмотрение 06.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27246125			
Кадастровый номер:	69:24:0000016:2154		
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000016		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.07.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/п Замошское, район д. Петриково.		
Площадь, м ² :	30000 +/- 1516		
Кадастровая стоимость, руб.:	30100		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:24:0000016:2233		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Полняков Игорь Леонидович (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Раздел 3 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27246125			
Кадастровый номер:	69:24:0000016:2154		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 июля 2018г.			
Кадастровый номер:	69-24-0000016-257		
Номер кадастрового квартала:	69-24-0000016		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.09.2005		
Раздел присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., р-н Осташковский, с/пос. Замосское, район д.Петриково, д.6-В.		
Площадь, м2:	105300 +/- 0		
Кадастровая стоимость, руб:	219971,7		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69-24-0000016-1825, 69-24-0000016-1826, 69-24-0000016-1827, 69-24-0000016-1828, 69-24-0000016-1829, 69-24-0000016-1830, 69-24-0000016-1831, 69-24-0000016-1832, 69-24-0000016-1833, 69-24-0000016-1834, 69-24-0000016-1835, 69-24-0000016-1836, 69-24-0000016-1837, 69-24-0000016-1838, 69-24-0000016-1839, 69-24-0000016-1840, 69-24-0000016-1841, 69-24-0000016-1842, 69-24-0000016-2227, 69-24-0000016-2228, 69-24-0000016-2229, 69-24-0000016-2230, 69-24-0000016-2231		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Соломатин Андрей Николаевич		

Инициалы, фамилия: _____
 Подпись: _____
 Подпись: _____

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 июля 2018г.			
Кадастровый номер:	69-24-0000016-257		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Соломатин Андрей Николаевич, 18.10.1964, дер.Сьяново-1 Серпуховского р-на Московской обл., Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 11 №660936, выдан 31.01.2012, ТП № 1 Межрайонного ОУФМС России по Московской обл. в городском округе Серпухов
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69-24-0000016-257-69/18/2018-6 11.07.2018 16:46:51
3	Документы-основания	3.1	Соглашение о разделе крестьянского (фермерского) хозяйства), Выдан 28.05.2018 акт приема - передачи имущества, Выдан 28.05.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Инициалы, фамилия: _____
 Подпись: _____
 Подпись: _____



Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 3	
11 июля 2018г.			
Кадастровый номер:		69:24:0000016:257	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1:5000

Исходные обозначения:

подпись и наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	подпись

М.П.



Договор аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена № 11

г. Осташков

" 18 сентября 2019 г.

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Осташковского городского округа (далее Комитет), действующий на основании Положения о Комитете по управлению имуществом и земельным отношениям Осташковского городского округа, Решения Осташковской городской Думы от 15.12.2017 г. №63 (основной государственный регистрационный номер 1176952022235; внесенный межрайонной ИМНС России №6 по Тверской области в Единый государственный реестр юридических лиц 27.12.2017 г., ИНН 6913017044, юридический адрес: Тверская область, г. Осташков, Ленинский пр-т, д. 46, помещение 14, в лице Председателя Комитета Николаевой Екатерины Сергеевны, действующей на основании Распоряжения Администрации Осташковского городского округа от 10.01.2018 г. № 27-к, Решения Осташковской городской Думы «О создании Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Осташковского городского округа и наделении его правами юридического лица» от 15.12.2017 г. №62, от имени Осташковского городского округа, в соответствии со ст. 3 п. 10 ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса РФ», именуемый в дальнейшем Арендодатель, и Соломатин Андрей Николаевич, 18.10.1964 года рождения, место рождения: дер. Сьяново-1 Серпуховского района Московской области, паспорт 46 11 660936, выданный ТП №1 Межрайонного ОУФМС России по Московской области в городском округе Серпухов 31.01.2012 года, код подразделения 500-156, зарегистрированный по адресу: Московская область, г. Серпухов, Мельничный пер. дом 9, в лице Соколова Андрея Борисовича, 01.07.1981 г.р., паспорт 28 01 310602, выданный ОВД МО «Осташков» Тверской области 23.07.2001г., код подразделения 692-027 зарегистрированного по адресу: Тверская область, г. Осташков, ул. Рудинская, д.5, кв.17 действующей на основании доверенности №69/57-н/69-2018-4-1013 от 30.10.2018г., удостоверенной Арефьевой Надеждой Архальской, нотариусом Осташковского нотариального округа Тверской области Российской Федерации, действующий на основании Постановления Администрации Осташковского городского округа №599 от 08.04.2019г. «О предоставлении в аренду земельного участка Соломатину А.Н. по адресу: район д. Петриково, Осташковский городской округ, Тверская область», в соответствии с п.п.15 п.2 ст. 39.6, ст. 39.20, ст.39.15 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, именуемый в дальнейшем Арендатор, и именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

- 1.1. Арендодатель представляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 69-24-0000016:255, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): район д. Петриково, Осташковский городской округ, Тверская обл. (Далее – Участок), для использования в целях: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, площадью 4250 кв.м.
- 1.2. На участке имеется объект недвижимости, собственность № 69-24-0000016:1824-69/182/2018-2 от 29.06.2018г.
- 1.3. Земельный участок имеет ограничения и обременений в использовании, согласно п.п.1.4.9 настоящего договора.

2. Срок Договора

- 2.1. Срок аренды Участка устанавливается с «18 сентября» 2019 г. по «18 сентября» 2039 г.
- 2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области в Осташковском районе. В срок не позднее 60 дней со дня подписания Договора или дополнительных соглашений к нему «Арендатор» обязан произвести его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области в Осташковском районе.
- 2.3. Государственная регистрация Договора и дополнительных соглашений к нему производится за счет «Арендатора».

3. Размер и условия внесения арендной платы.

- 3.1. Размер арендной платы в год за Участок составляет 226 руб. 34 коп. (Двести шестьдесят шесть руб.34 коп.)
- 3.2. Арендная плата вносится Арендатором на реквизиты:
Наименование получателя платежа: УФК по Тверской обл. (Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Осташковского городского округа л/с 04363D03290)
ИНН получателя платежа 6913017044
КПП получателя платежа 691301001
Код ОКТМО 28752000
Номер счета получателя платежа 40101810600000010005
Банк получателя: Отделение Тверь г. Тверь
БИК банка получателя: 042809001,
наименование платежа: Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, гос. соб-ть на которые не разграничена и которые располож. в границах городских округов, а так же средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков



код бюджетной классификации: 03111105012040000120 частями:
не позднее 15.09 - 1/2 годовой суммы
не позднее 15.11 - 1/2 годовой суммы

В случае заключения договора аренды после 15 сентября (в первый год аренды) арендная плата за период до конца года вносится в бюджет в течение месяца после заключения договора.

3.3. Арендная плата начисляется с месяца, в котором был заключен настоящий Договор и подписания Акта приема-передачи земельного участка. При продлении или изменении условий Договора арендная плата начисляется с месяца, с которого в него внесены изменения.

3.4. Арендодатель в беспорядном и одностороннем порядке вправе изменить размер арендной платы в случае изменения нормативно-правовой базы при определении расчета арендной платы за используемый земельный участок, путем уведомления Арендатора.

3.5. Арендатор обязан ежегодно до внесения первого арендного платежа в текущем году уточнить у Арендодателя реквизиты, на которые перечисляется арендная плата.

3.6. В случае обнаружения ошибки при расчете арендной платы в сторону уменьшения, или изменения ставок арендной платы, Арендатор обязан в месячный срок с момента получения уведомления об этом произвести требуемую доплату.

3.7. В случае обнаружения ошибки в расчете арендной платы в сторону завышения платежа Арендатор вправе потребовать внесения соответствующих исправлений в расчет, а в случае, если сумма платы была внесена, возврата излишне внесенной суммы. В случае, если Арендатор не требует возврата излишне внесенной суммы, она засчитывается в счет будущих платежей по договору.

3.8. При расторжении Договора исчисление арендной платы прекращается с месяца, следующего за месяцем подписания Акта приема-передачи.

3.9. Арендодатель ежегодно производит расчет арендной платы на текущий год и направляет Арендатору почтой в срок до 15 марта текущего года.

При неполучении расчета в указанный выше срок Арендатор обязан получить его непосредственно у Арендодателя в срок до 30 марта текущего года.

При неисполнении данной обязанности считается, что Арендатор извещен о размере арендной платы и реквизитах, на которые необходимо перечислять арендную плату.

1. Права и обязанности Сторон

1.1. Арендодатель имеет право:

1.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору в соответствии с п. 3.5. и нарушения других условий Договора.

1.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

1.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным Законодательством Российской Федерации.

1.2. Арендодатель обязан:

1.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

1.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема - передачи в 5-дневный срок

1.2.3. Письменно в 10-дневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

1.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

1.3. Арендатор имеет право:

1.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

1.3.2. Арендатор земельного участка, за исключением резидентов особых экономических зон - арендаторов земельных участков, вправе передать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка при условии письменного Уведомления Арендодателя до момента подачи документов в адрес регистрирующего органа и письменного Согласия Арендодателя на передачу прав и обязанностей по договору аренды иному лицу.

1.4. Арендатор обязан:

1.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

1.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

1.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

1.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителем), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их первому требованию.

1.4.5. После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области в Осташковском районе.

1.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3(три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.



1.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

1.4.8. Использовать земельный участок с учетом требований Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

1.4.9. Использование земельного участка осуществляется с учетом требований Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006г. №74-ФЗ, береговая полоса, прибрежная защитная полоса озера Сит, водоохранная зона.

1.4.10. Письменно в 10-дневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

1.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные Законодательством Российской Федерации.

2. Сторон

2.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную Законодательством Российской Федерации.

2.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,05% от размера не внесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.2. Договора.

2.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется Законодательством Российской Федерации.

3. Изменение, расторжение и прекращение Договора

3.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме, за исключением изменения размера арендной платы.

3.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном Гражданским Законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

3.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

4. Рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия Договора

5.1. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

5.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Арендодателя, второй - у Арендатора, третий у регистрирующего органа


6. Подписи сторон


Арендодатель

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Осташковского городского округа

Согласовано: 
Г.А. Федорова
Главный специалист Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Осташковского городского округа

Арендатор


«16» 07 2019 г.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области	
№ 69	
Принятая для государственной регистрации	деловая бумага
Дата регистрации	04.05.2019
Номер регистрации	69-24/0050016-2019-03/120/2019-3
Генеральный директор	



**Договор аренды
земельного участка государственная собственность
на который не разграничена № 18**

г. Осташков

"18 апреля" 2019 г.

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Осташковского городского округа (далее Комитет), действующий на основании Положения о Комитете по управлению имуществом и земельным отношениям Осташковского городского округа, Решения Осташковской городской Думы от 15.12.2017г. №63 (основной государственный регистрационный номер 117695202235, внесенный межрайонной ИМНС России №6 по Тверской области в Единый государственный реестр юридических лиц 27.12.2017 г., ИНН 6913017044, юридический адрес: Тверская область, г. Осташков, Ленинский пр-т, д. 46, помещение 14, в лице Председателя Комитета Николаевой Екатерины Сергеевны, действующей на основании Распоряжения Администрации Осташковского городского округа от 10.01.2018 г. № 27-к, Решения Осташковской городской Думы «О создании Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Осташковского городского округа и наделении его правами юридического лица» от 15.12.2017 г. №62, от имени Осташковского городского округа, в соответствии со ст. 3 п. 10 ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса РФ», именуемый в дальнейшем Арендодатель, и Соломатин Андрей Николаевич, 18.10.1964 года рождения, место рождения: дер. Съяново-1 Серпуховского района Московской области, паспорт 46 11 660936, выданный ТП №1 Межрайонного ОУФМС России по Московской области в городском округе Серпухово 31.01.2012 года, код подразделения 500-156, зарегистрированный по адресу: Московская область, г. Серпухов, Мельничный пер., дом 9, в лице Соколова Андрея Борисовича, 01.07.1981 г.р., паспорт 28 01 310602, выданный ОВД МО «Осташков» Тверской области 23.07.2001г., код подразделения 692-027 зарегистрированного по адресу: Тверская область, г. Осташков, ул. Рудинская, д.5, кв.17 действующей на основании доверенности №69/57-н/69-2018-4-1013 от 30.10.2018г., удостоверенной Арефьевой Надеждой Аркадьевной, нотариусом Осташковского нотариального округа Тверской области Российской Федерации, действующий на основании Постановления Администрации Осташковского городского округа №599 от 08.04.2019г. «О предоставлении в аренду земельного участка Соломатину А.Н. по адресу: район д. Петриково, Осташковский городской округ, Тверская область», в соответствии с п.п.15 п.2 ст. 39.6, ст. 39.20, ст.39.15 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, именуемый в дальнейшем Арендатор, и именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

- 1.1. Арендодатель представляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 69:24:0000016:256, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): район д. Петриково, Осташковский городской округ, Тверская обл. (далее – Участок), для использования в целях: для ведения крестьянского(фермерского) хозяйства, площадью 21250 кв.м.
- 1.2. На участке имеется объект недвижимости, собственность № 69:24:0000016:2232-69/181/2018-2 от 11.07.2018г.
- 1.3. Земельный участок имеет ограничения и обременения в использовании, согласно п.п.1.4.9 настоящего договора.

2. Срок Договора

- 2.1. Срок аренды Участка устанавливается с «18 апреля» 2019 г. по «18 апреля» 2039 г.
- 2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области в Осташковском районе. В срок не позднее 60 дней со дня подписания Договора или дополнительных соглашений к нему «Арендатор» обязан произвести его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области в Осташковском районе.
- 2.3. Государственная регистрация Договора и дополнительных соглашений к нему производится за счет «Арендатора».

3. Размер и условия внесения арендной платы.

- 3.1. Размер арендной платы в год за Участок составляет 1331 руб. 73 коп. (Одна тысяча триста тридцать один руб.73 коп.)
- 3.2. Арендная плата вносится Арендатором на реквизиты:
Наименование получателя платежа: УФК по Тверской обл. (Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Осташковского городского округа л/с 04363D03290)
ИНН получателя платежа 6913017044
КПП получателя платежа 691301001
Код ОКТМО 28752000
Номер счета получателя платежа 40101810600000010005
Банк получателя: Отделение Тверь г. Тверь
БИК банка получателя: 042809001,
наименование платежа: Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, гос. соб-ть на которые не разграничена и которые располож. в границах городских округов, а так же средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков



код бюджетной классификации: 03111105012040000120 частями:
не позднее 15.09 – 1/2 годовой суммы
не позднее 15.11 - 1/2 годовой суммы

В случае заключения договора аренды после 15 сентября (в первый год аренды) арендная плата за период до конца года вносится в бюджет в течение месяца после заключения договора.

3.3. Арендная плата начисляется с месяца, в котором был заключен настоящий Договор и подписания Акта приема-передачи земельного участка. При продлении или изменении условий Договора арендная плата начисляется с месяца, с которого в него внесены изменения.

3.4. Арендодатель в бесспорном и одностороннем порядке вправе изменить размер арендной платы в случае изменения нормативно-правовой базы при определении расчета арендной платы за используемый земельный участок, путем уведомления Арендатора.

3.5. Арендатор обязан ежегодно до внесения первого арендного платежа в текущем году уточнить у Арендодателя реквизиты, на которые перечисляется арендная плата.

3.6. В случае обнаружения ошибки при расчете арендной платы в сторону уменьшения, или изменения ставок арендной платы, Арендатор обязан в месячный срок с момента получения уведомления об этом произвести требуемую доплату.

3.7. В случае обнаружения ошибки в расчете арендной платы в сторону завышения платежа Арендатор вправе потребовать внесения соответствующих исправлений в расчет, а в случае, если сумма платы была внесена, возврата излишне внесенной суммы. В случае, если Арендатор не требует возврата излишне внесенной суммы, она засчитывается в счет будущих платежей по договору.

3.8. При расторжении Договора исчисление арендной платы прекращается с месяца, следующего за месяцем подписания Акта приема-передачи.

3.9. Арендодатель ежегодно производит расчет арендной платы на текущий год и направляет Арендатору почтой в срок до 15 марта текущего года.

При неполучении расчета в указанный выше срок Арендатор обязан получить его непосредственно у Арендодателя в срок до 30 марта текущего года.

При неисполнении данной обязанности считается, что Арендатор извещен о размере арендной платы и реквизитах, на которые необходимо перечислять арендную плату

1. Права и обязанности Сторон

1.1. Арендодатель имеет право:

1.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору в соответствии с п. 3.5. и нарушения других условий Договора.

1.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

1.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным Законодательством Российской Федерации.

1.2. Арендодатель обязан:

1.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

1.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема - передачи в 5-дневный срок

1.2.3. Письменно в 10-дневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

1.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

1.3. Арендатор имеет право:

1.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

1.3.2. Арендатор земельного участка, за исключением резидентов особых экономических зон арендаторов земельных участков, вправе передать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка при условии письменного Уведомления Арендодателя до момента подачи документов в адрес регистрирующего органа и письменного Соглашения Арендодателя на передачу прав и обязанностей по договору аренды иному лицу.

1.4. Арендатор обязан:

1.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

1.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

1.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

1.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их первому требованию.

1.4.5. После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области в Осташковском районе.

1.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3(три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.



1.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

1.4.8. Использовать земельный участок с учетом требований Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

1.4.9. Использование земельного участка осуществляется с учетом требований Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006г. №74-ФЗ, береговая полоса, прибрежная защитная полоса озера Сиг водоохранная зона.

1.4.10. Письменно в 10-дневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

1.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные Законодательством Российской Федерации.

2. Сторон

2.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную Законодательством Российской Федерации.

2.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,05% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п. 3.2. Договора.

2.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется Законодательством Российской Федерации.

3. Изменение, расторжение и прекращение Договора

3.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме, за исключением изменения размера арендной платы.

3.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном Гражданским Законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

3.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

4. Рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия Договора

5.1. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

5.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Арендодателя, второй - у Арендатора, третий у регистрирующего органа

6. Подписи сторон

Арендодатель

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Осташковского городского округа

Е.С. Николаева

Главный специалист Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Осташковского городского округа

И.А. Федорова

Арендатор

а/л ач 2019 г.

дл
это
зон
исльн
качес
ствен
юмле
Согла
анием.
им ор
> регист
рской of
и освобод
ии.





Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела: 1
29 июня 2018г.	Кадастровый номер: 69-24-0000016:1824
Кадастровый номер:	69-24-0000016
Номер кадастрового квартала:	20.01.2011
Дата присвоения кадастрового номера:	Ивентарный номер 4-7305; Кадастровый номер 69-24-0000016:255:110
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Тверская обл, р-н Осташковский, с/пг Замошское, в районе д Петриково, дом 55
Адрес (местоположение):	196,1
Площадь, м2:	Жилое
Категория:	Жилой дом
Наименование:	2, в том числе подземных 0
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2007
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1683706,756
Кадастровая стоимость, руб:	69-24-0000016:255
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Иные разрешенного использования:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.
Особые отметки:	Соломатин Андрей Николаевич
Получатель выписки:	



Начальник отдела
подпись _____ инициалы, фамилия Строгонова С.А.

Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела: 2
29 июня 2018г.	Кадастровый номер: 69-24-0000016:1824
1	Правообладатель (правообладатели): 1.1 Соломатин Андрей Николаевич, 18.10.1964, дер.Сыново-1 Серпуховского р-на Московской обл., Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 11 №6660936, выдан 31.01.2012, ТП № 1 Межрайонного СУФМС России по Московской обл. в городском округе Серпухов
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1 Собственность 69-24-0000016:1824-69/182/2018-2 29.06.2018 09:11:11
3	Документы-основания 3.1 Соглашение о разделе крестьянского (фермерского) хозяйства, Выдан 28.05.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без соблюдения в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют



Начальник отдела
подпись _____ инициалы, фамилия Строгонова С.А.



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области
подполное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Знание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
11 июля 2018г:	69-24-0000016-2/232
Кадастровый номер:	69-24-0000016
Номер кадастрового квартала:	05.02.2013
Дата присвоения кадастрового номера:	Инвентарный номер 4-6716
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Тверская обл., р-н Осташковский, с/п Замосинское, район д Петриково, д 56
Адрес (местоположение):	407.5
Площадь, м2:	Нежилая
Назначение:	Храм
Наименование:	2, в том числе подземных 1
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2008
Год завершения строительства:	2667022.3
Кадастровая стоимость, руб:	69-24-0000016-2/56
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположены объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Нормы разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Соловятин Андрей Николаевич

Начальник отдела
полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

С.И.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Знание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1		
Всего разделов: 3			
Всего листов выписки: 3			
11 июля 2018г:	69-24-0000016-2/232		
Кадастровый номер:	69-24-0000016-2/232		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Соловятин Андрей Николаевич, 18.10.1964, дер.Сытино-1 Серпуховского р-на Московской обл., Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 11 №6660936, выдан 31.01.2012, ТП № 1 Межрайонного СУФМС России по Московской обл. в городском округе Серпухов
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69-24-0000016-2/232-69/181/2018-2 11.07.2018 16:10:59
3	Документы-основания	3.1	акт приема - передачи имущества, Выдан 28.05.2018 Соглашение о разделе крестьянского (фермерского) хозяйства, Выдан 28.05.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Начальник отдела
полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 июля 2018г.			
Кадастровый номер:		69:24:0000016:2232	
План (чертеж, схема) объекта недвижимости			
Масштаб 1:200;лик.органа		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области

исполнительный орган регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
11 июля 2018г.	
Кадастровый номер:	69:24:0000016:2228
Номер кадастрового здания:	69:24:0000016
Дата вступления кадастрового номера:	26.12.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 4-7215
Адрес (местоположение):	Тверская обл, р-н Остатовский, с/п-т Замошское, в районе дер Петриково, д 6Б
Площадь, м2:	824,4
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Гостиница №4 со встроенным кафе
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2012
Кадастровая стоимость, руб.:	539566,1
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	69:24:0000016:237
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	69:24:0000016:2301
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Соловьев Андрей Владимирович



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Знамя			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 июля 2018г.			
Кадастровый номер: 69-24/0000016-2228			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Соловятин Андрей Николаевич, 18.10.1964, дер.Съяново-1 Серпуховского р-на Московской обл., Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 11 №660936, выдан 31.01.2012, ТП № 1 Межрайонного ОУФМС России по Московской обл. в городском округе Серпухов
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69-24/0000016-2228-69/181/2018-2 11.07.2018 13:32:16
3	Документы-основания	3.1	акт приема - передачи имущества, Выдан 28.05.2018 Соглашение о разделе крестьянского (фермерского хозяйства), Выдан 28.05.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		06.12.2016 14:13:39
	номер государственной регистрации:		69-49/013-69/309/003/2016-940/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.12.2016 по 30.11.2021 с 06.12.2016 по 30.11.2021
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Богрская трава", ИНН: 6913016587
	основание государственной регистрации:		Договор аренды недвижимого имущества № 3, Выдан 01.12.2016

Инициалы, фамилия	подпись	Инициалы, фамилия
	М.П.	

Знамя			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 июля 2018г.			
Кадастровый номер: 69-24/0000016-2228			
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Инициалы, фамилия	подпись	Инициалы, фамилия
	М.П.	



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области
подполное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
11 июля 2018г.	69:24:0000016:2230
Кадастровый номер:	69:24:0000016
Номер кадастрового квартала:	26.12.2012
Дата присвоения кадастрового номера:	Идентификационный номер 4-7215
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Тверская обл, р-н Осташковский, с/п Замошское, в районе дер Петриково, д 6В
Адрес (местоположение):	405.2
Площадь, м2:	Нежилое
Назначение:	Гостиница №3
Наименование:	2, в том числе подземных 0
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершению строительства:	2012
Год завершения строительства:	2651969.17
Кадастровая стоимость, руб:	69:24:0000016:257
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус здания об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сособы отделе:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Соловятин Андрей Николаевич

полное наименование должности подпись инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	
Всего разделов: 3		
Всего листов выписки: 3		
11 июля 2018г.	69:24:0000016:2230	
Кадастровый номер:	69:24:0000016:2230	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1 Соловятин Андрей Николаевич, 18.10.1964, дер.Салново-1 Серпуховского р-на Московской обл., Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 11 №6660936, выдан 31.01.2012, ТП № 1 Межрайонного СУФМС России по Московской обл. в городском округе Серпухов
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Собственность 69:24:0000016:2230-69/181/2018-2 11.07.2018 11:59:07
3	Документы-основания	3.1 Соединение о разделе крестьянского (фермерского хозяйства), Выдан 28.05.2018 акт приема - передачи имущества, Выдан 28.05.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

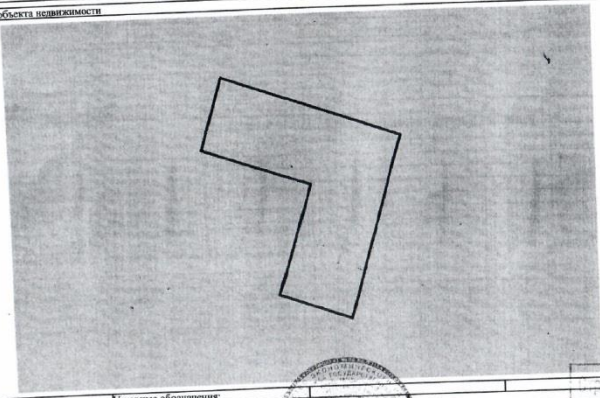

полное наименование должности подпись инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 июля 2018г.			
Кадастровый номер: 69-24-0000016-2230			
План (чертеж, схема) объекта недвижимости			
			
Масштаб 1:300			
Базовые обозначения			
Инициалы, фамилия	подпись	Инициалы, фамилия	
			

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области
иное наименование орган регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
11 июля 2018г.	
Кадастровый номер: 69-24-0000016-2231	
Номер кадастрового квартала:	69-24-0000016
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Планировочный номер 4-7215
Адрес (местоположение):	обн Тверская, р-н Осташковский, с/п Замоский, в районе д Петрилово, д 6В
Площадь, м2:	406,3
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Гостиница №2
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2012
Кадастровая стоимость, руб:	2659168,49
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	69-24-0000016-257
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Соловятин Андрей Николаевич

Инициалы, фамилия	подпись	Инициалы, фамилия	
			



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Знание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
11 июля 2018г.	
Кадастровый номер: 69-24-0000016-2231	
1	Правообладатель (правообладатели): 1.1 Соловятин Андрей Николаевич, 18.10.1964, дер.Сыпово-1 Серпуховского р-на Московской обл., Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 11 №660936, выдан 31.01.2012, ТП № 1 Межрайонного ОУФМС России по Московской обл. в городском округе Серпухов
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1 Собственность 69-24-0000016-2231-69/181/2018-1 11.07.2018 13:38:06
3	Документы-основания 3.1 Соглашение о разделе крестьянского (фермерского хозяйства), Выдан 28.05.2018 акт приема - передачи имущества, Выдан 28.05.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют

Начальник отдела
полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Знание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
11 июля 2018г.	
Кадастровый номер: 69-24-0000016-2231	
План (карты, схема) объекта недвижимости	
Масштаб 1:200	
Метрические обозначения:	
Начальник отдела полное наименование должности	подпись
инициалы, фамилия	
М.П.	



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области
иное наименование органа регистрационного учета

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
11 июля 2018г.	69-24-0000016:2227
Кадастровый номер:	69-24-0000016
Номер кадастрового квартала:	26.12.2012
Дата присвоения кадастрового номера:	Инвентарный номер 4-7215
Район присвоения государственного учетного номера:	Тверская обл, р-н Осташковский, с/п Замошское, в районе дер Петризово, д 6В
Адрес (местоположение):	401.8
Площадь, м2:	Нежилое
Назначение:	Поступила №1
Наименование:	2, в том числе подземных 0
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2012
Год завершения строительства:	2629716.71
Кадастровая стоимость, руб.:	69-24-0000016:257
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Статус записи об объекте недвижимости:	данные отсутствуют
Особые отметки:	Соломатин Андрей Николаевич
Получатель выписки:	

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	
Всего разделов: 3		
Всего листов выписки: 3		
11 июля 2018г.	69-24-0000016:2227	
Кадастровый номер:	69-24-0000016:2227	
1	1.1	Соломатин Андрей Николаевич, 18.10.1964, дер.Съяново-1 Серпуховского р-на Московской обл., Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 11 М6660936, выдан 31.01.2012, ТП № 1 Межрайонного СУФМС России по Московской обл. в городском округе Серпухов
2	2.1	Собственность 69-24-0000016:2227-69/181/2018-1 11.07.2018 11:54:15
3	3.1	Соглашение о разделе крестьянского (фермерского хозяйства), Выдан 28.05.2018 акт приема - передачи имущества, Выдан 28.05.2018
4		не зарегистрировано
5		данные отсутствуют
6		данные отсутствуют

начальник отдела

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Звание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 июля 2018г.			
Кадастровый номер:		69:24:0000016:2227	
План (чертеж, схема) объекта недвижимости			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	
Инициалы, фамилия		Инициалы, фамилия	
полное наименование должности		подпись	

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.10.2020, поступившего на рассмотрение 06.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Звание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27230501	
Кадастровый номер:	69:24:0000016:2233
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000016
Дата присвоения кадастрового номера:	02.04.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 4-7425
Адрес (местоположение):	Тверская обл, р-н Осташковский, с/п Замошское, в районе д Петриково, д 11
Площадь, м2:	402,2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Хозяйственно-бытовой корпус
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2012
Кадастровая стоимость, руб:	2632334,65
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	69:24:0000016:2154
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Полков Игорь Леонидович (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 2
		Всего листов выписки: 2	
7 октября 2020г. № КУВН-002/2020-27230501			
Кадастровый номер:		69:24:0000016:2233	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Резанов И.И.

1136

Главе Осташковского городского округа

Титову Алексею Алексеевичу

от Блеер Наталии Владимировны,

паспорт серии 45 14 № 885451, выдан

13.10.2014 года Отделом УФМС России

по г. Москве по району Пресненский

код подразделения 770-008

Адрес места жительства : г. Москва,

Кудринская площадь, д.№ 1 кв.№ 423

тел. *8-495-530-44-03*

ЗАЯВЛЕНИЕ

При подготовке проекта генерального плана Осташковского городского округа Тверской области, в соответствии с частью 3 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прошу учесть мое предложение о включении в границы населенного пункта деревни Петриково,

принадлежащие мне на праве собственности земельные участки:

- 1) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером **69:24:0000016:2164**, площадью 1000 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский район, СПК " Осташковский"
- 2) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером **69:24:0000016:2165**, площадью 2000 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский район, СПК " Осташковский"
- 3) Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером **69:24:0000016:2166**, площадью 1992 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский район, СПК " Осташковский"

(далее по тексту - земельные участки).

Предложение о включении указанных земельных участков в границы близлежащего населенного пункта деревни Петриково обосновывается следующим:

л.л. 1136 от 05.10.20.





1. Земельные участки по своим объективным характеристикам являются невостребованными и непригодными для нужд сельского хозяйства, так как имеют низкий бонитет почвы.

Кроме того, территория земельных участков находится в водоохранной зоне и в прибрежной защитной полосе озера Сиг, где согласно части 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации запрещается распашка земель, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Кроме того, земельные участки расположены в третьей зоне округа горно-санитарной охраны курорта местного значения "Селигер", что дополнительно ограничивает осуществление сельскохозяйственной деятельности на этих участках.

Таким образом, использование земельных участков по их целевому назначению для экономически эффективной сельскохозяйственной деятельности не представляется возможным в связи с ограничениями, установленными водным законодательством Российской Федерации.

2. Увеличение площади населенного пункта деревни Петриково за счет указанных земельных участков позволит реализовать в будущем различные муниципальные программы по развитию туризма, в том числе по комплексному освоению территорий, при условии заключения соответствующих соглашений с правообладателями земельных участков, предусматривающих их обязательства по осуществлению мероприятий, связанных с развитием инфраструктуры и благоустройства дополнительной территории за счет собственных средств, что благоприятным образом повлияет на развитие демографического потенциала муниципального образования без дополнительной нагрузки на местный бюджет.

3. Кроме того, включение земельных участков в границы населенного пункта также благоприятным образом отразится на местном бюджете, основной доходной частью которого являются налоговые поступления. При изменении категории и вида разрешенного использования земельных участков значительно увеличится их кадастровая стоимость, а следовательно, и земельный налог.

4. Одним из принципов земельного законодательства, установленным статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации является дифференцированный подход к установлению правового режима земель, в соответствии с которым при определении их правового режима должны учитываться природные, социальные, экономические и иные факторы. При этом, статьей 14 Федерального закона "О землеустройстве" № 78-ФЗ от 18.06.2001 года установлено, что планирование и организация рационального использования земель и их охраны проводятся в целях совершенствования распределения земель в соответствии с перспективами развития экономики, улучшения организации территорий и определения иных направлений рационального использования земель и их охраны в Российской Федерации, субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях. Планирование и организация рационального распределения земель и их охраны в городских и сельских поселениях проводятся в соответствии с градостроительной документацией.

На основании вышеизложенного, учитывая особенности местоположения указанных участков, считаю целесообразным и обоснованным изменение их правового режима путем изменения категории с сельскохозяйственного назначения на земли населенных пунктов.



02.10.2020 года

Блеер Наталия Владимировна



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.10.2020, поступившего на рассмотрение 06.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27229069	
Кадастровый номер:	69:24:0000016:2166
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000016
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, С/ПК "Осташковский".
Площадь, м2:	1992 +/- 391
Кадастровая стоимость, руб.:	6350
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Польяков Игорь Леонидович (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

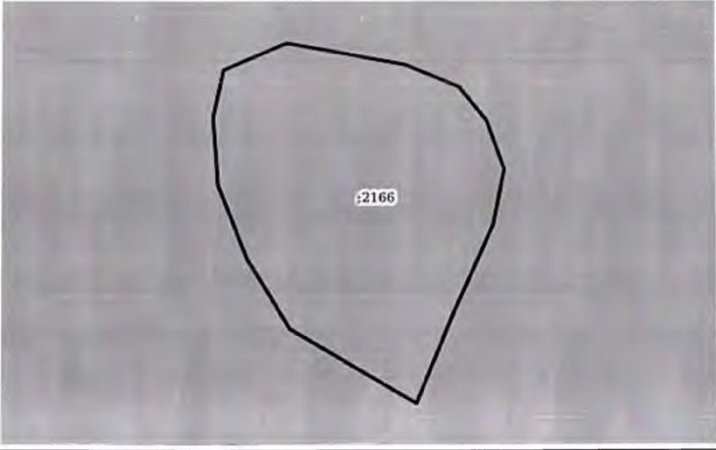
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1		
Всего разделов: 3			
Всего листов выписки: 3			
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27229069			
Кадастровый номер:	69:24:0000016:2166		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Блээр Наталия Владимировна, 28.05.1969, гор. Москва, Российская Федерация, СНИЛС 134-378-62168 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 14 №885451, выдан 13.10.2014, Отделом УФМС России по гор.Москве по району Пресненский
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69-69-15/007/2013-047 05.04.2013 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27229069			
Кадастровый номер:		69:24:0000016:2166	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:600	Словные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.10.2020, поступившего на рассмотрение 06.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27227421			
Кадастровый номер:	69:24:0000016:2164		
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000016		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, СПК "Осташковский".		
Площадь, м2:	1000 +/- 277		
Кадастровая стоимость, руб:	6350		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Поляков Игорь Леонидович (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27227421			
Кадастровый номер:	69:24:0000016:2164		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Баер Наталия Владимировна, 28.05.1969, гор. Москва, Российская Федерация, СНИЛС 134-378-621 68 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 14 №885451, выдан 13.10.2014, Отделом УФМС России по гор.Москве по району Пресненский
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69-69-15/007/2013-044 05.04.2013 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

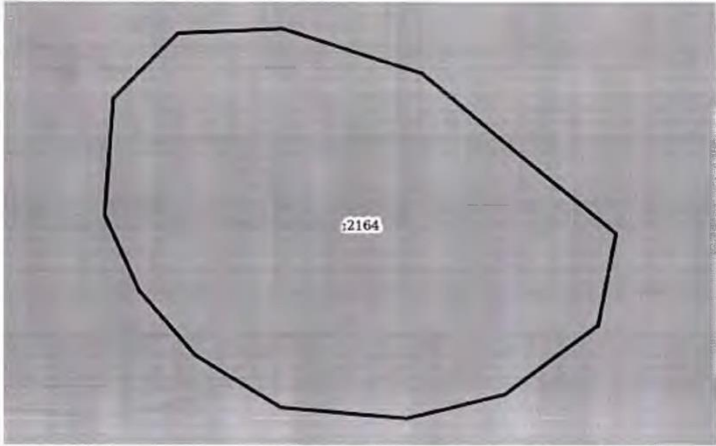
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27227421			
Кадастровый номер:		69:24:0000016:2164	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.10.2020, поступившего на рассмотрение 06.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27228281			
Кадастровый номер:		69:24:0000016:2165	
Номер кадастрового квартала:		69:24:0000016	
Дата присвоения кадастрового номера:		17.02.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, СПК "Осташковский".	
Площадь, м2:		2000 +/- 391	
Кадастровая стоимость, руб.:		6350	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		для сельскохозяйственного производства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Поляков Игорь Леонидович (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

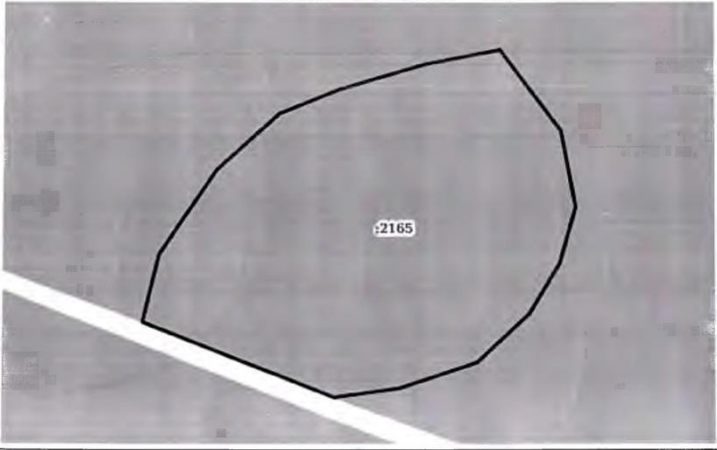
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27228281			
Кадастровый номер:		69:24:0000016:2165	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Блеер Наталия Владимировна, 28.05.1969, гор. Москва, Российская Федерация, СНИЛС 134-378-62168 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 14 №885451, выдан 13.10.2014, Отделом УФМС России по гор.Москве по району Пресненский
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69-69-15/007/2013-046 05.04.2013 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3			
7 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-27228281			
Кадастровый номер:		69:24-0000016:2165	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:500		Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.



Приложение 33. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Глубочица

*Подготовил
землеустроитель*

1062

Главе Осташковского городского округа
Тверской области

Титову Алексею Алексеевичу

от Багрова Семёна Анатольевича,
Паспорт серии: 65 05 № 229260, выдан
13.08.2004 года Пригородным РОВД
Свердловской области, код подразделения:
662-040.

Адрес места жительства: 172735, Тверская обл.,
г. Осташков, Кузьмина пер., д. 15.

Тел.: 8 (930) 160-76-57.

E-mail: seligerpro@gmail.com

ЗАЯВЛЕНИЕ

При подготовке проекта генерального плана Осташковского городского округа Тверской области, в соответствии с частью 3 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прошу учесть моё предложение о включении в границы населенного пункта деревни Глубочица, принадлежащий мне на праве собственности земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 69:24:000000:423, площадью 23452 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Осташковский городской округ, вблизи деревни Глубочица (далее по тексту – земельный участок).

Предложение о включении указанного земельного участка в границы близлежащего населенного пункта деревни Глубочица обосновывается следующим:

1. Земельный участок по своим объективным характеристикам является невостребованным и непригодным для нужд сельского хозяйства, так как имеет низкий бонитет почвы в связи с тем, что долгое время не использовался по своему функциональному назначению, был не оформлен как индивидуальный объект недвижимости и не являлся объектом прав каких-либо лиц. Земельный участок не содержит в своем составе особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий. Сведения о иных видах сельскохозяйственных угодий в составе земельного участка отсутствуют в государственном фонде данных. Согласно Проекту землеустройства (перераспределения земель) совхоза «Селигер» Осташковского района Тверской области, выполненного Тверским землеустроительным проектно-изыскательным предприятием «ЦентрНИИгипрозем» в 1992 года, земельный участок находится на землях населенных пунктов, в отношении которых оценка земель не проводилась, в связи с чем, предоставить информацию о видах сельскохозяйственных угодий в составе данного земельного участка не представляется возможным, что подтверждается прилагаемым сообщением Осташковского межмуниципального отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области.

Кроме того, территория земельного участка частично находится в водоохраной зоне и в прибрежной защитной полосе озера Залецкое, где согласно части 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации запрещается распашка земель, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Также, земельный участок расположен во второй зоне округа горно-санитарной охраны курорта местного значения «Селигер», что дополнительно ограничивает осуществление сельскохозяйственной деятельности на этом участке.

Таким образом, осуществление сельскохозяйственной деятельности на земельном участке в соответствии с его целевым назначением, в настоящее время будет являться нерациональным видом использования, в том числе по причине ограничений, установленных водным законодательством Российской Федерации.

2. Увеличение площади населенного пункта деревни Глубочица за счёт указанного земельного участка позволит реализовать в будущем различные муниципальные программы, в том числе по комплексному освоению территорий в целях индивидуального жилищного строительства, при условии заключения соответствующих соглашений с правообладателями земельного участка, предусматривающих их обязательства по осуществлению мероприятий, связанных с развитием инфраструктуры и благоустройства дополнительной территории жилой зоны населенного пункта за счёт собственных средств, что благоприятным образом повлияет на развитие демографического потенциала муниципального образования без дополнительной нагрузки на местный бюджет.

10
09
14.09.20

№ 1062 от 14.09.20,

Стр. 1



3. Кроме того, включение земельного участка в границы населенного пункта также благоприятным образом отразится на местном бюджете, основной доходной частью которого является налоговые поступления. При изменении категории и вида разрешенного использования земельного участка значительно увеличится его кадастровая стоимость, а следовательно, и земельный налог. Перспективная застройка земельного участка объектами капитального строительства, в соответствии с проектом планировки территории земельного участка под жилую застройку, дополнительно обеспечит местный бюджет за счёт налога на имущество.

4. Одним из принципов земельного законодательства, установленным статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации является *дифференцированный подход к установлению правового режима земель, в соответствии с которым при определении их правового режима должны учитываться природные, социальные, экономические и иные факторы*. При этом, статьей 14 Федерального закона «О землеустройстве» № 78-ФЗ от 18.06.2001 года установлено, что *планирование и организация рационального использования земель и их охраны проводятся в целях совершенствования распределения земель в соответствии с перспективами развития экономики, улучшения организации территорий и определения иных направлений рационального использования земель и их охраны в Российской Федерации, субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях. Планирование и организация рационального использования земель и их охраны в городских и сельских поселениях проводятся в соответствии с градостроительной документацией*.

На основании вышеизложенного, учитывая особенности местоположения указанного земельного участка, считаю целесообразным и обоснованным изменение его правового режима путём изменения категории с земель сельскохозяйственного назначения на земли населенных пунктов и его дальнейшее использование под жилую застройку, с целью улучшения организации территории и рационального использования этого участка, в том числе в интересах муниципального образования.

Приложение:

- Копия выписки из ЕГРН на земельный участок (1 экз. на 3 л.);
- Копия сообщения Управления Росреестра по Тверской области (1 экз. на 1 л.).

Примечание:

В настоящее время проект планировки территории земельного участка под жилую застройку находится на доработке и будет дополнительно предоставлен в ближайшее время.

09 сентября 2020 года

В соответствии со ст. 9 Федерального закона № 152-ФЗ от 27.07.2007 г. «О персональных данных» подтверждаю своё согласие на обработку персональных данных, свободно, по своей воле и в своих интересах в связи с настоящим заявлением.

С уважением, Багров С.А.



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
18 декабря 2019г:			
Кадастровый номер:	69:24:0000000:423		
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Тверская область, Осташковский городской округ, г. Осташков, вблизи д. Глубочица		
Площадь, м2:	23452 +/- 1340		
Кадастровая стоимость, руб:	70081.61		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Багров Семен Анатольевич		

Начальник отдела	подпись		Строгонова С.А.
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
18 декабря 2019г:			
Кадастровый номер:	69:24:0000000:423		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Багров Семен Анатольевич, 06.05.1980, село Лая Пригородного района Свердловской области, Российская Федерация, СНИЛС 027-908-816 82 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 65 05 №229260, выдан 13.08.2004, Пригородным РОВД Свердловской области 172735, Тверская обл, р-н Осташковский, г. Осташков, пер. Кузьмина, д. 15
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69:24:0000000:423-69/181/2019-3 18.12.2019 14:18:54
3	Документы-основания	3.1	Договор дарения земельных участков, Выдан 06.12.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

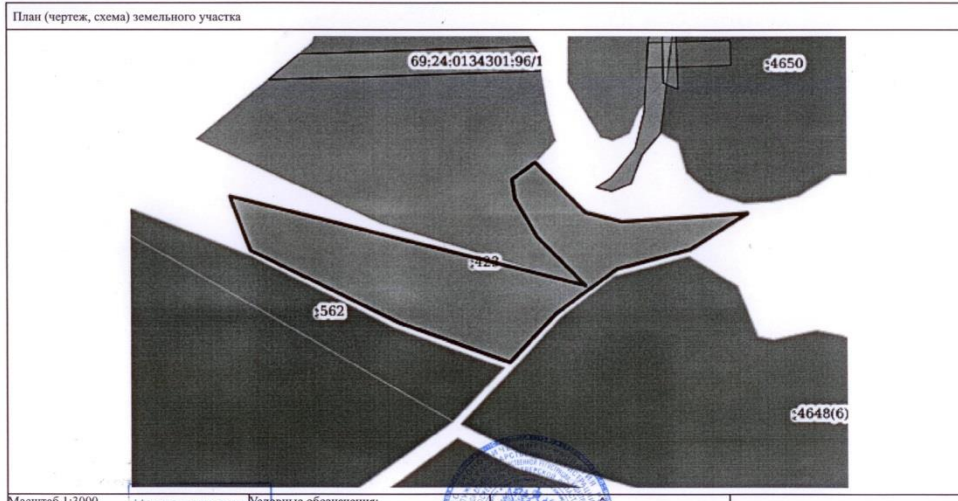
Начальник отдела	подпись		Строгонова С.А.
полное наименование должности			инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
18 декабря 2019г:		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		69:24:0000000:423	



Масштаб 1:3000	Начальник отдела	Средние обозначения:
----------------	------------------	----------------------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



С.А. ПОНОВА С.А.



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Тверской области
(Управление Росреестра по Тверской области)

Свободный пер., д. 2, г. Тверь, 170100
Тел./факс: (4822) 32-08-61
e-mail: 69_upr@rosreestr.ru

30.09.2020 № 13/19-46/42947-20
На № _____

Багрову С.А.

semen-nt@mail.ru

Ответ на заявление

Осташковский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области (далее – отдел) на Ваше заявление от 30.09.2020 вх. № 221-эп предоставляет из государственного фонда данных отдела копии запрашиваемых документов из Материалов по передаче земель сельских населенных пунктов в ведение Сорожского сельского Совета народных депутатов Осташковского района Тверской области, выполненных Центральным государственным проектным институтом по землеустройству «Центргипрозем» (г. Тверь, 1991 г.).

Приложение: на 4 л.

Начальник Осташковского
межмуниципального отдела

С.А. Строгонова

Рузьянова Екатерина Сергеевна
8(4822) 78-77-91, доб. 42-43

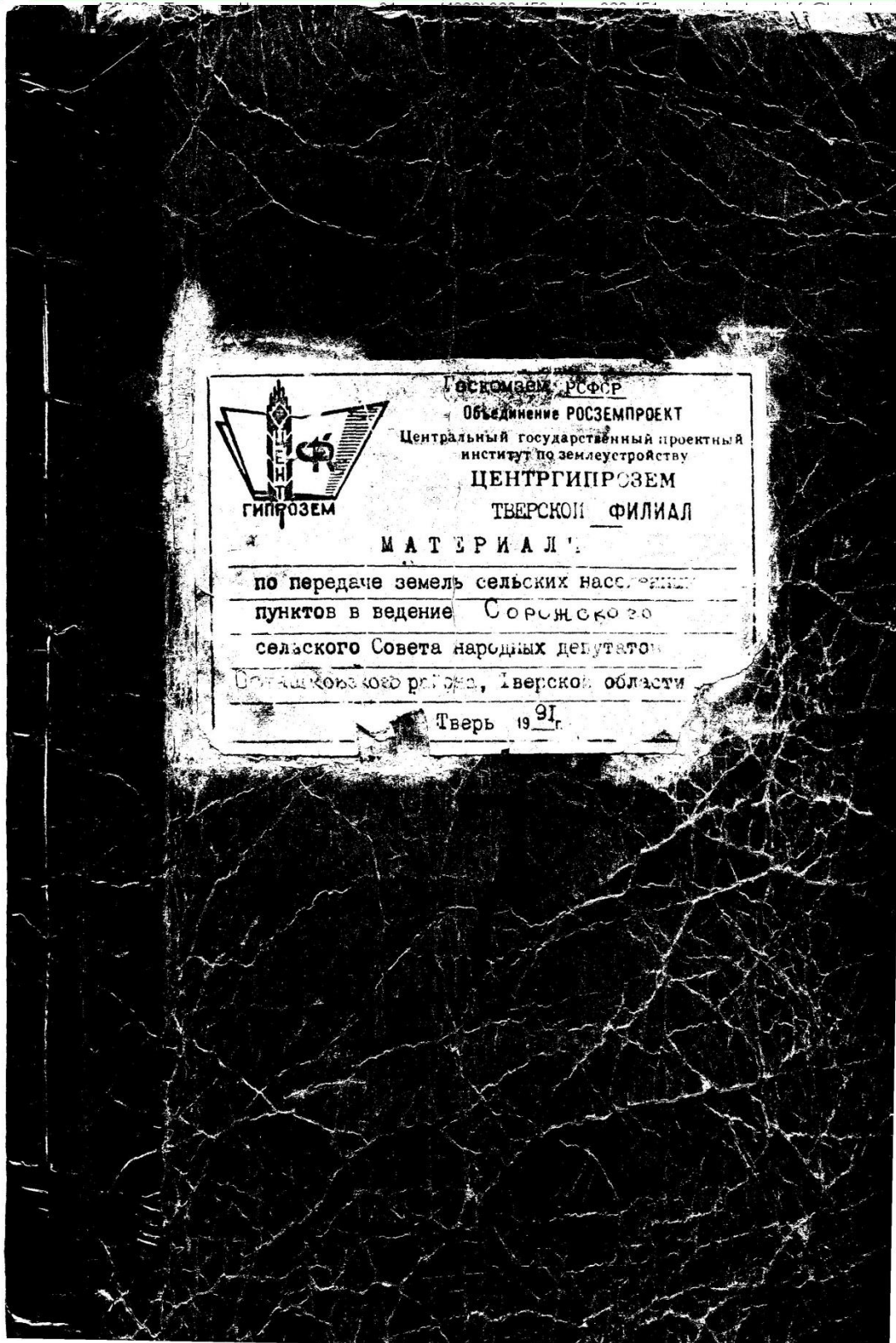
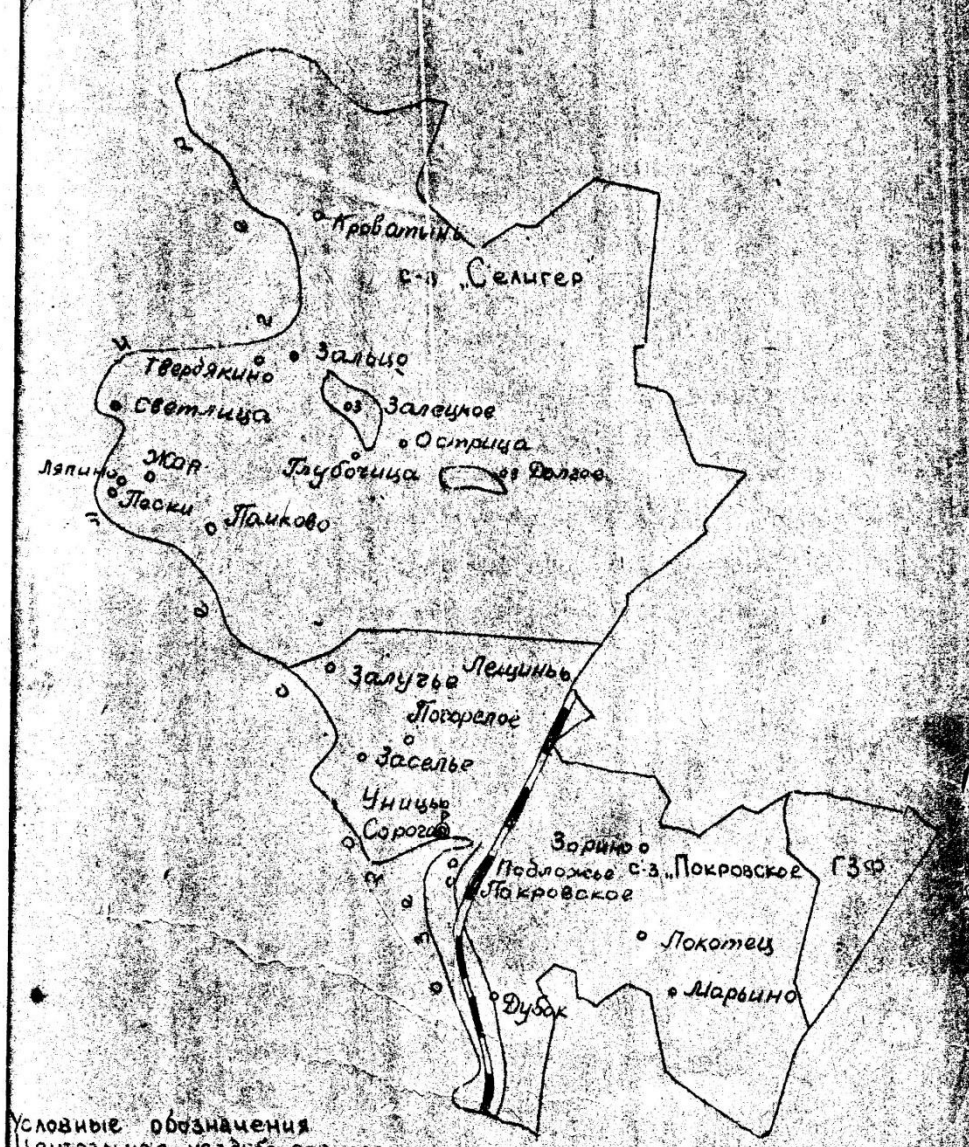
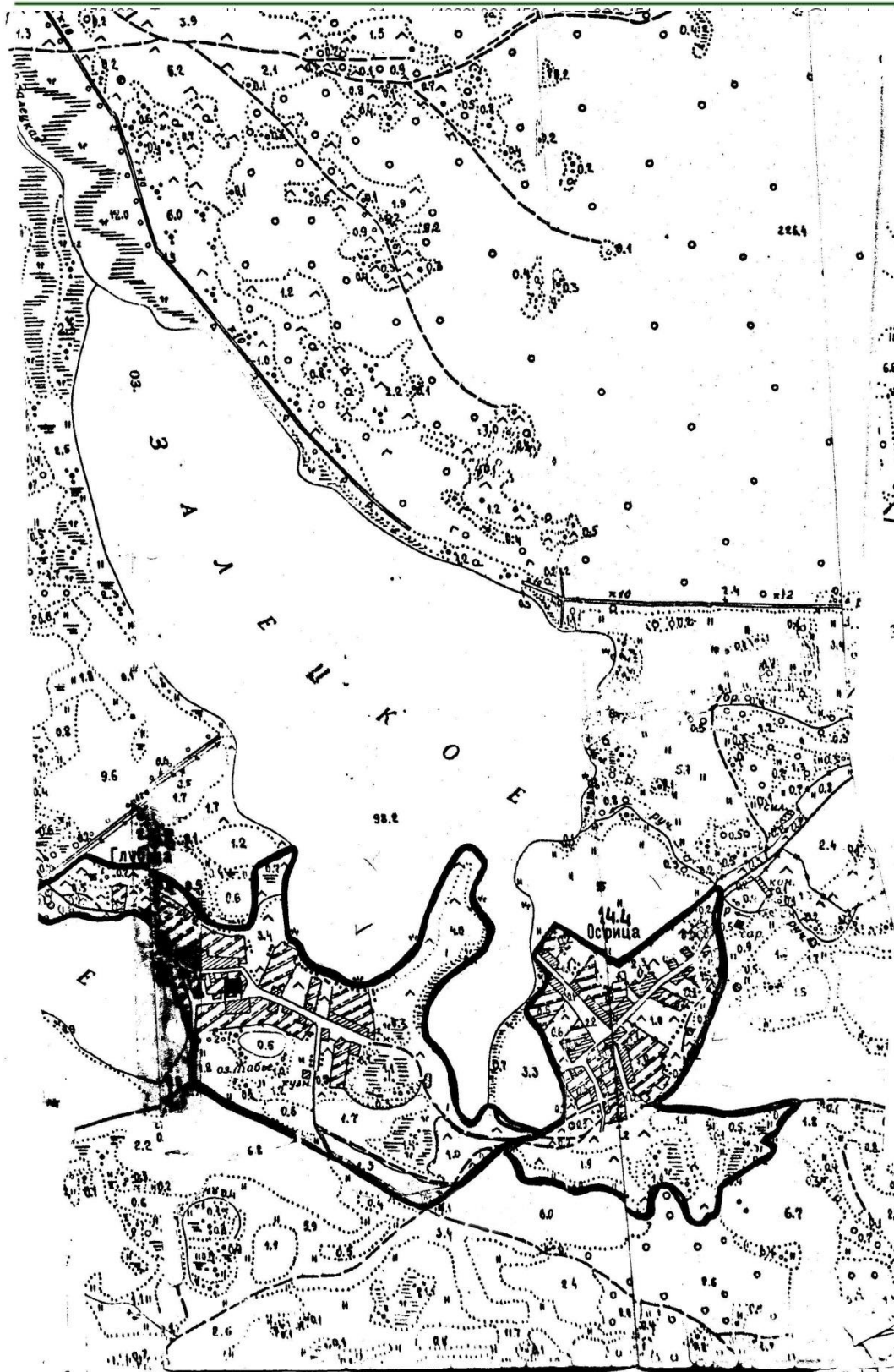




Схема расположения населенных пунктов Сорожского сельского Совета



Условные обозначения
Центральная усадьба совхоза
Центр сельского Совета
Прочие населенные пункты





**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Тверской области
(Управление Росреестра по Тверской области)**

Свободный пер., д. 2, г. Тверь, 170100
Тел./факс: (4822) 32-08-61
e-mail: 69_upr@rosreestr.ru

11.09.2020 № 13/19-46/39518-20

На № _____

Багрову С.А.

пер. Кузьмина, д. 15, г. Осташков,
Тверская область
172735

Ответ на заявление

Осташковский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области на Ваше заявление от 10.09.2020 вх. № 13/19-46/404 сообщает следующее.

Согласно информации, содержащейся в Проекте землеустройства (перераспределения земель) совхоза «Селигер» Осташковского района Тверской области, выполненном Тверским землеустроительным проектно-изыскательским предприятием «ЦентрНИИГипрозем» (г. Тверь, 1992 г.), земельный участок с кадастровым номером 69:24:0000000:423 находится на землях населенных пунктов. Таким образом, предоставить информацию о видах сельскохозяйственных угодий в составе данного земельного участка не представляется возможным.

Начальник Осташковского
межмуниципального отдела

С.А. Строгонова

Рузьянова Екатерина Сергеевна
8(4822) 78-77-91, доб. 42-43



Приложение 34. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Замошье

Иванов И.И.
[Signature]

Титов А.А.

784

Главе Осташковского городского округа
Титову А.А.
от Прокофьева В.М., паспорт 2819 673343
выдан УМВД России по Тверской области
12.11.2019, зарегистрированного по адресу:
Тверская область, Осташковский район,
д. Петриково, дом № 10
моб.тел. 8-910-939-57-75

*отправлено по
почте*

ЗАЯВЛЕНИЕ

Уважаемый Алексей Алексеевич!

Прошу Вас при разработке Генерального плана и Правил землепользования и застройки Осташковского городского округа учесть, что:

1. Земельный участок с кадастровым номером 69:24:000002417 во времена совхоза «Осташковский» на данном земельном участке находился зерносушильный комплекс с асфальтовым покрытием между объектами.
2. Земельный участок с кадастровым номером 69:24:000002416 во времена совхоза «Осташковский» на данном земельном участке находилась территория машинно-тракторного парка с асфальтовым покрытием.

Вышеуказанные земельные участки по Генеральному плану МО «Замошское сельское поселение» (ныне действующему) находятся в зоне территории предприятий деревообрабатывающей и строительной промышленности.

При разработке Правил землепользования и застройки МО «Замошское сельское поселение» вышеуказанные земельные участки ошибочно внесли в зону СХ-1.

Согласно ответа на обращение (копия прилагается) Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Тверской области земельные участки с кадастровыми номерами 69:24:000002417, 69:24:000002416 в состав сельхозугодий не входят.

Прошу Вас в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Осташковского городского округа вышеуказанные участки разместить в зоне промышленных предприятий (территории предприятий деревопереработки и строительной промышленности).

К заявлению прилагается :

1. Копия паспорта- 1 экз;
2. Выписка из ЕГНР - 2 экз;
3. Ответы на обращения в Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Тверской области – 2 экз.

8.07.2020

[Signature]

Прокофьев В.М.



вх 784 от 13.07.2020



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
11 апреля 2018г.			
Кадастровый номер:	69:24:0000016:2416		
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000016		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.03.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Тверская область, р-н Осташковский, СПК "Осташковский"		
Площадь, м2:	17000 +/- 652.19		
Кадастровая стоимость, руб:	35513		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Прокофьев Валентин Михайлович		

полное наименование должности	ведущий специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------------	---------	-------------------




Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
11 апреля 2018г.			
Кадастровый номер:	69:24:0000016:2416		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Прокофьев Валентин Михайлович, 22.03.1959, дер. Большая Горка Рамешковского р-на Калининской обл., Российская Федерация, СНИЛС 014-953-429 51 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 28 04 №506879, выдан 18.05.2005, Осташковским Отделом внутренних дел Тверской области
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69:24:0000016:2416-69/181/2018-3 11.04.2018 14:48:38
3	Документы-основания	3.1	Решение единственного участника ООО "Осташковское", № 4/р, Выдан 04.04.2018 акт приема-передачи, Выдан 04.04.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	ведущий специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------------	---------	-------------------





Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 апреля 2018г.			
Кадастровый номер:	69:24:0000016:2417		
Номер кадастрового квартала:	69:24:0000016		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.03.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Тверская область, р-н Осташковский, СПК "Осташковский"		
Площадь, м2:	19741 +/- 702,78		
Кадастровая стоимость, руб:	41238,95		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Прокофьев Валентин Михайлович		

полное наименование должности	Ведущий специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------------	---------	-------------------



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 апреля 2018г.			
Кадастровый номер:	69:24:0000016:2417		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Прокофьев Валентин Михайлович, 22.03.1959, дер. Большая Горка Рамешковского р-на Калининской обл., Российская Федерация, СНИЛС 014-953-429 51 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 28 04 №506879, выдан 18.05.2005, Осташковским Отделом внутренних дел Тверской области
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69:24:0000016:2417-69/181/2018-4 11.04.2018 10:48:52
3	Документы-основания	3.1	Решение единственного участника ООО "Осташковское", № 4/р, Выдан 04.04.2018 акт приема-передачи, Выдан 04.04.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Прокофьев Валентин Михайлович, 22.03.1959, дер. Большая Горка Рамешковского р-на Калининской обл., Российская Федерация, СНИЛС 014-953-429 51 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 28 04 №506879, выдан 18.05.2005, Осташковским Отделом внутренних дел Тверской области
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 69:24:0000016:2417-69/181/2018-3 11.04.2018 10:48:52
3	Документы-основания	3.2	Решение единственного участника ООО "Осташковское", № 4/р, Выдан 04.04.2018 акт приема-передачи, Выдан 04.04.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	Ведущий специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------------	---------	-------------------





**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Тверской области**

Свободный пер., д. 2, г. Тверь, 170100

Тел./факс: (4822) 32-08-61

e-mail: 69_upr@rosreestr.ru

28.05.2018 № 13/18-46/25-725-78

На № _____

Ответ на запрос

Генеральному директору

ООО «Землеустроитель»

В.В. Григорьевой

ул. Урицкого, д. 61, г. Осташков,

Тверская область

Осташковский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области (далее – межмуниципальный отдел) на Ваше обращение от 15.05.2018 № 87 сообщает следующее.

Согласно информации, содержащейся в Проекте землеустройства (перераспределения земель) совхоза «Осташковский» Осташковского района Тверской области, выполненном Тверским землеустроительным проектно-изыскательским предприятием «ЦентрНИИгипрозем» (г. Тверь, 1992 г), земельный участок с кадастровым номером 69:24:0000016:2416 находится на землях населенных пунктов. Таким образом, предоставить информацию о видах сельскохозяйственных угодий в составе данного земельного участка не представляется возможным.

Начальник межмуниципального отдела _____

С.А. Строгонова
С.А. Строгонова

Исп. Е.С. Рузыянова
(48235) 5-35-13



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Тверской области**

Свободный пер., д. 2, г. Тверь, 170100

Тел./факс: (4822) 32-08-61

e-mail: 69_upr@rosreestr.ru

28.05.2018 № 13/18-46/2018-78

На № _____

Ответ на запрос

Генеральному директору

ООО «Землеустроитель»

В.В. Григорьевой

ул. Урицкого, д. 61, г. Осташков,

Тверская область

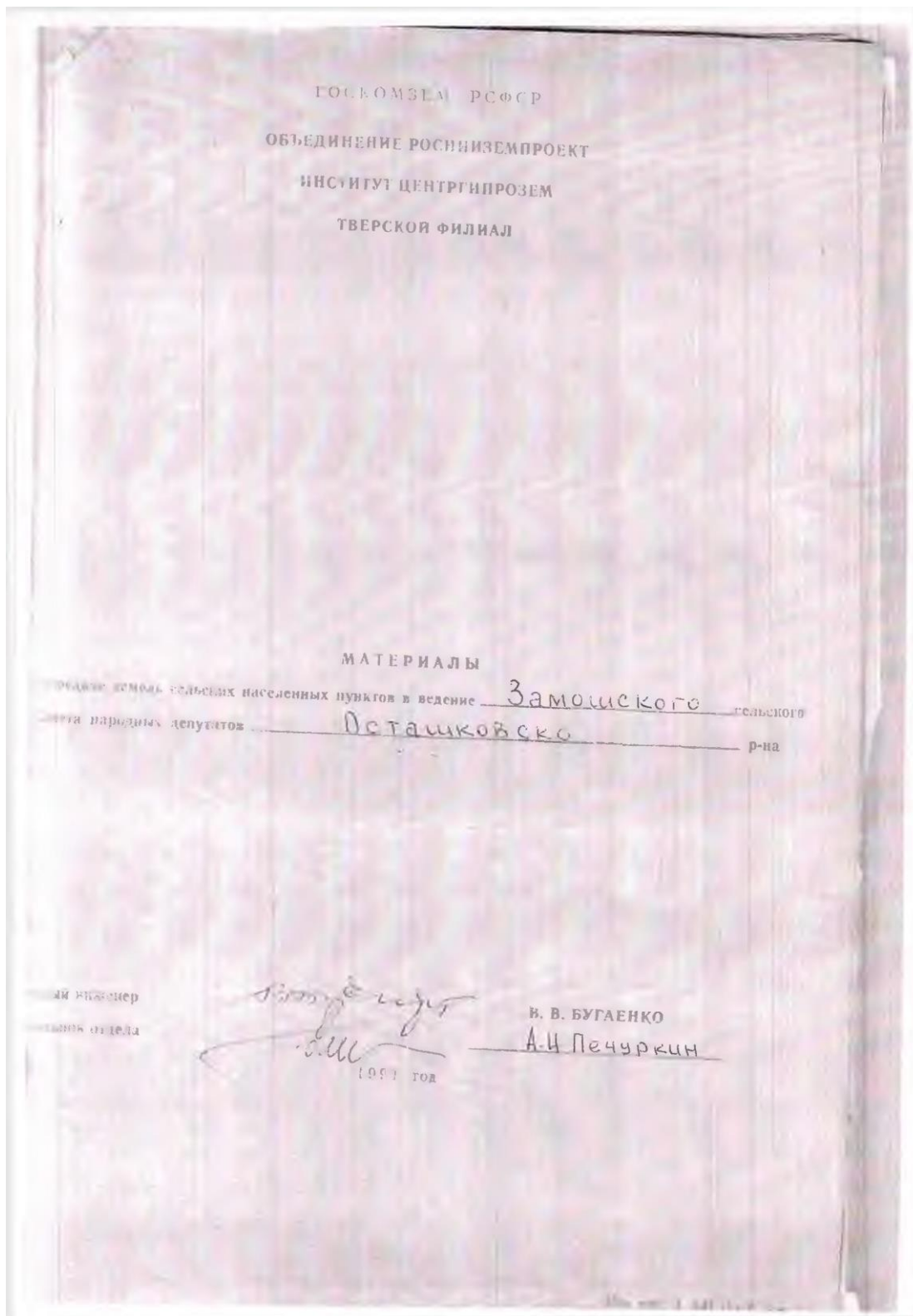
Осташковский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области (далее – межмуниципальный отдел) на Ваше обращение от 15.05.2018 № 88 сообщает следующее.

Согласно информации, содержащейся в Проекте землеустройства (перераспределения земель) совхоза «Осташковский» Осташковского района Тверской области, выполненном Тверским землеустроительным проектно-изыскательским предприятием «ЦентрНИИгипрозем» (г. Тверь, 1992 г.), в состав земельного участка с кадастровым номером 69:24:0000016:2417, расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский район, СПК «Осташковский», сельскохозяйственные угодья не входят.

Начальник межмуниципального отдела

С.А. Строгонова

Исп. Е.С. Рузьянова
(48235) 5-35-13





- 3 -

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

Замошского сельского Совета народных
депутатов Осташковского района
Тверской области

РЕШЕНИЕ

от 23 мая 1991г.

Рассмотрев материалы установления границ земель сельских населенных пунктов, передаваемых в ведение Замошского сельского Совета, исполком Замошского сельского Совета народных депутатов - РЕШИЛ:

1. Создать границы земель сельских населенных пунктов согласно прилагаемых чертежей и площади земель в этих границах:

всего 671,2 га, в том числе 266,3 га сельскохозяйственных угодий, из них 18,1 га пашни и передать эти площади в ведение Замошского сельского Совета народных депутатов.

2. Просить исполком районного Совета народных депутатов утвердить настоящее решение.

Председатель исполкома

Петрухина С.П.
ф.и.о.

Секретарь исполкома

ф.и.о.



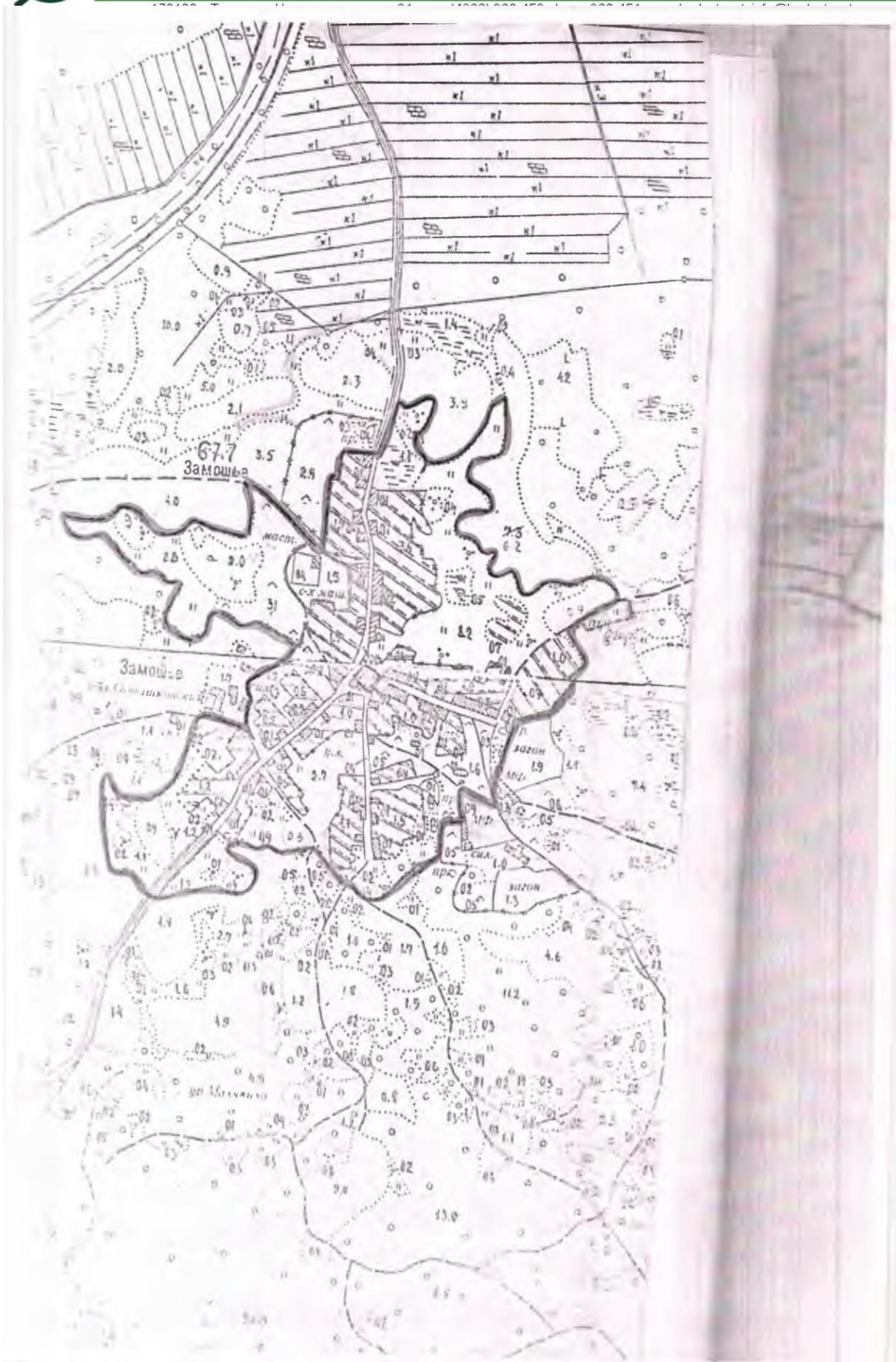
- 4 -

Замосинское Поташковское

					Числ голов	Потребности (гв.)		
						штук	цен	раст
Аммосово	63	9/9	159	-	24,9	190	37,4	32,4
Амкатово	7	-	18	-	1,8	3,1	2,7	2,3
Хетриково	4	-	4	-	0,4	1,3	0,6	0,5
Минская Гора	31	12/10	131	-	24,3	11,7	36,4	31,6
Косарово	21	15/10	96	-	22,6	7,9	33,9	29,4
Ваншино	6	1/1	18	-	2,8	2,7	4,2	3,6
Куряево	45	10/10	60	-	16,0	11,6	24,0	20,2
Краклаво	8	3/3	13	-	4,3	2,9	6,5	5,6
Некина Гора	3	1/1	2	-	1,2	1,0	1,8	1,6
Вазюня	32	12/12	116	-	23,6	11,1	35,4	30,7
Абамотье	4	2/2	21	-	4,1	1,8	6,2	5,3
Шадыки	4	1/1	-	-	1,0	2,0	1,5	1,3
Полоци	4	1/1	1	-	1,1	0,8	1,7	1,4
Дельское	7	2/2	25	-	4,5	4,0	6,8	5,8
Болокбесок	2	-	-	-	0,4			
Большое Ронское	17	4/4	24	-	6,4	6,5	9,6	8,3
Асудево	3	2/2	17	-	3,7	1,3	5,6	4,8
Малое Ронское	2	-	-	-	1,0	-		
Нескучное	8	3/2	7	-	3,3	2,2	5,0	4,3
Никольское	7	1/1	-	-	1,0	2,2	1,5	1,3
Юнкский (торфопред.)	160	26/20	87	-	32,3	16,4	48,5	42,0

433 105/91 799 - 179,3 110,9 269,3 232,3

Петрушина С.П.





Приложение 35. Документы на земельные участки, включаемые в

границу н.п. Зехново

Годков В. А.
Алексеев И. В.
Мамедов З. Р.
Удальцов

1856

Главе Осташковского городского округа
А.А. Титова

От Мамедова Заура Рафиковича

Тел. для связи: 8(48235)4-70-50,
Адрес для корреспонденции:
172735, Тверская область, Осташковский г/о,
г.Осташков, ул.Володарского, д.44

Заявление

В рамках Постановления Администрации Осташковского округа от 31.01.2018г. от 132 «Об утверждении муниципальной программы Осташковского городского округа «Территориальное планирование Осташковского городского округа 2018-2023 гг.» (с изм.от 15.08.2019г. №1356), Постановления Администрации Осташковского округа от 23.07.2019г. от 1228 «О подготовке проекта Генерального плана Осташковского городского округа Тверской области», прошу Вас включить в границы населенного пункта деревни Зехново Осташковского городского округа земельный участок, с кадастровым номером 69:24:0000017:1443, 69:24:0000017:1442, принадлежащий мне на праве собственности, с отражением соответствующих изменений в разрабатываемом генеральном плане Осташковского городского округа.

Планирую данные земельные участки использовать под производственную деятельность.

Учитывая вышеизложенное, убедительно прошу Вас, изменить категорию земель моих земельных участков с категории – земли сельскохозяйственного назначения, на категорию – земли населенных пунктов.

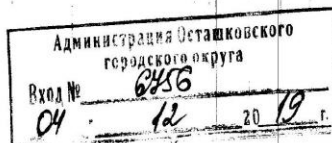
Приложение:

1. Выписки из ЕГРН (электр.);

Дата: 03.12.2019г.

З. Р. Мамедов

Подпись: Мамедов З.Р.



2x 1856 05



полное наименование органа регистрации прав

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 22.08.2019 г. поступившего на рассмотрение 24.08.2019 г. сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>24.08.2019</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
№ <u>99/2019/280035912</u>			
Кадастровый номер:	<u>69:24:0000017:1442</u>		

Номер кадастрового квартала:	<u>69:24:0000017</u>
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>01.07.2009</u>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/пос Сиговское, в районе д. Зснково
Площадь:	<u>20000 +/- 1238 кв. м</u>
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>61814</u>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	<u>69:24:0000017:1434, 69:24:0000017:1308</u>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>1</u>	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
24.08.2019 № 99/2019/280035912		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:000017:1442	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом номере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипотечной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕПРН

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
24.08.2019 № 99/2019/280035912		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000017:1442	

Условный номер земельного участка:	Данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) рас포ложения на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	Данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Серков Денис Михайлович	
Государственный регистратор	полный	ФГИС ЕИРН
полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(на объект недвижимости)

Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.08.2019 № 99/2019/280035912			
Кадастровый номер:		69:24:0000017:1442	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Мамедов Заур Рафикович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69-69-01/040/2009-101 от 18.12.2009
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии послуживших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия
		М.П.		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(наименование объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 3

Всего листов раздела 3: _____

Всего разделов: _____

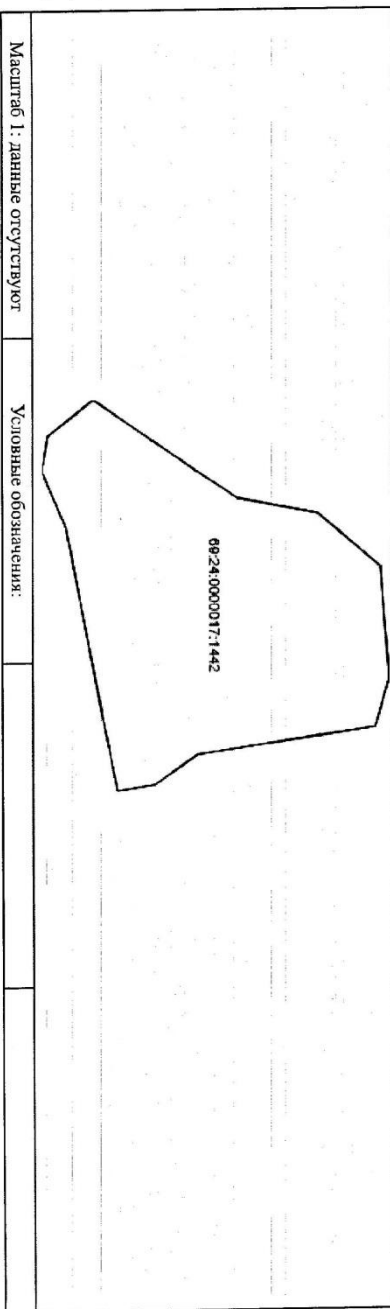
Всего листов выписки: _____

24.08.2019 № 99/2019/280035912

Кадастровый номер:

69:24:0000017:1442

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

ФГИС ЕГРН

инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок (вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела 3.2 Всего листов раздела 3.2: Всего разделов: Всего листов выписки:

24.08.2019 № **99/2019/280035912**

Кадастровый номер: **69:24:0000017:1442**

Сведения о характеристиках точных границ земельного участка

Система координат: СК кадастрового округа, зона 1

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	306709.5	1298647.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	306702.75	1298671.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	306615.83	1298684.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	306594.67	1298699.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	306576.14	1298702.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	306550.91	1298573.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	306539.24	1298545.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	306542.06	1298528.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	306564.56	1298511.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	306635.4	1298559.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	306674.6	1298567.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	306705.24	1298594.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор полное наименование должности подпись ФИОС ЕГРН инициалы, фамилия

М.П.



полное наименование органа регистрации права

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 22.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 24.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	1	Всего разделов:	1	Всего листов выписки:	1
24.08.2019	№ 99/2019/280035952						
Кадастровый номер:		69:24:0000017:1443					

Номер кадастрового квартала:	69:24:0000017
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Осташковский, с/пос Ситовское, в районе д. Зехново
Площадь:	9000 +/- 830 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	27816,3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:24:0000017:1434, 69:24:0000017:1309
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	Ф.И.О. Е.П.И.	инициалы, фамилия
	М.П.			



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(наименование объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
24.08.2019 № 99/2019/28035952		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000017:1443	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, итерной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕПРН
		инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>1</u>	Всего разделов: <u>1</u>	Всего листов выписки: <u>1</u>
24.08.2019 № 99/2019/280035952			
Кадастровый номер:		69:24:0000017:1443	

Условный номер земельного участка:	Данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	Данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Серков Денис Михайлович		
Государственный регистратор	полный	ФГИС ЕПРН	инициалы, фамилия
полное наименование должности	М.П.		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(на объект недвижимости)	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
24.08.2019 № 99/2019/280035952		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:24:0000017:1443	
1. Правообладатель (правообладатели):		1.1. Мамедов Заур Рафикович	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собственность, № 69-69-01/040/2009-104 от 18.12.2009	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
4. Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
5. Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, отграничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, отграничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	М.П.	ОТРС ЕТРП	инициалы, фамилия
-----------------------------	-------------------------------	---------	------	-----------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(над объектом недвижимости)

Лист № _____

Раздела 3

Всего листов раздела 3: _____

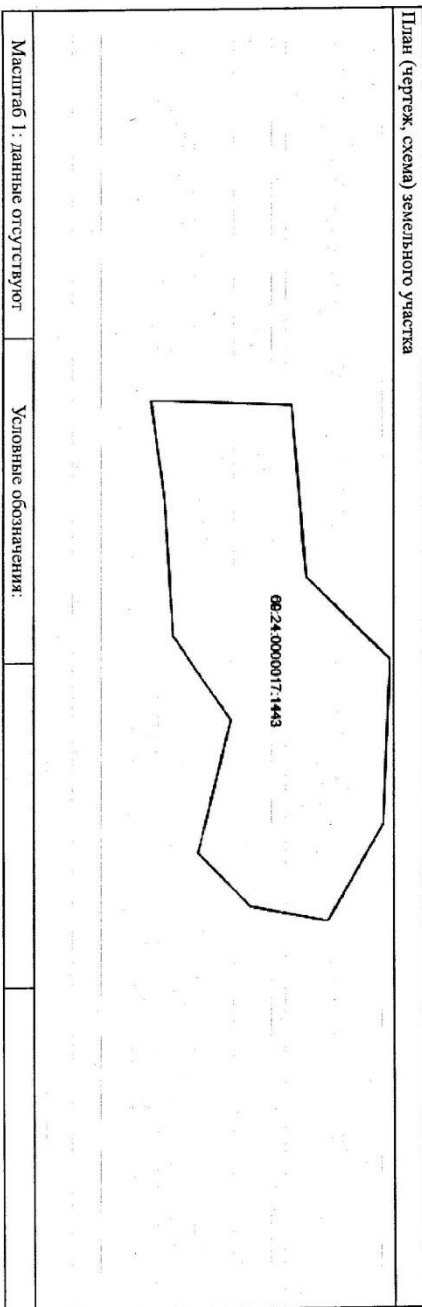
Всего листов выписки: _____

24.08.2019 № 99/2019/280035952

Кадастровый номер:

69:24:0000017:1443

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

Ф.И.О. ЕРРН

инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Лист №	Раздела 3.2	(на объекте недвижимости)	
24.08.2019	№ 99/2019/280035952	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:
Кадастровый номер:	69:24:0000017:1443	Всего листов выписки:	

Сведения о характерных точках границы земельного участка
Система координат: СК кадастрового округа, зона 1
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	306750.22	1298796.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	306747.98	1298852.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	306729.18	1298885.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	306703.08	1298879.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	306685.36	1298861.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	306690.93	1298839.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	306696.47	1298817.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	306685.82	1298801.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	306676.94	1298788.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	306674.09	1298743.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	306669.47	1298708.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	306717.05	1298710.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	306721.99	1298769.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют

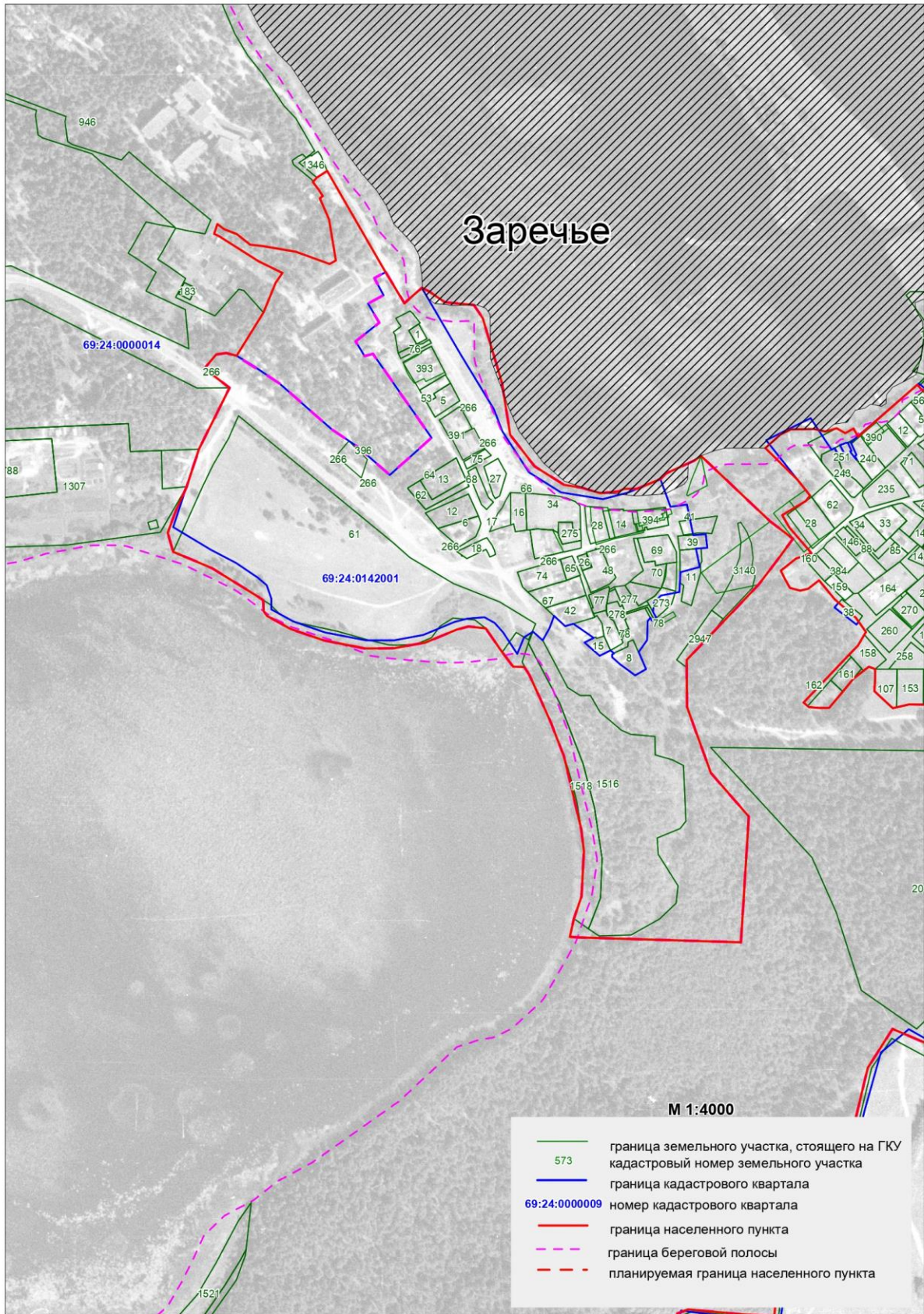
Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕПРН	инициалы, фамилия
		М.П.		

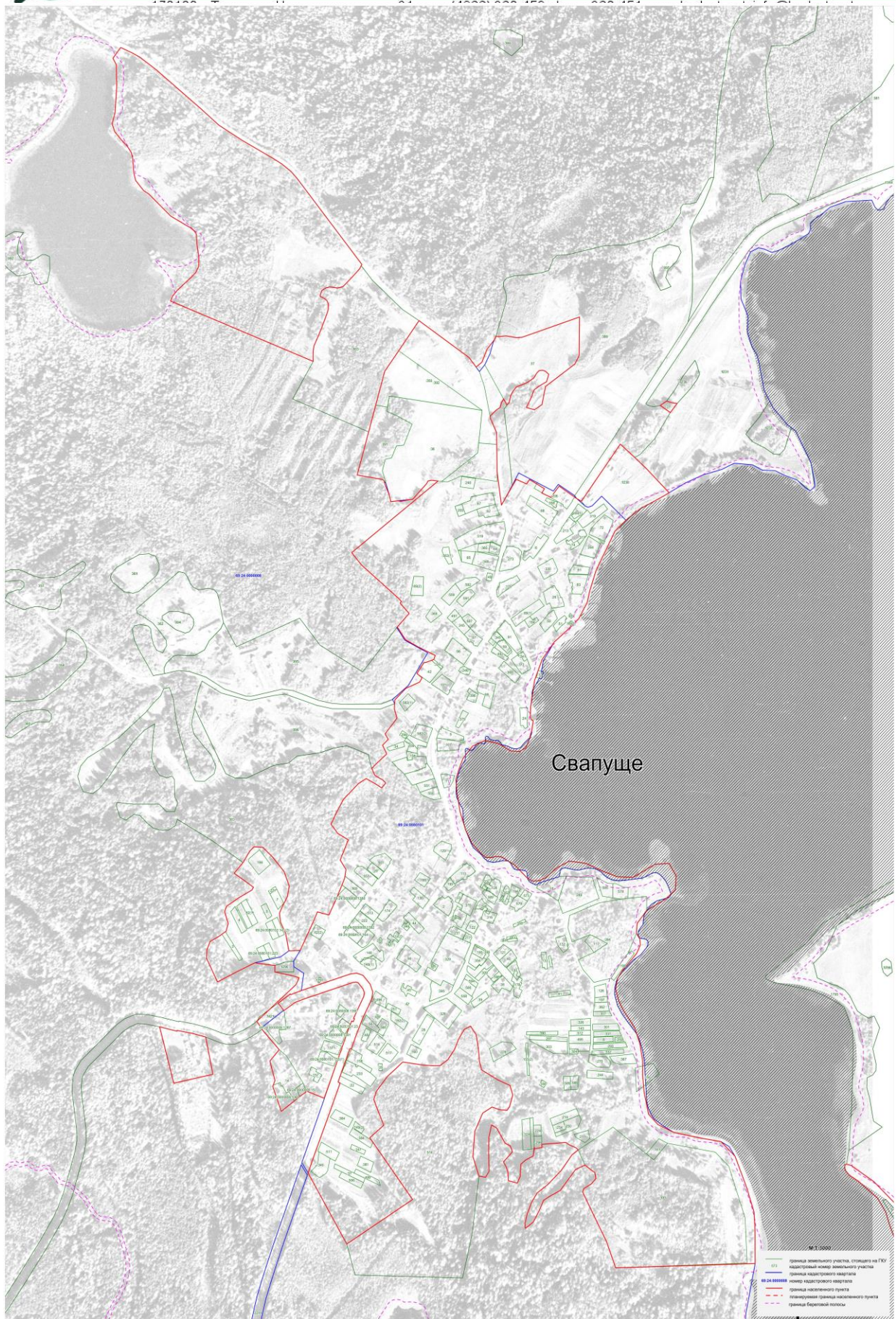


Приложение 36. Схемы населенных пунктов, имеющих пересечения

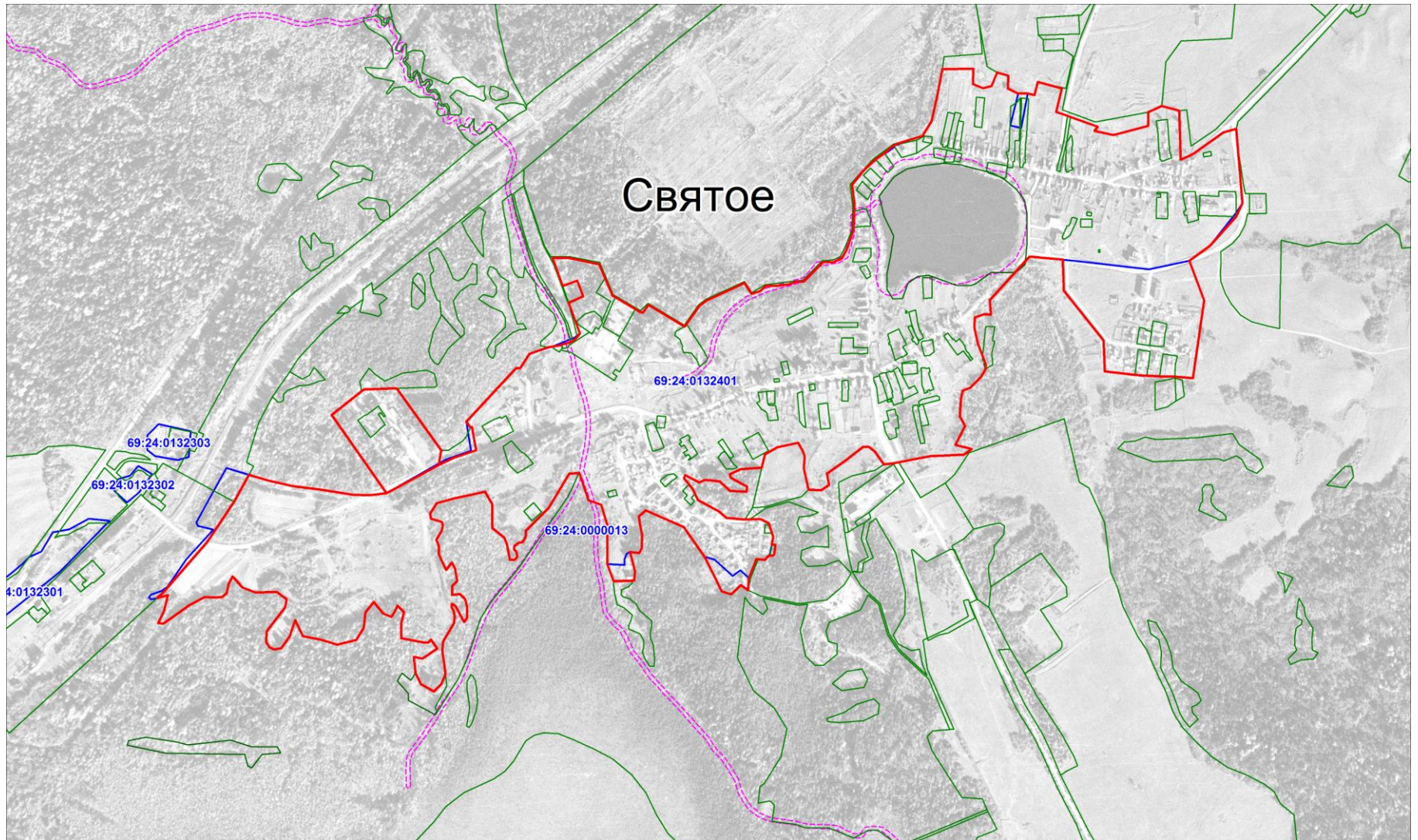
с землями лесного фонда

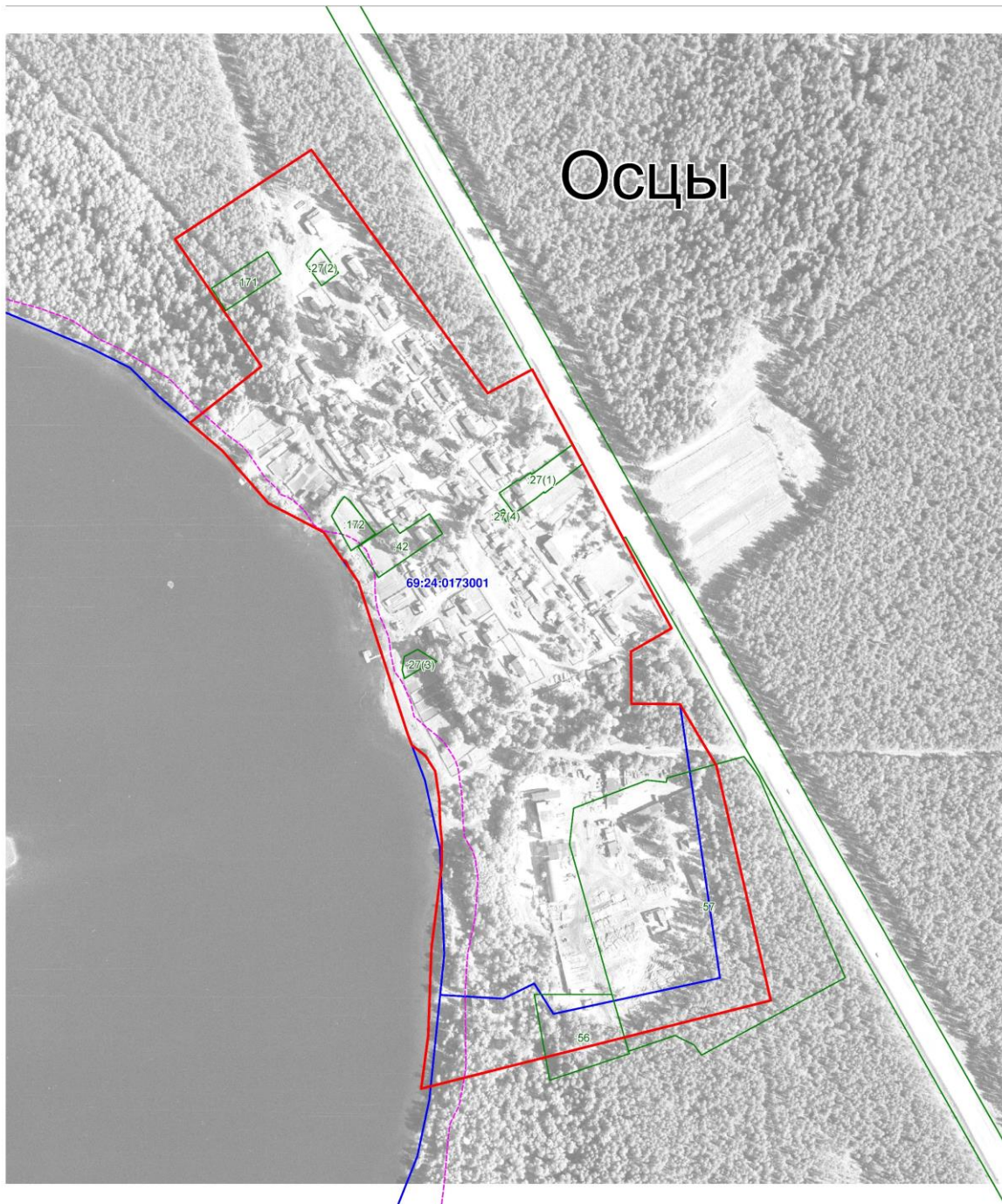
















Осцы

М 1:3000

-  граница населенного пункта
-  граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  граница кадастрового квартала
-  прибрежная защитная полоса